

教育孩子 父母也得有“执照”

快报讯(记者 谢静娟)“有时候,家长身上的问题比孩子还要多。”

张颖是一名家庭教育指导师,也是一名学习方法训练师。昨天,她举了一个最简单的例子,很多家长在教育孩子时,父母根本不配合。

另外,现在的孩子大都是独生子女,父母对孩子的要求过高。有一次,一名家长因为女儿早恋向她求助。

因此,她极力呼吁,父母也需要“上岗执照”,应对其进行教育方式和方法的培训。

省内只有这家银行 免收跨行取款费

快报讯(记者 王海燕)昨天正式进军信用卡市场、首次推出紫金信用卡的江苏银行宣布:免收跨行取款手续费。

据了解,目前包括工、农、中、建、交、招行在内的所有银行都收了跨行取款费。

江苏银行却推出了免费和低价策略,不仅免跨行取款费、免首年年费,而且刷卡满3次或3000元免次年年费。

二手房买卖 也有“合同鉴证”

衔接《物权法》,南京试行房产预告登记和异议登记制

为了与《物权法》衔接,上海市近日宣布更改房产登记流程,不再以房产受理日期为房产登记日,而从房产记载日开始算。

记者昨天从南京房管部门了解到,同样是为了衔接《物权法》,存量房预告登记、异议登记制度也已经在南京悄然试行。

预告登记: 看中的房子跑不掉

昨天,记者在华侨路南京房产交易中心二楼大厅看到,这里已经新开了一个“司法冻结”窗口,下面标着“存量房预告登记、异议登记”。

“其实在南京,商品房现在已经实施预告登记了,一般市民购买期房,合同签订就有预告登记的效果。

二手房在这方面还有欠缺。”工作人员告诉记者,有些买房人和房主签订合同后,因为种种原因不能马上过户。

具体操作办法如下:买卖双方携交易合同到房产部门换填正式的交易合同,然后申请预告登记。

异议登记: 不怕丈夫偷偷卖房

除了预告登记,此次一并试行的还有“异议登记”,它的期限为15天。

房产部门法制科负责人告诉记者,比如一户人家房产证上只有丈夫名字,但房子是婚后买的,房子应当属于夫妻共有。

如果过了15天还未起诉,则房子就“解冻”了。丈夫不需要妻子签名,自己就可以把房产过户给别人。

此外,丈夫如果背着妻子把房子卖给其他人,房子尚未过户的,妻子也可以异议登记,房子15天内就无效过户。

记者了解到,老百姓经常遇到的无证房和抵押房交易,目前无法办理预告登记和异议登记。

快报记者 孙洁

620万元补贴低收入人员、545万元扶持生猪养殖……

看看政府把钱用在哪儿了

快报讯(记者 都怡文)补贴低收入人员620万元,用于缓解部分副食品物价上涨;安排生猪扶持政策补贴545万元。

在加大公共服务领域投入、改善城市道路环境以及为群众办实事、做好事方面,政府也安排资金31828万元。

记者获悉,在新增可使用财力77991万元中,有19812万元安排用于支持完善社会保障体系建设。

一般预算支出从年初的1125838万元调整为1237069万元。剔除专款专用项目后,市本级新增可使用财力77991万元。

在加大公共服务领域投入、改善城市道路环境以及为群众办实事、做好事方面,政府也安排资金31828万元。

328万元;低收入人员临时补贴620万元,用于缓解部分副食品物价上涨;城镇居民医疗保险经费1801万元;困难职工援助中心专项100万元……

在加大公共服务领域投入、改善城市道路环境以及为群众办实事、做好事方面,政府也安排资金31828万元。



清洗秦淮河

昨天,工作人员正在内秦淮河清理淤泥。近日,内秦淮河甘露桥至下浮桥段正在开展环境综合整治工程。

超低价促销被叫停 消费者不能省钱却省心

快报讯(记者 陈英)“1元手机”、“1元MP3”……如此诱人的促销往往会吸引市民排队抢购,不过今后这样的超低价促销将被“叫停”。

前不久,重庆市沙坪坝区家乐福超市店庆促销引发的踩踏事件,给促销往敲响了警钟。

记者了解到,南京市工商部门表示,在以往的检查中也发现商场、超市等为了吸引顾客,个别商品以超低价进行促销。

味精下月起成淡 买味精,可以选择不加盐的

快报讯(见习记者 张淑娟)记者昨天从质监部门获悉,味精国家标准将于下月起正式开始实施。

据了解,新标准按添加成分将味精产品分成三大类:即普通味精、加盐味精和增鲜味精。

一旦查到会按照相关法律法规进行处罚。但这在监管上也比较难,因为促销价是否低于成本价不容易判断。

家乐福、沃尔玛等一些大型超市听说这个通知后向记者表示,超市的促销肯定会高于成本价的,除非是厂家主动提出要以超低价进行大的促销。

成分,对改进和维持丘脑的机能十分重要。按规定,加盐味精产品的谷氨酸钠含量应不小于80%。

据介绍,不少家庭“吃盐”过量,除了直接摄入食盐外,味精等调味品也是“罪魁祸首”。

大专、本科、硕士常年招生 职业证书 电子注册、建学籍档案、学期短、颁证快、专业齐全

初中直升大专、本科 证书电子注册,可提前毕业。另有特种作业人员培训,包拿证。

专科本科 本月特惠: 诚招市管管理、会计、企管、计算机、工民建、市场营销、行政助理

电脑·会计 时代学校 半年制综合班 全能班 220元 办公软件文员

南京电视台教科学堂 雅慧彩妆·造型 为庆祝雅慧·造型湖南路店及教学区成功开业,特推出半价优惠

服装 制版师、设计师培训 正规院校、名师指导、合格发证。 83835077, 13951174566

专、本、研究生学位 解决文凭 电子注册,可提前毕业。教育部电子注册

口语 尤妮斯国际英语承诺: 一个月开口交流 三个月日常交流 六个月脱口而出

大智会计 江苏建筑科学研究院 土建、水电暖、项目经理培训

物流师 采购师 人力资源师 供应链管理师 欧普特企业管理培训 咨询:025-84712350 WWW.NJLSCM.COM

快速解决专、本、硕 解决文凭 电子注册,可提前毕业。教育部电子注册

自考文凭 特色政策支持 文凭过硬,学制短,教育 84717956 全科教育

工程帅 经济师 职称评审 南京市中山路81号 1107, 电话:84760346, 84760347

江苏省建筑科学研究院 土建、水电暖、项目经理培训 近日开课。培训岗位:预算员、安全员、材料员

服装 技术培训 对外招生 服装技术全科培训班:初、中、高级设计、制版、电脑制版

中华 电脑 会计 外语 自考 成人中专《外贸会计》 ★计算机全能专修班(零基础,包推荐工作)

东南培训 室内装饰设计班 平面广告设计班 高考美术强化班 常年美术兴趣班

南京新华电脑学校 一年制全能专修班,七个月制美术设计班,四个月制计算机专修班