像酿造香槟一样酿造香槟湖

世茂·香槟湖启动常州首届香槟文化节

12月9日,位于常州市太湖东路的世茂展示中心沉浸在一派热闹的节日喜庆中。一场由常州国家高新区管委会、中国世界民族文化促进会联合主办,世茂·香槟湖承办的中国·常州首届香槟文化节开幕式在这里隆重举行。

香槟文化节活动现场

开幕式上,世茂房地产副总裁许世坛先生也表示,希望通过中国·常州香槟文化节开幕式让法国民族文化的精髓深入常州人民的心中,世茂打造的大型综合性高尚住宅社区——世茂·香槟湖为常州的国际化发展起到推进作用。

本次中国·常州首届香槟文化节开幕式的举办,架起了常州与法国文化交流的桥梁,对推进常州国际化进程起到了重要的作用。一方面,充分挖掘常州深厚的历史文化底蕴和人才优势,深化常州市综合人文及旅游资源,展示常州城市独一无二的内在魅力;另一方面,通过多层面的文化交流和沟通,积极面对国际、国内和长三角区域多层面、多角度的竞争,把常州建设成为经济充满活力、具有强大城市辐射力和国际影响力的中国现代城市,推动自身及整个区域的更大发展。

香槟作为法国国粹,一直以来,都以精湛的酿造工艺而名贯四海。像酿造香槟一样酿造世茂·香槟湖,这是世茂·香槟湖案名的由来,也是世茂集团在常州项目所要一直追求的态度。

世茂·香槟湖,150万平方米城市地王坐落于新北区核心CBD,两河环抱中,占据350亩浩瀚湖面和89万平方米原生湿地。秉承最高规划准则,世茂·香槟湖特别邀请了全球十大建筑设计公司之一的澳洲柏涛担纲设计,于开发之初探访世界五大水镇,并最终选取了法国安纳西小镇、意大利波托菲诺、威尼斯作为开发的样板。整个项目依水而建,临水而居。150万平方米超大规模,涵盖高层、小高层、Town-house等多种住宅形态,写字楼、大型购物广场、商业街、专业会所、学校等配套于一体,总投资额近80亿人民币,建成后将成为常州具有国际水准及现代居住休闲功能的超级综合社区。

整个香槟文化节开幕式在一片祝福、欢乐声中高调启动。在专业品酒大师的悉心指导之下,现场的嘉宾品尝了来自法国原产地的纯正香槟酒;室外,香槟文化展、法国风情主题油画展吸引了众多客户驻足、观看;室内,法兰西风情舞蹈、著名歌手高赛燕倾情献唱,外籍乐队的精彩演奏更为开幕式带来了浓浓的异域氛围。在夜幕降临之时,持续半个小时燃放的绚烂焰火照亮了整个香槟湖。以醇美的品位,见证法兰西文化的浪漫情怀,以致尊佳酿预见世界级醇美湖居的醇美未来。世茂·香槟湖,在收获一座城市的荣耀之余,更以国际化的湖居品质,将大家带到未来生活的无限憧憬之中。

锦盈大厦酒店式公寓热销

随着绿地广场、南京国际中心等一批主流商务楼盘落地中央路商圈,该地段酒店式公寓也获得了持续开发的良好环境。上周开盘的锦盈大厦推出了265套精装修小户型房源,当天即轻松销售80多套,在淡季的房地产市场上一鸣惊人。

锦盈大厦位于中央门迎宾大道第一排,可谓“风景中心,繁华之上”。玄武湖、紫金山、狮子山、幕府山,在锦盈大厦,只是每扇窗前的生活背景。而中央路和山西路商圈的重叠更是令锦盈大厦尽拥繁华。公交、地铁、玄武湖隧道、模范马路隧道共同织起了快捷的立体交通网络;时代超市、湖南路时尚步行街、狮子桥美食街、山西路商业街、中央门商铺以及周边林立的餐饮店,带来的是一应俱全的休闲购物、时尚前沿体验;湖滨路水上世界、羽毛球场、网球场等健身设施则会让业主工作之后的紧张神经得到松弛。据介绍,锦盈大厦的窗户采用的是双层中空Low-e,将尘世的喧嚣阻隔在门窗之外,取而代之的是家的宁静。七部奥的斯电梯、大金VRVⅢ中央空调、酒店式公寓和写字楼分门出入、智能化电子监控系统、洁具热水器等装修材料均为一线品牌产品……完美的细节彰显项目的品质。

锦盈大厦距离地铁一号线模范马路站只有50米,步行5分钟就可以到达,是真正意义上的地铁物业。有数据显示,香港地铁开通后地铁上盖物业平均升值近50%,投资回报率达到15%。一位正在锦盈大厦现场签约的购房者表示:“现在的精彩,就是未来的经典,区位和交通优势以及项目本身的优好性将给锦盈大厦带来巨大的升值潜力。”

玄武英郡实景样板区即将亮相

玄武英郡一直以来,以奢华与稀有闻名于南京市中心的高端楼市。全揽玄武湖紫金山的稀世景观资源,坐拥湖南路旁寸土寸金的南京铂金版图,大尺度高规格的豪宅身段,玄武英郡开盘短时间内,即被争相收藏超过92%。玄武英郡奢华实景样板区,近期即将公开亮相。

近期公开的奢华样板展示区,将全面地展现玄武英郡的奢居理念。百盛投资有限公司此番特别聘请台湾室内设计大师群,精心打造现代奢华样板。两种不同风格的实景样板示范区满足上流人士的不同品位与需要。一派现代感的清新气息的威廉王子II的样板区,烘托出清新利落的潇洒贵族气息。而爱德华III的风格,则是大气稳重的尊荣气派。

玄武英郡将拥有南京市中心酒店式湖景豪宅,成为与玄武湖光芒相映的地景坐标。玄武英郡以高耸伟岸的姿态傲立于中央路上,可称得上为慧眼典藏、世代传承的稀世名宅,都市中心的绿色养生尊邸。600米的森林氧吧横贯于玄武英郡的正前方。玄武英郡特邀江苏地标级名筑、紫峰大厦的物业管理团队——绿地科瑞物业提供同步服务。此外,所有幕墙全部采用6+12A+6双层中空LOW-E玻璃。内开内倒4点紧锁窗、施耐德-梅兰日兰多媒体箱、香港坚朗门窗……众多高质建材品牌衬托豪宅风范。玄武英郡奢华实景样板区,近期即将公开亮相。恭迎品味名流亲临鉴赏,为保证各位贵宾在参观时的私享尊荣,敬请预订。