

《每周家装质量报告》系列报道之六十八:空气质量检测

《南京市装饰装修管理条例》实施—— 环保检测成“规定动作”

很多业主在装修时片面追求装饰效果,却忽视了环保的重要性,最终导致室内环境严重超标。因此,检测专家提醒,装修是一个整体的概念,不能只追求效果,而忽视实用、环保。“特别是随着《南京市装饰装修管理条例》的施行,环保检测方面的内容已纳入规定范围,消费者装修时应更注意环保。”

■检测报告

采样点	检测项目名称	国家标准mg/m ³	测量值mg/m ³	温度(℃)	相对湿度(%)	单项评价
主卧	甲醛	0.1	0.22	16.8	70	超标
	苯	0.11	0.03	16.8	70	合格
	甲苯	0.2	0.11	16.8	70	合格
	二甲苯	0.2	0.55	16.8	70	超标
	TVOC	0.6	4.84	16.8	70	超标
次卧	甲醛	0.1	0.25	16.9	72.5	超标
	苯	0.11	0.03	16.9	72.5	合格
	甲苯	0.2	0.25	16.9	72.5	超标
	二甲苯	0.2	0.37	16.9	72.5	超标
	TVOC	0.6	4.98	16.9	72.5	超标

[检测背景]
味道太大不敢入住

刘女士在装修前对环保没有太在意,选择了包清工的方式。在装修过程中,又只是关注室内的装修样式和家具的款式,对材料的选择并没有下太多功夫。

在装修结束后,刘女士发现家里的味道特别大。“听人家说,夏天污染物挥发才厉害,可最近气温已经很低了,味道还这么大。”刘女士很不甘心,不敢入住,于是通过《居家》的“每周家装质量报告”栏目请江苏省理化测试中心进行了一次检测。

[报告解读]
污染物累积导致超标

从检测结果看,刘女士家

两个房间的甲醛、苯系物和TVOC都存在不同程度的超标情况,有的情况甚至很严重。

江苏省理化测试中心、南京亿谱环境服务有限公司的检测专家张永兵分析指出,刘女士在硬装上选择了太多的人造板,背景墙则使用了大块的人造板,这些板材的环保等级都不高,影响了室内空气质量。另外,刘女士选择的家具也是不知名的小品牌,家具出厂都没有产品合格证书,用的材料也以人造板为主,家具油漆也相对比较差。“整个房间的有害物质累积量过大。”张永兵表示,这是导致刘女士家装污染严重的主要原因。

[专家评点]
买东西时要睁大双眼

得知自己的房屋污染如

此严重,刘女士十分郁闷,因为大多数材料都是她自己选择的,无法追究家装公司的责任。经过核查,在刘女士自己选购的装饰材料,很多都没有合格证明。南京市装饰行业管理办公室的相关负责人告诉记者,在《南京市装饰装修管理条例》中已明确规定,装饰或装修所使用的装饰装修材料、设备、应当有产品质量检验合格证明、中文标明的产品名称和生产厂名等产品标识,这样如果产生纠纷,消费者的权益才能得到保障。

[报名贴士]
你的家装工程
我们免费把关

对你家的家装工程质量不放心?赶紧报名参加快报《居

家》的“每周家装质量报告”栏目,我们将免费为您把关!

请根据你家的家装工程进行到的不同施工阶段,报名参加包括免费验房、审核报价、木材验收、水电路隐蔽工程验收、地板铺设验收、木工验收、油漆检验、竣工验收和空气质量检测等不同项目在家的家装管理服务。报名时请注明“每周家装质量报告+需要监理的项目”,并请注明担任施工的家装公司和相关单位,留下您的姓名和您最便捷的联系方式,以及有待监理房屋详细地址。

E-mail 地址: kb-jls@163.com
通信地址:南京市新街口正洪街18号东宇大厦2107室《居家》编辑部(邮编210005)
咨询热线: 025-84783628、84783564

[友情提醒]

