

同居男女

四场官司争房产

快报讯(记者 宗一多) 两名离异男女恋爱几个月后便同居在一起,数年后,他们为财产的分割伤透了神,先后数次打官司。等官司结束后,他们冷静下来才发现,争议的房产最终还是各归各,两个人又回到了起点。

1988年初,30多岁的张强在经历了第一次的失败婚姻后,经朋友介绍,认识了离异的黄玫。“我们恋爱了两三个月,就办了几桌酒席,”张强说,“但没有到婚姻登记机关登记。”

可是婚后不久,矛盾逐渐显现出来。“黄玫经常抱怨我没用,挣钱少。渐渐地,我们之间的感情疏远,最终在2003年6月,黄玫趁我不在家,搬走了生活用品,随后就开始了分居”。2005年6月,张强主动到法院,要求分割共同财产。

对于张强提出要分割玄武区的房产,黄玫很气愤,“这是我的财产,他凭什么分割”?

但法院一审认为,这属于共同财产,应分割,经过评估,张强获得了11万元。“既然法院这么认定,那张强之前在白下区的公房,也应该是共同财产”。黄玫对此表示不服。

黄玫上诉遭到驳回后,于2007年向一审法院提起诉讼,要求对白下区的房子进行分割。法院受理后,一审判决张强应一次性支付黄玫近12万元。张强不服也提出上诉,但同样遭到驳回。

经历了四场官司,张强和黄玫发现,“争了半天,等于各自财产还是归各人的”。(文中人物为化名)

离婚官司正在打,他偏“霸王硬上弓”

老婆深夜报警:老公强奸我

别以为是两口子,老公就可以违背老婆意愿,强行逼迫其发生性关系,更何况这两口子已向法院提出离婚。这不,出事了,老婆跑派出所报警,称老公强奸她,这事,还真得引起重视。

前晚11点左右,家住南京市浦口区滨江大道附近的吴女士报警称,自己被丈夫强奸。110民警接到报警后,迅速赶到现场,一对30来岁的男女正在激烈地争吵。

“这个男的把我强奸了!”女子表示她就是报警人,姓吴。吴女士指着面前的男子大哭,告诉民警该男子对她行为不轨。民警闻声立刻冲上去制服男子,不料男子神情冤枉地大喊道,“她是我老婆!”

男子的一句话让民警纳闷了,随即吴女士道出了原委。“我们提出离婚了,法院正在受理”。随即,吴女士气愤地大骂男子:“现在你没有权利再和我在一起,你在我不同意的情况下,强迫我和你发生关系,就是强奸!”

“那叫啥强奸,法院还没判决下来,你就还是我老婆,老公和老婆这也叫强奸?”男子觉得自己委屈,

也气愤地冲着吴女士怒吼,最后双方都被民警带到了派出所。

据了解,原先吴女士婚后和丈夫感情一直不错,可就在今年过年前,吴女士发现丈夫变得不顾家,并且对自己逐渐疏远,吴女士一气之下,要求和丈夫离婚。由于男方不同意,吴女士只好上法院起诉,想通过司法途径解除婚姻,目前法院尚未判决。

由于两人尚未分居,前晚,吴女士洗完澡出来,只穿着单薄的内衣,勾起了在客厅看电视的丈夫的欲望,看到老婆很性感,丈夫一时“性”起,要求和老婆发生关系。吴女士坚决不同意,然而还是敌不过丈夫的粗暴行为,最终让丈夫得逞。

在派出所,吴女士丈夫也是一肚子怨言。“她身为我老婆,经常不理我,尤其是在我有性方面要求的时候。”吴女士丈夫郁闷地表示,自己已经好久没有“得到”妻子了,这次实在是按捺不住欲望,才动了粗。“法院没判下来,你还是我老婆,你就有满足我性要求的义务!”面对妻子,吴女士丈夫理直气壮,颇有点当仁不让的气势。

律师观点

老公行为已构成强奸

昨天,记者就该情况咨询了江苏君远律师事务所姜志民律师。姜律师表示,虽然在婚姻关系中,夫妻双方有尽到满足夫妻关系包括性关系的义务,但是也要考虑其中一方的特定时间的状况,包括心理、情绪等因素。

姜律师表示,法律没有专门针对“婚内强奸”作出明文规定,但是根据我国刑法对“强奸”一词的定义,“凡是男性违背妇女意志,以暴力手段强迫或胁迫妇女发生性关系的,都可称之为强奸。”姜律师解释,法律并没有将“丈夫”排除在“男性”之外,“只要证据确实充分,并且女方报警或起诉,该行为均可以‘强奸’论断。”同时,姜律师也表示,目前针对“婚内强奸”取证存在一定困难,但是根据法律,其行为确已构成强奸。

(刘先生报料奖100元) 快报记者 王觅

大巴上丢两箱手机 车站赔钱

快报讯(通讯员 高涛 高彦 记者 马乐乐)一男子买了两箱手机放入行李箱后,踏上了回高淳的大巴。谁知到站后打开行李箱,两箱手机却不见了。蹊跷的失窃引发了一起告汽车站的官司。

