

# 去成都买房,政府补贴

## 买50万元的90m<sup>2</sup>住宅,成都市政府补贴1.2万

6月16日,成都市几乎所有当地媒体都刊发了《成都市人民政府办公厅关于促进房地产业恢复发展扶持居民安居置业的意见》,《意见》制定了对当地房地产业的十条扶持措施,包括对购房减免契税、个人所得税地方所得部分,地方财政直接给予购房补贴,外地人购房入户等。按《意见》各项补贴综合计算,首次购买90平方米、总价50万元的普通商品住房,共计将获得补贴12375元。当地业内人士称,《意见》是成都楼市“有史以来最牛

的”扶持政策。事实上,“十条”还包括了许多鼓励开发企业参与灾后重建,帮助那些主城区之外房屋因灾受损的家庭重新置业安居的内容。

### 购房者:成都的买房机会来了

《意见》出台后,迅速在成都市内外购房者中引起了广泛关注。当天记者在成都各大售楼中心、中介店随机采访了30名购房者,有16名购房者表示,《意见》出台正是买房的机会,这一政策将使自己的买房计划

提前;有9人认为,《意见》出台不会影响自己原定的买房计划;仍有部分购房者持谨慎态度,是否买房还要观察等待。不过大多数的购房者都认为,《意见》对成都市发展将是利好消息。

一名置业者表示,相对一些沿海城市,成都市场本来就比较稳健,过去一段时间受到调控影响的,更多的是买房心态,而不是购买能力;此次地震对成都楼市的影响也仅限于短时间的心理层面,大多数购房

者对成都的居住信心仍然存在。此时出台《意见》,显然会给购房者积极的心理暗示。

记者在成都部分售楼中心采访时发现,尽管还无法得到“新政”对市场影响的确切数据,但不少项目销售部的来电量明显增加。而其中反应最快的,则是此前已经交了诚意金的购房者,他们在“新政”披露的第一时间内就向开发商表示,将尽快前往签订合同。同时,二手房市场也有积极反响。

### 332亿投资涌向成都

5·12汶川大地震发生一个月后,记者来到成都,却意外地发现,和年初第一次来这里时相比,成都并没有太多的变化,大街小巷里人们还是一如记忆中的那样悠闲与安乐,工厂里高楼中忙碌的身影则叙述着这座城市的繁华与兴盛。

就在地震灾害发生后异常艰难的一个月里,已有45个投资项目在成都签约,签约金额竟高达332亿元。

截至6月7日,成都市投资总额在2亿元人民币和2000万美元以上的重大投资促进项目已达192个。一些项目即使受地震影响推迟了签约或考察洽谈时间,但投资方均表示,对在成都投资仍具信心。

据《成都商报》

快报和江苏都市网推出的“勇敢者之旅·震后九寨沟”活动反响强烈,不少人在报名的同时追问景区情况,为此快报记者在成都专访了九寨沟景区管理局驻蓉办副主任范菁菊,她表示——

## 地震对九寨沟没影响

“欢迎江苏人民,欢迎江苏都市网网友到九寨沟来旅游,我诚挚地邀请大家前来,震后的九寨沟依然美丽!”6月25日,九寨沟管理局驻蓉办副主任范菁菊在成都接受快报和江苏都市网专访时透露,现在每天都有少量游客自行前往九寨沟旅游,景区内情况十分安稳。

### 所有景点未受地震影响

5·12汶川大地震发生时,有上万名国内外游客滞留在九寨沟县境内,之后全部安全撤离。此外,范菁菊说:“九寨沟所有景点均没有受到地震的任何破坏,旅游设施更是完好无损,这是国家旅游局的专家组实地考察后作出的结论。之前因游客减少有部分宾馆歇业,但很短时间内就能恢复到震前正常的接待能力。”

### 航空旅游线路非常安全

此次“勇敢者之旅·震后九寨沟”设计的是四

飞线路,即南京-成都-九寨沟-成都-南京。范菁菊肯定地评价道:“按照江苏都市网所设计的旅游线路,是非常安全的。”其实在地震发生后,成都到九寨沟的航班一直正常运营,只是数量缩减到每天1至2班,而大家最关心的从九寨沟到景区的道路,也是畅通无阻。

### 预计7月中旬全面开放

范菁菊还特意打开江苏都市网,仔细浏览了报名网友的留言。到底什么时候能组团前往?这是出现频率最高的问题。“确切消息要等国家旅游局的正式公告,但预计7月中旬全面恢复的可能性极大。”在这之前,您可以登录江苏都市网(www.js.cn)进行九寨沟爱心之旅预报名,参与震后九寨沟之旅的江苏第一团,以旅游的方式来支持四川经济重建。范菁菊笑着说:“希望不久以后,我就能在九寨沟景区内欢迎来自江苏的朋友们。”

