大热天电梯“罢工”居民急得想搬家

物管撤离没人管，政府垫付维修费

24小时读者热线 96060

求助人：洪武路金宝花园4幢楼业主

求助内容：这幢楼有28层，电梯老坏，都成了我们的心病了。前天上午，最后一部能动的电梯也“罢工”了。老物管撤了，新物管没来，我们只好徒步上下楼。这大热天的，我们吃尽了苦头。

3部电梯先后罢工

前天上午，家住金宝花园4幢15楼的邢大妈（化姓）发现，1号电梯也坏了。“我想下楼买点熟菜，揿电梯键揿了半天也没反应。我想这下糟了，这可是最后一部能动的电梯啊。”邢大妈抱着一丝侥幸，询问了周围的邻居，终于确认1号电梯损坏停运。

居民介绍，这幢28层的高楼共有3部电梯，2号梯1年前就坏了，一直没修好，前段时间3号梯也“罢工”了，仅剩下1号梯苦苦支撑。现在倒好，只能徒步上下楼了。

昨天上午，王女士中途歇了好几次，才满头大汗地回到23楼的家，“哎，从没爬过这么高的楼，受罪啊。”家住28楼的沈女士则打起了退堂鼓，“打算搬到朋友家住，实在不行就租房子住，这样天天爬28楼，谁也吃不消啊。”

物管撤离，电梯没人修

电梯坏了两天，为何没人修理？小区物业哪去了？据居民反映，这电梯坏得还真“巧”。6月30日，物管“新鸿运”突然撤走，而第二届业委会也就此解散。7月初，第三届业委会才开始筹备，因此新物业一直没有进驻，整个小区处于无人管理状态。

第三届业主大会筹备工作小组组长邢女士介绍，目前业委会仍在筹备之中，小区内的许多工作无法展开。她已将情况反映给龙王庙社区及洪武路街道。

龙王庙社区徐主任昨天告诉记者，3部电梯已用了十几年，因此维修费用高达几十万，但业委会仅有3万余元的维修基金，巨额的维修费是造成电梯迟迟不能修理的原因。得知此事后，街道、区政府都十分重视，区质监局、区房管局等几个部门联合开了几次协调会。白下区张副区长来到现场指挥，当即决定先由政府垫付部分维修金，尽快解决电梯维修问题。徐主任表示，电梯从昨天下午开始维修，争取尽快修好。

（程先生报料奖60元）

快报记者 李彦

记者帮你问 热线电话：96060

医保卡办理要多长时间？

朱先生：我住在江宁区，现在想参保，请问，医保卡办理要多长时间？

江宁区劳动和社会保障局医保中心沈主任：在征缴中心办理参保登记手续后，参保人即可持一张一寸照片到医保中心办理置卡手续，一般40天左右即可拿到医保卡。

租房人不见了怎么办？

胡先生：我现在联系不上租房人，他欠我房租，请问，我是否可以开门进入出租房？

江苏东恒律师事务所曹纯钢律师：你可登报公告，通知租房人在合理期限内联系你并支付拖欠的房租，逾期，你可单方解除租房合同，并有权追究对方的违约责任。

快报记者 刘晓满

病人死在手术室 医院抢救不力？

快报记者 宗一多
发自鼓楼法院

“进了手术室，还没手术，人就突然去世了，肯定是医院抢救措施不当。”痛别丈夫之后，张女士把这家知名的三甲医院告上了鼓楼区法院，索赔10万元。

去年初，张女士的丈夫因身体不适，来这家医院治疗。“医院说是癌症复发，要动手术。”张女士说，“手术说好是8点开始，可不到8点，病人就被推进手术室。快到9点了，我们发现主刀医生才刚到医院，过了9点，他还呆在办公室。10点多，医院通知我们到急诊室，随即麻醉师、主刀医生及助理全部出来了，说病人突然没有心跳，正在抢救。”张女士心急万分，到了12点，她最担心的事还是发生了，“主刀医生说，我们抢救了3次，没有成功。”

尸检没有发现患者的死因。“医院抢救措施不当，直接导致了患者的死亡。”张女士委托南京建康律师事务所主任王金宝律师，将医院告上法院。

王金宝律师发现，医院出具的抢救记录中，气管插管、切开等都没有医嘱，唯一的异丙酚记录还是经过涂改的，而麻醉记录中关键细节没有记载。此外，收费记录是医疗行为的见证，但医院所称的上述抢救行为都没有收费记录来印证。

