

大桥不堪重负,轮渡不死不活 轮渡公交优惠换乘咋样

南京长江大桥引桥桥墩下失火事故后,政府出台了从7月5日起乘轮渡过江刷卡优惠的政策,将刷卡乘轮渡过江的费用由2元/人次降为1元/人次,差价由政府来埋单,此举明显刺激了乘轮渡的客流。面对大桥不堪重负,而轮渡却不死不活的局面,有关交通专家建议,轮渡和公交可尝试换乘优惠,更加合理地调配资源,发挥优势互补的作用。

轮渡还有很大潜力可挖

南京浦口码头到中山码头之间的宁浦轮渡,曾是市民过江的一条重要通道,上世纪90年代初期日发送客流曾超过5万人次,可随着过江通道的建设和大桥公交线路的增多,轮渡的作用也在渐渐退化,日发送客流只有1.5万人次左右,长期处于亏损状态,目前一条船的载客能力在600人以上,可日常只有100-200人乘坐。

今年1月份的暴雪以及不久前的失火事故,都让人见识到轮渡还存在着巨大的作用,日发送客流竟然空前地达到10万人次。交通专家表示,这说明轮渡还有很大的潜力可挖,使用好轮渡,将可大大缓解大桥拥堵的交通压力,方便市民过江。据了解,目前宁浦轮渡有4条船,实际只需使用2-3

条船,早晨7点至晚上7点间滚动开航,约20分钟/班,其余时间约半小时/班。

降价刺激效果明显

据悉,从7月5日轮渡刷卡降价以来,对客流的刺激作用比较明显。轮渡公司有关负责人告诉记者,原来他们每天的刷卡量只有1000多人次,从7月中旬开始,日平均刷卡量已经超过5000人次,可见降价对客流的提升效果还是非常明显的。南京市交通规划研究所专家表示,从经验分析来看,降价对客流的刺激明显。因此,有关交通专家就建议,可以尝试轮渡与公交的换乘优惠措施,吸引市民从轮渡过江,缓解大桥的交通压力。

换乘优惠操作并不难

据介绍,轮渡与公交实施换乘优惠操作起来并不难。按

照专家的设想,可以对刷卡乘轮渡过江的乘客实施优惠换乘一次公交车的办法,例如可以免费刷乘一次公交车,或者半价刷乘一次公交车,这在刷卡机上并不难做到。专家分析,这么做的理由是,乘客过江会计算成本,除了时间成本外,交通费用也是一大重要因素,目前乘坐无人售票公交车过江只需1元,而乘坐轮渡过江需要先乘车到浦口码头附近,换乘轮渡过江刷卡又得花1元,过江后势必还得乘坐一次公交车。如果过江后刷卡可以免费换乘一次公交车,这一费用由政府来埋单,势必大大增加轮渡的吸引力。专家表示,这需要政府牵头来做,最好轮渡对携电瓶车、自行车过江的也能实施优惠或免费,这样,市民无论从方便和经济的角度出发,都会愿意选择乘坐轮渡过江。

快报记者 鲍铭东



触摸式信号灯将纳入“绿波带”

快报讯(通讯员 宁交轩 记者 田雪亭)继合理延长行人过街信号灯配时后,昨天,记者从南京交管部门获悉,警方正在对部分行人过街触摸式信号灯进行改造,实现自动化控制,并与周边信号灯形成“绿波带”控制。

据介绍,早在1997年,南京市就开始设置行人过街触摸式信号灯,至今已设置触摸

式信号灯90多处。触摸式信号灯早先采用常绿触摸与黄闪触摸两种控制方式,行人要过街时,只要按一下触摸式信号灯上的触摸按钮,信号机将按照事先设定的配时,在继续给予机动车几秒至几十秒不等的绿灯时间后,转为一般超过15秒的行人过街绿灯,尽可能让行人一次过街。

