

■别墅播报

翠屏·奥斯博恩 成本价惠及全城

五月一日,位于江宁宁溧路188号的翠屏·奥斯博恩庄园,举行了盛大的奥斯博恩·童军营正式报名启动仪式,时隔近半月,活动备受好评。

家长张先生说:“今后社会的竞争非常激烈,人才讲求综合素质,我希望女儿能参加些培养各方面能力的活动,自由发挥自己的个性。”他表示,“童军营活动可以

培养孩子的独立性、身体的协调性、团队合作性等各方面的综合能力,在海南、上海等地,已经出现了以童军教育为主的素质训练基地。现在南京也有了自己的童军营,我第一时间就带着女儿来报名,没想到她一来就喜欢上这里了。”

5月1日-5月25日,奥斯博恩·童军营正式招募

“新兵”。六月份即将盛大开幕,报名活动火热持续中。此外,翠屏·奥斯博恩继四月份推出“感恩全城,买一‘送’一”活动以来,市场反映良好,目前已销售过半,因此特进行“五月感恩延续”活动,典藏的叠加别墅一层继续建安成本价惠及全城,七八十万总价即可奢享尊贵的运动度假别墅生活。

山河水 半岛组团一期交付在即

南京别墅届享有盛誉的山河水即将在5月底迎来第一批尊贵业主的入住。山河水经过近两年的深厚积淀,精工打造的北美风格独栋别墅在老山脚下的森林、溪谷、湖畔、坡地间,构筑成山河水独立完整的别墅区体系。

山河水同期交付还有一期园林景观。值得关注的是,山河水两栋六千万级楼王别墅也即将随一期交付展现其神秘、优雅、尊贵的形象。楼王别墅独占湖岸半岛第一排的优越位置,以宫殿般的恢弘气势将湖面、森林收纳到别墅周

边,独占天地,精装庭园。山河水36席中央蓝溪独栋别墅现已全国公开,蓝溪组团占据了山河水别墅区的中央位置,占据了最核心景观资源。无论从景观资源,还是产品创新上,都是山河水升级的典范之作。

仙林·山水风华 持续热销势头不减

仙林板块的仙林·山水风华别墅的销售态势格外引人注目,目前销售已过半。

作为2007年度“南京最佳人文别墅社区”的仙林·山水风华是由南京本地品牌开发企业——仙林地产倾力打造的低密度、高品质、纯生态别墅社区。自2007年初面市以来,山水风华每次开盘都会

吸引众多高端购房者的关注。山水风华项目是仙林地产打造高品质物业、进行企业品牌升级的重要战略项目。经过两年多的品质历练,项目以其纯粹的户型、独具匠心的多层次庭院空间打造、人性化的细节设计形成了自身独有的产品特色,并且在景观营造过程中

倡导“人本主义”理念,注重对别墅“院落”生活空间与周边“纯境”自然生态空间的整合,打造出了真正高品质的“生态核心区·纯境院落”。山水风华近期正在进行景观示范区的升级改造,联排别墅的样板间也正在精工打造中,近期即将全情公开。

城开汤山公馆 六组团别墅应邀加推

4月29日-5月1日,是城开汤山公馆示范区(一、二组团)交付的日子。据了解,目前交付工作进展顺利,井井有条。3天时间里,近200位业主满意地办完入住手续。

城开汤山公馆位于南京

市东郊汤山风景区,交通便利,处于规划中汤山新城核心区域。目前示范区中心实景已全面呈现。在示范区交付的同时,城开汤山公馆六组团94席别墅近期应邀加推,总价从70万至350多万。主要户型

有合院联排面积160-201平方米,价格约8000-10000元/平方米;叠加108-146平方米均价约7000元/平方米;双拼220平方米均价16000元/平方米。五月购房还可享受系列优惠。

巡礼“海润枫景”系列之二

首付3万元 海润枫景家园热销5月



“首付3万,解放房奴。海润枫景家园,安家新主张。”近期,海润枫景家园,推出了这一5月购房优惠活动。这一实实在在的优惠活动,赢得了众多年轻白领的追捧。活动一推出,海润枫景家园日均来电来访,达100多组。活动开始的当天,就成交10余套房源。众多房型全面告急,局面火爆异常。

进入5月以来,江北楼市各大楼盘纷纷打出“特价房”、“一口价”等形式各异的促销方式,然而真正从购

房者实际情况出发,将实惠落到购房者手中的又有多少呢?5月初,针对年轻人群的购房需求,海润枫景家园推出了“首付3万,安家新主张”系列购房优惠活动。“首付3万”,这一创举,在南京楼市上引起了轩然大波。首付3万,就可以在都市里轻松拥有自己的家,全面挑战购房者的心理防线!众多购房者不愿错过这个零负担安家的置业方案,纷纷前来抢购。据现场售楼人员说,活动推出后,很多客

户当天看房,当天成交。难以置信的是,有个客户因为看准了这儿的房子,说服其家族在海润枫景家园安家,一口气买了8套。

海润枫景家园,究竟为何如此受到购房者的热捧呢?项目位于桥北核心商圈,紧临江苏教育学院,人文氛围浓厚。生活配套上,尽享红太阳1000亩大型综合市场,江北新街口华东Mall,社区内规划有成熟生活配套;地铁3号线冯泰路站,隔街相望,10分钟便可畅达主城。加上1.58的超低容积率,57%绿地规划,25000平米森林公园,使海润枫景家园拥有了众多得天独厚的资源。

海润枫景家园,五月购房大惊喜活动火热进行中。活动期间,一期剩余房源,二期所有房源,全部只需首付3万。79-100㎡经典户型,专为80后的工薪、白领阶层度身定做,户型舒适实用,是工薪、白领安家的最佳首选。首付仅需3万,月供比房租还低,轻松安家地铁生活圈。海润枫景家园,一次性付款可享受95折扣优惠,按揭97折(一期特价房除外)。低总价!低首付!低月供!海润枫景家园,安家不二之选!

海润枫景热线 58860777 58860077



东渡国际青年城 DONGDU INTERNATIONAL YOUNG CITY

中国房地产企业百强 · 上海房地产优秀品牌企业 · 2007年南京最佳青年人居社区 23万平方米国际青年人居样板社区

速度决定生活 · 时间由你掌控

地铁一号线南延线

小龙湾站 竹山路站 双站咫尺近候

部分压轴房源限时抢购,臻贵拥有不容错过

销售热线 87180053/87180063



秦淮河畔 · 15000亩湿地公园旁(规划中) · 地铁1号线

◎ 地铁物业, 无缝衔接: 地铁一号线南延线小龙湾站, 竹山路站近在咫尺, 达桥街口仅约30分钟。◎ 万亩公园, 百米水岸: 二期规划中的国家级秦淮湿地公园, 长约300余米外秦淮河, 亲水岸线。◎ 大学城旁, 阳光灿烂的房子: 江宁大学城名校环绕, 人文气氛天生。◎ 周边配套齐全, 精彩永不落幕: 购物、休闲、运动、娱乐一样都不少。◎ 梦想建筑, 建筑梦想: 东渡国际引领青年人居25年, 全情打造第7代青年住宅开工之作。

开发商: 东渡国际 / 项目地址: 江宁区天元中路68号 / 网络营销: 让人人有家 / 行销企划: 东渡国际

