

新闻南京

民生为本 民利至上
Nanjing

24小时新闻投诉热线
96060

3000元的画100万卖给开发商

孝陵卫街道办事处原副主任假卖画真受贿

两幅习作“卖”了100万

黄华，南京市玄武区孝陵卫街道办事处原副主任，插过队，当过兵，上过大学。在上街街道办事处之前，黄华很长一段时间都与拆迁工作打交道，从1993年起先后担任过玄武区拆迁办拆迁科副科长、科长，拆迁办副主任。1999年调任孝陵卫街道办事处副主任后，仍然发挥自己的经验优势，分管征地拆迁工作。

2001年初，江苏某房地产开发公司取得了孝陵卫街道辖区内罗汉巷地块的商品房开发项目。作为一级地方政府的派出机构，街道办事处根本就不具备征地的资质，但出于经济创收考虑，仍委托黄华利用其个人关系，从相关单位借来拆迁资质和专业人员进行了该地块的征地拆迁工作。

凭借多年的拆迁经验，黄华组织的拆迁工作开展得很顺利。2001年下半年，该地块拆迁已经基本结束。有一天，黄华将该房地产公司总经理杨某请到自己的办公室。

黄华(化名)很聪明，但“聪明反被聪明误”。当办案人员第一次对他进行讯问时，他一口咬定自己没有收受那100万元。实际上，办案人员这时只掌握了受贿5万元的线索，正是顺着他所说的那100万，检察官剥开了黄华在拆迁过程中，以卖两幅价值低廉的某画家习作的形式，收受开发商100万的犯罪事实。

“我当时帮他算了两笔账，一是按协议来看为他们公司省了100多万元；二是从协议范围外协调出点子，用回购房款抵充拆迁保证金，增加了资金利用率，也节省了十多万块钱，共计省了有160万元到170万元，谈话的其中一个目的就是想向他要点钱。”黄华在被立案后的供述中这样交代。

节约了拆迁费用是事实，同时也出于以后工作需要考虑，杨某答应给黄华一



变相贿赂 俞晓翔画

笔钱，并伸出了一个指头。黄华认为，他为杨某已经省了170多万元，这个指头就是一个巨额数字，是100万元。事后，黄华既兴奋又恐慌。但他从心底里还是不踏实，不知道杨某到底是怎么想的，会给他多少钱？

过了几天，黄华自己来到杨某的办公室，对杨说：“我要是拿了您100万，一旦出事了，会杀头的。”杨说：“那你自己看着办。”听杨这么一说，黄华确信了杨

某的确是打算给自己100万元。在后来的闲聊中，两人拉起了家常，杨某对黄华讲：“听说你舅舅是画家，油画画得不错，价格很高。”正是这次闲聊，使黄华产生了一个大胆而聪明的想法：“卖”舅舅的画给杨某。

有这个冠冕堂皇的理由，不但可以顺理成章地拿到这100万元，即使将来有什么事也可以给自己找个退路。于是，黄华起草了一份售画协议，内容大致是双方自

愿买卖黄华舅舅的两幅国画《喜虾》和《妙笔生花》，价格100万元，保证画是真迹不是赝品，还约定交画时间在2001年底。

随后，黄华拿着卖画协议来到杨某办公室，和他一起签了字。考虑到签自己的名字不合适，黄华在落款处签上了妻子的名字。

2001年底，黄华将两幅画装裱后送给了杨某，还让杨写一个收到画的收条。拿到黄华的两幅画后，杨某随手扔到了女儿的衣橱顶上，因为他知道这根本就不是值钱的东西。但经过黄华这一折腾，两幅国画习作“卖”了100万元。

提前退休保“安全”

有了杨某的承诺，还有卖画的协议，虽然100万元还没有到手，但黄华心里已经很踏实了。2002年初，年仅46岁的他选择了提前退休，“根据当时的国家政策，他达到了提前退休的最主要目的是，要让那100万元安全‘着陆’。”办案检察官告诉记者。

退休后的黄华多次打电话给杨某要钱。2002年7月，黄华到杨某办公室说要买车，要杨先给他20万元，杨答应说要准备准备。

过了几天，杨某给了黄华一本银行存折，并对他说：“存折上有20万元多一点，我告诉你密码，你每次取钱不要超过5万元就行了，签我的名字。”随后，黄华分5次提出20万元，其中，8万元用于购车，另外12万元存在妻子的存折上了。

2002年10月和2003年4月，杨某分两次给了黄华一张20万元和一张60万元的转账支票。黄华将转账支票交给了一位朋友，将钱打到了这位朋友的公司里。

有了钱后，黄华打算用80万元筹办一个人力资源、劳务输出的公司。注册后，他发现开办这样的公司前景不是很好，就将公司注销了。2005年7月，黄华聚足100万元分3次汇到了西安某影视公司拍电视剧，半年后该影视公司将107.5万元汇到了黄华妻子的账户上。

(下转 B5版)

“快报理财团”每周3次为你精打细算

B11

■每周一、三、五选出三个具有代表性的家庭，约请十佳理财师或是十佳理财团队成员帮您免费打造理财方案 ■如果您有理财困惑，如果您有投资难题，如果您想找专业理财师为您一对一理财，请拨打快报热线96060或是电邮至 xdkbtzlc@126.com 与我们联系

W/ 盈嘉地產



- 双卧朝南 全家共享充足阳光
- 餐厅与厨房平行，形成便利进餐动线
- 宽敞客厅连接观景阳台 采光视野优渥
- 双卧分离，互不相扰 保持良好私密性

两房！真不错！

地铁南延到合家

房号	面积(m²)	户型	总价(元)	首付(元)	按揭(元)	20年月供(元)
107	74.01	一房一厅	395475	119475	276000	2083.14
105	100.53	三房二厅	536965	161985	375000	2630.35



合家春天 III期

74m²两房 · 100m²三房 · 104m²四房 / 样板间已公开!

52725999 52316799

售楼中心：南京市中山南路127号合家春天 现场售楼中心：江宁·诚信大厦与御庄路交界 咨询电话：W/ 售楼部 / 400888 8888 / 400888 8888

