

昨天快报刊登了年利率9%的债券下周发行的消息后,数百位读者来电咨询—— 年息9%靠得住吗



主持人:王海燕
热线:84783550
(上午10:00-11:00)
或96060 邮箱:
Xdkbcjb@126.com

昨天快报刊登了年利率9%的08南湖债券下周即将发行的消息后,来自全省各地的数百位读者想了解这只债券更详细的情况。不少读者来电咨询,公司债是不是跟存银行一样,存一年就拿9%的利率?投资这期公司债有没有风险呢?

利息需纳税20%

“我看你们登的这期债券很好,年利率9%,那是不是跟存银行一样,存一年就拿9%

的利息呢?”昨天很多读者都打来电话咨询同样的问题。

据了解,这期债券是由浙江省上市公司南湖中宝发行的公司债,债券发行后可在上交所上市交易。这期债券期限8年,票面利率9%,利息每年支付,到期还本。在第3年和第6年,投资者各有一次机会可以按面值变现。

“是不是买了这期债券就固定拿到9%的年利率?”对于投资者的疑问,昨日投资专家称,如果公司债上市后价格低于面值,那么持有者可以等到第3年或第6年,按面值回售给银行,这期间,投资者每年照样拿到利息,上市后债券的价格不影响利率支付。“不过要提醒投资者的是,投资公司债要缴纳20%的所得税,所以投资者每年扣税后拿到手的利率相

当于7.2%。也就是说投资10万,假设持有三年,按面值回售,那么投资者税后到手利息为21600元。”

房地产业公司债风险有多大

昨天一些投资者称,上市公司南湖中宝的主业是房地产,“现在房地产业正在进行的宏观调控,那么房地产业的公司债券,风险有多大呢?”

据了解,这期债券没有担保,信用等级为AA-。“理论上讲,公司债是要看公司信用,是存在一定风险的。”江苏圣典律师事务所合伙人江亚国律师说。南湖中宝的评级报告也揭示了主要风险,比如南湖中宝房产主业属于资金密集型产业,目前的信贷政策走向对公司业务发展不利;比如银行贷款利率持续性上调使南湖中宝资金成本上升,并

同时对市场需求预期产生一定影响,进而影响在建及在售项目的资金回笼速度;南湖中宝房产项目区域分布较广,使公司面临一定的跨区域管理风险。

不过从南湖中宝公布的一些数据来看,严律师认为,在没有不可抗力的突发的情况下,它的债券风险比较小。截至2007年底,南湖中宝资产总额达到103.2亿元,净资产为41.8亿元,“这次融资金额不超过14亿元,远远低于净资产41.8亿,所以风险不是很大。而且根据法律,即使偿付时债权也是优先偿付的。”

如果市民想了解更多相关信息,请致电快报热线96060,我们将安排专家对您进行指导。

实习生 商芷清
快报记者 王海燕

喝啤酒喝中体彩 526 万大奖

一边喝啤酒一边看球赛,眼下不少球迷正是用这种方式来享受精彩纷呈的欧洲杯。但是边喝边看边中体彩大奖,这种美事就不是人人有福能享受到的。苏州的高先生却很幸运地享受到了。

他不光是个球迷而且还是是个彩民,他在看球赛时突发奇想,用啤酒瓶上的条形码编了两注7位数号码,没想到喜从天降,一下中了体彩526万元大奖。

6月24日一大早,高先生在家人的陪伴下来到了省体彩中心兑奖大厅,他所中奖项是体彩7位数08093期的特等奖,当期奖池奖金高达1千多万元,但一次开出4注特等奖,均被苏州彩民中得。值得庆幸的是高先生倍投了2倍,独得其中2注特等奖,奖金达

526万元。谈起中奖经历,高先生掩饰不住内心的兴奋。当时在家看球已经是凌晨了,但精彩的球赛加上啤酒助兴让高先生极度亢奋,也许身为彩民的他本身就对数字特别敏感,就在他倒酒的时候,酒瓶上的条形码一下触发了他的灵感,他顺手就记下了这串数字。当天下午,他将这串数字一分为二,并稍加改动组成“5006146”和“6921975”两个号码,由于当期7位数奖池超过1千万元就打了2倍,第二天开奖揭晓,第2个号码“6921975”正是本期的中奖号码。欧锦赛不断续写神奇,而高先生则更显神奇,啤酒、条形码、体彩7位数、欧锦赛,这些看似不着边际的因素却促成了一个中奖传奇。