王金宝认为：“这说明，医院在病人出现异常后，并未采取适当的抢救。”据悉，法院将于近日开庭审理此案。

*诚信办学机构*三信三优单位* 引进韩国先进教学模式、免费提供化妆用品、推荐就业
化妆师培训 IPCA国际、国家职业资格双重权威认证
南京唯一全小班化妆师培训正规学校 白班晚班同时招生外地学员提供住宿
咨询电话025-84707066 校址 南京新街口正洪街61号4楼全层 详情登陆www.njjht.com 南京集红堂彩妆培训学校

解决文凭 多年信誉 签订协议
快办成教、自考、网络、民办文凭，国家认可，电子注册，全国通用，价格合理，全锦教育快捷、稳妥、可靠。
电话：84717956 管家桥85号807室（双休上班）

服装 培训服装制版师 学会满意后交费 企业技术部授课 T：15312005953

雅慧彩妆
迎盛会特价学彩妆
艺术化妆师原价~~1500~~ 特价880
地址：湖南路商场对面商务楼四楼
电话：84626701 www.njxyh.com

解决文凭
◆中，大专本科◆研究生
硕士包过班
13770570416.(何老师)13851509903(王老师)13851851659

南大南苑 成考会计辅导班 招生
高起专本 8月15开课
专升本班 8月30日开学 南大教师授课
会计证电算化 8月12开课 会计继续教育 总账班
地址：①南京大学广州路大门左2楼②中山南路230号安瑞商务楼318室
电话：（025）83597562 84214390 83901214 http://b372680.xici.net

学校低价转让
1、少儿英语培训 2、有教学资质 3、在校生200来人 电话：85122726

建造师、预算员、试验员
设备管理员等八大员培训，建设部门定点培训机构，权威正规，通过率高！
电话：84715756、84202695、84202609
地址：新街口俞家巷21号建邺区党校422室

卡耐基训练《当众讲话》《人际关系》
周四、周六主办《当众讲话》免费体验活动！
预约电话：84210358 www.njknj.com.cn

PLC&HMI 电脑会计
三菱西门子欧姆龙 设备齐全随到随学
电脑班 随到随学 会计晚班（本年度最后一期）

专本·职称 招代理
英语四六级，注册监理工程师，执业医师，建造师，导游
电话：025-51862584 51862736

注册建造师 招代理
另招安全、造价师，签订协议，不过退费
御道街29号南航科技园F楼011 84891966

国办学历、公有职称
中专、大专、本科、硕士。电子注册（招代理）
025-84791791，66897797，正洪大厦20楼

服装培训
南京工业职业技术学院 卓丹服装培训中心
开办服装制版师、设计师、服装CAD班：名优师资，与企业接轨，按品牌时装标准，培训实用技术。设施齐全。合格发证，推荐就业。
025-83835077、13951745668 www.geodin.cn
地址：南京中山东路532-2号校办公楼704室

心理学在职研究生
国家心理咨询师职业资格
由北京师范大学心理学专家、教授全程面授，专业、系统、规范，通过率高
咨询热线：025-83532146 83532149 66712345 www.jsrspx.com 报名地址：省总工会科技楼210室（中山北路202号）

大专、本科、硕士常年招生（职称资格证书）
电子注册、建学籍档案；学期短、颁证快、专业齐全
地址：白下三条巷18号207室 84542906、13057633577

省安监局、市劳动局资质机构 可靠放心！
特种作业操作证培训
电工、焊工、起重工、厂内车辆驾驶、架子工等
空调教室，现代化教学设备，PLC等全套电工器材
地址：中央北路233号南大门南京联运职培学校
乘公交38、15、12、307路车到上元门站下即到
电话：58786937、58789707、13645162345
另有电工、焊工、汽修中高级职业资格证培训

南京江宁新志职业技术培训中心
培训项目：叉车、起重工、电工、焊工、塔吊工、架子工（初、中、高级）厂内车全培，包括推荐工作。各类建筑、园林工种，代理工程师评审。
电话：025-66885918
地址：江宁区竹山路88-4号三楼

