



凭借款人身份证复印件能追回欠款吗?

任先生:今年4月,一个邻居向我借了26000元,他打了欠条,说5月10日前还清,但到现在都没还,我现在联系不上他,只有他的一张身份证复印件,我能追回欠款吗?

江苏南京正鹏律师事务所 所严震律师:如果借款人的身份证复印件是真实的,你可在其户籍所在地起诉,胜诉后申请法院执行,但如其无还款能力,则可能导致执行终止。要提醒你的,借款前,应收集借款人的身份证明(如身份证、户口簿、结婚证及工作证等)并进行必要的核实;还要看借款人是否有还款能力,应收集其房产证、纳税单、工资单等资料并进行必要核实。

旅游途中丢失了物品能得到赔偿吗?

田女士:前几天我随旅游团到外地旅游,包丢了,我能得到保险公司的赔偿吗?

南京市旅游局:索赔的前提是你在旅游前购买了旅游意外合同。此保险的保险责任中规定:被保险人所携带的行李物品丢失、损坏或被盗的赔偿,保险公司在重置价格或修复费用,在“行李物品保险金”限额内按实际支出给付保险金。按全损赔付后的行李物品残体归保险公司所有。

参保居民转外地就医的医疗费用如何结算?

黄先生:我父亲在南京办的医保,4月生病住进医院,后转到外地治疗,在外地就医时发生的医疗费用该如何结算?

南京市医疗保险结算管理中心:参保居民按规定办理转往外地(限北京、上海两地)医院治疗的,在治疗结束后出院,凭《南京市社会保障卡》、身份证以及医疗费用发票、明细清单、出院小结等到街道劳动保障所办理零星报销事宜。 快报记者 刘晓满

华夏老年大学 400学员追讨助学金

学校曾承诺:学员在指定银行存款,校方就按0.4%发助学金

投诉人:南京华夏老年大学部分学员
投诉内容:2004年3月学校规定,学员在指定银行有一年以上定期存款的,除享受银行规定利息外,存款到期后学校按0.4%比例发放助学金。可从去年11月至今,学校一直拖欠不发。

记者调查:此事涉及人员众多,许多老年学员存款额高达10多万元。学校法人代表颜总对此解释:这是以前的聘用人员非法吸储,校董事会正在研究对策。

学员存款就有助学金

王老太太今年80岁,是离休干部。2002年,她到位于省总工会附近的华夏老年大学,报了书法班。学校规定,只要学员在指定的一家银行鼓楼支行存2.5万元一年期存款,学校就奖励100元,这100元就代替学费。存款利息按国家标准,学员直接到银行支取。

到2004年,学校发布“开展银行储蓄助学活动的补充通知”,新规定对学员存款不封顶,每存款1万元,除到银行领取利息外,还可在学校另外领取40元助学金。每年学费100元学员要另外交。王老太太一盘算,一辈子工资结余反正要存银行,存在学校指定的银行,既能读书,又可额外得到助学金,很划算,就把10多万元存款全转存了。

每年5月,学校都发放上年度上半年存款助学金,11月份,发放上年度下半年的存款助学金。可到了去年11月,学校一直没有动静。王老太太跑去要,答复是年后才发。春节后,又说推迟到今年3月份发。3月了又推迟4月发。

今年4月,王老太太到学校,会计说,快了,下个星期就

发。一周后,又称,校长批了才能发,让老太太下周再来。一周后,又答复,“对不起,我们校长还没批。”王老太太气得发抖,“这不是忽悠人吗?我一个80岁的老人,来学校要转两次公交,容易吗?”

400多名白发老人遭忽悠

11日,记者在华夏老年大学见到许多来讨说法的学员。董老太太拿着一叠存款利息单复印件,伤心地说,“我很相信学校,共存了30多万元。去年11月、今年5月都应该发给存款助学金,可学校一拖再拖就是不发。”

孙老太太存了7万元,钟老太太存了10多万元,沈老太太存了10万元,昨天,她们都拿着利息单,要求学校支付助学金。学员们在指定银行每存款1万元,银行就支付给学校60元,学校只给学员40元。

学校后勤部王部长态度诚恳,一再表示理解大家的苦处,一定把学员们的意见反馈给领导。他承认,在指定银行存款的学员有400多人。去年11月以后,学校一直拖欠助学金。

拖欠原因是管理人员“瞎搞”为何拖欠学员的助学金?