近期,交管部门会同研发

单位,采用无线或有线的自动化技术,实现触摸式信号灯与临近路口信号灯的协调控制,即形成类似的“绿波带”控制。它的优越性在于,既可满足行人过街需求,同时又尽量减少触摸式信号灯对于机动车“绿波带”造成干扰。例如,在太平北路四牌楼天桥下的触摸式信号灯与北京东路路口的信号灯相邻,当机动车在

北京东路路口被红灯禁止通行时,四牌楼天桥下的触摸式信号灯则亮起绿灯,趁着没有车辆通过,让行人横过马路。有的相邻路口信号周期较长,行人过街信号灯就在“绿波带”的后期转换为绿灯,使行人不至于等待时间过长。

交管部门提醒说,自动控制式的行人过街信号灯与触摸式不同,无需人工触摸按钮,因而易被误解为按钮损坏。识别自动控制还是人工触摸,有个直观的办法,就是看倒计时显示屏:显示屏始终在显示时间,就是自动控制式的;原本不亮,按下按钮才显示时间,则是人工触摸式的。

此外,警方表示,盛夏期间受雷电影响,信号灯易出故障。交管部门希望,市民如发现路口信号灯、行人过街信号灯损坏,请立即拨打122报修。

周六到红太阳家居·迈皋桥店,用“爱心”感受奥运看金牌,传火炬,演节目,献爱心

让您的孩子与奥运冠军零距离交流;现场参观奥运金牌展示,以及充满童趣与爱心的互动表演;参与传递真正的奥运火炬,同时还能获得一份由奥运冠军签名的精美礼品……8月16日,在红太阳家居·迈皋桥店,一场让不少南京家长期待已久的“迎奥运亲子活动”将拉开帷幕,所有市民都有现场参与的机会。

圆了“奥运火炬”梦

“以前只是在电视上看过奥运火炬的传递,没想到自己也能有机会看到真正的奥运火炬。”作为“迎奥运亲子活动”其中的一项,奥运火炬的爱心传递备受市民关注。市民刘先生获悉本周六的活动之后,抑制不住自己激动的心情。他在咨询热线中告诉笔者,本周六他们全家都将到现场,参与这次别出心裁的爱心传递活动,圆自己的“奥运火炬”梦想。

据本次活动的主办方——红太阳家居相关负责人介绍,除了可参与传递奥运火炬之外,所有到现场市民,还将有机会欣赏到真正的奥运金牌。

同时,他们可以和孩子们一道,听听奥运冠军们介绍相关的奥运知识,并分享他们的成长经历。而获得一份由奥运冠军签名的礼品,作为永久的纪念,这更是让不少市民喜出望外。在本周六红太阳家居·迈皋桥店现场,市民们将有机会获得这样的惊喜。与此同时举行的签售,以及特价优惠活动等,都将会让南京市民体验到更浓厚的奥运气氛。

给您孩子一份爱心大礼

“传递关爱,分享成长”,这一直是红太阳家居所提倡的生活理念之一,而

它也是本次活动的主题。为了将“关爱”落到实处,本次活动在突出奥运主题外,还穿插了一个更有意义的爱心互动环节——在现场,所有参加活动的孩子们,都有与南京婷婷聋童幼儿园儿童们一起玩游戏,表演节目的机会,并在此过程中献上自己的一份爱心。

在本次活动中,红太阳家居·迈皋桥店的一些品牌商家也将在现场献上爱心,为聋童学校贡献各自的一份心意。在现场,主办方将会穿插一个别出心裁的爱心捐赠仪式,这也将是本次活动的亮点之一。

许延正

【迈皋桥店】南京市栖霞区经五路1-2号(晓庄广场向东400米,高力汽配科技城对面)

【直通车线路】

- 在迈皋桥地铁站的业主可乘坐“地铁站——红太阳家居”线直通车。停靠点:新康乔菜场(南站出口向东50米)
- 河西业主可乘坐“江东北门街(金盛国际家居广场对面)——红太阳家居”线直通车;
- 仙林业主可乘坐“仙林亚东城——红太阳家居”线直通车;
- 城南业主可乘坐“卫岗乳业大厦门口——红太阳家居”线免费购物直通车。居住在马群周边地区的业主可在马群车站及马群新街上车。

