[明年,南京有啥变化]

明年十大城建工程出炉——

纬三路跨江大桥力争明年开工

快报讯（记者 裴文彬）昨天记者了解到,2008 年的南京城市建设 10 大工程已经出炉。明年城建总投资将达到 352 亿元,其中 233 亿元将用于 10 大工程的建设。

1. 十大工程中列在首位的是跨江快速路网建设工程,投资 28.8 亿,主要包括纬七路过江隧道、纬三路跨江大桥、长江四桥、江南江北滨江大道等建设工程。其中,离主城最近的跨江通道:纬三路跨江大桥将从古平岗立交出发,越过长江直达浦珠路。这项工程明年将加快前期规划研究,力争开工建设。

2.内外快速路建设工程,主要包括纬三路快速化改造、纬七路东进西延、宁杭高速二期、绕越高速公路东南段、沿江高等级公路等建设工程。

3.地铁建设工程,主要建设地铁二号线一期、一号线南延和二号线东延仙林段。

4. 铁路枢纽中心建设工程,主要包括铁路南站、大胜关长江大桥和宁合城际铁路等建设工程,并启动铁路南站片区整体开发。

5.“2234”城乡水环境整治工程,兴建城市和乡镇污水处理厂。

6.“绿色南京” 建设工程,明年要建设 30 多块老城绿地,续建 16 大郊野公园。

7.历史文化保护与建设工程,将完成优秀民国建筑和近现代建筑统一挂牌,全面建成颐和路第十二片区,向市民全面开放。完成朝天宫景区扩建和瞻园景区保护性改建,江宁织造府建设将全面完工,金陵大报恩寺塔复建工程全面开工。

8. 保障性住房建设工程,明年政府将投资 20 亿元,开工建设经济适用房 300 万平方米,其中竣工 200 万平方米;储备廉租房 1000 套,新开工中低价商品房 50 万平方米以上,竣工 30 万平方米以上。

9.新农村建设工程,实施包括雄州、永阳、淳溪等城市重点发展组团区域基础设施建设工程。

10.大校场机场迁建工程,完成六合新机场前期拆迁和场道、营房、供电、供油等建设。

草场门环岛明年将改造

环境、交通、住房是市民最关心的问题,这些明年将在南京城建中得到重点解决。

小化工企业全关停

建设部门相关负责人告诉记者,明年南京将把更多的钱用在治水、治气等环境整治上,这笔投入超过 30 亿元。全市 136 家小化工企业将全面关停,梅山化工总厂、金陵塑胶等 6 家污染企业实施搬迁,基本完成 5 个城市污水处理厂土建主体工程、5 个城镇污水处理厂建设,完成管网改造 50 公里以上。实现生态引水、补水常态化,基本消除城市内河劣五类水体。

一批交通环岛要改造

除了建设跨江快速路网这样的大型工程,明年的市内交通建设更注意细节。相关负责人表示,将结合地铁二号线一期工程,半山园、二条巷、军区总院门前等 6 个地下过街通道将建设完成。另外,一批影响交通的环岛将拆除或改造。包括草场门、五塘广场、盐仓桥、四平路、迈皋桥等在内的一批交通环岛明年将完成改造。

明年消灭“城中村”

继今年完成 60 个小区,整治 800 幢房屋出新后,明年政府还将在老城完成 200 条背街小巷出新,整治 900 栋房屋,出新 80 个老的住宅小区。

另外,推进了数年的“城中村”改造,明年将全部完成。

快报记者 裴文彬

南京大剧院明年筹建

快报讯（记者 裴文彬）记者昨天从市建委获悉,明年,包括南京大剧院、小红花艺术学校在内的几大重点文化设施将进入前期筹建阶段。与此同时,南捕厅历史文化街区、堂子街太平天国壁画艺术馆、瞻园扩建、朝天宫西部环境整治与扩容升级等一批重点工程将竣工并对外开放。

筹建中的南京大剧院,将参照国内现有的一流剧院建设水准设计建造。2008 年,南京大剧院将做好项目立项、选址工作,并对建设规模和功能进行调研论证。酝酿已久的小红花艺术学校新校,新校区初步确定在河西或近郊。

工资发得太迟 可向法院申请执行令

快报法律大讲堂《劳动合同法》讲座走进锁金村街道

昨天上午,快报“法律大讲堂”走进锁金村街道办事处,为来自各行各业的 80 余名读者举办了一场有关《劳动合同法》的讲座。来自江苏东恒律师事务所的张赞宁、徐小兵、许乃义、王磊、朱宗山、刘敏等律师结合相关案例,为读者送上了一顿丰盛的《劳动合同法》“大餐”。