华夏老年大学法人代表、江苏颜氏企业的颜总向记者道出其中原委。

颜总介绍,学校有奖学金制度,奖励品学兼优的优秀学员。学校与华夏银行签订了互助协议,学校号召学员将闲散资金存在指定银行。银行提供资金帮助办学,对存款多的大客户代供学费,免费上学。这就是2002年制定的办法,学员一年存款2.5万元,就由银行代付100元学费。但从2004年开始,学校聘用的少数管理人员私下搞违法行为,规定学员每存款1万元,就在国家规定的利息之外再付给40元,变相提高利息,这是非法集资吸储行为。去年底,校董事会发现这一现象,及时予以叫停,并辞退相关人员。

但学员们提出,当初存款可领助学金,是以华夏老年大学名义发通知定下的,必须兑现当初的承诺。对此,颜总表示,董事会已开了4次会讨论此事,并批准了他提交的报告,对过去承诺应该发给学员的助学金,将以奖学金名义足额发给,“聘用人员捅下的漏洞照补,但责任也照样追究”。

快报记者 赵守诚

拆迁搬进地下室 户口成大问题

投诉人:尹先生
投诉内容:2005年11月,下关区石梁柱大埂拆迁,我搬到了恒茂嘉园拆迁安置房的地下室内,因为价格比较便宜。但是至今不能在这儿落户,派出所给出的答复是地下室手续不全,无法落户。

[记者调查] 因为便宜,拆迁搬进地下室

2007年11月,尹先生所在的下关区石梁柱大埂拆迁,一家人拿着拆迁补偿款,搬到了位于幕府西路的恒茂家园,这儿是政府提供的拆迁安置房。“正常楼层的价格是每平方米1400~1500元,地下室价格便宜,每平方米才900元。”考虑到拆迁款不多,自己又是低保户,家里还有一个上大专的女儿,家庭条件不好,尹先生就买了一个52平米的地下室住了进去。

“52平米,才4万多块钱,只用拆迁款就够了,当时感觉很划算。”搬进新房后,尹先生想把户口迁过来。哪知道到宝塔桥派出所一问,民警告诉他地下室手续不

全,没有产权证,不能办理落户。“我们这个小区共有20多户住在地下室,都是拆迁搬进来的,户口全没迁。”

[部门答复]

昨天下午,记者来到了宝塔桥派出所,民警告诉记者,“地下室没有产权证,我们是按规定办事。”

记者随后又来到下关区房屋拆迁安置办公室,负责接待的杨主任告诉记者,尹先生属于下关区宝善一期的拆迁户,考虑到补偿款较低,政府就提供了一批拆迁安置房供拆迁居民购买。“当时并不知道地下室不能落户,再说户籍问题也不是拆迁办负责的内容。”不过,杨主任表示拆迁办将与宝塔桥派出所及下关公安分局户政科沟通,希望能妥善解决此事。

实习生 李胜华

业主擅改房屋结构 物管赢官司

快报讯(通讯员 高彦 记者 马乐乐)6户一楼业主将落地玻璃敲开,改装成防盗门和推拉门,被物业公司告上法院。法院认为,业主不能擅自更改住宅结构,判决业主恢复原状。

去年年底,高淳县一处新小区交付使用,不少业主拿到钥匙后,陆续开始了装修。物业不久就发现,部分家住一楼的业主的装修动作很大。当然建房时,为了外立面的美观,开发商对一楼的阳台使用了落地玻璃。而小区里有6户一楼业主在装修时,破除掉部分玻璃,有的将阳台东边的窗户改制为防盗门,有的将阳台南边的窗户改制成推拉门。

业主拿钥匙的时候,物业公司就与业主签有协议,

其中约定:业主的装饰装修不得改变住宅的外立面,不得在外墙上开门或窗。显然这6户业主的装修行为已经违反了协议。依据这个协议,物业公司多次通知他们恢复房屋原状,但6住户均不予理睬。今年5月,物业公司起诉到高淳法院,请求法院依法判令6业主立即拆除改制建筑物,恢复原状。

法院经审理后认为,6名被告违反协议内容,装修时擅自将窗户改成防盗门或推拉门,不但改变了房屋的规划设计,也改变了住宅的外立面,破坏了小区的整体形象,损害了全体业主的共同利益,应依法纠正。近日法院判决6业主拆除改制的防盗门或推拉门,恢复房屋原状。

双休日太平商场全部商品清空价热卖火爆升级!

