

紫金山景点一路串起

内环路北线规划开始公示,明后年建好

博爱园、天地科学园、钟山运动公园、下马坊遗址公园……紫金山五大添绿工程去年已经完成了四个,最后一个北麓的“山北风景区”以及整个山北旅游区的开发也将提上议事日程。

昨天,中山陵风景区内环路北线道路规划开始公示。记者了解到,北线建成后,紫金山22.1公里的内环线将真正连接成环。到时候,除了个别山顶和山中的景点外,几乎所有的环山景点都将被内环路串连起来。

隧道里首现人行道

记者从规划图上看,内环路主要分为三段:南线10.8公里、环陵路3.7公里,北线7.6公里。目前南线已经建成,环陵路也是现成的,就差北线了,主要是从白马公园一直到山北走上环陵路。

与别的路不同,北线除了双向两车道外,只有一条人行道,并且可以脱离车行道在森林中穿梭。

北线起于太平门路,向北跨越现有的人行栈道桥,紧邻北安门街从常遇春墓西侧经过,向北沿雕塑工作室(已拆除)用地东侧穿过,北上至新世界花园围墙东侧,并从新世界花园围墙转角位置直接下坡连接电影机械厂内现有道路,到苗圃后以隧道形式铺设。中山陵园管理局的工作人员告诉记者,以前景区内是没有隧道的,后来在沪宁高速连接线上增加了一段,但那属于外沿,而这个隧道是景区内部的,并且人行道将第一次和车道一起从隧道里穿过。

可能是禁车第一步
根据规划,北线隧道从当地水库南侧经过后,继续向东行进一段再折向北,从华润石油有限公司用地内穿过,接樱驼村登山道路,最后从北区管理所向东连上环陵路。

规划显示,北线预留了公交站港湾式站台,而且车行道时速是20公里。中山陵的外缘景区规划不是说要禁车吗?景区管理人员对此表示:是否禁车市民态度不一,所以到现在也没有确定。

记者了解到,景区曾做过一个分三期“禁车”的计划:近期,完成景区内环路建设,首先对世界文化遗产“明孝陵”景区进行封闭管理;中期,禁止除公交车、军车、驻区单位车辆以外的所有车辆进入景区;远期,进入景区的游客全部换乘环保车辆,逐步全面禁止机动车驶入,最终实现景区封闭管理的目标。本次规划的内环路有可能将是禁车的第一步。

不会吧,这些日用品都有毒?

专家:只要化学物质不超标就没事

这两天,一篇名为《有毒家居用品盘点》的文章在网络上引起热议。文章列举出17种家居用品通常含有的有毒化学物质:空气清新剂大多含有苯酚,可能引发麻疹;鞋油中的硝基苯,会让人头痛、嗜睡;护肤乳液中的二甲苯是导致流产的高危因素等。难道这些我们几乎每天接触的家庭用品,竟然都含有“毒素”?

记者昨天采访了南京市质监局标准化研究院的有关专家。“表面活性剂、次氯酸钠、甲醛……其实很多产品都必须用这些化工原料来提高品质。”这位专家告诉记者,“不过,这些有毒性的化学物质,只要用量控制在一定的限度内,不会对人体产生危害。”以床单为例,生产时添加甲醛的主要目的是防皱。可甲醛这种物质会刺激皮肤和呼吸道,所以国家早已出台了相应的强制性标准,要求床单甲醛含量不能超过75%。

“现在的问题是,有毒化学物质的含量,消费者很

难直接判断。比如去商店买一瓶乳液,它添加的到底是汞还是二甲苯,汞的含量有多高,从化妆品标签上根本看不出来。”专家表示,“要是能够像药品一样,把化妆品的成分、比例以及可能对身体产生的影响都详细注明,就更好了。”

虽说产品使用化学物质有规范,专家还是建议市民尽量选用“纯”一点的产品。一些老式的产品,可能不够时髦,但用起来更安全。“现在的年轻人洗手都喜欢用洗手液,其实,洗手时用肥皂去污,再用流动的水冲洗,就可以了。”这位专家笑着说,“化妆品也是一样,美白效果越明显,化学物质的含量可能就越高。”

一些品牌洗手液为什么用了总感觉皮肤干燥?专家说:“一些洗洁用品为达到杀菌效果,往往会添加一种名为次氯酸钠的化学物质。即使含量符合相关标准,如果使用不当,一些敏感性皮肤也可能感到不适。使用这类产品一定要注意每次的用量,还要用清水冲洗几遍皮肤。”

房交会上来了不少大户型

“2008中国南京(春季)房地产商品交易会”将于本月10日开幕,在昨天的新闻发布会上,公布了参展的50多家楼盘名单,价格在5000~9000元/㎡之间的占到50%以上。不过,市民需求最大的中小户型房源依然是本次展会的“紧缺货”,100㎡以下的户型只占40%左右。