通讯员 郑俊春 快报记者 石成

天天出彩

福彩15选5(2008170期) 中奖号码:2 8 10 13 15 奖级 中奖注数 每注金额 特别奖 0注 0元 一等奖 91注 7308元	22选5(08170期) 中奖号码:2 3 4 9 14 奖级 中奖注数 每注金额 一等奖 22注 37436元
福彩七乐彩(2008073期) 中奖的基本号码为:4 6 7 8 18 20 29 特别号码:14 奖级 中奖注数 每注金额 一等奖 0注 0元	体彩超级大乐透(35选5加12选2)第08073期 本期开奖结果: 2 5 6 7 31 + 8 10 本期中奖情况 奖级 中奖注数 每注金额 一等奖基本 0注 0元 追加 0注 0元 二等奖基本 4注 1670649元 追加 1注 1002389元 附加玩法一等奖 313740注 5229元
福彩3D游戏(2008170期) 中奖号码:3 7 1 奖级 江苏中奖注数 每注金额 单选 828注 1000元 组选3 0注 320元 组选6 2865注 160元	体彩奥运奖牌连连猜“资格奖”(08057期) 开奖结果:01田径 02乒乓球 03羽毛球08射击10击剑 奖等级别 中奖注数 每注金额 资格奖 104注 500元
福彩东方6+1(2008044期) 中奖号码:9 5 5 3 9 3 生肖号码:猪 奖级 中奖注数 每注金额 一等奖 0注 0元 二等奖 0注 0元	排列3(08170期) 中奖号码:4 4 2 奖级 中奖注数 每注金额 排列3直选 9257注 1000元 排列3组选3 5703注 320元 排列3组选6 0注 160元
传统型体彩(08098期) 中奖号码:3 7 9 2 2 5 7 奖级 中奖注数 每注金额 特等奖 0注 0元 一等奖 4注 36760元	排列5(08170期) 中奖号码:4 4 2 6 1 奖级 中奖注数 每注金额 排列5直选 34注 10000元
快乐扑克2008-6-25 当日中奖注数:4326注 当日中奖金额:137233元	

几分钱一盒的火柴如今值数百元



主持人:张波
热线:84783619
(上午10:00-11:00)
或96060 邮箱:
Xdkbcjb@163.com

火柴曾经是我们生活中不能缺少的工具,而今却离普通人的生活越来越远。然而,仍有这么一群人,他们想方设法收集各种各样的火柴,并互相交流,夏志诚就是其中一员。当年1毛钱甚至几分钱一盒的火柴,现在值几十元甚至数百元。

台风吹不灭的火柴

夏老家里有各式各样奇特的火柴,这其中大部分都是记者以往从来没有见过的,有

防水火柴、防风火柴,还有焰火火柴、长梗火柴等等。

防水、防风火柴顾名思义,夏老告诉记者,这两种火柴很实用,防风火柴理论上能在台风中保存火苗。“这种火柴在人们探险、航海、渔猎、地质勘探时能起到非常重要的作用。”防水火柴同样很神奇,“防水火柴适用于潮湿多雨的地区,如果把火柴放在水里泡着,拿出来甩干表面的水滴,还是可以擦着。”据了解,这种防水火柴南京火柴厂曾生产过。除了这些功能性较强的火柴,夏老还收藏了焰火火柴,火柴头五颜六色。

火柴的鼻祖价高不卖

夏老不仅收藏狭义上的火柴,还收藏了火柴的鼻祖——火镰。

火镰是一种原始的取火

器物,由于形状酷似镰刀而得名。夏老介绍,火镰使用时反复让钢条与火石摩擦,然后用力向下猛击火石,产生的火花点燃垫在火石下面的艾绒,就能点火了。夏老的几个火镰都是民国时期的,现在给他三五百元一个他也不见得卖,“当时收来很方便,几乎没怎么花钱。”

民国火柴卖到200元/盒

夏老收藏火柴已经有几十年了,家中各式各样火柴总数达到上万盒,他认为最珍贵的还是解放前民国时期的火柴,当时称为“洋火”。这些火柴和现在的火柴差不多,上面也有火花,保存较困难,留到现在很不容易,因此很珍贵。

“这个美丽牌火柴就很珍贵,当时上海有美丽牌香烟,但香烟卖得特别不好,最后推出了同一品牌的火柴,买

香烟送火柴,这样香烟一下子就畅销了。”目前,这样一个上世纪30-40年代的火柴,如果保存较好,市场价值最高能达到200-300元。

火柴的历史价值将显现

虽然在不断升值,但夏老不得不承认,这样的价格难免有价无市,“现在收藏火柴的人太少,南京真正在做火柴收藏的恐怕不会超过10个人。”

夏老认为:“全国的火柴厂正陆续关闭,南京火柴厂至今只剩下一个车间还在生产,所以说以后火柴肯定是越来越少。”生产量的减少,加上保管的不易,都让火柴的存世量锐减,夏老说:“渐渐地,火柴的历史文物价值就会慢慢体现出来,只要保存完好、品相上乘,我相信火柴收藏不会一直这么边缘。”快报记者 张波

