

# 为什么政府公布的物价指数比你想的要低

3



韩秀云 著  
中信出版社友情推荐

2008年,受国际投资市场、美国经济衰退等因素影响,中国的投资市场也面临太多压力。房价是否已经达到拐点?股市将如何走向?如何应对物价飞涨和通货膨胀?黄金一涨再涨,现在还能冲进去吗……在本书中,著名经济学家韩秀云教授用最简单生动的方式解释这些经济现象。

[上期回顾]

房价究竟是向上还是向下?这要看对房子需求量的大与小,还要看房子供给量的多与少。中国的国情很特殊,人口多,不论对什么东西的需求后劲都源源不断,这是房价的长期支撑点。目前,受股市影响,人们无暇顾及楼市。但是,下次股市的再起很可能是楼市再起的着火点。

热点关注

物价是老百姓最关心的问题。物价是全国人民都关心的问题。我国的物价涨了,房价涨了,原材料等都在涨。猪肉竟然在半年之内上涨55.8%,令所有人都没有想到。为什么猪肉价格在这么短的时间里暴涨了那么多?因为物价问题关系到国计民生,所以才引起中央政府的高度重视。

这轮物价上涨,先是猪肉价格涨,紧接着是粮食价格涨、蔬菜价格涨,到了2007年底南方的那场雪灾,更是把物价推向了高峰。猪肉价格涨了一半以上,之后方便面在涨,汽油在涨,食用油在涨,食品价格都在涨。我们经常听到百姓抱怨说吃的东西涨了,用的东西也涨了。可我在给企业家上课时,他们说企业的日子也不好过,生产的东 西卖不出去。29英寸彩电促销时还不到600元,平时也就1000多元,买部名牌手机只需要200多元,衣服也都在打折卖,新款汽车一上市就1万甚至几万元地降价。

为什么一方面老百姓都在喊物价飞涨,另一方面企业家在抱怨产品卖不出去,打折销售呢?我国究竟是通货膨胀还是通货紧缩?说物价在涨,但很多企业的商品卖不出去,彩电冰箱都在降价促销;说物价在跌,像肉价、菜价、油价、米价、粮价又涨得让老百姓受不了。

物价水平到底是因为什么而涨起来的?涨到现在让政府紧张,让普通百姓每月都为生活费用多支出好几百元。读者可能会问,房价涨、油价涨、粮价涨,吃的东西都涨得这么厉害,怎么国家公布的统计公报表明物价指数涨得并不多呢?

2008年2月份公布的物价指数(CPI)是8.7%,可我们实际感觉涨得很高了,每个月生活费用多支出不少,可物价指数为什么表现不出来呢?

用什么来表示一国的物价水平呢?这里给出一个名词叫做物价指数,也叫价格指数。什么叫物价指数?我国有上亿种商品,这些商品有的涨有的跌,一种商品也可能年初涨年末跌。这么多的商品怎么办呢?我们就用一个物价指数来表示商品价格的总趋势。

物价指数是这样算出来的,先分出吃、穿、用、住、行等八大类,然后算出这八大类的权重各占多少,总和加起来是100。其中,食品所占比重最大。之后选出每一类的代表品,比如,现在是吃米还是吃面?是吃粗粮还是吃细粮?是穿皮鞋还是穿布鞋?是用手机还是用座机?是用笔记本电脑还是台式电脑?是乘公交车还是开小汽车?孩子们是读大学还是读小学?教育支出占多少?燃料费用占多少?读书费用占多少?国家统计局选出三百多种代表品,把这种代表品每一月、每一季、每一年的价格折算成物价指数定期向社会公布,这就是我们所说的官方的物价指数。

当今年100元钱只能买到去年90元能买到东西的时候,我们就说物价指数上升了10%,也就是今年的100元钱值去年的90元。当物价指数上升时,货币就开始贬值了。为什么?因为今天钱不值钱了。昨天猪肉是5元钱1斤,今天是10元钱1斤;去年白菜是1元钱1斤,今年3元钱1斤;去年大葱1元钱1斤,今年3.5元1斤。

