

移民专家帮你解读移加新政

2008年7月30日加拿大魁北克移民部针对移民法中有关申请条件进行了修订,内容涉及到资金来源、管理经验以及面试等各个申请人关注的方面。目前该政策已处于公示期,45天后将正式成为移民法的一部分开始生效。

与此前的执行标准相比,此次修订主要包括以下几个方面,江苏省金阳光出国服务中心有关人士进行了分析:

1.魁省移民局向联邦移民部学习,对于申请人条件较好,资料准备比较齐全的案子开始给予免面试的机会。但同时对于

于一些资料不齐全,或准备不充分的案子,使馆在分析觉得不符合要求后可能取消客户的面试机会而直接拒签。

2.与之前只承认主申请人名下资产的申请标准相比,新规定重新承认配偶名下的资产,回归2005年之前的规定,即夫妻双方名下的财产合并计算80万加币总资产。

3.捐赠与继承的遗产将被计算在个人资产内申报,但需要在递交申请的6个月以前已转到申请人名下,这一点对于家族企业中的第二代年轻管理者来说是一个非常非常好的申请机

会。

4.管理经验的要求降低为最近5年当中的2年,且取消了之前全面管理经验的要求,这意味着部门经理将有可能可以申请魁省投资移民。在此之前,这一类人员可以选择的项目只有联邦或是省提名计划。

6.进一步降低了对企业盈利的要求。对于广大中国申请人来说这将是最大的好消息。

江苏省金阳光出国服务中心文案处理部经理袁开弘介绍说,这些重大利好调整使魁省投资移民项目更接近于联邦项目的要求,大大简化了申请人的证

明材料,使得更多的人可以达到这个项目的要求。这也是魁省移民局应对加拿大联邦及各个省提名计划的竞争而采取的积极措施,以确保魁省项目仍然是目前最有竞争力的移民项目。金阳光出国移民专家分析,此次重大利好消息的出台是一个明显的风向标,即近期内魁省投资移民的形势将会令人比较乐观,现在是一个非常好的投资移民申请时机。不过随着加拿大投资移民申请条件的放宽,资产及投资额涨价的决定将势在必行,只是时间问题而已了。

咨询电话:400-671-2228

■你问我答

赴意读法学硕士 可选马可·波罗计划

问:我是学法学专业的,2009年大学毕业,毕业后想到意大利读硕士研究生,请专家帮我推荐一些学校。另外,我什么时候开始申请学校呢?

江苏好年华出国咨询服务意大利留学专家黄传萍:读硕士的话,最好申请与本科相关的专业。法学方面,可选择的学校很多,比如米兰-比可卡大学、卡利亚里大学、坎莫里诺大学等近10所公

立大学。另外,你可考虑通过2009年的马可·波罗计划出去(该计划提供的法学硕士名额约有40个),2010年3月拿签证。参加马可·波罗计划的国立大学免收学费,而且签证率高、周期短。建议你大四下学期开始学习意大利语(出国前一般有700课时的语言培训),2009年7月着手准备材料、申请学校。

