

职工干满3年才给办社保

双楼建设集团南京分公司“土政策”涉嫌违法



投诉人:双楼建设集团南京分公司职工

投诉内容:公司克扣我们的工资,还一直不给我们办社会保险。公司有个规定,说什么必须干满3年,才给办保险。

建筑工人:不给办社保还克扣工资

连日来,双楼建设集团南京分公司的众多建筑工人没心思干活,而是忙着找公司领导讨说法。一位工人说:“双楼建设集团在业界很有名气,没想到这么个公司,对我们却很不负责,害得我

们辛苦工作好几年,还没办社会保险。”

建筑工人周先生说,近来,工人们特别烦,一方面是公司一直没给办保险,让他们没有安全感;另一方面是大家挣钱不容易,公司老是不能按时发工资,今年元月至今,他们没领到工资,不少人都难以养家糊口了。现在公司突然又进行了“工资改革”,按日工作量计算,“从8月开始,要是公司一连几天没活给我们干,那几天我们就没工资,我们认为这很不公平。”

劳资负责人:干满3年,补齐保险

“我们分公司有600多名职工,目前已给200多人办了社保。”双楼建设集团南京分公司劳资负责人吉经理说,工人们是和总公司签的

合同,而且流动性大,有的人干几个月就不干了,分公司想给他们办社保也不好办,于是出台了一个内部规定:只有在公司干满3年,才给办社保,并把以前的补齐。

吉经理解释,工资改革是“对付懒人”的,“初衷和目的是能者多劳多得,让想干事、能干事、多干事的人多挣钱,改变一些人混日子的状态。”

至于工人们反映的“克扣工资”问题,吉经理称,建筑企业资金周转很困难,该公司和员工在合同里已约定,建筑工人每月先发750元-900元的最低工资,“加班工资和每月奖金在年终统一支付。”

律师:“土政策”涉嫌严重违法

“干满3年才给办社会

保险,这种土政策涉嫌严重违法。”江苏圣典律师事务所主任律师严国亚认为,依照劳动法规的规定,有劳动合同的,建筑工人哪怕只干两三个月,建筑企业也必须为其办保险,不能找理由推卸责任。

严律师说,每月支付最低工资,加班费和奖金年终一起发放,这也是克扣工资的行为,是不合理的。“法律规定,工资必须足额及时发放到劳动者手中,不得克扣和拖延。”

目前,双楼建设集团南京分公司和建筑工人们正在协商处理此事。严律师认为,如果建筑工人对协商结果不满意,可申请劳动仲裁,或通过其他司法途径维护权益,要求公司补交保险,并及时发放工资。

快报记者 陈泓江

四家饭馆后场“入侵”居民小区

投诉人:大石桥小区部分居民

投诉内容:觉也睡不好,窗户不敢开,有路不好走,绿地被糟蹋。四家饭店把后场开进我们小区,严重影响居民生活。

消防栓被拔建饭店后场

昨天下午5点,记者还未走进小区,就听见里面一阵嘈杂,夹杂着喊叫声和嬉笑声。原来是几个裸着上身的饭店伙计在搬运煤气包和食用油。

记者看到,该小区2号楼和4号楼一东一西开了几个门,成了四家饭店的后门,饭店后场就在小区里,全都被饭店砌成了高出路面的水泥地,工作人员活动时还占去一条通道的一半。

一家饭店的后场,摆满了大盆的龙虾,系着围裙的大妈将黑乎乎的脏水倒在路面上,行人不得不绕着走。另外一家饭店的服务员则坐在小凳上择菜,身边是满身油垢的泔水桶。

“这里原先都是小区的绿地,现在只剩下一棵树,还是死的。”居民无奈地说。一位老人指着2号楼后说,这里本来有一个消防栓,后来被饭店拔掉改成后场。

隔壁小区取缔了饭店

“脏、乱、吵。”居民指着路上一个水泥窨井盖说,到晚上盖子就会被掀开,混杂着垃圾的污水直接倒进下水道,常导致堵塞,污水溢上路面,严重时垫着砖头才能通过。小区里有时还堆放着饭店的酒瓶、桌椅等杂物,体育器材也被饭店用来晾晒衣物。

最让居民反感的是噪音。“每天晚上有几十个员工在后场干活,说笑打闹,传菜时不用电话机,而是吼叫,再加上有食客发酒疯,那声浪都能把我们捧到天上去。”