楼盘均价7000元/㎡

记者了解到,这次参展楼盘依然集中在一些热点区域,

如河西奥体的宋都美域、嘉业阳光城、汇锦国际、宏普捷座广场等楼盘,江宁的罗托鲁拉小镇、秦淮绿洲等楼盘,仙林附近的仙林翠谷、山水风华、栖园、东方天郡等楼盘,城中的融寓、常府风华苑、公园里5号、中海·凯旋门等楼盘。

不过,各个楼盘的价格跨度相当大:最便宜的六合大盘华欧国际友好城均价仅3300元/㎡,而价格最高的城中楼盘华利·国际售价近18万元/㎡。



紫金山内环路示意图 制图 李荣荣

个,这条路也将进行连接。规划将首先在景区东面马群立交下来的位置增加一个入口;其次景区南侧要增加两个入口,分别在小卫街附近和孝陵卫附近,将来地铁2号线从这里经过;最后就是在风景区北面增加两个入口,分别在航空烈士墓和王家湾那里。随着仙林新市区的发展,从北面进入并游览钟山风景区的人会越来越多。

山北要增加两大门

建设内环路北线是为了把景区内的景点串连,同时也为“山北风景区”的建设拉开序幕。此外,紫金山一共规划要增加五个大门,山北就有两

个,这条路也将进行连接。规划将首先在景区东面马群立交下来的位置增加一个入口;其次景区南侧要增加两个入口,分别在小卫街附近和孝陵卫附近,将来地铁2号线从这里经过;最后就是在风景区北面增加两个入口,分别在航空烈士墓和王家湾那里。随着仙林新市区的发展,从北面进入并游览钟山风景区的人会越来越多。

据悉,这条路由于沿线单位多,如果顺利,今年底有望开工,最终建好要等到明后年。

快报记者 孙洁

新车上牌当月 养路费按天算

快报讯(记者 毛丽萍) 昨天,记者从南京市养路费征收所获悉,新车上牌当月养路费已开始按天计算,买车的市民不必再考虑多缴少缴养路费的问题。

昨天,市民任先生去缴2008年的养路费,他是4月初买的新车,按理小车一个月120元,他却意外地发现只需交1060元,少交20元。记者咨询市养路费征收所了解到,目前南京新车上牌当月养路费不再按原来的方法收费,而是按天计算。原来很多车主为了节约养路费支出,想方设法

将车辆上牌日期确定在每旬的旬初或者旬中,因为规定如果新车车主在每月的15日前上牌,当月的养路费需全交,而15日后上牌的话,则只需交半个月的养路费。而如今,车主不必为上牌日期操心了,目前新增车辆当月将按剩余天数计征,即使是31日也可以放心大胆地上牌。例如,如果3月29日,有市民新买了一辆车要上牌,按过去的政策,他必须缴纳半个月的养路费60元,现在按天计算,该车3月份的养路费只需缴纳3天(29、30、31日)的养路费12元。

部分加油站昨晚闹油荒 记者连跑6个加油站,只有一个正常供应

快报讯(记者 赵守诚) 昨天晚上,南京下关、草场门一带普遍闹起油荒。记者一口气跑了6个加油站,大多数加油站所有型号的汽油、柴油都断货了,有的加油站缺少需求量最大的93号汽油。众多有车一族叫苦不迭。

昨晚9点半左右,记者来到建宁路中石化加油站。站里还亮着灯,看到有车过来,几名加油工直摆手,“没有油了,没有油了!”据介绍,从下午5点40分开始,93号汽油就断货了,其他型号的汽油也在前几天前就供应不上了,什么时候有油还是个未知数。

随后,记者来到江东北路上的蓝燕石化加油站,入口处挂着一个招牌,上写两个大字

“无油”。工作人员说:“断油已经好几天了。”在定淮门大街有一家小型加油站,黑灯瞎火,没有一个人,同样无油可加了。

晚上10点,记者来到第4个加油站——中石化虎踞路草场门加油站,同样也是昏暗一片,早已关门打烊。在相距不远的中石化汉中门加油站,一些车辆在排队加油。一位中年加油工无奈地说,“93号汽油在几个小时前就断货了,现在有的车子只得加97号汽油凑合。目前正加紧与栖霞那边的炼油厂联系运油过来。”

昨晚,只有中石化清凉山加油站能够保证正常供应。许多车辆看到这里灯火明亮,还有油,司机脸上都露出欣喜的神情。



今日关键词

老人专车 | 经适房

公交敬老能否学学无锡

无锡消息:

公交车一直是拥挤的代名词,年轻人身强力壮,挤个车不费事,老人可就麻烦了,挤上去也不见有人让座。为了解决这个问题,无锡近日开辟了老人公交专线,发车时间很早,便于老人晨练,与上班高峰不冲突,老人们很高兴,市民也比较理解。

无锡的公交敬老在全省名列前茅,南京有没有可能学习一下呢?

