

# 物业税试点今年要扩大

## 国税总局披露四大税种出台前景,燃油税出台尚无时间表

据新华社北京1月10日电(记者王宇 李延霞)针对当前社会普遍关注的资源税、环境税、物业税、燃油税等热点税种,国家税务总局相关人士10日在税务总局新闻发布会上对相关税种改革回答了记者提问。

### 资源税改革方案有望今年出台

国家税务总局地方税司副司长杨遂周表示,资源税改革方案有望今年公布,具体实施条例也将于今年出台。目前税务总局正按照国务院的要求,对相关问题进行深入的研究论证,进一步完善改革方案。据专家介绍,目前我国资源税率过低,导致了市场价格的扭曲,不利于经济的可持续发展。应改

“从量计征”为“从价计征”,同时,应扩大资源税目,稀缺资源都应纳入其中。

从2004年起,我国陆续调整了煤炭、原油、天然气、锰矿石等部分品目的资源税税额标准;2006年,财政部、国家税务总局又取消了对有色金属矿产资源税减征30%的优惠政策,恢复全额征收;调整了对铁矿石资源税的减征政策等;2007年,财政部、国家税务总局又调高了焦煤资源税税额,并对盐资源税税收政策进行了调整。

### 环境税研究工作已启动

杨遂周表示,为保障节能减排工作顺利实施,税务总局、环保总局等相关部门已启动了环境税这一税种的研究工作,通过借鉴国外先

进经验,完善税种的设计方案。杨遂周同时表示,环境税的开征还需要一个过程。

有关专家指出,尽管环境税开征的具体方案还未确定,但强调环境保护是政策的核心。产品存在潜在污染,或者直接排放污染物的企业,都可能成为政策征收的目标。

### 物业税试点范围进一步扩大

杨遂周表示,目前我国物业税模拟评税试点范围正逐步扩大,计划今年增加五个城市作为模拟评税试点。

杨遂周指出,物业税政策性比较强,而我国地区间经济发展差异大、房地产管理情况复杂,因此要在立法前进行更多的研究,从技术上为物业税的开征做好准备。

另据税务总局相关人士介绍,物业税改革关键在计税依据的调整,以评税价格作为计税依据是国际上的普遍做法。

从2003年起,税务总局和财政部先后批准了北京、江苏、深圳等六个省市作为试点先行单位。2007年又批准河南、安徽、福建、大连的部分区域作为扩大试点范围。

### 燃油税出台尚无时间表

年初国际原油价格首次突破100美元桶后,如何促进石油的合理消费、是否出台燃油税成为人们议论的焦点之一。

杨遂周表示,燃油税体现科学发展观,但其出台是一个复杂的问题,目前相关部门正在进行研究,其出台没有时间表。

# 130家跨国公司曾上环保黑名单

## 今麦郎等三家公司屡屡犯被通报批评

据《中国青年报》报道 三家跨国公司因为屡次被环保部门查出有污染行为9日被环保总局通报批评。事实上,跨国公司的污染问题近年来逐渐浮出水面。

环保总局新闻发言人陶德田说,近期环保部门对130家企业上过环保黑名单的跨国企业进行后督察,发现大部分企业已经整改,但欧诺法装饰材料(上海)有限公司,上海中远川崎重工钢结构有限公司及今麦郎食品(成都)有限公司等三家公司仍然对中国的污染状况呈上升势头,数次被发现环境违法行为。

这位发言人批评说,近年来,屡屡有一些拥有较好环保口碑,甚至是“世界500

强”的跨国公司在中国发生环境违法行为,这是严重的企业社会责任缺失。

公众与环境研究中心负责人马军证实说,在他们汇集的中国水污染地图和空气污染地图上,被环保部门点名批评过的跨国公司的数量,已经从一年前的八九十家增加到目前的近三百家。从2006年起,马军所服务的NGO组织每年都收集环保部门公开批评的污染企业的资料,绘制成中国污染地图。

马军认为,跨国企业在中国污染状况呈上升势头,部分原因是相当一部分跨国企业执行双重标准,在中国缺乏环境责任感。

马军举例说,最典型的例子就是9日被点名的今麦

郎食品(成都)有限公司,这家企业不仅在成都的企业有环境违法的案例,在不少地区的分公司也都存在环境问题。该企业在中国的代理机构辩称,那些被环保部门抓出违法事实的企业的环境问题不归总公司管,因为总公司不对各地市分支企业的环境问题负责。

在马军看来这就是在推卸责任,既然用了你的名,你不能说只靠这些企业挣钱,而不对他们的环境行为负责。

数百家跨国污染企业中曾经有50多家找到马军,解释他们在中国的环境违法行为。马军说,从企业态度来看,真正有改正意图的并不多,相当一部分都在强调自己很“冤

枉”,说“正好治理设备坏的时候碰上环保部门来检查。”