▶律师正在向读者们详细解读《劳动合同法》

快报记者 唐伟超 摄

试用期不能“没完没了”

“想要这份饭碗吗?好,按照我们公司的规定,先试用一年吧!”很多用人单位都会这样告诉应聘者,试用期随意延长,而且给的报酬很少。不少刚毕业的大学生为了赢得饭碗,不得不忍气吞声接受。

《劳动合同法》正式实施后,这些都将成为历史。徐小兵律师说:“劳动合同期限在三个月以上不满一年的,试用期不能超过一个月;三年以上的和无固定期限的,试用期不能超过 6 个月。半年是试用期的最长限度了。”

同样,报酬也不能随便说了算。《劳动合同法》规定,劳动者在试用期的工资不得低于本单位相同岗位最低档工资或者劳动合同约定工资的 80%,并不得低于用人单位所在地的最低工资标准。这一条规定将大大保护试用期内的劳动者。

有时候辞职不需提前通知

不少人都知道这样的法律规定,员工如果要辞职,一般需要提前 30 天以书面形式通知单位。但是在《劳动合同法》中,也规定出现这样几种情况时,员工可以随时通知老板:我要辞职!

王磊律师说,这几种情况包括:用人单位不按照劳动合同约定提供劳动保护和劳动条件的;用人单位不及时足额支付劳动报酬的;用人单位不依法为劳动者缴纳社会保险费的;用人单位的规章制度违反法律、法规的规定,损害劳动者权益的;用人单位以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危,使劳动者在违背其真实意愿的情况下订立劳动合同的。“拖欠工资和不交社会保险在一些用人单位中都或多或少存在,这种情况下员工可以随时通知后就辞职。”

不怕单位拖欠工资

单位拖欠员工工资是较为普遍的现象。当单位摆出“资金周转困难”“稍微通融几天”等借口,来拖欠或者不足额发放工资的时候,劳动者往往很难应对。不讨要,自己的权益受侵犯,去讨要,又面临漫长的解决过程。

《劳动合同法》对于这个棘手的问题也有了应对办法。徐小兵律师说,如果劳动者被拖欠或者单位不足额发放劳动报酬,可以向法院申请执行令,执行令也是一种法律文书,这不失为快捷和低成本的法律救济方式。例如以往经常出现的工人手持工资欠条到法院打官司的情况,现在只要直接申请执行令就可以了。

内部规章制度也不能乱来

每个企业都有内部的规章制度,当单位与劳动者发生纠纷后,单位的理由常常是:“他违反了单位的规章制度。”目前我国法律对单位内部规章并无明文约定,但是当单位试图用规章制度来掩盖苛求员工的目的时,就得好好掂量掂量是不是违反《劳动合同法》了。

许乃义律师说,在实践中,很多单位制定的内部规章制度违反了国家规定的基本标准。“比如规定员工在一定期间不能结婚生育,上下班要搜身检查,严重侵犯了公民的基本权利;有的还规定了试用期间员工辞职不发工资,员工上岗要交纳一笔保证金等,侵犯了员工的合法权益,这些规章制度都是无效的。”

他说,劳动纠纷中还经常出现一种情况,那就是单位规定员工的偶尔迟到或擅自离岗都视为严重违纪,这明显违反了合理性的原则,关键是一个度的问题,这样的规定并不能得到法律的认可。

调整岗位要落实到书面

在工作过程中,员工的岗位和报酬被单位调整是普遍现象。过去,由于调整前后的变化纠缠不清,经常会闹出一些纠纷,而由于没有书面的约定,员工往往无法证明自己的岗位已经发生变化。现在,《劳动合同法》有望解决这一老大难问题。

“用人单位与劳动者协商一致,可以变更劳动合同约定的内容。变更劳动合同,应当采用书面形式。变更后的劳动合同文本由用人单位和劳动者各执一份。”王磊律师说,这条规定要求单位将合同的变更落实到书面,否则视为无效,这将更好地起到保护劳动者的作用。

快报记者 田雪亭 吴杰 马乐乐

化妆技能培训
色韵东方彩妆造型的每一位学员可签约 08 年学校新娘跟妆团、化妆师服务网点,推荐工作。
* 化妆造型全科班 *
* 新娘跟妆师班 *
* 时尚造型研修班 *
精品教学,每班限 10 人,需预约名额
* 自我形象设计班*(一对一指导)
保证颁发全国通用化妆师等级证书
由韩国化妆学院、毛戈平学校、北京东田的老师执教
地址:(大行宫站下)太平南路 1 号新世纪广场 B 座 701 室
电话:025-84653187、15952033330

