

华润本月退出液化气经营,整体打包转让引质疑——

百江从此一家说了算 万一它不规矩,咋办?

对南京液化气市场而言,3月是个动荡的月份。3月18日,华润将正式退出液化气市场。无疑,这将进一步加剧民用液化气市场的垄断,市民对此也颇为担忧。

分资产。方案为,华润液化气资产整体转让给南京百江,用户、门站也全由南京百江来接管,初定3月18日正式开始操作,拆迁工作也将很快开展。

整体打包加剧垄断

华润退出南京液化气市场采用整体打包的移交方式,引起了很多人的担忧,因为这样无疑会加剧垄断。据了解,南京液化气市场约有70多万用户,其中百江就拥有40多万用户,华润也拥有10多万用户,华润转让给百江后,百江液化气用户数就膨胀到50多万,占据80%左右的市场份额。这样一来,南京民用液化气市场将重回一家独大的局面,其他小公司就更加没有话语权,市民更难享受到竞争带来的主动降价。华润进入南京以前,市民就经历过,气价涨易跌难。此次华润再把抢到的液化气市

场还给百江,只会进一步加剧市场的垄断。而且,市场独家垄断也给管理带来难题,一旦百江再次出现2001年和2002年时的停供风波,那么政府很难对其采取制衡措施,也没有其他公司可以承担临时代替的责任,这也是管理部门不愿意看到的。

为何不能拆分拍卖

有专家认为,公用事业行业虽然有天然垄断的特殊性,但实际上完全可以引入更多的竞争。比如将华润的站点进行拆分,交给市场拍卖。一家小规模气商就表示,此前华润也找过他们谈资产转让,但考虑到自身的实力,小鱼吃大鱼吞不下,因此只能回绝了。但如果只吃华润两三个站点,还是完全有实力的,他们也很愿意加入竞争,通过拍卖竟得稀缺的站点资源。

百江有关负责人此前曾

表示,不需要华润那么多站点,合并后可能要关掉一批。业内人士表示,站点拆分拍卖比谈判转让的价格肯定要更高,对国有资产的保值增值也大有好处,更可以避免暗箱操作带来的诸多弊端。

一些用户对液化气市场这次购并行为也表示不满。一位华润的用户告诉记者,华润转让液化气市场无可厚非,但应该阳光操作,遵循公开公平公正的原则,多考虑用户自身的利益,如果无法让垄断的燃气市场充分竞争,政府部门在价格和服务的监督上就要拿出更强硬的对策。例如对百江的成本进一步监控,定价上进一步减少其利润空间。

一位市民认为,国外有反垄断法,像百江这样的垄断公司,完全可以强行拆分,逼迫其参与市场竞争,保护用户的利益。

快报记者 鲍铭东

3月18日开始转让

负责操作此次交易的南京市城建集团对此讳莫如深。记者了解到,华润退出南京液化气市场的直接原因是拆迁问题,华润灌厂所在的蒋王庙1号,位于钟山风景区保护范围内,需要拆迁,而拆迁后择址重建需要一笔巨资。权衡之下,城建集团干脆决定让华润退出液化气市场,专心做好天然气加气站建设和双燃料汽车改装业务。经过与多方谈判,最终决定由同属于南京市城建集团的南京百江来收购华润这部



多加小心

昨天,在洪武路与游府西街交叉路口,一辆轿车与一辆自行车发生碰撞,自行车横倒在马路中央,妨碍了路人正常通过。交警希望市民们不管开车还是骑车,都要安全行驶。

快报记者 施向辉 摄

有了工作 我更喜欢自己了 智障人士庇护工场成立

快报讯(记者 解璐)智障人士是不是一辈子都要靠父母养活?答案显然是否定的。昨天,南京首家智障人士庇护工场成立,为这个特殊的人群提供了多个工作岗位。这个工场是由专业从事智障人士培训的南京博爱安养庇护中心和勤善堂公司联手创办的。

