

生活 南京·居家 Home

南京最权威的家居杂志

“民牌”地板大巡礼
► B53、B56、B57、B58
家装环保新问题
► B69

“民牌”地板评选揭晓,抢购会定购会周日开幕 地板比拼,比的就是售后服务

快报《居家》联合石林光华门广场推出了2007年度消费者心中的“民牌”地板评选昨日揭晓,鑫屋、李洋等12个地板品牌入选,另有四合等8个品牌入围。同时,针对“民牌”地板举办的“2007年年终抢购会暨2008年定购会”也将于12月16日(周日)盛大开幕,支持“民牌”地板的消费者将以2007年的终极优惠价格购买地板。

在“民牌”地板名单揭晓之际,快报《居家》记者采访了江苏省木业协会的专家和部分获奖品牌地板的相关负责人,他们在总结2007年地板市场走势进行了分析。

做好服务才能成“民牌”
与其他产品不同,地板类产品的好坏不仅取决于产品本身,更与铺装质量密切相关。记者了解到,国家质监局对11类地板实行了“地板生产许可证制度”,从2003年到2007年,经过多年来的监管,地板类产品的合格率已经由原来的75%上升到了90%~95%。

可是,记者同时了解到,在消协接到的两百多种建材类商品投诉中,有关地板的投诉就有319件,占建材行业投诉总量的15%左右。投诉的主要问题集中于售后服务,比如铺装质量不好、在使用过程中有响声、地板安装索费等。

江苏省木业协会秘书长吴边指出,2008年地板行业的竞争将向售后服务领域延伸拓展。“实际上,各品牌地板产品之间的质量差距已经不大,要比的就是

售后服务。这一点我们要向家电行业学习,中国的地板企业何时能有一个海尔这样的口碑企业,那地板行业的发展将会更快。”据悉,明年,江苏省木材行业协会就将推出“地板安装优质服务月”,考核安装服务的数据库系统也将同期出台。消费者以后甚至可以足不出户就能考察前来施工的安装工是否是合格的技术工人。

是挑战更是发展机遇

2007年对于地板行业来说是极不平静的一年。根据近两年全国地板旺销的大势和2006年市场需求的井喷式释放,南京的不少地板厂商、供货商在去年的年底规划2007年市场的时候,都有极好的预期。这导致了2007年地板供应量偏大,供需倒挂。绝大多数地板厂商的压力都很大,这也是原材料不断涨价,而在销售终端表现并不明显的原因。

业内人士分析表示,明

年的地板市场竞争将更加激烈。目前,南京地板市场的竞争仍然处于无序状态,品牌集中度不高,市场上有两三百家地板商在争份额。吴边表示,经过明年的大洗牌,最终能存活在市场上的品牌如果能控制在三五家,那对于行业的发展而言是最为理想的。

面对即将到来的竞争,吴边建议地板企业负责人调低心理预期。“当行业竞争激烈到一定程度,一些小品牌就会退出,品牌之间的角力就真正过渡到品牌竞争的阶段了。大浪淘沙,能否取胜也就在于此。对于那些真正想要在这个市场站稳脚跟,真正做好品牌的企业来说,这也是严峻的挑战,也是难得的发展机遇。”

“民牌”还须走近消费者

谈到目前品牌地板的消费特点,有业内人士用“金字塔形”来形容。由于品牌地板的价格大都比较高,这使得品牌企业处在了金字塔塔尖的位置。绝大多数消费者购买的,都并非真正意义上的品牌产品。这给“民牌”地板企业的启发就是,应力争将根基下移,向下游开发空间,让更多消费者用上值得信赖的“民牌”地板。

吴边表示,真正的好品牌并不是简单的价格高,而是通过产品品质、服务水平和服务附加值等多方面来体现。“价格高的好品牌,如果绝大多数消费者买不起,那它们永远也无法真正深入人心。”专家表示,“民牌”地板可以尝试开发多个系列的产品,让具有不同购买力的消费者都能感受品牌魅力。