除了忽视管理的企业,还有相当一部分跨国企业来到中国甚至就是为了逃避环境责任。马军说,还有的企业来找他理论时,甚至说,来中国发展最初就是看重这里对环境治理的要求不高,如果严格要求的话,就没有利润空间了。

除了企业缺乏社会责任感外,马军认为,中国公众不关注企业环境表现也助长了企业环境违法的气焰,公众应该用自己的选择权给跨国企业发一张社会执照。2007年,一些NGO组织曾经列出了政府查处的环境违法企业的名单,希望公众不要选择那些“黑色”企业的产品。

# 宝马撞翻环卫车 千万富豪殒命

据《信息时报》报道 9日凌晨,一辆白色宝马车经过广州市天河立交时,迎面撞翻一辆环卫车。宝马车的男司机当场身亡,据称他拥有千万身家,没想到一夜殒命。目前,事故原因在调查之中。

### 凌晨,宝马撞上环卫车

9日凌晨4时左右,记者突然接到读者报料称:在天河立交最顶层,一辆油罐车和一辆小车发生碰撞,油罐车当场翻车,记者随后赶往现场,只见桥面上警灯闪烁,停着十余辆警车和交通拯救车。

立交桥顶往天河方向大约下坡五六米处,一辆白色大型车辆车头朝向桥边横躺在马路中间。记者发现,该车并非油罐车,而是一辆车牌为粤A××172的大型环卫车,玻璃碎裂,驾驶室严重变形,仪表盘上指示灯还在闪烁,油污流得满地都是,人走在桥面上都觉得很滑。

环卫车旁停着一辆车牌为粤A××762的白色宝马,前半部分撞成废铁,几乎看不到完整的大零件,一名看上去30多岁的男子坐在司机位上一动不动,数十米长的桥面上撒满零件和碎玻璃。

听环卫车的司机说,好像当时他正好上桥,靠近马路中线打扫路面上的卫生,白色宝马正向好从西边上桥,往东边方向下桥,当时宝马



车祸现场一片狼藉

的车速非常快。环卫车司机说,一两秒钟的时间,宝马车已从四五十米外开到离他不到十米,他猛打方向盘右转,后轮上,失去平衡的环卫车就向右翻倒了。”一位在现场维持秩序的治安员告诉记者。

由于两车占据了大半个桥面,桥面到处都是油污,容易打滑,交警迅速封锁立交桥东西两个桥头的入口。记者看到,不少车辆折返,好在事发于凌晨,未造成堵车。

记者细细数了一下营救车辆:两辆消防车、一辆救护车、6辆交通拯救车、两辆大型吊车、四五辆警车,可谓阵容强大。车祸现场空气弥漫着浓浓的油味,为防引起火灾,开始时拯救车不敢

靠近出事车,只能停在车祸现场旁边的路面高处。交警禁止在场人员抽烟和打手机。大约4时10分左右,两辆消防车和一辆救护车到场,数名消防用水枪冲洗油污,洗了近十余分钟,油污依然很多,但火患已经排除。

医护人员对两车内人员进行检查,除宝马司机死亡外,宝马车上的另外一男一女中一人受轻伤,环卫车司机手部轻伤。

### 钻石王老五英年早逝

4时25分左右,交警将宝马车上的幸存人员和环卫车司机带到天河交警大队调查。记者在现场看到,就在几人被带走后不久,4名年轻男女开着一辆灰色宝马来到事



据说是死者女友的女子在现场

故现场,其中一名穿着绿色衣服时髦女子满脸悲痛,得知白色宝马车司机的噩耗后,当场瘫倒在车旁边的地上痛哭起来。

据几名青年男女中一名男青年介绍,他是遇难司机的朋友,也是接到宝马车上一名幸存人员的电话后才知道发生事故。该青年告诉记者,遇难司机英文名叫Feilis(音),三十多岁,四川人,他在广州只有一个女朋友,家人都不在广州。现在出事了,我都不知道怎么联系他的家人,他来广州已经有好多年了,在这边买了车和房,还开了一家公司。”该男子告诉记者,他们平时经常和该男子有业务往来,据他保守估计,该男子的身家至少过千万元。

### 社会万象

## 12岁男孩 竟被生父断了“根”



孩子父亲:“不晓得是谁割的”

据《华西都市报》报道 奶奶,快来救我。”9日晚10点,居住在成都高笋塘97号大院的12岁男孩天天(化名)半躺在床上,哭着在电话中向奶奶求救。他的脸上,淤血还未散去,脏得看不清本色的被子上,血迹斑斑。裸露的大腿根部,一团丑陋、坑洼的暗红色疤痕让人触目惊心。10天前,他亲生父亲喝醉酒,竟然把娃娃的生殖器割了。”打热线报料的杨婆婆愤怒不已。

