

银河湾福苑 升值潜力与日俱增

雄踞江东“新街口”优势板块,尊享双地铁贵重地段,高品质巴厘岛精美景观——集万千宠爱于一身的银河湾福苑,开盘以来一路热销,销售纪录不断刷新。

毗邻银河湾福苑的河西万达商业广场预计在2010年全面建成。届时,银河湾福苑的业主们在家门口即可满足购物、休闲、娱乐、交际等生活需求。如此黄金商业配套,奠定了银河湾福苑的高尚居住品位与不可复制的商业价值。

此外,银河湾福苑所在区域的交通优势明显。地处集庆门大街与江东南路交汇处东北方向,地铁2号线、6号线集庆门大街站近在咫尺,20余条公交线路汇聚于此。

秉承一贯的“生态人居、舒适人居”的高品质建筑设计理念,银河湾福苑倾力巨献主城中央罕有的东南亚“巴厘岛风情”园林景观,绝美的特色水景、平缓起伏的坡地、群落成荫的珍贵树木、匍匐低矮的灌木丛、蜿蜒的水体、曲折的步道……新开4号、6号楼更是独享小区内芭提雅主题水景,石雕喷泉、廊亭花架,处处呈现着异域风情与浪漫情怀。

恒辉·翡翠城 花园洋房五月绽放

位于浦口区浦珠路上的恒辉·翡翠城,以13万平方米的适宜体量,在产品上注重品质与品位的双重营造,精益求精,坚持走高品质路线,在江北大盘云集的格局中,突围而出,打造江北高档社区。5月,恒辉·翡翠城再度出击,推出三期08栋全景阳光多层,全明、大开间、多阳台设计,板式结构,拥有超高得房率,准现房发售,价格38万元起。80平方米、86平方米、103平方米等多种户型,全面满足家居需求。

恒辉·翡翠城,13万平方米绿景家园,紧邻浦口大学城扎堆之所。

社区周边生活氛围逐渐形成,纬七路过江隧道即将建成通车,10分钟快速对接主城。另有多条公交线路,直达主城。

翠屏·奥斯博恩 七八十万奢享别墅

别墅,理应为居住者的内心而建。翠屏·奥斯博恩,无论从建筑设计、配套设施,抑或生活理念等,都从中高端人士别墅居住心理需求出发,独有“第三厅”设计,更贴切地契合了居住者的生活感受,诠释了尊贵别墅生活的新定义。



翠屏·奥斯博恩

独特“第三厅”,演绎奢华别墅生活

别墅生活,谋求的是一种人文交流融通的居住文化。翠屏·奥斯博恩,承载了城市中高端人士别墅生活中对于空间的渴望,以独特的“第三厅”设置,演绎尊贵别墅生活。

“第三厅”,即除了客厅、餐厅之外的第三个用于休闲活动的舒适空间,可以被奢侈地设置为家庭影音室、桌球室或棋牌室等的娱乐之地,也可以被打造成摄影棚、音乐室等工作之所。翠屏·奥斯博恩叠加别墅“第三厅”设计,满足别墅居住对于休闲空间的需求,完全的动静分离,将生活层面完整分割,让主人的品位与爱好在这里得到最好的诠释,足以显示出别墅主人的尊贵与气度,别墅生活的尊贵奢华在这里被演绎得淋漓尽致。

典藏水岸叠加,缔造雍容别墅生活

翠屏·奥斯博恩典藏的

“醇美至尊”水岸叠加别墅,不仅为更多中高端人士缔造雍容的别墅生活,更以其四大别墅典藏价值,一上市即受到了市场的热烈追捧。

翠屏·奥斯博恩最后5栋典藏别墅,依傍社区内流水而起,绿色掩映下,多姿水色围合出动静相宜妙趣横生的水美风情,全情演绎水岸叠加别墅魅力。开阔的前庭后院,让别墅生活的悠闲自得在“采菊东篱下”的意境中自然流露。宽敞的室外自由空间,充分采蓄阳光和新鲜空气,实现别墅主人与自然环境的“醇美”交融。附赠的顶楼露台,让室内空间进一步延伸到建筑之外,让绿色植物诉说无与伦比的别墅尊贵感受,抛开一切烦心俗事,领略一种卓尔不群的傲然气度。3.9米的挑高餐厅与客厅设计,大度的奢华空间。客厅与其他房间的高低错落,使空间更具灵动性,配合宽敞明亮的大开窗,最大限度地接受阳光的洗礼,辉映无以复加的尊崇感受。

臻品别墅,买一“送”一惠全城

从2005年首度开盘至今,翠屏·奥斯博恩已连续三年荣获南京别墅类产品销售冠军的称号,此次三期典藏水岸叠加一经推出,再次俘获大批中高端人士的心,续写了一段别墅销售的神话。

为感谢广大客户的支持与厚爱,翠屏·奥斯博恩特推出“四月感恩回馈,买一‘送’一惠全城”活动,20套超值臻品别墅,“第三厅”面积仅以建安成本价回馈全城。如二期14幢203室的叠加别墅,主体单价为5528元/平方米,而作为“第三厅”的部分,空间面积约68.18平方米,单价仅为1200元/平方米,70万-80万总价即可拥有尊尚别墅生活,平均每套单价仅为3994元/平方米。典藏的最后5栋水岸叠加现在全面热销中,购房还可拥有更多惊喜,详情敬请至翠屏·奥斯博恩销售中心现场垂询。