“企业为智障人士提供名片制作、纸袋粘合、手工制作等岗位,依据各人的智力素质来分配工作。”南京博爱安养庇护中心的负责人梁襄介绍说,目前有六名学员开始工作。

“这些孩子拥有父母的、老师的和社会的关爱,但这是远远不够的,他们需要的是自信,需要的是自己能为社会做出贡献,需要能看见自己的价值。”梁襄说,企业对这些孩子没有硬性要求,但是会按时提供酬劳。

吴平,今年21岁,患有轻度智障,三年前就来到博爱安养庇护中心。去年,吴平被推荐到一家小饭店工作,但是因为种种原因,还是回到了庇护中心。这件事让吴平不开心了好一阵子。

昨天他的脸上又重新荡漾出笑容,因为他粘合纸袋的速度最快,得到了老师的称赞。吴平想了一想说:“有了工作,我更喜欢我自己了。”

认养一棵树要花千把块 谁愿意呢

51株古树名木至今无人认养,有人建议向企业拍卖冠名权

植树节到了,不少市民都参加了植树活动。然而,作为植树节系列活动的一个“重头戏”——古树名木认养却冷冷清清,51株“绿古董”至今还没有一株找到“主人”。

古树名木无人认养

记者了解到,今年园林部门共拿出51株古树名木,希望能有人来认养,募集到的资金将用于古树名木的复壮救治和设施维护工作,可至今没有一株找到“主人”。“开始还有几个人打电话来。”园林部门说,可后来都没了消息。

南京推出古树名木认

养并非第一年。2004年,南京首次开放古树名木认养权,当时非常火爆,一个多月全都“名木有主”,共获得3.5万元。

然而,一两年后认养期满了,就再也无人问津了。

能否拍卖冠名权

“这可能与费用有关系。”有关人士认为,种一株树只要50元,认养树木要50元~200元一棵,如果是古树名木,则要1000元~2000元。市民会觉得,不如花50元种棵树,更有“归属感”。甚至有市民质疑,这个认养费用是不是太高了。

园林部门说,“三分种七分养”,大树的平时养护代价确实高。有园林专家建议,可以学习外地的经验,通过拍卖古树名木“冠名权”的方式来募集资金。

“可以重点针对单位、公司,允许公司将这株古树作为公司的商标图案,也可以在宣传时利用古树的形象等,肯定有公司愿意掏钱。”据了解,上海就曾用的这个方法,49棵古树名木的“冠名权”拍出了138万多元。

记者就此询问了南京园林部门,相关负责人表示不排除以后会采用类似方法。快报记者 孙兰兰



今日关键词

植树节|代驾|实名制

91%? 有那么多人植树吗

《法制日报》消息:

第30个植树节轰轰烈烈地来了,这几天,到处都是某某单位某某团体植树的消息。然而,全国绿化委员会办公室发布公报称,全国还有四成以上适龄公民未履行法定植树义务,有的城市尽责率还不足二成。

有关人士表示,虽然我国的全民义务植树活动是“世界上规模最大、参与人数最多、成效最显著的”,但相对于我国国土绿化的需要来讲,公民的尽责率还是显著偏低。

义务植树尽责率居然这么低,作为全国闻名的绿都,

情况又如何呢?

快报记者孙兰兰打听:

“绿都”不愧是“绿都”,园林部门昨天告诉我,南京全市的义务植树尽责率竟然高达91%!您可能觉得奇怪:好像这两年自己和同事都没去种树啊?这个数字会不会弄错了。

园林部门解释说:全民义务植树活动形式多样,南京普遍采用“以资代劳”的方式,还专门出台了规定,每年每人13元,这笔钱直接用于南京绿化建设,由地方税务局直接代为征收,难怪植树尽责率那么高了。

酒后代驾,南京早就“冷”了

宁波消息:

好交警老赵被车撞成重伤,在南京引起震动,酒后驾车更是遭到全城声讨。在这种情况下,酒后代驾是个不错的选择。不过,宁波那边传来消息,他们那边有不少酒后代驾业务公司,广告也是铺天盖地,但业务量却少得可怜。有家公司成立了一年,才做成几十笔生意。有人分析说,大家对酒后代驾存在“信任危机”,谁愿意把爱车交给陌生人开啊?