所以,政府在想办法,怎样才能让中国的物价水平降下来。经济学研究的是物价是怎么升上去的。找不到升上去的原因,就找不出解决的办法。物价怎么突然一夜之间就升了?为什么是从食品价格开始,从猪肉的价格、粮食的价格、玉米的价格、饲料的价格一点一点升上来的?除此之外,我们看到食用油的价格、蔬菜的价格都在涨。

也许有人会问,房价涨得那么高,为什么物价指数只有7%的增长呢?我们说,在物价统计时,没把房产,即把买房的价格统计进去。为什么?因为买房不算消费,它算投资。所以物价指数中不含房价,房价涨跌不计入物价指数。计入物价指数的只是房租的价格。所以,当你感觉自己的支出很高时,你所看到的物价指数并不高,这是因为物价指数没有包括房价。房产作为投资品,不作为消费品,它和投资股票一样。所以只把租房的价格计入了物价指数,但房租并没有涨得太高,所以物价指数就显得不高。

石油价格也没有计入物价指数。因为石油属于能源,它的价格随着季节不断波动。我国有将近50%的原油需要进口,但统计时也没有把石油价格的上涨计算在物价指数内。所以,我们既没有把房产价格计入物价指数,也没有把原油价格、成品油价格计入物价指数。否则,中国的价格指数表现得更高。

统计毕竟是统计,它反映的只是一个趋势。如果物价指数连续不断地上升,买生活必需品比去年支出就多了,居民的生活质量相对就下降了。如果你的工资和去年一样,今年

物价指数在向上升,你的生活 质量相对就会下降。

让我们分析一下,物价究竟是怎么涨上去的?涨价背后的原因是什么?为什么与生活相关的像粮食、蔬菜、玉米、食用油这些生活必需品都涨得这么快,而那些工业品,比如彩电、冰箱、洗衣机,这些耐用商品价格涨得不快呢?让我们来看一下,与人民生活息息相关的东西是怎样生产出来的?地里种的粮食,生长期至少半年,可是我国耕地有限,如果把这块土地用来盖住宅建厂房,耕地就没有了。由于土地资源稀缺,在这块地上种的粮食要等上一年半载才能收获,打下的粮食还要进一步加工才能吃,做成饲料才能养鸡喂猪。所以,谁都愿意挣快钱、挣大钱,愿意到城市去办工业,这是世界的普遍趋势。

中国历来是非常重视农业的,俗话说“无农不稳”。国家千方百计保护农业,也千方百计保证城市食物消费水平稳定。既要保护农民,又要保证城市弱势群体的基本生活水平,这是一个很难达到的平衡。2007年,我国粮食总产量达50150万吨,成为历史上第4个产量超过5亿吨的高产年;我国谷物类粮食自2000年以来的8年中,只有2004年是进口多了(进口减去出口叫净进口),其他年份我国粮食贸易都是顺差,自给率超过了100%,不存在依赖进口的问题。也就是说,在过去这些年,我国并不缺少粮食。既然没有缺粮,那粮价怎么就涨起来了呢?

我国粮食构成中除了谷物,还有大豆和玉米。比如说,我国大豆虽然自给率很高,大豆进

口率却很高,有近70%需要依靠进口来满足,这时就由国际市场大豆价格水平来决定国内大豆价格的走势。而玉米呢?由于石油价格猛涨,美国、巴西都用玉米生产乙醇来部分替代汽油作为燃料,玉米价格就会上升。再加上国内玉米生产成本逐年增加趋势,1995~2007年总成本上升了一半,生产成本上升了大约三分之一,土地成本则上升了近三倍。

由此形成了一个比价效应:就是大豆价格涨,玉米价格也涨,那大米的价格涨还是 不涨?如果米价不涨,会伤害种米农民的利 益,农民不再种大米,因为他们觉得不划算。这样一来,我国的大米就会供给不够了。如果大米的产量降低,那米价也会水涨船高跟着涨的。

如果仅仅是国内比,还不算太大的压力。再从国际看,2008年以来,国际市场大米价格持续上涨,泰国大米的价格从每吨355美元一下子猛涨到760美元,创了20年来最高点。美国农业部称,全球大米库存量将跌至7520万吨,创下20世纪80年代以来的最低点,约为本世纪初的一半。于是世界银行甚至警告说,由于粮食和能源价格达到连续6年来的最高点,墨西哥、也门等33个国家可能面临“社会动荡”,而且有些国家已经发生动荡。