大华·锦绣华城 纯5层宽景阳房明日面市

为答谢客户,大华·锦绣华城纯5层宽景阳房将携“开盘5重礼”:4月26日至5月18日期间,凡购买新推房源的客户,均享受不同程度单价优惠;4月26日至5月1日期间,购买新推房源的前80名

购房人可享受不同程度的总价优惠;凡在以上阶段购房的客户,均有机会参与抽奖,免费参加价值千元的“华客会”活动;凡参与摄影活动者,均有机会享有增值购房优惠;4月26日至5月8日期间还将

推出12套特价房,现价4200元~4600元/平方米。

此次推出的6幢5层住宅,南靠省重点浦口实验小学及其附属幼儿园。据了解,浦口实验小学将于5月动工,预计2010年可以开学。

博鳌论坛探讨中国地产新契机

博鳌房地产论坛秘书长陈诗涛女士近日在广州表示:2008年博鳌房地产论坛将于6月13日至16日在海南博鳌举行。她表示,经过近半年的组织与筹备工作,2008年博鳌房地产论坛已正式启动。本次论坛的主题定为:“改革三十年、大变局中国地产的新契机。”

在中国三十年改革的进程当中,房地产行业已经成为中国迈向市场经济过程中的标志性行业。与此同时,当前中国城市化已经成为一个全球性的经济命题,而房地产行业恰恰处在中

国城市化进程的核心。陈诗涛女士认为,在2008年复杂的国际金融形势与国内经济形势当中,房地产行业必然是首先受到冲击的行业,这种冲击让2008年中国房地产面临着前所未有的困境。

主办方认为,2008年博鳌房地产论坛,将再一次团结来自各地的地产领袖,诠释中国地产的时代精神。

在此基础上,主办方认为“互动”将是2008年博鳌房地产论坛的一个亮点。届时,博鳌房地产论坛将为与会者提供更多的服务平台与展示平台。

龙池翠洲中小户型明盛大公开

4月26日,位于龙池湖畔的六合新城核心楼盘——龙池翠洲中小户型将再次盛大开盘,此次推出的4栋多层100多套房源主要包括67平方米的精致两房和100平方米及117平方米的舒适三房。据了解,开盘当天购房者可享受50元/平方米的优惠,一次性付款的还可享受98折优惠。同时开发商还将推出5套湖滨臻藏跃层现房,特价销售,面积约为120平方米,首付10万元起,购房即享超值优惠。

龙池翠洲始终坚持品质第一,项目整体空间布局紧凑,私密性强。超宽楼间距,保证光照的充足与中心景观建设;将天然龙池湖水引入高绿化园区,使园外湖景与社区水景融为一体。据悉,跃层现房占有上下两层楼面,购房即附送阁楼。卧室、起居室、客厅、卫生间、厨房及其他辅助用房分层布置,上下层之间的交通采用户内独用小楼梯连接,使得户型整体空间的利用率提高。

卧龙湖国际社区邀你体验马术

卧龙湖国际社区将于2008年4月27日,在南京国际赛马场,携手世界顶级品牌宝马汽车、渣打银行,举办一场马术文化的体验之旅。

由南京卧龙湖置业有限公司开发的高档别墅项目卧龙湖国际社区,尊享3400亩卧龙湖、卧龙山自然美景,拥有别墅、球场、游艇、马会、圣芭芭拉风情小镇等高尚生活元素,展现着“世界级生活梦想”的真谛。

南京国际赛马场,拥有国际级教练指导,纯正血统的汗血宝马供您驾驭体验;

同时也可在高尔夫练习场、网球运动场等尽情挥杆;世界权威银行渣打银行提供专业理财讲座;世界顶级汽车品牌宝马汽车提供名车展示和试乘试驾。卧龙湖,品位感动生活,以马术之名,袭贵族之气。尊贵的府邸,尊贵的品质,需要品位细节的体现,更需要尊贵生活的实践。卧龙湖国际社区,自身具有国际水准的马术俱乐部、高尔夫俱乐部、游艇俱乐部等高尚生活配套。在项目未正式开盘之前,发展商携尊贵生活的乐趣让您提前畅享。活动诚挚邀请各界人士参加。

用心做好每个家

三房首付10万起

百家湖南,地铁南延成熟生活圈, 5220元/㎡起售, 合家春天三期, 100平米阳光三房, 超大景观阳台, 成就理想阳光生活。

双卧朝南户型, 礼惠全城

房号	面积	户型	总价	首付(元)	30年月供(元/月)
6-404	100.58	三室两厅	539448	162448	2421.58
8-308	104.54	四室两厅	545718	163718	2453.70

100m²三房

欣逢盈嘉地产精耕南京八载, 购房赠送大礼回馈客户厚爱。
100m²三房 104m²四房 137m²空中花园 / 样板间已公开!

☎ 52725999 52316799 看房车: 周六、周日10:00、13:30发 / 凭此广告现场看房有好礼相送!

城中接待中心: 南京市中山南路371号金沙湾 现场接待中心: 江宁区诚信大道与前庄路交界 开发商: W/ 盈嘉地产 / 营销代理: 世纪华联 / 广告推广: 博商广告

本资料所有图片及文字内容仅供参考, 一切以政府批准规划及地籍档案为准。 销售许可证: 宁房售证字[2007]00681号