一墙之隔的石婆婆巷小区的整治出新让大石桥小区居民很是羡慕。“他们临街的饭店都被取缔了。”居民说。

记者在石婆婆巷小区看到,临街一排七八家饭店,如今已改成房产中介、理发、通讯等门面,剩下的两家饭店也打出了“转让”的招牌。

街道称今年将完成出新

新街口街道邱副主任告诉记者,大石桥小区的饭店和石婆婆巷小区的不同,后者都没有工商营业执照和卫生许可证,但四家饭店证照齐全,“这样就不可能将它们取缔。”



居民说,这里整天闹哄哄

“不过,大石桥小区的出新工作目前已经在进行了。”邱副主任说,对于居民反映的饭店扰民问题,街道已经联合工商等部门进行调查,并且召集居民、社区、饭店等召开座谈会,“座谈会开了不下三次,有关部门会议开了不下五次。”

目前,街道和玄武区出新办已经将出新方案在小区内进行公示。据介绍,方案中,饭店后场将会被恢复成绿地,并建成花坛。对于居民就方案提出的不同观点,街道将进一步进行协调。“无论如何,今年肯定会做完,年底会进行验收。”

快报记者 常毅文/摄

《劳动合同法》你知道怎么用吗

快来报名参加快报法律大讲堂

快报讯(记者 吴杰)本周日(8月10日)上午,快报法律大讲堂将在夫子庙街道4楼会议室开讲,主题为《劳动合同法》的实践运用。不管是劳动者还是用人单位,欢迎报名听讲,每人都有机会向专业律师面对面咨询。

本次快报法律大讲堂的主讲人为焯焯律师事务所的虞兴东和郑建强两位律师,他们对《劳动合同法》有着深入的研究,也有丰富的办案经验。您如果有意参加讲座,可以到指定地点领取免费门票,也可以打电话报名登记。

讲座时间:8月10日(本周日)上午9:30

讲座地点:夫子庙街道4楼会议室(军师巷89号,中华门城楼东)

报名电话:86902888, 86901555

领票地址:南京市虎踞北路122号虎踞大厦3楼

特别感谢:秦淮区司法局、秦淮区夫子庙街道



阳光金峰事件追踪:开发商管理层被限制出境

快报讯(记者 马乐乐)阳光金峰小区开发商留下尚未交付的房子就不见了踪影,事件发生后,鼓楼区委、区政府高度重视,已经部署各部门全面介入调查此事。

昨天下午,鼓楼区委宣传部相关人员介绍,目前区委、区政府已经成立了专案调查组和现场受理引导组。区主要领导专门召开由法院、检察院、政法、公安、司法、房产、信访、街道等单位参加的协调会,作出全面部署,要求各部

门竭尽全力依法、妥善处理,保护群众的合法利益,维护社会稳定大局。

这名工作人员告诉记者:“目前已经责成公安尽快、全力找到开发商的管理层,控制所有人员出境;法院查封公司所有账户;尽快与市房产部门联系,为符合条件的业主办理‘两证’;检察院、司法局、信访局、街道积极配合,共同做好社会稳定工作,希望业主们能够积极配合我们的工作。”

人事争议申请时效延长为一年

快报讯(记者 项凤华)记者昨天从江苏省人事厅获悉,根据《劳动争议仲裁调解法》的相关规定,结合人事争议案件处理的实际情况,人事争议仲裁程序将作一些调整,如人事争议案件申请时

效将延长为一年。人事关系存续期间因拖欠劳动报酬发生争议的,申请人申请仲裁不受一年时效期间的限制;但是,人事关系终止的,应当自人事关系终止之日起一年内提出。

国美新街口店重装开业 8月9日全场酬宾 精彩活动再等2天

8月9日(本周六)-11日,国美新街口店重装开业,盛大酬宾3天,3天狂惠,3天精彩。开业期间,国美新街口店全品类家电全场价格整体下调20%,千万资源集中投放,百万豪礼坐享尊荣-国美华东第一旗舰尽显“店王”实力。

签名售机让大利 整点派送笔记本

作为国美华东最大的旗舰店,国美新街口店此次斥巨资重新装修,以严格的国际一流家电卖场标准倾力打造,重装后将以全新的面貌,带给消费者家电购物极端完美体验。

开业酬宾期间,众多知名企业老总为了表达对新街口店盛大开业的鼎力支持,将亲临现场,为广大消费者签名售机,签售的机型均为目前的潮流机和热销机,签售的优惠幅度最高可达1800多元。

