

家装有难题请发问

龙瑞总经理沈兰涛提醒冬季装修五大注意

进入2008年,作为在龙瑞装饰给广大装修业主的新年礼物,即将在1月19日举办的新年首届整体家装推介会将再度创新,以为消费者答疑解惑的家装课堂的形式出现,并从即日起向广大装修业主征集装修难题。龙瑞装饰总经理沈兰涛告诉记者,这次推介会的主题就是回答消费者提出的各项家装疑问。与此同时,沈兰涛提醒正在装修的家装业主,施工过程中应该注意五项事宜。



龙瑞装饰的整体家装受到越来越多消费者的青睐

正确存放装修材料

装修常用的一些材料如木材、木龙骨、木器、石膏板等,容易受潮后长霉并裂开变形。

装修中所用的主材,尤其是木材,应提前备齐,最好在有采暖设备的室内放置3至5天,以挥发由于温度变化而结出的水分,让木材的含水率接近屋内的水平,以免装修后出现变形。另外材料买回来之后,要放在室内通风干燥的地方,远离窗口和水源。

注意进行防冻处理

土建工程中的沙子应仔细过筛,不能有冰块。施工人员应根据实际施工需求适当添加防冻剂,搅拌砂浆时,水的温度不能超过80℃,要随用随调,还要将施工的养护时间延长48至72小时。水泥不能在露天施工,要做好防冻。

另外,墙腻子不能刮得太厚,因为室内空气干燥,失水较快,很容易造成空鼓、开裂、墙面不平现象。

注意环境温度变化

油漆工在喷刷各种涂料时,应严格按照产品说明中的温度涂刷,涂料施涂的环境温度不宜低于5℃。其中,常用的混色涂料施工时环境温度应在0℃以上,清漆施涂时的环境温度不得低于8℃。

冬季装修施工要注意紧闭门窗,保证室内气温至少不低于5℃,尤其是油漆工活更要注意“保暖”,充分干燥后再敞开门窗通风。

瓷砖务必先泡再铺

冬季室内外温差大,无论是墙砖还是地砖,一定要等适

应了室内温度时才能铺贴,以免施工后出现空鼓、脱落的现象。

另外,砖铺贴之后还应注意及时勾缝。冬季地砖、瓷砖在安装之前同样要经过泡水处理,一定要使水分达到饱和状态。只有这样,才不会在粘接时由于吸水导致与水泥粘接得不牢固,从而出现空鼓、脱落的现象。

保持空气相对流通

冬季室内的湿度、温度保证了装修中大量使用的板材如芯板、各类胶合板,以及石膏制品如石膏板、石膏线等材料在施工后的稳定性。但是要注意及时清理现场以尽量减少浮尘,并且注意开窗换气,保持空气的相对流通,让材料中的有害气体尽量排出。

快报记者 王燕

获得摩根士丹利注资1800万美元

博洛尼为在港上市冲刺

2007年12月27日下午,在北京博洛尼家居体验馆,博洛尼CEO蔡明以一顶略显夸张的假发登场,引起全场惊呼。这位感性的民营企业老板一贯以时尚出位著称,然而正是在这种特立独行、挥洒自如间,博洛尼迎来了又一位战略投资者——摩根士丹利出资1800万美元获得了博洛尼接近10%的股份。据悉,未来三年博洛尼将进行上市前的最后冲刺。

今年5月,博洛尼(也称科宝·博洛尼)参加了“中国最具投资价值企业50强”评选,最终排名第25位。蔡明在其博客上称之为“融资之必备良药”。这个消息立即引起投资界关注,

其中包括摩根士丹利、德意志银行等投资大鳄。最终,摩根士丹利成功PK掉了德意志银行。据介绍,摩根士丹利的注资是博洛尼获得的第二笔风险投资资金。之前,博洛尼曾获得联想弘毅5000万元的投资。至此,摩根士丹利占有博洛尼10%的股份,联想弘毅占25%,高管员工占10%,剩下的由蔡明为首的蔡氏家族控股。

目前,博洛尼旗下拥有钛马赫别墅家装、博洛尼整体家装、科宝入住家装三个不同档次的家装品牌,每个品牌都有其独特的客户定位,能为不同层次的客户提供整体家居解决方案服务。博洛尼的产品线品牌涵盖

整体厨房、整体卫浴、内门家具、地板、饰品等所有与家居相关的门类。

业内人士认为,随着越来越多国际资本的进入,家居行业洗牌和大整合将在五年内完成,家居行业将产生前所未有的裂变,出现真正的全国性甚至国际性的大企业,更多的市场份额将集中在少数的大企业手中。

蔡明表示,由于独特的商业模式,博洛尼在国内没有明确的竞争对手,有很好的成长空间。博洛尼计划两到三年内在香港上市,目前正在酝酿内部员工持股激励计划,公司下一步的发展策略就是不断收购加盟商的股份,为上市融资做好准备。 见习记者 文涛

APPOLLO 阿波罗

**庆祝阿波罗卫浴荣获
“中国驰名商标”“中国名牌产品”**

买购送

HAPPY SHOPPING

活动时间: 2008年1月1日—2008年1月30日

1. 凡购买阿波罗卫浴产品满1000元,即可获得精美礼品一份(礼品清单见店内海报)。

2. 凡购买阿波罗卫浴产品满2000元,即可获得精美礼品一份(礼品清单见店内海报)。

3. 凡购买阿波罗卫浴产品满5000元,即可获得精美礼品一份(礼品清单见店内海报)。

礼品名称	数量	备注
阿波罗卫浴产品	1000份	送完即止
阿波罗卫浴产品	2000份	送完即止
阿波罗卫浴产品	5000份	送完即止

南京江宁区金盛国际家居店D4 电话: 025-85608808
南京江宁区金盛国际家居店D11 电话: 025-85608808
南京江宁区金盛国际家居店D8 电话: 025-85608808

南京首家大规模、专业精品软体家具广场

城市厅房文化领跑者

金盛和燕路软体广场

全市最大沙发、软床中心转移和燕路119号

“119”

呼叫转移 沙发、软床挨个购

满2000送600

(600=200元现金+200元礼品+200元购物券)

满4000送1200

(1200=400元现金+400元礼品+400元购物券)

以此类推,满10000送3000封顶

(3000=1000元现金+1000元礼品+1000元购物券)

即日起
详情见店堂公告

金盛国际家居

JINSHENG INTERNATIONAL HOME DECO

和燕路软体广场

地址:南京和燕路119号(地铁红山站斜对面) 服务热线:85608808

<http://www.chinajinsheng.com>