

居家周刊 Home

◎南京最权威的家居杂志

《居家》全城征集厨房房型图

B46 版

家具污染检测新标准正在修订

B48 版

“出厂价每平方米20元,在市场上随便卖个240元没人会说话!” 揭开墙纸光鲜背后的那些事

多彩的图案、绚丽的色泽,墙纸越来越受到时尚家居人士的青睐。不少业主为装扮个性的爱屋,每平方米动辄成百上千元的墙纸,眼睛眨都不眨就会搬回家。然而,一些原来富丽堂皇的墙纸在一年半载后却会出现褪色、翘角、脱落等现象,不环保的产品更是比比皆是,《居家》周刊近来就接到不少投诉。近日,记者对南京部分装饰材料卖场进行暗访,发现这光鲜墙纸背后,除了质量上存在诸多问题外,在价格上更有让人惊心的猫腻。

■记者调查

多跑点路,每卷省了1400元

当听说记者家中有近200平方米的墙纸用量时,南京城东某建材城内一家墙纸专卖店的店主颇为热情。她卖力地介绍着店中近百款各品种墙纸,一大本一大本墙纸样册堆在记者面前:从图案上来看,壁纸主要有暗花、条纹、藤蔓花型、中国元素、动物卡通、绿色外景等,令人眼花缭乱。

当记者表示对一款嵌有水晶般颗粒的墙纸感兴趣时,店主大加赞叹记者好眼力,并称那是美国进口的墙纸,经过防潮、防霉、防火处理,每平方米850元,一卷起售(每卷规格0.70米×10.05米),每

卷约为5950元。记者把这款墙纸的型号、材质等抄下来,再到位于江宁的一装饰城进行比较时,与之一模一样的墙纸,每平方米开价只有650元,还可以打折,这样每卷约为4550元。就这样多跑了一些路,每卷价钱就省了1400元。

设计师吃差价,还有20%回扣

在南京城北一装饰城,经过不到半个钟头的周旋,记者与一墙纸销售商“混熟了”。记者佯称自己是某家装公司的设计总监,手头有几个大单。这位销售商眉开眼笑地表示:“您只要将客户带上门,或客户上门时报您的大名,回扣保证让您心动。”就一款草编墙纸,记者与那位销售商聊了起来。据介绍,

那是一种用草、麻、木材、树叶等自然植物制成的墙纸,透气性好,最突出的特点是纯朴自然。销售商亮底说:“对业主来讲是全德国货,其实是在苏南一工厂生产的;价位给您每平米560元,业主要开多少钱您提前给我打个电话就可以,事成后每平方米再给您20%回扣。”就这位销售商的条件,记者粗略一算,这种墙纸每平方抬到660元,用圈子内的话说算是“良心买卖”了,再加上20%的回扣,一卷按7平方米计,不费吹灰之力便可净挣1484元。

出厂价与销售价竟然差十多倍

“我打算在南京市场代理你们的产品,给我的代理价

每卷是多少钱?”记者从网上看到浙江一家号称经过15年稳健发展,已成为国内天然纤维墙纸大型的生产企业。根据该公司的招商广告,记者与厂方通了电话后被告知,要代理南京市场的条件是:第一批进货不得少于15万元,第二批开始每进10万元货,返还1.5万元作为市场推广开拓费用,有意向欢迎到工厂考察。

问及具体每平方米代理价是多少钱,一位姓吴的负责人举例说,他们企业生产的一种清新简约的木纤维墙纸,“出厂价每平方米20元,在市场上随便卖个240元没人会说话!”十多倍的利润就这么出炉的,难怪一知情者向记者透露,不少墙纸经销商,就是打5折销售给客户,还能赚个盆满钵溢。

■消费贴士

要“自主”还要“货比三家”

一般的消费者去建材城选购墙纸,面对花花绿绿的产品会觉得特别迷茫,一卷的价格从几十元到数千元不等,但很可能一点也看不出贵的和便宜的之间有什么差别。对此,一位专业人士建议,消费者在采购前,可先向装修过的人请教墙纸质地、价格等知识。在购买时,多长点心眼多花点时间,多走、多看,货比三家,这就减少被宰的几率。此外,要有主见,不要轻信设计师的推荐,最好是自己单独前往装饰建材城购买,这就减少了设计师“吃回扣”的可能。

这位专业人士还建议,墙纸可根据自己的审美习惯,选择合适的图案和色泽,不要随波逐流。选择墙纸,不光要从美观的角度出发,还要考虑其环保安全性能。从健康的角度出发,最好选择自然纤维壁纸。

快报记者 陈勇民

特别提醒

《居家》将继续关注墙纸消费中的种种不良现象,如果你在购买墙纸时遭遇到价格欺诈,或者你购买的墙纸有任何质量和环保问题,都可拨打《居家》热线电话(025)84783564,或发邮件至kb-jls@163.com向我们反映。



仁生 仁生装饰
Humanity & Living
Decoration

—精裝修專家—

載譽之作·為誰 延續精彩?

超五星級

精裝修样板房——仁恒国际公寓/仁恒翠竹園限量預約參觀...
水西門旗舰店——精裝修環保样板房火熱征集.....

本周六下午(5月10日)在沁園春●雪茶社(莫愁湖公園旁)舉辦家裝諮詢

公司部分業績篇

湖峰之星裝修样板房、成品房、公用空間(南京·3.5萬m ²)	翠竹園會館中心、精裝修样板房、成品房、公用空間(南京·3.8萬m ²)
重慶紅碑國際名苑精裝修样板房、成品房、公用空間(重慶·1.8萬m ²)	仁恒地產南京公司辦公自用樓(南京·3500m ²)
四季仁恒酒店式公寓售樓處、精裝修成品房、公用空間(南京·1.1萬m ²)	上海濱江園成品房、公用空間(上海·3.5萬m ²)
上海河濱花園精裝修成品房(上海·38萬m ²)	上海錦綉城精裝修成品房(上海·78萬m ²)

聘:室內效果圖繪圖員,二年以上工作經驗。

★ 整体家装设计 ★

八年精裝修行業智慧,國內外知名設計大師坐陣,10000套高檔公寓和別墅精裝修經驗的積累,為尊貴精英人士服務。

★ 獨有精裝修工藝 ★

解決因傳統裝修的工藝和質量問題,如使用石膏板複層吊頂解決開裂問題;使用水性漆解決污染問題等。

★ 環保材料使用 ★

E0級木下板,E0級杉木集成板櫃體,香樟木衣櫃隔板,德國清水水管,環保水性木器漆等,定制豪華完美家居方案。

VIP 鑒賞熱線:86510066 86659070

旗舰店地址:水西門大街209-2號 總公司地址:玉蘭山莊6幢101-102號