

# 4.8%！去年我国CPI涨幅创11年新高

食品价格上涨12.3%，房价上涨7.6%，今年物价上涨压力依然较大

国家统计局局长谢伏瞻 24 日说，2007 年我国全年国内生产总值 (GDP) 比上年增长 11.4%；居民消费价格指数 (CPI) 上涨 4.8%，涨幅比上年提高 3.3 个百分点。

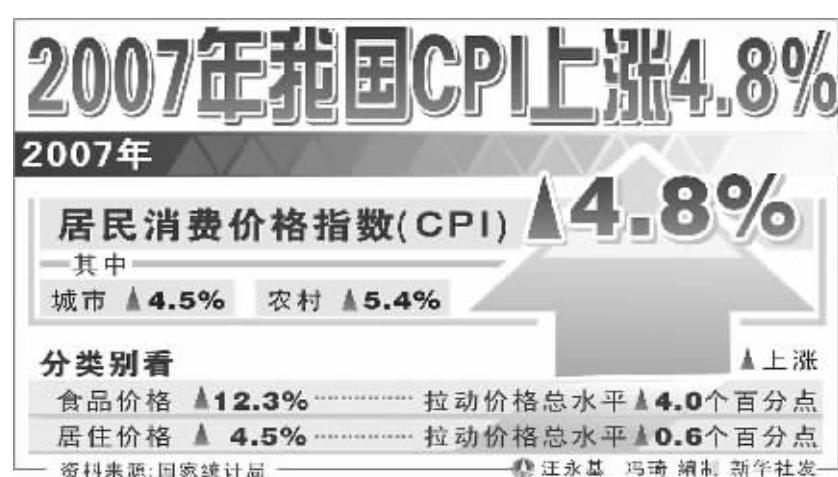
谢伏瞻在国务院新闻办新闻发布会上说，2007年我国国民经济保持平稳快速发展。据初步核算，全年国内生产总值246619亿元，比上年增长11.4%，加快0.3个百分点，连续五年增速达到或超过10%。

谢伏瞻说，2007年消费价格上涨较快。全年居民消费价格指数上涨4.8%，涨幅比上年提高3.3个百分点。食品、居住价格上涨是拉动价格总水平上涨的主要原因。

此外，70个大中城市房屋销售价格同比上涨7.6%，涨幅提高2.1个百分点。

全年城镇居民人均可支配收入 13786 元，扣除物价因素，实际增长 12.2%，加快 1.8 个百分点。

谢伏瞻指出，即使没有任何新的涨价因素，仅仅是去年的物价上涨翘尾影响，2008年我国物价也面临着比较大的压力。



猪肉、石油、食用油涨价推动 CPI 创新高

CPI涨幅4.8%，大大突破了去年年初确定的3%以内的涨幅目标，也远高于2006年1.5%的涨幅，是1997年以来CPI的年度最高涨幅。因；既有国内的因素，也有国际性的因素和影响；既有需求拉动的因素，也有成本推动的影响，加上市场的预期、财富效应等，是一种综合影响的结果。

经历了从 1992 年到 1996 年连续 5 年的严重通货膨胀后, 我国 CPI 在长达 10 年的时间里一直保持基本稳定, 其中还有三年是负增长 (1998 年、1999 年、

2002 年)。自 2003 年以来，国民经济呈现出高增长、低通胀的良好态势。 谢伏瞻指出，去年以来的这一物价上涨，既有总

的这一轮物价上涨，既有总量原因，也有结构性的原因。带动的 CPI 上涨就超过了 4%。此外，粮食价格上涨，

饲料成本上升，散户养猪减少，猪肉消费增多等，都引起了肉价上涨，从而带动了整个CPI的上涨。

影响物价上涨的另外一个因素，是国际性的初级产品价格上涨对中国市场的输入性影响。首先是石油价格的上涨。第二个方面是食用植物油价格上涨。

谢伏瞻认为,这一轮物价上涨的国际背景与以往有很大不同,是一种世界性的趋势。2007年,印度CPI上涨是5.2%,俄罗斯上涨9.4%,美国预计达到了2.8%,像欧元区也上涨2%以上。

釋義

## CPI为何不直接包括房价

国家统计局局长谢伏瞻24日说，房地产价格是否包括在CPI当中，媒体和广大老百姓都非常关心。准确地说，CPI中不直接包括商品房销售价格，但包含了居住类的价格。

切相关。 谢伏瞻解释说，之所以在 CPI 中不直接包括房价，首先是出于国际统计可比性的考虑。各国的 CPI 中都不直接包括房价，都是通过间接的方式来表达，如贷款利率、建筑材料、房屋租金等等。为了实现可比性，各国之间必须要统一。第二，房屋的购买是一种投资行为，只有每年的日常消费才构成消费。房屋是耐用品，至少消费 50 年或者更长。

■ 预测

中国经济仍将保持平稳增长

政策和从紧的货币政策。在此指导思想下,中国将采取相应措施尽可能减少美国经济减速所带来的负面影响。

展望 2008 年，中国经济仍将保持平稳、快速发展的态势。我们也期望中国经济增长速度出现缓慢或适度回落。”  
谢伏瞻表示。

谢伏瞻说，将密切关注美国经济走势，同时着力解决我国经济自身所存在的体制性矛盾和结构性矛盾。他表示，中央经济工作会议明确提出，2008年中国经济要采取稳健的财