李某在高淳开有一家通讯器材商店,专门销售手机。去年12月17日,他派员工汤某到南京市区购买手机。按照老板的意思,汤某花17205元买了28部手机。他将这些手机分别装入两个床头柜大小的纸箱,把纸箱运到了中华门长途汽车站,买了回高淳的汽车票。

通过安检和检票后,汤某将两个纸箱放入汽车行李箱后就上了车。车开到高淳后,汤某下车让司机取箱子,结果发现两箱手机竟不翼而飞,他当即报警。

车站方面愿意配合警方的调查。警方于是调取了长途汽车站当日的监控录像,结果

发现,在汤某上车后,有一个没有检票的男子进入站内,一番东张西望后将两个箱子拎走,又从从容地从车站大门离开。

时间过去了几个月,行窃男子仍然没有抓获归案。李某急了:小偷不归还,我的损失谁赔?他认为,汽车站应当承担赔偿责任。“那个小偷根本没有买票,就能随便进入站内,还能堂而皇之把箱子拿走,这说明汽车站的管理严重不到位。”为此他将汽车站告上了高淳县法院。

法院审理后认为,汽车站有保护旅客财产的义务,车站对进站人员应当进行仔细检查,但由于管理不严,致使未检票人员进站将他人物品偷走,存在严重的过错,应对原告的损失承担60%责任;汤某没有将这样的贵重物品随身携带,对货物灭失也存在保管不善的过错,应自行承担40%的责任。昨天法院判决汽车站赔偿李某10323元。

■律师在线

合同不续订 用人单位得补偿

快报讯(记者 宗一多)王女士2004年4月受聘于南京某企业,从事财务工作。2008年4月合同到期,王女士要求再续订劳动合同时,遭到企业拒绝,王女士在与企业协商经济补偿时,该企业说,合同到期不存在经济补偿问题。王女士认为企业拒付经济补偿款没有道理,故于昨日打进快报法律热线求助。

江苏南京金恒通律师事务所张保强主任律师答复:王女士合同到期,在用人单位不同

意续订劳动合同的情况下,应按照劳动合同法第四十七条规定,以每满一年支付一个月工资的标准向王女士支付经济补偿,王女士可以再次与用人单位协商解决,也可以直接申请劳动仲裁。

■今日在线

9:00~11:00 江苏维世德律师事务所 任勇健律师
14:00~16:00 南京焯焯律师事务所 虞兴东律师
咨询电话:84783527

信息快递

每字三元

- 教育咨询 ●健康保健
- IT通讯 ●法律咨询



招生

国家表彰名校江苏现代推拿按摩师学校 89 期针灸、推拿、足疗、修脚班招生,包分配。52411809

家教

名校 校办 教方法,包成绩。83845999
语数英 名师上门。83319139
南师优秀生 80元/月起(含江宁、浦口)。85439346
数英理化 名师上门。83362190
门特英语。83062017

名师上门一对一

根据学生不同基础和个性,因材施教。85973294
数学 名师。86051920
名师上门包成绩。83354228
高中 英语,5次见效。83012937
超值英语 家教 10/月编辑 JJ 至 10621575005
江宁 辅导班。87183129
专攻初二。85116866
五次提高数学 84487539

网站建设

珠峰建站 83472238
箭鱼 100 起建站。86428424
艺梵建站。86470610
大策 建站。85355626
讯领建站 84664170
中国 网站服务网。4007005721
阿搜拉 建站更专业,免费推广。52954207

延辉 2元超建站。86592723

易经风水

业之伟 起名、风水。52253058

心理咨询

江城 心理。86603889

律师咨询

胜诉付费律师。13218031828
交通事故律师。52957434
经济、劳动律师。13611578006
劳动、工伤、律师。51671676
朱律师 婚姻。15951977322
专业法律顾问。13805152126
房产、保险、律师。13770611977
魏律师 经济、婚姻、刑事。13002599789
八年律师,经济、刑事。85103822
房产、律师。85100868

社会调查

智多星 调查。86621500
www.zdxc.com
真相 调查。83221007
邓氏 尖端技术调查。84590587
吴骏 调查、专业指导,“快乐”离婚。52327007 www.hj007.cn
零距离 调查。84416007
金盾 调查。83725099
阿旺 婚调、取证、寻人、话单。81511117
零点 婚变取证、寻人。84705770
克难 取证、寻人、话单。83902112

标力 话单、婚调、跟踪、咨询。84874911

友德森行调查维权

100 万元工商注册号:320105000200805280153S 十五年:婚姻调查、挽救婚姻、商务调查、侵权、市场调查、手机资料、定位找人查行踪、安全清欠、银行房产户籍、专业诚信、高效保密、成功收费。www.uds007.com 24 小时服务。金鹰大厦。025—86558838、4006758007

