

# 煤气泄漏一周没修好

## 居民连饭也不敢做

24小时新闻投诉热线  
96060

投诉人:下关区清江苑清风园居民

投诉内容:近一周来,我们7幢3单元的楼道内一直弥漫着一股煤气体味。我们多次拨打百江液化气公司服务热线,然而工作人员两次前来维修也未修好。



漏气的阀门 见习记者 李彦 摄

### 记者调查

昨天,记者来到该楼道,虽然单元的液化气管道总阀门已关闭,但依旧可以闻到一丝臭味。据一楼住户郑先生介绍,1月19日,突然在楼道内闻到一股浓重的臭味。“到了傍晚,味道越来越浓,整个楼道内全是这股味,吓得我们见人抽烟,就赶紧让人家灭掉。”这股味道一直弥漫到家

住5楼的朱先生家。

意识到可能是燃气泄漏,居民们赶紧拨打百江液化气公司的客服热线。不久,维修人员上门维修。据住在2楼的

王先生回忆,经过一番检查后,查出是1楼单元门口的总管处的中低压调压器有问题,“修了一会,说修好了就走了。”

但他走后,居民们发现

并未修好,中低压调压器处不仅漏气,还不时向下滴水。这让大家十分担心,再次报修。王先生说,维修人员仅看看、问问情况便离开了。“现在在我们都不敢用气了,这边一用,那边就开始漏气,味道大得不行,窗户都没法开。”

前晚,居民们不得不将总阀门关闭,至昨天中午,基本上每家每户都无法做饭。有的买熟食,有的用电磁炉做饭。“这日子怎么过啊,我们电话打了好几次。什么时候才能彻底修好,快过年了,连饭都不能做还怎么过?”郑先生抱怨道。

随后记者联系到百江液化气公司,一位姓张的小姐询问相关部门后解释,主要是中低压调压器坏了才导致漏气,虽然味道稍大,但不足以造成危险,请居民放心。由于调压器是进口的,须从上海运到南京,因此耽误了维修时间。“可能是我们维修人员当时没有跟用户解释清楚,造成了误会。”张女士表示,今天调压器运到后,会立即上门给用户换上新的。

见习记者 李彦

# 为避税签“阴阳合同”惹麻烦

快报讯(记者 朱俊骏)为避税,张先生通过中介购房时,签了个阴阳合同,在中介备案的是价值120万的购房合同,而交给房管部门的,却是65万的,这样一来,至少便宜了上万元的税款。但是,签合同后不久,官司就来了。

2007年10月,张先生通过中介公司看中了一套房子,最后价格定在120万。为避税,双方商量好合同上写65万元。房管部门很快就办理了过

户手续,这让张先生很担心120万的价格是不是高了。后来他找人一打听,果然高了许多,于是要求退房,并拒绝缴纳购房尾款。双方协商不成后,张先生告到了白下区法院。

开庭后,法庭了解到该合同背后存在着隐情,经过调解,法庭批评了中介公司,中介公司同意不收取中介费用,原告双方同意将房屋产权重新变更至房主刘先生名下,同时刘先生退还首付房款20万元。

# 小区新车棚竟被改成门面房

投诉人:镇江路晚市1号居民

投诉内容:我们小区停车本来就很困难,好不容易出新建起来的棚,竟被人改成了门面房。

### 记者调查

昨天下午,记者来到镇江路,晚市1号是一处单独院落的居民楼,在其东侧就是一排自行车棚,车棚被分隔成了一个单元,而靠近街面的一个单元已经被木板从头到脚包起来,成了一个小小的房间,在房间朝街一面还留着半人高的对外的柜面。“一看就是要做门面房。”一居民说。

记者看到,有两个人正在忙着安装门,面对记者询问,一男子表示,他们是前天开始施工的,这里准备搞个奶茶店,店主就是小区里的业主。“这里都是车棚,怎么能拿来搞门面做生意?”记者问,男

子表示,他们只是干活的,管不了那么多。

记者随即向镇江门街道回龙桥社区反映此事,两位社区工作人员赶到现场,并找来了业主胡某。胡某称,这个车棚是小区内几户业主共用的,他已经征得了其他业主的同意,并签了字,他可以使用这个车棚。此外,胡某还称,这个地方本来就是他的一个棚子,后来在2005年出新村时,街道拆掉了他的棚子,建起了整片车棚,而他继续在铁棚子里做麻辣烫和鸭脖子生意,这个情况他已向有关方面解释过,而目前施工只不过是因天冷,密封后可以暖和些。

社区一位熟知情况的工作人员表示,既然当初小区出新,车棚肯定是不能用来营业的。胡某所称的业主同意他们不知道,也没有发现该车棚以前就用来营业,初步判断这就是违建。他们将向街道城管科反映此事,如确认是违建,将会予以拆除。

快报记者 孙玉春



车棚竟成了门面房 快报记者 孙玉春 摄

# 费都缴了一个月 才说天然气不能装

投诉人:市民谷先生

投诉内容:最近,我为安装天然气管道的事很心烦。2800元的安装费已缴纳一个多月,直到前天,港华燃气公司的安装人员匆匆查看后,却告诉我无法安装管道。这是为什么?