北大荒物流 南京 零担往返 青岛 山东全境 承接厂家全国零担整车业务 电话:025-85665077 85574678 手机:13905173405 13951637777	城际物流 通过国家AAAA物流资质认证 ISO9001 质量管理体系认证 南京 天天发车 广州 深圳 上海 南京 门到门 沈阳 长春 哈尔滨 025-85575936、13236523666	沃尔德物流 上海 北京 天津 广州 南京 深圳 杭州 宁波 重庆 全国各地整车零担配载 025-85665089 85665029 网址:www.world-56.com	翔驰物流 南京 大连 上海 东北三省 电话:85577329 13770573333 地址:南京栖霞区王子峰108号仙林汽配基地20幢16号	广福快运 南京 天天发车 盐城 直达专线 建湖 大丰 响水 射阳 东台 滨海 阜宁 兴化 姜堰 南京建宁路35号 025-85616243 13338621928 南京幕府东路205号 025-85952738 13182863375 盐城海盐东路2号 0515-88115816	专心快运 南京 广西 山东 天津 南京 上海 北京 河南 南京 广州 淮安 西安 承接全国各地配载整车业务 025-85560922, 66870638, 15005170039
天利物流 南京 整车零担 全国各地 全程保险 025-85560455, 85078269, 13002524968 北京 天津 广州 山东 每日往返 量大价优	上海宏天货运 当天 南京 往返 上海 自备40尺箱车 专业进仓 自开票公司 电话:85577001 13913980519 张 网址:www.hongtian56.com	顺亿物流 浙江 宁波 杭州 上海 昆明 025-84021191 13770341003(王)	南京佳成物流 广东 广西 北京 天津 沈阳 长春 南京 上海 合肥 武汉 贵阳 重庆 西安 乌鲁木齐 山东 郑州 山西 内蒙古 电话:84023805 13770798206	新伟达物流 南京 430吨 重庆 150元方 泸州 15吨·30方以上最佳·量大优惠·门到门服务 025-85752537 13327839756	

省版 看报苏皖 广告热线:025-84519772

招聘信息 本人私企,离异,工作忙,常出差,别墅无人打理,急聘别墅管理员,需体检,本份,能陪同出差,高薪+补助。013913882139 方姐(短信勿扰)	急聘 长、短途押货员,3750+补助,即上岗,包吃住。025-83894666	开发区电子厂急聘 男女电子操作工,组装,保安,文员共50名,2650/月+奖金;大小车司机,押货,叉车共15名,3750/月+补助(外地住)。包吃住,办保险+双休。025-66605593 免中介)	急聘本人私企离异,诚聘别墅 管理员,需诚实,体贴,包吃住,薪高+补助,015951975155于姐(免押金)	急聘(南京-上海)押货 3750+补助,吃住+合同。025-68678149	急聘 酒店伴游,日结千元,兼。 025-52064066	急转 50 型 80 型 拖拉机 15065822049 低转 07 年杭州三吨叉车。 13092210872 李	通迈 快办个人、企业大额贷 款、融资。费低、下款快。 025-66602007	转让汽车 急售 奥迪、本田。 13548812525 急售 丰田、本田、奥迪等,车到付款,外地送。13878316266	手工产品外放加工 本单位有大量纯手工产品外放加工,简单易学免费培训,现金结算,长期合作者优先,可预付加工费,诚寻单位或个人合作生产,可上门服务。TEL:0512-57926783 地址:昆山朝阳西路老客站旁	新产品首招代理 国内首家研发,国内领先品牌,市场前景广阔,诚邀各地代理商。 4008899282 4008870106	工商代理 华东 大型公司注册、增资。 025-83377337	教育培训 高校招生咨询。(点招) 13951755230
--	---	---	--	--	--	---	--	--	--	--	--	---

招商·合作·资讯专栏 现代快报 全省版 广告热线:025-8472 4766/4899

皇觉氏解酒口香糖 嚼嚼就解酒,剂型独特市场大,酒店、酒吧、夜总会、商、超等均销售,国家专利保护。 025-86088644 013584093398 项	中国商业名酒 九州鸿运酒 招商 中国商业名酒、江苏省酒类流通市场放心酒九州鸿运酒特惠诚招县(市级)独家总代理商;该酒瓶型特异,全烤彩花,外观艳丽豪华,酒体醇香扑鼻,价位特低,利润空间大,另有赠车、送广告费、品鉴酒、人员工资等丰厚市场支持,谁做谁发财! 网址:www.jzhy.com 加盟热线:华东025-85072888 028-68988888 13678197888	好项目,相当赚钱 投资二万余元,加盟装修污染检测治理火爆行业,月利相当丰厚!按成功模式操作,让您轻轻松松做老板! 加盟总部:江苏聚源环保科技有限公司 资料免费寄送:025-84482885	科诺华 喷码机 可喷印 1-8 行日期批号等多种标识喷码机,免费保修,全国联保,国外技术,国内价格。 南京:025-84351582 总部:010-88796561	全新空白产业 征招富翁 [建有铁人防线,邀有英雄勃利,立足中国,远名全球,大显,中显,小显,皆称,多区域已推出一空] 招商 4008873386 热线 13966745568	中央空调 半价 全新 质保 可垫资 一适台酒店 卖场 T1等 1390515995 025-57571111
---	---	--	--	---	--