实习生 李鑫芳

融翔房产 45F 80m² 35万 南窗一房一卫 二卫北独楼 84100648 34F 80m² 34万 南窗两室 一卫 南窗五年 84100648 11F 80m² 36万 南窗两室 一卫 南窗五年 84100648 8F 120m² 46万 四房一卫一卫 南窗五年 84100648 11F 90.6m² 31万 南窗 一卫 84100648 11F 120m² 35万 南窗 84100648	集贸市场 45F 150m² 46万 四房两卫南窗 一卫 南窗五年 84100648 11F 37m² 12万 南窗 一卫 南窗五年 84100648 11F 45.32m² 14万 南窗 一卫 南窗五年 84100648 45F 92m² 29万 四房一卫南窗 五年 84100648 11F 45m² 16万 南窗 一卫 84100648 11F 100m² 24万 两南窗 南窗五年 84100648	求购汤山房源 房源热线:84100648 33F 78m² 22万 南窗 一卫 南窗五年 84100648 11F 38m² 10万 南窗 一卫 南窗五年 84100648 33F 52m² 8万 南窗 一卫 南窗五年 84100648 33F 55m² 13.5万 南窗一卫 南窗五年 84100648 11F 45m² 16万 南窗 一卫 84100648 11F 100m² 24万 两南窗 南窗五年 84100648	九重天 2/3 90m² 60万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 1/3 60m² 42万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 1/6 60m² 50万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 5/6 80m² 87.2万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 5/6 100m² 97.5万 南窗 一卫 南窗五年 83469997	大光路46m² 38.8万 连家店迎马路 83463667 2/3 90m² 60万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 1/3 60m² 42万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 1/6 60m² 50万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 5/6 80m² 87.2万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 5/6 100m² 97.5万 南窗 一卫 南窗五年 83469997	后宰门 5/7 66m² 52万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 5/7 191+18m² 188万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 4/6 58m² 45万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 4/6 102m² 78万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 3/6 38m² 23.56万 南窗 一卫 南窗五年 83469997	月安花园 5/7 66m² 52万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 5/7 191+18m² 188万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 4/6 58m² 45万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 4/6 102m² 78万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 3/6 38m² 23.56万 南窗 一卫 南窗五年 83469997	东庙峰南 5/7 66m² 52万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 5/7 191+18m² 188万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 4/6 58m² 45万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 4/6 102m² 78万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 3/6 38m² 23.56万 南窗 一卫 南窗五年 83469997	金盾公寓 5/7 66m² 52万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 5/7 191+18m² 188万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 4/6 58m² 45万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 4/6 102m² 78万 南窗 一卫 南窗五年 83469997 3/6 38m² 23.56万 南窗 一卫 南窗五年 83469997	沙塘园学区 1F 56m² 75.8万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 1F 40m² 37.5万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 4F 54m² 48万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 1F 63.14m² 60.8万 南窗 一卫 南窗五年 83190595	新街公园老巷 80m² 72.3万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 1F 74m² 95.8万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 1F 41+8m² 38.5万 南窗 一卫 南窗五年 83190595	沙塘园学区 1F 56m² 75.8万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 1F 40m² 37.5万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 4F 54m² 48万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 1F 63.14m² 60.8万 南窗 一卫 南窗五年 83190595	珠江路相府 1F 56m² 75.8万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 1F 40m² 37.5万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 4F 54m² 48万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 1F 63.14m² 60.8万 南窗 一卫 南窗五年 83190595	珠江路相府 1F 56m² 75.8万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 1F 40m² 37.5万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 4F 54m² 48万 南窗 一卫 南窗五年 83190595 1F 63.14m² 60.8万 南窗 一卫 南窗五年 83190595
---	--	--	--	---	--	---	---	---	---	--	---	---	---

熙丰房产

资质证号:000801

快速销售,现金包销
急售钱、答难解疑
84715706 84704359

哈山水别墅

四桥出口处
品质生活区
三层独栋 1888元/m²起
赠送120m²花园

咨询电话:025-57602209 57603911

苏中财富首席标王

首付5万 抢占“泰州”铺王至尊,坐拥“苏中”亿万商机

3年租金一次返还24% 5年140%合同价回购
财富热线:025-83199272
地址:丹凤街恒基公寓B座2幢3单元1302室

现金求购市区二手房

电话:84574620

首付9万元,买城东精装小公寓!