快报记者 邓凯

**美园** 精致儿童摄影

迎暑假,优惠多多

拍孕味妈咪照赠宝宝满月,百日照。

满月宝宝,百日宝宝  
凭出生证可折扣80-180元现金。

周岁至10岁宝宝拍照即赠掌中宝册和亲子照。

暑假特惠:原价1388,现价999 另赠亲子套餐一份  
(此特惠券不与其它优惠活动共享)

咨询热线: 86645937 86688889 地址:白下路18号(万象城对面)(乘地铁、公交38、100、38路张府园站下车或乘16、26、2路到内桥下)

◆周大夫中药美容连锁机构(皮肤修复中心)◆中国中医药学会中医美容分会  
◆中国中医药学会指定:皮肤护理指导中心

**周氏** 独家秘方 **祛疤痕、妊娠纹**

纯中药配方,无副作用,仅需10天,用效果证明一切!

本次活动 仅限8天 预定从速

前20名符合以下情况的求美者 免费 治疗1疗程,有效果再付款。

1. 因车祸\手术等留下的疤痕
2. 痤疮凹陷疤痕,毛孔粗大者
3. 做过激光\磨削手术祛疤无效者
4. 涂抹祛疤\祛妊娠纹相关药物无效者

抚平疤痕,消除妊娠纹 同时开展 中药祛疤\磨削\激光\换肤\注射\纹绣\美容项目

周大夫值得信任!

★因业务扩展,需招美容师、学员数名。

一店地址:新街口淮海路36号 84206184 二店地址:梅山(九四二四) 86723991

中国医师协会美容与整形医师分会授予诚信承诺机构  
东南美容专修学院直属临床教学基地

东南美容专修学院 强强联手 伊美尚 权威推荐

**法国午间生物祛皱**

它让南京市民为之疯狂,献给青春!  
它是唯一获得了中国微创与抗衰老专家委员会的认可!  
全国数万家临床验证,更安全,更专业,更权威!

**40岁的年龄20岁的脸**

“连最深的皱纹都不见了,皮肤光洁有弹性,比10年前还年轻呀!”  
40岁的王女士非常得意地选择了东美王牌祛皱术。据专家介绍,其彻底解决拉皮祛皱导致的疤痕明显、青紫时间长、痛苦大等弊端。不开刀、不打针、不吃药、无痕无痛,30分钟全面提升松弛肌肤,恢复青春迷人魅力!

一次性解决:  
抬头纹 眉间下垂 鱼尾纹 皮肤黯淡  
鼻唇沟纹 颧颊下垂 表情纹 全面部松弛

祛皱前 祛皱后

专家热线:(025) 83241318 83241358 85105332  
QQ: 951502636  
地址:南京市鼓楼区云南路20号鸿德大厦(南京东美整形美容机构)

暑期美容特价优惠 一样的技术,不一样的价格!

项目	原价	优惠	现价
激光脱痣	1000元	500元/双割	
仿真双眼皮	800元	500元(仿真)	
仿真植眉	800元	480元/专业无菌、无痛、自然	
眼袋矫正术	1800元	800元(非手术、无痛无痕去脂)	1200元(手术)
仿生隆鼻	1400元	800元(国产假体)	2600元(韩国假体)
韩式除腋臭	1800元	800元起	
彩光美白祛斑	3000元/次	2000元/5次	
仿真隆胸	8000元	4600元(含假体、麻醉费、手术费)	
吸脂减肥	1600元/部位	950元/部位	

王安医疗美容 医疗美容科

http://www.ananmr.com 西祠论坛 http://www.xici.net/b007126/ QQ:478072518  
美丽热线:025-84209537 南京新街口淮海路36号六楼(中央商场南面对面) 节假日不休

南京光子美容美体中心  
科/技/引/领/时/尚

**光一照 肌肤宛若新生**

光子嫩肤领域的革命性突破  
E光世界“彩光之父”的 Dr. Bitter 再次为光子世界成功开创的全新光子嫩肤/除皱设备,是目前光子领域的重大突破。

雀斑 色素斑 黄褐斑 红血丝 高原红 毛孔粗大

不开刀 / 不手术 / 不针刺  
**德国 Iris 电波拉皮 除皱美容术**

“午餐式” 无创除皱 随做随走 不需恢复期

美丽热线: 83204760 83204761  
地址:南京市湖南路12号2楼