人力资源、建造师 第十期优惠
提供内部论文，课后指导修改，上半年全过
83787183冯老师、13813382260李教授
河海大学特培部 虎踞路88号

职称论文 期刊发表
征文信箱：tougao@sina.com
咨询电话：85121290、13813383700
职称文件规定：评定职称时，中、高级需要发表

名校（自考、成教、远程）专本学历（学位）、在职硕士（专科以上，免国家统考）插班入学
一年内毕业，教育部电子注册，不过退费 84896419

工程师、文凭（快）征代理
职称专业全，文凭学费优惠。正规电子注册。
新街口华联12楼，025-81682371、83028029

南京华顺电脑学校
劳动局、民政局主管单位 零起步，包教会，推荐工作月薪2000元以上，签订合同。
◆IT高级全科班 ◆平面设计师 ◆效果图设计师◆注册室内设计师 ◆网页设计◆广告与艺术设计专业 ◆成人中专/大专班（可获中专/大专双文凭）
初中文化均可学习，颁发国家职业资格证书，免费住宿，学费优惠
①莫愁湖校区：南湖东路22号（7,37,13,48,82路到莫愁湖公园，文体路南湖一中东面）85113379、66877128
②夫子庙校区：白下路264号（夫子庙北大门向北300米六中对面）85959938、13770650336

北京外国语大学
2008年秋远程英语专业学历学位教育招生
面授辅导点 南京航空航天大学外语学院（南京市御道街29号）电话：025-84893200
苏州市职业大学（苏州市干将西路1122号） 电话：0512-65236816
报名日期：即日起至8月28日止 北外网址：www.beiwaionline.com

职称/职业资格 多年信誉 签订协议
快办各类评审（破格）（免考）各工种等级职称和国家职业资格证，国家认可，电子注册，全国通用，价格合理，全锦教育快捷、稳妥、可靠
电话：84725226 管家桥85号807室（双休上班）

文凭、职称
电子注册、档案齐全、国家承认、周期短、取证后交费！多年信誉！诚信服务！
TEL：86260976 尚学教育
地址：苏苑大厦1909

★专·本学历/职称★
诚信快捷 专业齐全，电子注册，全国通用，可提前毕业 诚招各市县代理
Tel:66622271 86999392

中华 电脑会计外语成人中专 自考成考会计继续教育
★计算机全能专修班（零起步、包推荐工作） ★人力资源管理、电工、数控机床、服装CAD
电脑初级+中级+办公自动化+网络 ▲多媒体影视动画▲电脑维修▲网管员 ▲平面广告▲效果图高级▲网页三剑客 ▲全国、省计算机/英语一、二、三级 ▲英语0~4级、日语、韩语等外语培训
会计电算化+会计证 450元 会计实践（出纳/总账）班+报税+用友软件 ▲成考辅导：高中起点专科、本科；专升本（包通过） 成人中专：初中生三年时间拿中专、大专双文凭 自考大专：企业管理、财务与会计一年半学完
地址：①中华路166号（三山街）025-52335096②汉中门大街87号86512807③玄武少年宫（四牌楼）83217089④建邺区少年宫（莫愁湖小学内）86653169 网址：www.njzhonghua.com

江宁电大开放教育 江宁电大奥鹏学习中心
▲本科：土木工程、工商管理、行政管理、会计学、法学
▲专科：法学、会计学、工商管理、行政管理、电子商务、建筑施工管理、乡镇企业管理
▲南开大学：人力资源管理、保险、国际经济与贸易、财政学、财务管理、广播电视新闻学
▲西南交通大学：土木工程、电气工程及其自动化、交通运输、物流管理、机械设计制造及其自动化
◆国家学历◆电子注册◆网上可查 电话：52187219

职称评审 工程 经济 专、本学历
自考学历 研究生 一级建造师 计算机二、三级 公英三
南京中山路81号1107 电话：84723570 84760345

报关员
南京大学、海关资深专家联袂执教专业权威
精讲+考前冲刺，全新资讯高通过、高就业
周日班（第46期）8月10日开课
地址：中山路81号华夏大厦1308室
电话：84705320 网址：www.susuo.org

快办正规文凭职称
总部多年信誉承诺。专业齐全，电子注册，南京最低价，全部费用2300元，国家承认，全国通用。
电话：86892422 地址：户部街29号（新街口）

南京新华电脑学校 新华电脑
南京市教育局先进办学单位 http://www.xhdn.org 外地学员，免费住宿
①一年制高级全能专修班②电脑艺术设计师班（7个月）③电脑全能应用速成班（4个月）
④装饰装潢设计师班（6个月）⑤网络工程师班（6个月）包教会，签订就业保障合同100%推荐就业
◆初级+中级+办公自动化+网络◆平面◆三维◆方正飞腾◆电脑维修◆网页三剑客◆网管
技能+学历
报名上课地点 ①南京中山东路145号市体育局（新街口东站向东南京全民健身中心旁） 电话：(025)84402432
②南京中山南路224号诺亚商务大厦A座（三元巷车站下车向北50米） 电话：(025)84202602
③南京中山北路202号省总工会科技楼201室（山西路广场向北1000米） 电话：(025)83531345