有业内人士指出,在城市消费日渐饱和的情况下,一些品牌也可以通过开发新产品适应农村市场,将农村市场的地板消费潜力也挖掘出来。

(下转 B53 版)

2007年度消费者心中的“民牌”地板
(共12家,排名不分先后)

鑫屋、李洋、圣象、世友、生活家、格林、格尔森、中保龙、爱诺法赛、大自然、港星、柏林

入围名单:
四合、方圆、中舒、惠尔、世康地板、富绅地板、汉斯地板、万里地板

特别提醒

“民牌”地板定购会将于周日开幕,“民牌”地板评选幸运投票者将在石林光华门现场抽出,敬请关注。届时,快报《居家》还将特邀江苏省理化测试中心、南京亿谱环境服务有限公司和南京市消协装饰监督站、南京共好装饰监理公司的专家到现场接受家装业主有关家装环保及施工工艺的咨询。

时间:
12月16日9:30

地点:
石林光华门广场;石林家乐家广场;柏林地板超市华东MALL店

美庭家居
www.meiting.com.cn
生/活/报/社/家/安

¥28800 (建面100m²) 精装搬回家

如果您觉得不满意,请千万不要找施工队,因为美庭288套餐的推出,您想装修出高品质的房子,如果您觉得不满意,也可以找其他装修公司,但是美庭288套餐的推出,绝对是您判断与选择的最佳选择……

五店新开/全城联袂再赠大礼包!

2007年12月1日—2008年1月20日与美庭签定套餐协议并开工的客户,享受以下优惠:

签约套餐客户

- ① 免设计费, 免5%管理费
- ② 送金利名品灯具套200元(灯具交易金额不低于1200元)
- ③ 在市场最低价格基础上
- ④ 购买汇泰龙移门满3000元, 送500元主材券
- ⑤ 购买汇泰龙移门满5000元, 再送375元主材券
- ⑥ 购买海尔电热水器, 送15%主材升级券
- ⑦ 购买苏泊尔厨房电器, 送500元或1000元主材升级券
- ⑧ 218套餐客户
- ⑨ 卫生洁具四件套
- ⑩ 可免费升级为288套餐中的卫生洁具四件套(限每个门店前7户并在12月底之前开工的客户)

288套餐客户

- ① 挪威依敦金铂+星光漆
- ② 加500元/户升级为挪威依敦金铂+星光漆(赠值:1500元)
- ③ 加700元/户升级为依那超哑五合一乳胶漆(赠值:1500元)
- ④ 加价项目总额
- ⑤ 超过3万元, 赠世保康净水设备一套(赠值:1200元)
- ⑥ 超过4万元, 赠卫生间3-5m²罗森(Rozzon)地毯(赠值:1800元)
- ⑦ 超过5万元, 赠苏坊布艺纸用券2000元。
- ⑧ 288套餐客户工程总价
- ⑨ 达4万以上(不含4万), 送2000元主材升级大礼包
- ⑩ 达5.5万以上(不含5.5万), 送3000元主材升级大礼包
- ⑪ 达6.5万以上(不含6.5万), 送4000元主材升级大礼包

588套餐客户

- ① 288套餐美系列、艺王套装门
- ② 可免费升级为美庭家居实木复合门, 指定型号详见加价展厅样品(赠值:3000元/套)
- ③ 工程总价
- ④ 达6万元以上(不含6万元), 送5000元主材升级大礼包
- ⑤ 达10万元以上(不含10万元), 送7000元主材升级大礼包
- ⑥ 其他惊喜优惠请至美庭材料展厅咨询(鑫屋地板、冠军瓷砖提供)
- 注: 1、大礼包优惠仅限材料展厅中所展示的前50种材料品牌和型号。
- 2、大礼包优惠只可用于材料升级, 余额不退, 用券即止。
- 3、优惠时间: 2007年12月1日至2008年1月20日止。
- 4、美庭家居材料展厅地址: 江苏高邮12楼, 详情请至店面咨询。

