



我代爱人写的辞职报告有法律效应吗?

董先生:我爱人2007年在浦口一家公司上班,后来想辞职,我就帮她写了辞职报告,并代她在报告上签了名,后来公司领导批了此报告,我代爱人现在又想回公司上班,请问,我代爱人写的辞职报告有没有法律效应?

江苏圣典律师事务所律师唐迎鸾律师:有法律效应。因为你与你爱人之间的特殊身份关系,从法律上讲已经构成表见代理(行为人没有代理权、超越代理权或者代理权终止后,以被代理人名义订立合同,相对人有理由相信行为人有代理权的,该代理行为有法律效应),所以,你代她写的这份辞职报告是具有法律效应的。

农村户口参加养老保险后能否退保?

赵先生:我是农村户口,5年前到南京一家企业打工,单位帮我缴纳了养老保险,现在我要回老家,请问,我可以退保吗?

南京市劳动和社会保障局:属外地农村户口的人员离开工作单位时,可以根据本人意愿终止养老保险关系,并按有关规定办理退保手续;本市农村户口的人员离开工作单位时,则保留养老保险关系,不能退保。

自由职业者可参加社会保险吗?

张女士:我母亲今年45周岁,是名自由职业者,我想给她参保,可以吗?

南京市劳动和社会保障局:你母亲是可以参保的。根据相关规定,凡具有本市城镇户口,年满16周岁且男未满60周岁、女未满50周岁有劳动能力,在没有与单位建立劳动关系期间、有合法经济收入的人员,均可参加养老保险(不包括已领取养老金人员)。

自由职业者如何办理退休手续?

李先生:我是名自由职业者,到了退休年龄,想知道退休手续如何办理?

南京市劳动和社会保障局:自由职业者和企业职工办理退休时是一样的,即达到国家规定的法定退休年龄,符合退休条件,由档案托管单位携带档案及相关资料到市劳动行政部门办理退休手续。

快报记者 刘晓满

假牙该用进口的还是国产的 牙齿官司: 一颗牙值多少钱?

“打落牙齿往肚里咽”这句俗语是形容有苦说不出的感觉。可如今,在假牙价格相差日趋悬殊的背景下,“牙齿官司”的争议也越来越大,这让法官也吃到了“牙齿”之苦。



漫画 俞晓翔

案例:为颗牙齿上法庭

“前一阵子来了好几起打掉牙齿的案件,都让人感到棘手。”南京一家基层法院法庭的法官告诉记者,“因为这几个受害者无一例外装了进口的烤瓷牙。”

在一起纠纷中,郑先生与邻居发生口角后动了手,结果郑先生的一颗门牙被打落,现在他将邻居告上法院要求赔偿。案情并不复杂,可双方在赔偿的数额上开始扯皮,郑先生要求的6000多元被邻居惊呼为“天价”。邻居在法庭上扬言:“去掉一个零,我还愿意赔你!”

法官:法无明文好为难

“牙齿受损属于人身损害,应当适用最高人民法院关于人身损害赔偿的司法解释。”法官说,可是翻开这个法律条文,里面并没有适合牙齿受损的法律规定。“这个法律规定里提到残疾辅助器具赔偿如何计算,虽然一般来说一颗牙不算残疾,但是也只能套用这个规定了。”

这位法官解释说,“过去遇到牙齿官司不难办,因为那

牙医:适合的才是最好的

“很多人对假牙都有认识上的误区,主要是这里面学问太多了。”已经从业超过15年的牙医曹纯芳说,“并非进口牙就好于国产牙,适合自己的才是最好的。”

她说:“很多烤瓷牙的材料都是进口的,但是不少医院的所谓烤瓷牙只是标榜进口,实际上也来路不明。国产的烤

生要求的6000多元被邻居惊呼为“天价”。邻居在法庭上扬言:“去掉一个零,我还愿意赔你!”