南京电视台教科学堂 雅慧彩妆·造型
为庆祝雅慧·造型湖南路品牌店及教学区成功开业,特推出半价优惠活动:
◆艺术化妆师全科班 ~~原价 1800 元~~ 优惠价 900 元
◆彩妆造型师提高班 学期:1 个月 ◆高级化妆师考证辅导班 包通过
婚庆类:◆司仪◆摄影◆摄像◆插花(创业) 办公室文员:结业后包推荐就业
电脑类:◆初+中+办+网 ◆电脑维修 ◆Photoshop ◆AUTOCAD ◆FLASH
南京新雅慧职业培训学校 地址:①瑞金路瑞阳街 18 号二楼 84626701
(白晚班同时招生)网址 njxyh.com ②湖南路商场对面天安商厦 4 楼 51961373

国家文化部形象设计培训、江苏省形象设计委员会授权单位
劳动局化妆师培训教学点、解晴化妆教学中心
专业化妆设计班(亲授白班 精品晚班)
近期开班 惊喜:本次学员提供五个工作岗位(包)
服装搭配培训 新理念 新技术 新思路 新方法
国家级知名形象设计大师解晴女士携国家级专家团队倾情教学
报名热线 84717735 报名点:管家桥 85 号华荣大厦 9 楼 http://b836159.xici.net

会计电脑
瑞普学校
●会计证 300 元/会计实践/会计职称/电算化
●少儿电脑 国家考站/图形网页/维修/网络工程
山西路:83436683 迈皋桥:85610142 www.rpjy.com

大专、本科、硕士常年招生(职称资格证书)
电子注册、建学籍档案;学期短、颁证快、专业齐全
地址:白下三条巷 18 号 207 室 84542906、13057633577

专、本科、成考、自考
专业齐全,电子注册,建学籍,可提前毕业,包过
84613391 13770570416 大光路 188 号

自考文凭 特色政策支持 考试无忧通过
文凭过硬,学制短,教育部电子注册,签协议,没有通过考试全额退款。
84717956 全锦教育 地址:管家桥 85 号华荣大厦 807 室

专科本科
本月特惠: 诚招市县代理
专业:工企管、计信管、工民建、市场营销、行政管理、会计人力资源、电子技术、机电一体化、文秘、物流等几十个专业
电子注册、建学籍档案,可提前毕业
地址:鼓楼区广州路 5 号君临国际 3 幢 1401 室 网址:www.xinghuaedu.cn
电话:025-51862583、81970926、51862593

专科 本科
免试入学 国家证书 电子注册 招咨询老师
专业:工商管理、会计、建筑、计算机、法律、教育、医学类、导游等 英语四、六级
职称评审:建造师、各类工程师、经济师、会计师、监理工程师、注册监理工程师
职业资格:心理咨询师、物业管理师、物流师、人力资源师、注册物业经理人
电话:025-51862584 51862736

服装 培训 高级制版师 设计师、CAD
重技能,包教会,好就业 免费试学,增开夜班
升州路265号 84203728 13851517321

工程师 经济师 职称评审
南京市中山路 81 号 1107,电话 84723570、84760345

初中直升大专、本科
证书电子注册,可提前毕业。另有特种作业人员培训,包拿证。
地址:南京市中山东路 147 号 电话:86644035 13851616188

中华 电脑 会计 外语 自考 成人中专《外贸会计》
★计算机全能专修班(零起步、包推荐工作) ★电工、数控机床、人力资源、服装 CAD
电脑初+中+办公自动化+网络 300 元
▲多媒体影视动画▲电脑维修▲网管员
▲平面广告▲效果图高级▲网页三剑客
▲全国、省计算机/英语一、二、三级
▲英语、日语、韩语等小语种培训
会计电算化+会计证 430 元
会计实践 总账 班、会计职称、会计继续教育
▲《外贸会计证》:全国证书、高薪职业、推荐就业
成人中专:初中生三年时间拿中专、大专双文凭
自考大专:企业管理、财务与会计一年半学完
地址:①中华路 166 号(三山街)025-52335096②汉中门大街 87 号 86512807③玄武少年宫(四牌楼)83217089④建邺区少年宫(莫愁湖小学内)86653169⑤虎踞南路 42 号 86609283 ⑥中山路 178 号一楼 84718333 网址:www.njzhonghua.com

解决文凭
专科、本科、硕士文凭招生,国家承认学历,教育部电子注册,签定协议,未兑承诺全额退款,可提前毕业
84717956 新街口管家桥 85 号 807
专科 4000 元全包