### 父亲:“不晓得是谁割的”

这个歹徒的手法比外科医生还好,刀口割得整整齐齐。”天天59岁的父亲黄长寿(音)喷着酒气,颠三倒四地表达着他的愤怒。据他称,孩子生殖器不晓得是谁割的,前几天他一回家,就发现门上全是血,窗户也被人弄开了。黄长寿话音未落,就遭到邻居一阵怒骂,孩子都说是你割的,每天喝了酒就神志不清,简直不配当父亲。”黄长寿像没听见似的,也不管床上痛得直哭的儿子,自顾自地说起当年他老婆跑掉、自己房子又被收了的旧事,全没正眼瞧一下床上嗷嗷直叫的孩子。

### 孩子指证:是爸爸干的

记者凑近小天天,轻声问他到底是谁对他下此狠手,他瞟了眼谁处的父亲,低下头没有吭声。记者注意到,小天天的双眼红肿得几乎睁不开,额头中央,还有一块清晰的疤痕,而他的双腿,更是痛得几乎不能挪动。你为什么挨打呢?”不知道,爸爸一喝了酒就要动手。”在记者和现场邻居的一再鼓励下,最后,小天天终于怯生生地说出了动手割他下身的人:“是爸爸”。

### 邻居:“这样的父亲该去跳河”

据现场邻居介绍,黄长寿经常酗酒,一喝了酒就神志不清,对儿子非打即骂。我们明天准备在小区募捐,这个娃娃伤口都感染了,再不医,恐怕命都保不住。”杨婆婆哭得双眼通红,在场的很多邻居也都掉了眼泪。一位20出头的姑娘,更是冲到喃喃自语的黄长寿面前,指着他鼻子大骂,“你这样的父亲该去跳河!”

9日晚,成都市第二人民医院院长表示,小天天受创太久,其生殖器只能再造。他表示将尽全力医治小天天。

## 猪肉涨价 市民自家阳台养3头猪

据《重庆晚报》报道 肥猪也住在居民楼三室一厅的住宅里?是的,这一幕出现在大足县城,主人是个屠户。9日,大足县屠户苏廷山的妻子坦言,家中养了3头肥猪,现在的活猪价比养猪时翻了一番,过段时间宰杀,肯定能赚更多的钱。”肥猪养在人流密集的居民区楼房内,迄今达半年,各头猪的重量均超100公斤。

### 楼下养猪,邻居苦不堪言

苏廷山是大足县城内丁家坡农贸市场的屠户。现在养猪的地方是农贸市场附近一幢居民楼内的2楼,房间为3室1厅,楼下楼上有住户17家。当然,养猪的地方是苏家老小每天起居的场所。

不分白天晚上,猪都不时嗷嗷叫,有时猪粪带着热气从窗户飘出来,我简直要疯了。”9日,住在苏廷山楼上的王婆婆诉苦,去年夏天,苏廷山开始在家中养猪后,她的高血压就越来严重,每天服药仍然不能解决问题,有时还得上医院。

“我每天出门都要喷香水,不是爱美,而是祛除衣服上的猪粪味。”住4楼的住户称,她家衣裤洗后晾在阳台,虽然从不开窗,但粪味还是能钻进衣裤。

居民楼猪患真有这么厉害?记者刚到2楼,一股刺鼻猪粪味扑鼻而来,偶有住户经过,都是捂鼻快步走过。

在苏廷山的肉摊,苏的妻子正忙于分割猪肉。她坦言,去年6月买的小猪,当时的活猪价是每公斤8.2元,现在小猪长成了肥猪,活猪价每公斤17元。

“从现在的肉价和行情来看,猪肉还要涨哩。要不是红苕喂完了,我会喂到春节。嘿!那时,现在这3头肥猪肯定赚更

多钱。这叫赚差价!”她很自豪地说,但不愿记者到她家去。

### 3头肥猪养在厨房旁边

随后,记者向大足县市政管理局反映苏家养猪一事,市政管理监察大队立即派人赶来调查。

执法队员是捂着鼻子进入苏家的,出现在他们眼前的一幕让人哭笑不得:3头肥猪养在厨房旁边,由一条大狼狗看守。见有生人,狼狗开叫,肥猪受到惊吓,嗷嗷声不断。

“只养了10来天。”苏廷山这样介绍,指出妻子坦言养了半年是“乱说”。面对执法队员转述的居民不堪猪患骚扰情况时,他说:“所有猪粪用口袋装好后,专门提到农村去倒掉了。”

据了解,《重庆市环境卫生管理条例》规定,任何单位或个人不得在居民区住宅楼内养猪等家畜家禽。执法队员对苏廷山作出责令限期整改的决定:3日内,苏须对猪自行处理,否则将处200元罚款并以强制执行的方式消除养猪违规行为。苏廷山对处罚决定没有异议,表示再也不会在家中养猪扰邻。



居民说那里就是养猪的地方



生猪就养在苏廷山家阳台上