38-60m² / 精装修 / 准现房 / 仅3套 / 先到先得 → 85283718
另有45-70m² 黄金小旺铺数间,公开出售 → 66970881

现金收购市区房 专业评估师免费上门评估二手房

82040273 84641529

精品房源

5/6F 102m² 97万 豪装10万黄金地段 84892781

1/7F 56+30m² 41.5万精装院子加盖30m² 84892781

3/7F 67.64m² 50万南北全明带户口 84891164

2/7F 50m² 37万南北全明绝版 84892781

5/6F 65m² 7800元/m² 南窗环境好带户口生活方便 84892781

中国经纪百强 AAA企业 最高品牌单位

求购市区大量房受先进工作者、军人、老师、白领委托购房 当日付款 82040273

免费上门评估 专业评估师 82040273

为维护买卖双方利益签合同由有效法人胡总亲自操办 82040273 聘品德好的业务员,待遇优

灵古寺 6F 68.7m² 58万 精装全明地铁口 84891164

白下专版

月牙湖旁 海月花园

2/6F 125m² 11000元/m² 高档社区送20万装修 84892567

2/6F 58m² 49万 南北地段好 86023644

6/6F 59m² 47.8万 管气简装 84641529

2/3F 63m² 38.5万 精装修 84892364

2/7F 47.1m² 41万 南北全明 86023644

3/6F 51m² 42.7万 南窗 84891164

4/6F 50m² 40万 南窗 84893574

6/7F 57m² 49万 精装修 84893574

2/5F 44m² 39.3万 两室 84641529

中城房网

www.chinacity.com

全省免费咨询热线:800-828-9667

中国人家

215m² 133万 古典园林 别墅送车库 86058919

紫金山脚下 独栋别墅

464m²,另有700m² 独立庭院,高品质生活 别墅代理专线:13851627191

纺织公寓 74m² 55.8万 双南全明毛坯价低 86058915	劲顺小区 51m² 47.6万 南北精装送地垫 86058915	威尼斯水城 96.42m² 51万 新空毛坯不含税 86058915	车站南村 57.77m² 51.3万 南70婚装拎包入住 86058915	安如村 73m² 58.5万 双南1北精装10m² 86058915	朝天宫(急售) 94m² 70万 南北精装价低急售 86058915	兴隆新寓 76m² 68.6万 南窗精装好房 86058915	南苑花园 62.49m² 52万 双南精装环优 86058915	九莲塘 55m² 48万 南北地段好 86058917	能仁里 73.51m² 48.8万 双南简装总价低 86058917	白鹭小区 66.5m² 55万 3房环境好生活便利 86058917	瞻园铭楼 33.50m² 41.8万 精装地段好含税 86058917
阳光之旅 108m² 53万 新空3房楼层好急售 86058917	蔚蓝色座 134.43m² 118万 南1北价低急售环优 86058917	凯悦天琴 142.66m² 170万 阳光房双阳台豪装低价急售 86058917	汇景新苑 128.32m² 76万 全明房好位置佳 86058917	营苑新寓 60.27m² 45万 南北全明(急售) 86058916	红庙小区 78m² 86.8万 双南一北含税学区 86058916	恒隆花园 134m² 185万 (金鼎湾旁)运营商保租房 86058916	大光里小区 52.3m² 43.8万 双南含税价 86058919	黄埔花园 87m² 105万 (黄埔路)双南一北 86058916	天空之都(急售) 53m² 75万 (户部街33号)精装含税 86058916	雅典花园 90m² 116万 含税精装双南 86058916	匡芦路 75.22m² 101万 南北双学区新装 86058916
北门桥陆家里 70m² 73万 全明经典三房实用 86058914	汉中门莫愁新寓 59.95m² 54万 地铁地铁口房型佳 86058914	孝陵卫罗汉巷 57m² 47万 全明双南新装修 86058914	香格里拉精英会 44m² 54万 高档小区环境幽静 86058914	迈皋桥枫桥雅筑 45m² 35万 景观全明拎包入住 86058914	姜家园53号 53.6m² 39.2万 婚装全明实用 86058914	汉中门凤凰庄 50m² 44万 无税毛坯南北全明 86058914	汉中门凤凰庄 (地铁口)50m² 40万 婚装全明南北 86058914	钟山美庐别墅 464.75m² 920万 城东南有高档独栋别墅 86058910	湖南路(清云巷小学对面) 61m² 61万 精装电视台房 86058910	高云岭 90m² 92万 位置好双南全明 86058910	苏州路 70m² 79.8万 07年婚装29万 86058910
中华中学旁都巷 57.35m² 49万 地垫精装全明 86058910	天弘山庄 268.43m² 480万 城东高档别墅 80m² 86058910	山西路西流湾 79m² 85万 精装好房 86058910	湖南路西流湾 70m² 85万 精装好房 86058910	奥体新城翠园 73m² 88.5万 婚装送阁楼含税 86058919	盈家春天 111m² 79.5万 双南精装送17平地下室 86058919	爱涛湾水园 196m² 165万 送花园车库含税(多套) 86058919	经陶阁 65.36m² 45万 精装全明送设施 86058919	华康西村37号 80.72m² 55万 全明价格低 86058919	典雅居 119m² 117万 精装全明三房 86058918	长江之家 108.5m² 110万 龙江山房可观景 86058918	来凤小区 119m² 90万 双南特价送阁楼 86058918
湖南路 39.4m² 40万 南北简装地势佳 86058918	剑阁路 54m² 81.5万 双南力小29中 86058918	阅城国际 88.5m² 69.5万 环优精装跃层 86058918	白鹭花园 41m² 32万 南北装修地铁口 86058918	朝天宫 58m² 51万 南北地势佳 86058918	春光里 76.92m² 65万 简装双南送地下室 86058919	玉带园 61.28m² 55万 双南全明房型佳含税 86058919	大铜银巷 56.13m² 54万 南北全明简装有小 86058919	朝天宫止马村 86.5m² 70万 简装南北无税价 86058919	陶李王巷小区 70m² 66.5万 双南全明精装含税 86058919	御水湾花园 52m² 78万 精装南北高5米 86058919	四方新村 133m² 91万 精装修 86058919

客服热线:025-66602220 更多房源信息请点击:地址 http://www.chinacity.com