建男 清债、婚调。

13770508592
西点 寻人、清债、婚调、取证。13815865517

亚保联刑侦处长

84465799
霸王花 调查、整蛊、支招。86682721

嘉兰 国家专业。84417180

瀚宇 专业寻人、清欠、话单。86481998

隐形人 调查。81559999

必成 调查、话单、取证、寻人。83370339

联邦清债专家 86871358

权威 话单、取证、跟踪。83200050

林恩全面 调查、取证、寻人、话单。85502179

猎狐 婚调、取证、寻人、清债。83603370

泰克 调查、清欠。52239270

健康保健

巴厘岛 推油。83988368
美少女 保健按摩。81999098
娇韵 保健。51939881
舒心 保健。81601002
经典 按摩。85927833
佳丽 按摩。81631022
清纯佳人 保健。81760000

销售

外贸服装批发。13675105216
销售 生产无纺布环保袋。52301352,13851578898
厂供 文化衫、T恤、环保拎袋。52247654
长年批发新款女装。84699437
出售 大量陕西彬县下沟煤,为沫块两种。赵先生 13601400336
批发 内蒙古多尔太营养奶酒。电话:13770591500 陈先生

德旺高档礼品销售中心

主要以售高档工艺礼品、商务会议礼品企业节日礼品、西欧圣诞小礼品,因业务发展需要现诚聘业务员销售经理或兼职业务员,待遇优,佣金高,有社会关系者佳。(简历自备)电话:58766819 陈小姐
订购 成盛窝窝头 50 只起送。83026183

低价出售 东北菜板、磁疗颈椎枕。84855411

娱乐休闲物品

名将 麻将机 6 元 / 天。82035400
王牌 麻将机租 5 元 / 天。83201083
君王 租新机 6 元 / 天。66892680
雀友 特价租 200/ 起。热线 84862121

招商

朝阳项目招商

全自动售水机加盟,小投资、大回报、零风险。保证 5 年经营权,两年收回成本。欢迎垂询。电话:86980321 13770917691 地址:南京市中山南路 321 号现代大厦 1802 室
招商 名酒代理。57682799

魔幻水擦笔诚征经销商

写出智慧、画出未来,把最好的送给孩子。13813907812

印刷印务

印象 印务,天天低价。52242880
宝信彩印 86595783
宇翔印刷,价廉。13072581030
唐邦 彩页、海报、画册、拎袋、彩盒、瓦楞纸箱。85235799

品略 专业设计、印刷。52251170

美达华 印刷上门。52235625

文瑞彩印 83765208

德福 购物袋、织标、彩页、吸塑。13951658975

厦印 纸、塑、无纺布手袋,PP 袋,彩页,样本。86605779

延印专业无纺布制袋

85955779

炫彩 印务、彩页、画册、不干胶、联单表格。84680292, 84680291

广告设计策划

秦朝 专业设计。85100532

寻求合作

医学门诊转让合作

400 平方,有内、外、妇、中医科。15050523835

戴尔特慧

全系列产品面向企业及个人。83937345
联合办学合作方,提供省办公楼及资质,求学院。13222727272
孙院长

民航特价机票 北京 240 深圳 410 广州 240 成都 310 西安 320 武汉 320 昆明 320 大连 330 沈阳 440 海口 560 厦门 290 烟台 410 贵阳 460 梧州 300 柳州 790 三亚 550 南宁 590 长春 580	东升航空 北京 300 深圳 410 广州 240 成都 310 西安 320 武汉 320 昆明 320 大连 330 沈阳 440 海口 560 厦门 290 烟台 410 贵阳 460 梧州 300 柳州 790 三亚 550 南宁 590 长春 580	宇燕航空 北京 200 哈市 500 广州 240 成都 310 深圳 410 南宁 590 厦门 390 海口 560 重庆 190 乌鲁木齐 790 西安 320 武汉 320 广州往返 480 深圳往返 820 沈阳往返 880	瑞阳航空 北京 240 深圳 410 广州 240 成都 310 重庆 320 西安 320 厦门 390 海口 560 深圳 620 烟台 410 贵阳 460 梧州 300 柳州 790 三亚 550 南宁 590 长春 580	民航机票特价 北京 200 深圳 410 广州 240 成都 310 西安 320 武汉 320 昆明 320 大连 330 沈阳 440 海口 560 厦门 290 烟台 410 贵阳 460 梧州 300 柳州 790 三亚 550 南宁 590 长春 580	天都航空 西安 320 北京 200 广州 240 深圳 410 厦门 290 烟台 410 沈阳 440 海口 560 青岛 310 贵阳 220 昆明 700 长春 580	民航机票 北京 240 深圳 410 广州 240 成都 310 西安 320 武汉 320 昆明 320 大连 330 沈阳 440 海口 560 厦门 290 烟台 410 贵阳 460 梧州 300 柳州 790 三亚 550 南宁 590 长春 580	古都航空 北京 240 深圳 410 广州 240 成都 310 西安 320 武汉 320 昆明 320 大连 330 沈阳 440 海口 560 厦门 290 烟台 410 贵阳 460 梧州 300 柳州 790 三亚 550 南宁 590 长春 580
--	--	---	---	--	---	--	--