快报记者 鲍铭东打听:

目前,南京公交企业暂无推出老人专线的计划,而且对

于这个专线,中北巴士等公交企业心里也没底。5年前他们也曾在67路上试开过中小学生上学专线,可由于是上下班高峰,专线也遭到部分市民投诉,最后被迫取消。因此,开辟老年人公交专线还需进一步论证,近期并无计划。

不过,对南京老人来说,还是有一个利好消息的,7月1日起,南京70岁以上老人可以免费乘坐公交车。目前这项工作正在按计划顺利推进。另外,11路公交线正在推“让座日”,同时也试开敬老专线,不过不是日常开,一年也就一两次,都是在重阳节等特殊节日时临时开设。

小三口可单独申请经适房

北京消息:

小三口与父母住在一起,能不能单独申请经济适用房呢?近日北京市建委给出答案:可以。所谓“小三口”,就是子女一家三口与父母同住

在产权属于父母房子内的。北京还特别制定了细则,作为两个家庭分别申请时,小三口提出申请,人均住房面积可按5口人计算,如符合经济适用房申请标准的,可按无房户

配售经济适用房;另外,如果老两口再申请,住房面积要按2口人计算(因为小三口已视同无房)。若老两口申请经济适用房,小三口可视为常

住共居人口计入申请家庭成员,按5口人计算人均面积。

南京在这方面有何规定,请看记者打听。

快报记者 尹晓波打听:

南京市房产局房改办人士说,南京的小三口也可以单独申请经适房,只要符合三个基本条件(具有南京市城镇户口满5年;家庭人均收入低于每月750元/人的住房保障收入控制线;家庭人均住房建筑面积小于15平方米/人的全市住房保障面积控制线)的,都可以。不过,目前细则还没出台,具体的申请要等到相关细则公布之后。

提醒

你对本栏目有何建议,或者你去外地出差时,遇到什么比较新鲜的做法,值得南京借鉴的,欢迎把你的想法发送至 chsnews@126.com。

[链接]

网上流传的《有毒家居用品盘点》

空气清新剂:大多含有苯酚,容易引发麻疹

漂白剂:大多含有次氯酸钠,可能对肺部和头发造成损伤

人造地毯:大多含有不稳定有机化合物,可能导致过敏性疾病

洗衣粉:大多含有碳酸钠和磷酸盐,容易导致过敏反应

电器:如电视、计算机和电热毯,通常含有溴耐燃剂,实验证明能导致老鼠流产

清洁粉:含有特殊的氨气味,会刺激和腐蚀皮肤

染发剂:能够通过头皮吸收到体内

家用篝火炉:会产生二恶英。一项研究表明,经常使用篝火炉的青少年,其睾丸或乳房要比其他地区青少年小许多

珠宝:根据美国皮肤病学会的一项最新研究显示,含镍的珠宝、首饰可能

会造成接触性皮炎

厕所清洁剂:通常含有氯,会刺激皮肤、眼睛和呼吸道

指甲油清洗剂:通常含有丙酮溶剂,长时间使用,会导致头痛和精神混乱

塑料玩具:可能含有邻苯二甲酸酯,研究发现长期接触会造成生殖器畸形

鞋油:含有硝基苯,具有中枢神经系统毒性,可引起头痛和嗜睡

化妆品:通常含有一些有毒的化学物质,如护肤乳液中的二甲苯是导致流产的高危因素

洗手液:含有表面活性剂,会导致皮肤水分丢失,使之干燥粗糙

化纤床单:可能含有甲醛,会刺激皮肤和呼吸道

去头屑洗发水:通常含抗真菌成分,可能会引起皮肤敏感。

据统计,50家楼盘住宅均价为7000元/㎡,市区(江南八区)住宅均价在8200元/㎡左右,其中房价在5000~9000元/㎡之间的楼盘占到50%以上。

大户型房子不少

老百姓要去展会淘房,最关心的是户型。记者了解到,本次参展楼盘中,100㎡以下的占40%,140㎡以下的占85%。

南京网尚房地产研究机构副主任李智认为,总体而

言,展会的房源比较充足,户型也比较合理,这说明宏观调控之后的南京楼市比较平稳。

不过,中房指数南京典型指数研究总监古伊认为,2006年下半年出台的“9070”政策,要求新建楼盘90㎡以下的中小户型面积大于70%,此次展会60%的户型是100㎡以上,按照7000元/㎡的均价,一套房子都要七八十万元,无疑加剧了买房人的购房成本。快报记者 尹晓波