会人很少有人用进口牙,假牙的价格普遍差不多。但是现在假牙的价格悬殊,有的甚至差到了十倍,更让人为难的是,这些打官司的案件里,基本上都是使用进口牙的人。如果仍然按照一刀切的办法,按照国产牙的标准赔偿,势必引起受害人的不满。”

另一位法官也表示赞同:“现在生活水平提高了,市民普遍重视牙齿的健康,我在不

价格也悬殊了,国产的要花个两三千,如果是用进口的都要花上个七八千元。”

“牙齿基础状况不好、有牙病的人都不适合做烤瓷牙,另外牙齿缺失较多的也不适合。所以一定要根据各人的具体情况来补牙,并不是越贵越好。”

不已。可郑先生说,他现在才30岁,不管从生活质量还是工作形象需要方面,安装一颗高质量的假牙都是必须的。“医生也跟我讲,国产的和进口的都有,现在大多数人都安装进口的了。”

就为究竟该装“国产牙”还是“进口牙”,两人陷入了扯不清的口角进而走进法院,要让法官来作个了断。

少大医院调查时,医生普遍反映要求安装进口牙的人多。当然我想也不排除进口牙利润更高,医院建议用的原因。”

在牙齿官司上,法官虽然左右为难,但判决时一般还是按国产牙齿的标准来判,因此牙齿官司进入审理后,法院往往建议双方进行调解。“我们经常会劝说打人的一方:假如你牙齿被人打断了,你愿不愿意安装个更放心的牙?”

快报记者 马乐乐

翠岛花城 新物管还没定 老物管就要撤

投诉人:城南翠岛花城小区业主王先生

投诉内容:昨天上午南京长兴物业公司在我们小区贴出了一纸公告,表示将撤离小区,希望小区业主来办理预交物业费退费手续。现在有4家物业公司在参与对小区后续服务的招投标工作,其中就包括目前在管的长兴物业,怎么结果还没出来,长兴就要撤离了呢?



业委会: 4家物业争夺翠岛花城

在翠岛花城小区大门口,记者看到了这一长兴物业贴出的这张公告,要求已经预交今年物业服务费、停车费的业主到公司办理退费手续,落款时间为5月13日(长兴物业表示是14日上午张贴的)。

小区业主委员会主任常征说,他们业委会是13日接到物业公司书面通知,表示要撤离小区,具体交接工作在3天内完成。“3天怎么可能完成呢?”常征说,现在物业公司的招投标工作正在进行之中,业主投票要截止到23日,24日才会开标,要交接也要等到确定新的物业公司之后。

记者了解到,去年12月31日,翠岛花城小区的开发商石林集团与南京长兴物业公司的物业前期委托合同已经到期,在小区业委会已经成立的情况下,业委会经过协商和多次会议,决定公开招聘新的物业。

5月1日,确定了包括长兴物业在内的四家物业公司进入招标名单,另外三家是南

学生偷偷借钱买手机 父母要担全责吗?



快报讯(记者 宗一多)南京某中学14岁学生徐某,在2007年8月偷偷向叔叔李某借款4000元购买高档手机。借款时,徐某答应5个月后由母亲还款。日前,李某向徐某母亲索要借款时,徐某母亲称徐某母亲索要借款时,徐某母亲称徐某是个孩子,你作为他的叔叔,怎么可以一下子借这么多钱给他?这是你和他的事情,跟我无关。”徐某母亲拒绝归还,而此时徐某已将借款全部挥霍。“我儿子肯定没钱还,这钱不是要我们全部承担?”昨日下午,徐某母亲带着担心打进快报法律热线求助。

江苏维世德律师事务所

京创盛物业、南京和谐物业和深圳鸿泰德物业。从5月8日到23日,召开业主书面大会,投票选新的物业公司。

这次物业突然提出撤离,搞得业主委员会措手不及。小区业主张女士也很想不通,来招标的其他三家物管公司开出的物业费比长兴的还贵。现在她票还没投,不知道为什么长兴物业竟主动要撤离。

现物管: 24日前,物管服务不会中断

业主认为长兴物业应在24日之前撤退,长兴物业公司人员表示,这和给业主委员会3天的交接时间不矛盾,因为现在退的费用是预收的6月份及6月份以后的物业费及停车费,物业公司肯定会服务到5月底,因为考虑到24日要换物业,现在是提前和业主委员会交接,业主没必要担心“在24日新物业选出来之前没有保安看大门”。

南京市房产局物业办人士表示,根据物业管理规定:“原物业管理企业应当在合同终止之日起10日内向业主委员会移交物业管理区域、资料 and 财物,不得以合同纠纷等理由拒绝移交。”现在问题是长兴物业提出3天交接时间,并且物业费也是收到5月份的,肯定是不符合规定的。

快报记者 尹晓波

王西园律师认为,依据法律规定,10周岁以上的未成年人是限制民事行为能力人,可以进行与其年龄、智力相适应的民事活动;其它民事活动由他的法定代理人代理,或者征得他的法定代理人的同意。