电工技师班、初(操作证)、中、高级系列电工
教你从头学电工
触摸屏&PLC的应用
单片机、DSP初中级培训
机电工人英语、计算机英语
各类数控机床
报名点：▲内桥东侧白下路121号（三中校门旁）
电话：025-84528543、85975620、84528201
南京市远大科技培训中心 www.njdgpx.com

流利英语尽在 城市英美国际英语 外教小班
（适合于各类在校生，出国人员，外企职员及哑巴英语学习者）
地址：广州路2号龙世中心702室（地铁珠江路站1号出口 金鹰天地对面）
电话：83203357 51862159 51862490
880元 每报1个级别 优惠200元现金

表演主持类高考培训班
南艺主任级教师客座授课
南京大陆艺术培训
江苏著名主持人陆之瑞全程督导
市话专业演员全程授课 周六、周日陆之瑞现场接受报名
报名时间：8月6日-8月10日 上课时间：2008.8.11--8.29
联系电话：13390904996/13337829182
报名及上课地点：鼓楼隧道北口傅厚岗1号1905室

华中科技大学2008年秋季远程招生
报名时间及条件：08年7月1日至9月8日 专科具有普通高中、中等专业学校、职业技术学校毕业证书或同等学历。本科具有国民教育系列专科及以上毕业证书。
招生专业及层次 ◆高中起点专科：计算机科学与技术、机电一体化、建筑工程、经济管理、行政管理、法学、模具设计与制造、会计学、物流管理。◆专科起点本科：机械设计制造及其自动化、电气工程及其自动化、计算机科学与技术、通信工程、国际经济与贸易、法学、新闻学、会计学、工程管理、行政管理、工商管理、土木工程、材料成型及控制工程。
■学历文凭 成绩合格，颁发华中科技大学网络专科或本科毕业证书，国家承认学历，达到学士学位授予条件的本科毕业生，可授予华中科技大学学士学位。
服务周到 品质保证 文凭过硬 管理细腻 欢迎报考 持此栏广告报名者可省报名费50元
华中科技大学南京学习中心提供上门办理报名手续一站式服务（南京城区及郊县）
另：我中心还有其他办学项目寻求合作
联系电话：（总机025-83434383、83429411、83530762）转8020、8016、8009、8011
直 拨：025-83434877、83460198 网址：http://www.hust-snde.com
◆南京学习中心（南京三牌楼新门口12号军教宾馆4、5楼科教中心）

秦淮电大 本科专科招生
专科：工商管理、会计学、法学
本科：会计学、工商管理
报名地点：三山街金沙井34号（三山街地铁站4号出口旁）
报名热线：81601266、86624886
公办学校业余学习 教育部电子注册

鼓楼电大 学历教育
公办学校 业余学习 教育部电子注册
本科（专升本、可授予学位）：会计学、工商管理、行政管理、小学教育
专科：会计学、工商管理、行政管理、电子商务、旅游管理、汽车营销
报名及上课地点：湖南路82号（湖南路商场东侧）电话：83211339、51900299

2周练好字
★军人俱乐部南二楼83302058
大厂57012518大行宫84527398
★迈皋桥85522898

江海学校－永远值得信赖
家电维修班 手机维修班 插花班
★电工焊工班★电脑文秘班
★面包蛋糕制作班
025-83307700 83311753
地址：南京市军人俱乐部内 www.jhxx100.com

英语 日语 韩语 电脑 会计 收银
◆南京军人俱乐部内 83302058 83311753
◆迈皋桥85522898
◆大厂57012518◆大行宫84527398
◆山西路86529600 ◆中央门86999739

流利外语 找我就对了
英日韩语
金山大厦B座12层 025-83360001 51903521 51908888
司坦弗国际英语 www.Stanfore.com

项目经理 上岗证 近日开学
建筑工程 近日开学
预决算与审计
东南大学继续教育学院
名校办学 包教包会
电话：025-83372011、83614324、13611595111
南京市成贤街119-8号东南报名处（东南大学南门东30米处）吴老师