太平商场自上周六推出最大规模的“全场商品清空价热卖!”活动以来,店堂里天天人头攒动,老大楼内更是摩肩接踵,销售火爆,让众多顾客惊叹很久没排队缴款了!太平鼎盛的人气同时引起供货商的高度关注和踊跃参与,加上庆祝父亲节,本周双休日,太平新增的独家大力度促销活动具有更大吸引力。

据商场相关负责人介绍,太平改制后老楼整体规划近日出台,全场提档升级战略正

式进入实施阶段,第一步清空库存为全面翻新改造做准备。商场新、老楼全部商品清空价销售,如鞋类千百度80元、森达50元、百思图68元、苹果、新鳄鱼男鞋90元;全场化妆品5-8.9折再送洗发美发抵用券;独家海尔曼斯、卡帝乐鳄鱼男式T恤60元,鲨鱼、非洲鳄鱼男式蚕丝T恤1折起;一口价钻戒788-1288元,翡翠把件1000元,西铁城、英纳格男式手表8.5折;海螺、罗蒙等品牌衬衫

29-150元,九牧王特卖T恤100元,西裤80元,花花公子特卖T恤50元,同时在二楼购男装满100元再送父亲节温馨靠枕一只;劲草、独角戏50元,陶玉梅、阿莱、紫玫瑰30元,依侬10元;中老年女装艾妮、诗贝妮28-30元,荣萍30元;笑咪咪童装2-5折,童鞋20元,全部凉鞋清空价;海尔冷柜、格力空调独家独价惠卖,电风扇全场8折,一款39元;酒类购满100元打9折。(南南)

奶刮奥运门票赢金牌”活动信息提及“奥运大奖一重礼中的三等奖价值35元”应

为3.5元,特此更正。由此给读者带来的不便,深表歉意。

情系奥运,七旬老人寻梦南京移动

2008年6月5日,南京移动准门营业厅迎来了一位特殊的顾客,他是来自浦口区珠江镇的马万顺老人,前来报名参加“情系奥运江苏加油助威团”。马老是当地民政局退休干部,周恩来研究会会员,年逾七旬,多年来一直热心传播周恩来崇高精神,马老表示他将家从家乡出发千里单骑一路上宣传奥运精神,以这种特殊的形式为2008北京奥运会加油助威。

这位精神矍铄的老人告诉工作人员:“移动公司为奥运加油,我也为奥运加油。我

一路带着移动公司的奥运宣传横幅前来报名,一是感谢贵公司给我们广大群众一个看奥运的机会,二是为了沿途宣传奥运会的精神。”准门营业厅工作人员热情接待了老先生,帮他填写好报名表,并详细介绍了移动为奥运加油系列新业务,老人感叹公司的“奥运小信使”业务正好想他所想。

接待过程中,马万顺老人展示了他一件又一件有着特殊意义的奥运宣传品,有在去年国际奥运会奥林匹克珍藏品中国巡展时,国际奥委会的

官员赠送的纪念衫,还有为奥运会特制的印有29个字的旗子。从三运会到十运会,马老先生他已多次在重大的体育盛会期间,骑单车周游全国宣传。2001年,北京申办奥运会成功,他还特地从南京骑车到泰山庆祝。

同一个世界,同一个梦想,受马老精神的感染,准门营业厅随后自发组织了强化移动奥运业务知识的学习班会,我们的口号是:中国移动为奥运加油,全程打造金牌服务,让我们的关爱如影随形!

更正声明 本报于6月13日刊登的“买伊利牛

绿杨春农家厨坊绿色生态主题餐厅建业路店 6月19日盛大开业

开业特大酬宾:菜肴吃100送50,特色厨坊龙虾吃一份送一份并桌桌有礼

又一家特色张扬的餐厅就要隆重登场了,不同的是,这次将有无数人在这体验到家乡温暖的意韵,找回童年尘封已久的回忆。这也是绿杨春农家厨坊董事长王中先生的心愿,他说希望每一个来这里的客人都能有回家的感觉,孩时的玩伴在这

里等着……绿杨春农家厨坊由响誉南京的绿杨春公司斥巨资打造,是一家以生态产品为原料,以农家特色为主题餐厅,讲究农家风味与现代时尚的融合,讲究就餐环境的情感与美食口味的完美搭配,讲究味蕾

的最高享受意境与品位形式的最佳结合。还未开业,就引人产生强烈的品尝冲动!

绿杨春农家厨坊的所有菜肴主原料全部来自深远的农村,不带任何污染,十足的原生态。野猪、野鸡、野兔、野生甲鱼、时蔬、豆制品……品种丰

富,让你充分感受大户人家的殷实。特色锅灶鱼、野鸭汤、山芋粉烧肉、厨坊第一碗、红烧野生甲鱼、老母鸡汤泡炒米、爆炒草鸡蛋等等都绿杨春农家厨坊的招牌菜肴,炭火烧制,木碗盛之,顶级享受,胜过陶渊明当年。特别是特色锅灶鱼,堪称南京独一无二

的美味,三五好友围土灶而坐,炭火在底下燃烧,锅里的鱼香扑鼻,如果有雅兴,还可以自己动手烹饪,亲自感受农家厨人的乐趣!

总店:建邺路181号 电话:84463678 84463198