我们可以看到,粮食安全多么重要。大米价格的高低影响甚巨,它已不是一个国家自己关起门来说“我国大米够吃,不用进口,米价不会涨”的问题。因为有一系列比价效应、关联效应,这会改变或者影响市场的心理预期。

# 对付懒老公的办法就是让他做选择题

5



苏小懒 著  
长江文艺出版社友情推荐

苏小懒是北方女人中典型的大女人,木木是南方男人中典型的小男人。他们的爱情自然是杂味纷呈,当然,甜蜜是主旋律。该书采用对话形式,讲述了苏小懒和木木从“触电”到结婚的全过程,语言搞笑、幽默却不失智慧。这部半自传体和半虚构的书以情景剧的形式“上演”,可以让读者咧开嘴从头笑到尾。

[上期回顾]

木木所在的部门同事聚餐,小懒也去了。饭桌上,木木的同事小静吃到了一根铁丝。小静努力维权,结果饭店经理不仅把整桌菜免单了,还差点赔了精神损失费。隔天,小懒和木木去麦当劳吃鸡翅,鸡翅上居然有鸡毛。小懒和木木也努力维权,那料这经理头脑冷静、临危不惧,小懒和木木一败涂地。

爱情日记

2005年9月30日

和木木恋爱一年多了,这天他决定向小懒求婚。小懒故作矜持地问他一些严峻的问题来考验他,结果他的回答让小懒很四脚朝天。

木木(直截了当地):老婆,我们结婚吧。

小懒:给个理由先。

木木:嗯,因为……因为你温柔、贤惠、善良,还是超级大美女,还对我好。

小懒:你的意思是如果一旦有一个温柔、贤惠、善良、还是超级大美女还比我对你好的人出现,你马上会和我离婚去和那个人结婚?

木木:这都什么跟什么啊,我不是这个意思。

小懒:那你是什么意思?

木木:我不敢有什么意思。

小懒:不敢有什么意思是什么意思?

木木:你到底是要我怎么说,你才不这样没意思?

小懒:你自己好好想想吧,想好了再来告诉我。

木木:那我只好出绝招了。

小懒:啊?

木木:因为你不嫌我傻,不嫌我笨。

小懒:……算啦,要想结婚,得先经过我的一番考验。我问你,如果有一个穿高衩泳衣的、长发碧眼的大美女,从你后面抱住你,对你说“我爱你”。你怎么办?

木木:天啊,有这等好事?

小懒:……

木木:啊……不要掐了,我错了。我是说,我是说,天啊,有这等好事?我已经有老婆的人了。

小懒:那她要是继续抱住你,说“我不在意你有没有老

婆,只要和你在一起就好了”,你怎么办?

木木:不会吧?那还等什么啊!

小懒(双手一摊):所以,你看,我们还结个什么婚!

木木:不要啊,我错了,你原谅我!求求你了,啊,世界上最漂亮的美女,我下次立场一定坚定!

小懒:好吧,再给你一次机会,想好了再说!

木木:嗯,这次我不会犯错误了,我会说,咳咳,那还等什么啊,赶紧走,我可是个对老婆很专一的人呢!

小懒:那,如果她不走,还继续抱着你,说她不在乎天长地久,只在乎曾经拥有,你咋整?

木木:说实话吗?

小懒:废话,当然。

木木:我我我……我肯定是甩头就走了。

小懒:靠,拉倒吧,就你那花花肠子,能忍住转头就走?要是她抱住你,亲你的耳朵,亲你的脖子,亲你的脸,(斜眼看着木木)你怎么办?

木木(咬牙切齿):那我就只好出绝招了!

小懒(好奇而警觉地):什么绝招?

木木:我会对她说,我老婆还在等着我回家喂奶呢!

小懒:……

2005年10月12日

在结婚前,小懒和木木进行了一番推心置腹的谈话。

小懒:呃,木木,到底是什么原因,你才下的决心要和我结婚的?

木木:因为你们家人都是好人。

小懒:……还有别的原因

吗?

木木(绞尽脑汁):这样吧,我再想想。你先告诉我,我是为什么同意我的求婚的?