专、本学历(计算机二三级,公英三)
南京市中山路 81 号 1107,电话 84723570、84760345

快速解决专、本、硕
电子注册、网上可查、档案齐全、专业多(工程类、经济类、医学类等)85985828

解决文凭
专、本、研究生,可提前毕业,教育部电子注册
御道街 29 号南航科技园 F 楼 011 025-84632188

彩妆培训
•专业化妆师班 •时尚个人妆容班
•新娘跟妆师班 •提供化妆造型服务
[illegible]
赠送 [illegible]
[illegible] 国贸中心20楼2002(新街口 大众书局楼上)
咨询热线:84733018 13814028798

大智会计
①会计出纳就业班:零起点 包推荐工作 签订协议 12.14 开课
②会计职称:12.12 开课,高通过率
③外贸会计证④用友金碟软件
⑤总账班:11.29 白班开班,免费试听。总账+报税+软件
⑥会计证 http://b377120.xici.net 瑞金路、新街口 84615707

省安监局、市劳动局定点机构 可靠放心!
特种作业操作证培训
电工、焊工、起重工、厂内车辆驾驶、架子工等
空调教室,现代化教学设备,PLC 等全套电工器材
地址:中央北路 233 号南大门南京联运职培中心
乘公交 15、12、307 路车到上元门站下即到
电话:58786937、58789707、13645162345
另有电工、焊工、汽修中高级职业资格证培训

浪涛发型培训学校
专业韩国烫发班、专业日本染发班、沙宣剪发班
培训方式:是理论实践相结合,培训期间每月有 300 元生活补贴。
实习期间享受同岗同酬的工资待遇,可合作开店。
招生专线:025-86218331 http: www.langtaohair.com
学校地址:草场门大街 96 号中青大厦北二楼
注:所有学员毕业包分配

南京创业电脑会计培训学校
电脑初级+中级+办公自动化+网络
会计证+电算化 方正飞腾
会计实践培训(小班上课 包会总账)
电脑组装与维修 网页高级制作
图形设计 AutoCAD 3DS-MAX Photoshop
平面美术设计 Photoshop+CorelDraw+PageMaker
专业 CAD 制图入门与提高 300 元
全国、省计算机一、二级
电脑应用全能班(零起步,推荐工作)
★国家职业资格证书培训中心
报名上课地址(外地学员提供食宿):①主校:升州路 292 号江苏信息宾馆三楼(公交评事街站向西至十字路口即到)电话:025-86309230 ②新街口中央商场南大门正对面肯德基楼上(新街口南站下即到,傣妹旁入口电梯上五楼)电话:025-84547411 ③下关区热河路 8 号下关区文化馆六楼电话:58830307 ④新庄车站 9-10 号门面房二楼(南林大厦旁)电话:85424450、81965559 ⑤御道街 113 号光华门布艺广场 412 室(肯德基旁瑞光假日宾馆乘电梯上)电话:84078690 ⑥南湖 13 路总站对面车站村小区内文化站二楼电话:68872218

汇文学校
■全国计算机等级考试:一、二、三级报考并开设相应的辅导班
■会计上岗证培训(南京市财政局定点机构)
■夜高中:初中毕业或同等学历的社会青年均可报名
■人力资源管理员(师)培训
■计算机初、中、高级办公自动化培训
■英语、日语、韩语培训
▲外教口语基础、中级、高级班(学费 280 元起)
▲新概念 1、2、3 册精讲班
▲英语 0-4 级培训:半年制白班、一年制晚班
■成考辅导(高升专本;专升本;元月 7 日开课)
(人民中学北侧巷内 电话:84722939)
报名地点:大方巷中山北路 101 号(原省级机关大院内)电话:83326738 83312068(简章备索)

新华电脑 南京新华电脑学校
一年制高级全能专修班、七个月制美术设计师班、四个月制计算机专修班(合格学员 100%推荐就业 外地学员报销长途车票)
◆初级+中级+办公自动化+网络 330 元
◆计算机图形设计班 600 元 Photoshop、AutoCAD、3DS-MAX
◆平面广告设计培训 600 元 Photoshop、Coreldraw、pageMaker、Illustrator
◆室内外效果图 500 元 ◆电脑装配与维修 280 元
◆网页三剑客 450 元 ◆网页设计全科班 650 元
◆网络工程 500 元 ◆装璜设计全科班 900 元
◆全国、江苏计算机一、二级 外地学员安排住宿
报名上课地点
①南京中山东路 145 号市级机关市体育局(新街口东站向东南京全民健身中心后面)电话:(025)84402432 84457793
②南京中山南路 224 号诺亚商务大厦 A 座(三元巷车站下车向北 50 米) 电话:(025)84202602 84209122
③南京中山北路 202 号省总工会科技楼 201 室(虹桥饭店旁) 电话:(025)83427706 83531345