本案中,徐某向李某借款数额较大,又不是为了满足其日常生活需要,与其年龄和智力不相适应,因此徐某在未征得法定代理人同意的情况下,出借条借款的行为没有法律约束力,属无效民事行为,你不应全部返还4000元。

今日在线

9:00—11:00 杨龙辉
江苏圣典律师事务所
14:00—16:00 陶光辉
江苏薛济民律师事务所
咨询电话:84783527

南京华夏疑难病研究中心 专业治疗男女泌尿疾病

淋巴基因排毒、JE疫苗重组,560元,不激光不冷冻、无痛去除病毒感染。

病毒增生物(HPV)的病原体是人类乳头瘤病毒感染,易复发。常规治疗(如激光、冷冻、外用药物、注射干扰素、白介素等常规药)不能达到彻底治疗,易导致病变。

南京华夏疑难病研究中心在国内率先引进欧美生物芯片检测设备,能快速准确查出HPV6.11.16.18(HSVIIII)的类型、数量及传染程度,进行分型定量治疗。特邀上海、北京与南京专家联合会诊,应用淋巴基因排毒、JE疫苗重组疗法”结合欧美高效抗病毒药物,彻底清除体内病毒。淋巴基因排毒”直接作用于病毒根部进行拔毒、排毒,快速祛除增生物,短时间无痛自行坏死、

脱落,同时排出病灶区残留病毒,让您亲眼所见。自体疫苗”将排出的病毒提取出来,制成抗原疫苗,重组自身免疫系统,产生抗体彻底治疗HPV、HSV病毒。(外地患者随治随走,节假日不休)专家提示:一旦得了泌尿性感染,切勿滥用药物,应该尽快到专业医院检查治疗。

注:在本院彻底康复者,如偶有个别复发负责治好

南京华夏疑难病研究中心(医保定点单位)
咨询热线:025-85435350
地址:南京市红山路175-1号(红山动物园东大门)乘22、24、40、66、74、93路、玉蜀、玉六线均到红山动物园东大门下即到。

查胃病 再也不怕

“纳米”胃肠彩超查胃病(无痛苦不插管)仅收80元
并免费检查:肝、胆、脾、胰、双肾、膀胱、子宫附件、前列腺、甲状腺

南京消防医院巨资引进美国 APOGEE3100 全数字化纳米胃肠彩色超声诊断系统,应用现代纳米科技,三维立体成像技术,针对胃肠及全身10余个器官组织做出精确的分析,为胃肠疾病患者临床提供准确的诊断。可节省近千元的检查费用。而这台大型的胃肠彩超能分清胃壁的五层结构,并能准确地查出胃肠道小米粒大小的肿瘤,所以不会错过胃肠病变早期诊断的最佳时机。

由著名胃肠病专家亲诊,每天仅限30名(注:来诊请空腹)医保定点单位
预约电话:025-83336468(节假日不休)
市内可乘:1、11、16、20、24、25、28、31、33、34、35、38、100、151、鼓扬、鼓珍等到鼓楼站下车 地铁一号线到鼓楼站2号出口
地址:南京消防医院,鼓楼公园大门口往南30米北京西路一号

速治泌尿生殖疾病新突破

“中药克毒排毒、基因免疫、疫苗埋植”综合疗法
一次性排除病毒、治疗彻底、一次治疗、当天见效
(中药排毒·疫苗埋植)治疗费、药费280元

秦淮中医院六楼专家门诊泌尿科特邀中医药研究院、国际性学会会员、泌尿生殖专家朱教授来院亲诊,专业治疗男女泌尿生殖感染疾病。
本院率先采用:1、疫苗埋植于病灶内,激活药物在病灶内循环,直接杀死增生物(HPV)病毒、HSV病毒,快速使病灶消除。2、中药拔毒,反向杀灭病毒核心基因HPV、HSV排出毒素。3、基因免疫,精选高效抗病毒药剂,全面杀灭和清除体内病毒,从而产生针对性抗体,达到治疗目的。
此疗法:不论发病时间长短,短期内即可康复,外地患者随治随走,不影响工作。凡在本院治疗,建立治疗档案,发信誉卡,偶有复发免费治疗,解除您的后顾之忧。专家咨询预约电话:025-52252610(节假日不休)
地址:南京市中华路512号秦淮中医院六楼专家门诊
中华门内向北150米(红绿灯十字路口)即到