小懒:因为……嗯,你还记得我刚搬进来时你的大学同学过来玩吗?其中有几个男生要走了我的电话号码,时常给我发一些暧昧的短信。

木木(诧异):啊,还有这事?我怎么不知道,(愤愤地)这帮家伙。

小懒:但是……在我告诉他们当时我的月薪只有五百块的时候,他们一个个全都消失了。

木木:难怪有一阵跟他们见面怪怪的。

小懒:可是你没有啊。你并没有因为我刚工作月薪少而看低我。而且,只要看到好的招聘信息你就跑来告诉我。在我抱怨的时候,你总安慰我说将来会慢慢好的。还有就是,我觉得阿橙表现得最差劣了,有他那样一个人和你做对比,你简直就是绝世好男人!

木木:……这样啊。所以,你才喜欢上我的哦。

小懒:反正是在日渐了解的基础上慢慢积累起来的,好感、敬重、羡慕……不过让我产生“要嫁人就嫁你这样的人”的念头,却是后来发生的两件事。

木木:什么事?

小懒:一次是在路边看到一对母女向你耍五块钱吃面,当时你以为是骗人的就拒绝了。结果回到家中很不安又跑回去找她们,带她们去吃面。你对陌生人都那么好,肯定对自己的女朋友也不会差。

木木(不好意思地):这没有什么了,那对母女的确实很

可怜。

小懒:另外一件事是我感动的。你还记得吗?我之前公司的那个经理为求自保,把她的责任全部推给我。我在辞职和保饭碗的矛盾中挣扎了好几天,一直不开心。结果有一天你神秘兮兮地问我公司的班车几点到路口。

木木(沉浸在回忆ing):对啊,我那天还特意请了一个小时的假,怕你比我早到,碰不到你从班车上下来。

小懒:嗯,我当时心不在焉地回复你的短信,结果在半个小时后下了班车,就看到抱着玫瑰花的你咧着嘴巴冲我笑——虽然这件事已经过去那么久,但对我来说,就跟发生在昨天似的,我甚至能将那天的画面完整地、清晰地还原。(深情地)我记得那天你的背后是川流不息的人群,太阳没下山,甚至有些刺眼。我呆呆地站在台阶上,人潮涌动,可是在我的眼里,只有你一个人。就是那一天,我对自己说,哪怕什么都没有了,哪怕什么都失去了,只要还有你。

木木(突然发出怪笑,打破感人的气氛):哈哈,你跑过来的时候真是眼泪、鼻涕齐流啊。不过话说回来,其实过了这么久,我一直想问你一个问题。

小懒(难得温柔地):说吧,什么问题?

木木:那天你哭得那么凶,鼻涕都流到嘴巴里去了。我就是想问一下,到底鼻涕什么味道啊?咸吗?

2005年10月26日

和木木结婚啦。我们找了一个离木木和小懒公司都比较近的一居室,告别了阿橙,

开始了真正的二人世界。

关于搬家请人帮忙——木木的 老乡兼亲密室友 Melao 跟木木在某种程度上还真是相像。

小懒:周六帮我们搬家去。

Melao:你好,我现在有事不在,一会儿再和你联系。

小懒:周六帮我们搬家去。

Melao:你好,我现在有事不在,以后也不在,请不要和我联系。

小懒(继续执著地):周六帮我们搬家去。

Melao:你好,我现在真的有事不在,以后也不会再,请千万不要和我联系,谢谢!

小懒:那你是想死了!!!!

Melao:咳咳,那我去好了。

关于家务——对付木木的绝招:

小懒逐渐发现,木木越发懒惰了。自从他教会了小懒做饭,他自己就再也不做饭了,也不洗碗了。不过,难不倒小懒,因为举世无双、聪明的小懒很快就掌握了让他干活的诀窍。

小懒想让木木洗碗,吃晚饭。

假设小懒这么问:

小懒:是你洗碗还是我洗碗?

木木(痛快地):当然是你洗碗。

所以,一般情况下,小懒会问:木木啊,现在一共有三件事要做:第一,洗碗;第二,拖地;第三,擦桌椅碗柜……你选择哪个啊?

木木马上很痛快地回答:当然是洗碗啦……