为了及时满足更多读者的检测、监理需求,快报《居家》“每周家装质量报告”栏目的合作单位江苏省理化测试中心、南京亿谱环境服务有限公司和南京市消防装饰监督站、共好装饰监理公司联合推出了“装修无忧检测卡”,为消费者提供权威公正的检测监理服务。

快报记者 王燕

装修工人要回老家过大年 跨年度工程如何妥善处置

距2008年春节还有十多天时间,南京市不少家装公司的工人已经陆续放假回家了。记者在多家装饰公司了解到,目前仍有很多装修工程在跨年度施工。

装修公司——
有的挺忙有的很闲

虽然到了2007年的下半年,南京的家装市场出现较为明显的下滑趋势,但钟凯丽装饰总经理钟凯利告诉记者,今年钟凯丽接到的家装订单比去年多了不少,目前正在开工的跨年度家装工程也比去年同期有所增加。

“地价高、房价高的现状,对开发商的影响比较大,但对装饰公司影响并不大。”钟凯利说。

与钟凯丽相同,爱华、中保龙的家装班组也是热火朝天忙得不可开交。

相比之下,广东星艺南京分公司和千里马装饰的跨年度装修工程则明显冷清了不少。千里马装饰总经理陈高文说,今年接单的跨年度装修至少比去年同期少了3成。广东星艺南京分公司的装修工人大部分是外地的,1月20日前,三分之二的工人要放假回家,目前接单的大部分工程都要到年后开工。

装修业主——
跨年度装修得益多

相比较开春后的潮湿气候,春节期间的空气比较干燥,板材可充分风干,木质材料不易缩水变形,墙面涂料也易风干。爱华装饰总经理顾爱华说,今年很多在国外或外地工作的顾客都挑选了

跨年度装修。

“春节期间本是家装淡季,大部分设计师和工人忙完了之前的工程,都陆续闲下来,消费者此时不用排着队等候优秀的设计师和家装班组,反而容易选到技术一流的家装团队。”顾爱华说。

业内专家——
停工期要注意保护

跨年度工程相隔一个春节,最怕施工方突然消失,南京市装饰行业协会会长朱炳生一再提醒消费者,跨年度装修一定要选择资质合格的装修公司。

朱炳生还提醒选择跨年度装修的广大业主,不同装修队伍的春节放假安排有所不同,施工队的假期一般在十天到半月之间。因此,业主一定要把协商好的各种事项写入合同中。在年前的工程停工时,必须是某项工作的完节点,比如说要把瓷砖贴好,把涂料上好,以便能够在假期内晾到干燥。在工程停工前,一定要和工人做好材料交接手续,数清每样材料所剩的数量,并和工人商量好年后复工日期。

另外,一些细节问题也不能大意,业主要注意关闭电源,撤走油漆等易燃易爆的材料,在下雨时关紧门窗,天晴时则应注意通风。

见习记者 董婷婷
快报记者 胡永军



龙瑞装饰
LONGRUI DECORATION
中国十大著名装饰企业

专业整体家装设计

整体家装

从您的生活方式启程
以设计占据品位

在全球,能够提供度身定制的服务已经在现代工业文明的冲击下日趋稀有,龙瑞装饰倡导的整体家装突破传统消费模式,从关注空间设计提高对人的生活方式的理解,数十名资深设计师不仅提供装修的细化设计,还参与成品门、门套、整体橱柜、家具、整体卫浴后期配饰等项目的设计,从整体上把握居家装修设计风格的统一,为消费者提供度身定制式的居家美学,并为消费者提供装修理财投资参考方案,有效解决消费者在装修过程中费用支出的种种困惑。

样板房参观直通车

本周六:上午9点 ▶ 新街口公司 ▶ 预约电话: 84218666
本周日:上午9点 ▶ 山西路公司 ▶ 预约电话: 83323355

新街口公司: 石鼓路107号华威大厦5楼
山西路公司: 军人俱乐部内长三角书市5楼

服务热线: 84218666 84219666
83323355 83325533

HTTP://WWW.LONGRUI.NET
HTTP://WWW.LONGRUI.NET