快报记者田雪亭打听:

酒后代驾在宁波遇冷,是

情理之中的事,因为南京的酒后代驾早就冷了。前几年,南京的酒后代驾公司也曾遍地开花,不少公司驾驶员就有几十个。但好景不长,这些公司都没坚持得下来,如今早已无处寻觅。我打了一圈电话,人家都感到奇怪:“这是哪年哪月的事情了,现在哪还有客人要这个服务啊?”

交管部门说,目前只有像苏友汽车俱乐部、东方汽修中心等少数机构还存在酒后代驾服务,不过,他们的服务应该称为酒后拖车服务:你喝多了,没事,我连车带人一起把你拖回家。

实名制上网,文化部门很“期待”

北京消息:

北京市近日宣布,城八区网吧上半年将实现实名制上网。目前,西城区53家网吧正在安装“网吧经营管理系统”,下月起就开始电子实名登记。这种系统投用后,第一次进入网吧上网的人员需登记照相,然后照片连同身份证号码等资料输入电脑储存,第二次上网时只需输入身份证号码就可顺利上网。如果有未成年人上网,系统可第一时间发现并及时予以查处。

这招可真够狠的,不知南京有没有引入这套系统的打算呢?

快报记者胡玉梅打听:

对于网吧管理,南京目前采用的还是老方法。网民到网吧上网必须携带身份证,必须通过吧台录入。但是,由于一些网吧疏于管理,未成年人冒用别人身份证的现象还比较多。对于“网吧经营管理系统”,南京市文化局的负责人充满期待。她说,文化部也对南京提出要求,将来最好能采用远程监控的方式,“盯住”各家网吧。不过,目前这种高科技手段,南京还没研发出来。

提醒

您对本栏目有何建议,或者您去外地出差时,遇到什么比较新鲜的做法,值得

南京借鉴的,欢迎把您的想法发送至 chsnews@126.com。

楼盘交付办法“仍在研究” 市民希望快点出台

快报讯(记者 孙洁)楼盘交付只是一纸竣工备案表,能证明房子质量没啥大问题,就行了吗?实际上,业主入住后发现景观缩水、孩子上学没着落的现象屡见不鲜。记者昨天从南京市建委获悉,一部住宅交付管理办法正在研究中,目前仍处于“初级阶段”。很多市民希望,这种管理办法应该尽早出台。

目前南京楼盘交付必须具备的文件,只有楼盘竣工验收备案证书和住宅使用说明书、房屋质量保证书。其实,除了这些,房屋交付至少还有几方面问题需要注意。首先,景观是否做到位。记者了解到,一些楼盘交付时,由于房子已经卖掉了,房款都进了口袋,开发商就会想方设法省成本。加上楼盘景观原来是怎么样设计的,造价多少,根本不公开,也没有部门把关,景观缩水的

现象就屡屡发生。

其次,配建学校是否建好也是个问题。奥体就曾因为有4家开发商配建的小学未如期建设完成,导致6家楼盘业主的孩子暂时无学区。据悉,楼盘在建设时必须到当地教育部门申报,要保证业主子女有学上,不是楼盘自己配建学校,就是要给所在区域的学校缴纳“教育增容费”,这个费用已经包括在房价中。但实际上,如果开发商拖延建设或没有缴纳“教育增容费”,业主子女入学就成了问题。

据了解,楼盘由规划、园林、教育、建工、房产等部门参与交付,进行综合竣工验收的想法,南京其实早在2004年就曾提出。近日有传闻称这个办法将于4月1日实施,昨天南京市建委对此表示“正在研究中”,但还处于早期阶段,4月1日不可能实施。

2008大型印刷机械、包装机械和器材展销会

定于3月13日-3月15日在南京市规划建设展览馆(原江苏展览馆)隆重召开,欢迎广大用户光临!(免费参观)

南京市规划建设展览馆地址:玄武门22号

主办单位:江苏海德印刷物资有限公司

协办单位:中国印刷及设备器材工业协会、中国印刷技术协会、北人印刷机械股份有限公司、北人集团公司

主办单位地址:南京市升州路92号 总机:025-52304709、52302633

机械部:(直拨电话)025-86624198 传真:025-52307945