188套餐

- 洁具: 圣陶卫浴三件套
- 地板: 爱诺法赛冲击波系列
- 厨卫瓷砖: 典雅、新雅等
- 成品门: 星星套装门
- 整体橱柜: 新雅安厨橱柜
- 五金: 大木五金等
- 吊顶天花: 海创等
- 墙漆: 华润、大宝内墙漆

218套餐

- 洁具: 圣陶卫浴四件套
- 客厅地砖/厨卫瓷砖: 百特、美陶等
- 地板: 爱诺法赛冲击波系列
- 成品门: 星星套装门
- 整体橱柜: 新雅安厨橱柜
- 五金: 顶固五金等
- 塑钢天花: 海创等
- 墙漆: 华润、大宝内墙漆

288套餐

- 洁具: 吉事多、美标等洁具四件套
- 客厅地砖: 依那超哑、百特、皇朝、马可波罗等
- 厨卫瓷砖: 罗丹、新雅、皇朝、马可波罗等
- 地板: 爱诺法赛冲击波复合(12mm)
- 成品门: 美系列、艺王成品门等
- 整体橱柜: 美庭家居整体橱柜(E0级优雅型)
- 五金: 汇泰龙等
- 塑钢天花: 欧拜克等
- 墙漆: 挪威依敦金铂+星光漆等

588套餐

- 洁具: 美标、吉事多、美家等
- 瓷砖: 马可波罗、D/D新中德、依那超哑等
- 地板: 华明、四合等实木复合地板
- 成品门: 任标精工、美庭家居套装门等
- 整体橱柜: 美庭家居整体橱柜(E0级豪华型)
- 五金: 汇泰龙等
- 天花: 海创塑钢天花等
- 墙漆: 多乐士五合一二代等
- 水龙头: 美国得尔达水龙头等
- 烟灶灶具: 苏泊尔油烟机、灶具等
- 窗套: 和木门配套产品(两个)
- 装饰艺术: 6平米欧雅壁纸或石膏板平画

888套餐

- 洁具: 乐家、吉事多、美标四件套
- 瓷砖: 冠军、新米瓷砖等
- 地板: 世康、华明实木地板等
- 成品门: 美国ROLAND实木门等
- 整体橱柜: 美庭家居整体橱柜(E0级奢华型)
- 五金: 汇泰龙等
- 吊顶天花: 上海武峰铝材天花吊顶等
- 墙漆: 德国舒而波PS17漆等
- 卫浴五金: 意大利庄贝、希恩7件套
- 水龙头: 美国得尔达水龙头等
- 烟灶灶具: 方太油烟机灶具等

(高端设计中心) 黄莉/徐伟 工作室 Tel:84728721 / 84728761
设计费50-100元/平方 张洲/云鹏/耀龙 工作室 Tel:84728072

(精装推广中心) 大江精品设计中心 Tel:57057106 城西精品设计中心 Tel:86473103
六合精品设计中心 Tel:57115732 鼓楼精品设计中心 Tel:83216980
迈皋桥精品设计中心 Tel:85500091 浦口精品设计中心 Tel:85051859
江宁精品中心 Tel:52182888 城东精品设计中心 Tel:84624309 新街口精品设计中心 Tel:84728721

////588套餐 超值优惠(更多优惠详见店堂公告)////
免费赠送美庭家居定制无门衣柜或无门衣柜5平方米(价值:2900元)
免费赠送/法贝厨柜F10608 (价值:200元)
免费升级/CAE希恩单把淋浴组合372159C (赠值:1200元)
+288元/送厨卫吸顶灯两只(赠上) +588元/送欧雅利福舒尔莎PS17乳胶漆(赠值:1800元)
+288元/送厨卫门石两块(赠古黑) +588元/送欧雅利福卫浴挂件四件套(赠值:300元)
+888元/送客厅壁灯(7瓦米)