不仅如此,国美新街口店还会在3天酬宾期间,开展整点派送笔记本电脑的活动。国美将从现场顾客当中抽出幸运大奖,大奖笔记本电脑人人都有机会获得。

国美新街口店重装开业、盛大酬宾的大幕将在8

月9日正式拉开。国美会务实惠加豪礼迎接新老顾客的到访,和南京父老共同点燃奥运首日的激情。

从8月9日开始,国美为新老顾客备下“美味”的“家电套餐”,购套餐满一定金额即可享受超值大礼:购套餐满1万元,就送迷你组合音响;购套餐满3万元,赠送高效能冰箱;购套餐满6万元,赠送22英寸液晶电视。同时,在开业期间光临国美新街口店的顾客无需购物,就可享受清凉可乐一听(送完为止),畅享清爽夏日。

分类启事

遗失 公告 寻人 寻物

遗失 刘寄常身份证, 320103194610050775, 声明作废。

遗失 施小萍就业登记证: 100220070217, 声明作废。

遗失 南京碧艺装饰有限公司营业执照正本: 3201062308654, 银行开户本, 声明作废。

遗失 声明 遗失建航海运正本提单一份, 船名/航次, XINMEI ZHOU V.0003W 提单号: SHA/MAN34650, 特此声明作废。

遗失 李盛天身份证, 320103198909100771, 声明作废。

遗失 王宝建安全生产考核合格证书, 苏建发B(2005)1200016, 声明作废。

遗失 李斌外来人员就业证, 号码: 150012008010208, 声明作废。

遗失 朱惠敏就业证, 051020050662, 声明作废。

遗失 南京当兵的人酒业有限公司营业执照副本2/2壹本, 注册号3201032306506, 声明作废。

遗失 苏A9B330行驶证, 声明作废。

遗失 李红苏A18950二机被盗单(待办单), 声明作废。

遗失 南京城开千居房产经营有限公司收据(0023374), 声明作废。

遗失 南京哈利经济信息咨询有限公司苏A57411, 商业保单: 0710024614, 交强险保单: 0720013601, 声明作废。

遗失 孙传庆苏AB3871客运服务证, 声明作废。

遗失 南京石油公司金谷粮行聚仙酒家农行开户许可证, 核准号: J3010004229901, 声明作废。

遗失 南京夏华石材苏A31768养路费报停单, 声明作废。

遗失 苏A5H375养路费凭证, 声明作废。

遗失 肖峰因不慎将车牌号苏AA2311, 车型HG7131的车辆购置税完税证明, 号码320550231, 声明作废。

遗失 潘海旭就业证, 06052000677, 声明作废。

遗失 张兴远就业登记证, 号0604070120, 声明作废。

遗失 王同心道路运输经营许可证正本, 号码: 320114304339, 声明作废。

遗失 杨利红身份证号: 320102198011111224, 声明作废。

遗失 林静就业证, 090120040858, 声明作废。

遗失 南京金桥市场东方神床上用品经营部营业执照正本, 号: 320107600065521, 声明作废。

遗失 南京富泽模范中路加油站有限公司税务登记证正、副本, 税务登记证号32010677701951X, 纳税识别号4056775, 声明作废。

遗失 张正凤身份证, 320102196903231222, 声明作废。

遗失 王红燕就业证, 070420063284, 声明作废。

遗失 陆美身份证, 320624196209141580, 声明作废。

遗失 陈丽萍身份证, 320121198301180067, 声明作废。

遗失 苏洲卫生学校派遣证壹份, 号码: 200712688300938, 声明作废。

遗失 南京市浦口区盘龙禽业合作社税务登记证副本, 32011179374480X, 声明作废。

遗失 南京意家家具有限公司发票领购手册一本, 声明作废。

遗失 南京市江宁区拾肆防水产有限公司营业执照正、副本, 注册号: 320121000067469, 声明作废。

遗失 南京明德职业与艺术培训中心税务登记副本一本, 苏地, 税字字: 320103738894928号, 声明作废。

遗失 杨园园身份证, 320121198607082726, 声明作废。

遗失 梁百如身份证, 320123198805242623, 声明作废。

遗失 许定顺残疾证, 063042, 声明作废。

遗失 王小萍身份证, 632124198906010427, 声明作废。

遗失 南京理工大学李智学生证, 050201612116050216, 声明作废。

遗失 李智身份证, 342426198505250016, 声明作废。

遗失 尹加坤驾照、行车照, 320122197702260019, 声明作废。

遗失 袁俊身份证, 32010319811004027X, 声明作废。

遗失 季豹身份证, 3209021985052111034, 声明作废。

遗失 《社会保险登记证》原件1张, 证号: 00053044, 声明作废。

遗失 陆乃栋身份证, 号341224198104084315, 声明作废。

遗失 南京万海铝合金门窗幕墙有限公司地税发票购买簿一本, 证号为0305664001, 声明作废。

遗失 王钦报到证, 河海大学, 号码: 200610294204486, 声明作废。

公告