### 记者调查

据谷先生介绍,去年12月初,他申请安装天然气管道后,港华燃气公司工作人员前来勘察后,称可以安装。12月14日,谷先生便缴纳

了2800元的安装费。“他们承诺安装周期不超过15个工作日。可半个月里,却没有任何人员上门。”谷先生不得不多次致电港华燃气公司催促。

约半个月前,一姓梁的工作人员来到谷先生家再次勘察,表示可以安装。可直到前天,才有负责安装的工作人员到达谷先生家。据谷先生回忆,当时几个工作人员查看后称有难度,不好安装,随后便离开。这让谷先生不解,“他们当初的承诺到哪去了。我等了一个多月,最后却说不能装,哪有这样的?”

到底安装有何难度?昨天下午,记者来到谷先生位于建邺区南湖康福村13幢5楼的家,发现由于该楼房结构相对特殊,4楼至5楼为退层,4楼住户在3楼顶层的平台上搭建了一个房间,房顶为铁皮的。而谷先生家要安装的管道,必须从2楼总管处沿着楼梯道上来,绕道进入厨房。

据负责施工的周先生介绍,在安装过程中,必须踩在4楼住户的铁皮房顶上,否则将要悬空作业。这种作业难度很大,基本上不能操作。“所以当时我们的工人一看到这

种结构,当场就放弃了。”

至于为何拖了这么长时间才到谷先生家施工,周先生解释,自己负责安装,与梁先生负责的勘察部门没有及时沟通好。民现户发展办公室的江主任补充,前一阶段液化气涨价,导致近期很多住户集中选择安装天然气,而安装部门的人手有限,因此拖延了安装时间。

随后,施工负责人周先生表示,将会于今天上午安排人员再次到谷先生家勘察,做出具体安装方案。如果协调不好,会全额退还谷先生的安装费。见习记者 李彦

**盛世惊艳: 2008完美蜕变**

**春节最人气医学美容当家花旦**

春节临近,辛劳一载,身心疲惫的女人们,你还满足于仅仅挑身新衣裳,做头新发型,扮个好心情吗?时尚前沿的女人们已不屑于肤浅的涂抹、幼稚的打扮,如今,她们更热衷于走进整形美容医院,不消片刻,让自己脱胎换骨,焕然一新。犹如娱乐圈的新人辈出,你方唱罢我登场,医学美容界也不断推陈出新,我们将2008年最具人气的医学美容项目网罗如下:

**祛皱: 删除皱纹 激活青春**

提名理由: 瞬间年轻10岁,不老童颜我见犹怜

招牌动作: 法国午间生物祛皱

该技术摒弃了传统祛皱技术导致的疤痕明显、青紫时间长、痛苦大等弊端,将内窥镜技术和高分子材料结合,30分钟使面部皮肤全面提升,恢复肌肤年轻化,祛除抬头纹、鱼尾纹、鼻唇沟纹、眼下坠等现象,维持效果长达8-10年。

**瘦身: 溶脂丰胸凹凸有致**

提名理由: 29分钟秘密享“瘦”,溶脂不伤身

招牌动作: 溶脂塑形梦瘦身

按照艺术的要求量身雕琢完美身材,告别僵硬,将堆积的脂肪液化并排出体外,减少脂肪细胞,不会对血管、神经及软组织造成任何损伤,还可将脂肪填充至胸部或臀部,瞬间实现丰满胸臀,恢复快不反弹,无其它不良影响。

专家垂询热线:(025)- QQ:609957218 工商注册号:3201063611738  
**83343012 83422318 85105332**  
 地址:南京中山北路307-1号(南京金陵康复医院5楼医学美容中心)

**南京侨台医疗美容 24周年**

2008 冰电波拉皮 全脸感受 300元/次 (仅限1人)

当天包卡,更有意外惊喜! 特惠春节前止,快!

立即见效 效果持久 安全无痛 轻松方便

意大利 滨玫红光 皮肤更新美白

28天自然美白,让您的肌肤像丝绸般光滑,柔亮。促进细胞更新代谢改善光老化、色素沉着、暗黄、粗糙等肤质。

专业除眼袋 高科技去黑眼圈

HVM国际最新手术祛除眼袋,祛除眼泡,紧致去皱,安全快速。

BIO技术抗衰美容法

想和明星们一样青春永驻,光彩照人吗,抓紧来侨台, BIO抗衰老法让您梦想成真!

双眼皮、隆鼻、下巴、隆胸、吸脂、改脸型

文绣新时尚

艾琳独创三维立体仿生眉 获江苏省文绣金奖

● 绣眉 ● 立体隆鼻 ● 无痛吸脂  
 ● 修改坏眉、蓝(红)眉 ● 冰晶磨、磨光磨  
 ● 无痛乳晕漂红 ● 艾琳老师主理

在本部洗眉的顾客绣眉对折优惠 专业洗眉/无痛洗眼线/洗文身

侨台地址:南京市中山东路18号国贸大厦2207 2208 (乘地铁新街口站8号出口向东即到)