【公交车线路】311W、125W、6W、22W、76W、162W、79W至墨香路北站红太阳家居站下;54W至大瓜园东下即可。

咨询热线:96060,85538007

房介欲联盟上调中介费 法律界人士称价格联盟不合法

二手房买卖中介代理费(佣金)9月起将放开,众多买房人担心会加到房价中去。南京多家房产中介公司也公开表示会上调佣金,至于怎么调才算合理,各家公司并没有形成统一的意见。不过,业内已初步形成了四种收费意见,而一些规模较大的中介公司正在酝酿形成“行业联盟性的收费标准”。

“中介费下月放开” 连续报道 2

“肯定要涨,涨幅待定”

“我们肯定要调整收费,因为现在按房价1.4%比例的收费标准确实太低了。”有30多家门店的某房产中介公司副总经理表示,佣金要调,至于是按房价的2%还是3%收,“我们正在和其他规模中介公司协商,看看行业的意见。”

一家房产的市场部经理私下透露说,其实在此之前,他们七八家规模较大的房产中介企业,就经常开“圆桌会议”,希望统一将佣金收费比例涨到2.5%左右,这次规定出来,他们倾向于将佣金收费“一刀切”——2%~3%之间。

“考虑比例跟房价走”

一家大型中介公司营业部主任认为,从中介公司的出发点来看,“一刀切”是理想的调整方式,但有其弊端。举例来说,一套成交价为200万元的房子,如果按照房价2%的比例收取佣金,费用就高达4万元;而一套80万元的房子,佣金只有1.6万元,两者相差2.4万元,这对买房人是不公平的。

南京一家港资中介公司的交易主管认为,按照房价不同来分等级收费标准是相对合理的,目前他们公司正在考虑这个方案。比如以房价50万元为一个档次,房价越高收取

佣金比例越小。

而一家房产中介正在考虑“佣金比例跟服务走”,例如一些以现金支付买房款的客户,中介在服务过程中,省去了找银行申请贷款及担保公司等多个程序,中介佣金应优惠收取。

另外还有中介公司在考虑“买卖双方各付一半佣金”的问题。2004年7月南京市物价局下发的202号文件,当时就规定中介佣金原则上是买卖双方各支付50%,但最终执行效果不好,大部分中介都是向买方收取。

“价格联盟涉嫌违法”

“我反对中介结成同盟上涨佣金,这样的话,肯定是我们老百姓吃亏。”记者随机调查了10名市民,他们均对行业结盟上调佣金表示了反对意见。而南京一家房地产网站对网友的调查显示,认为目前南京0.4%—1.4%的佣金收费比例已经“很高了,不能再调了”占到了48.7%。

“房产中介公司如果想搞结盟上涨佣金,肯定不合法。”江苏钟山明镜律师事务所律师蒋德军说,《价格法》第14条就明确规定“经营者不得相互串通,操纵市场价格;今年8月1日实施的《反垄断法》第13条规定,禁止具有竞争关系的经营者达成固定或变更商品价格的垄断协议,否则也将受到没收违法所得及较高额度的罚款。快报记者 尹晓波

舒络康 心脑血管疾病患者的福音

纯中药制剂
运用现代纳米生物工程技术

3重功效

清脉 → 消除血垃圾
毒素

活脉 → 软化血管

养脉 → 通畅血流
激活脑细胞

适用人群:

- 高血压
- 高血脂
- 心脏病
- 冠心病
- 心绞痛
- 心肌梗塞
- 心律失常
- 脑血栓
- 脑溢血

老年痴呆
脑萎缩
脑中风及后遗症
偏瘫
麻木
半身不遂
口眼歪斜
四肢无力
嘴角流涎

咨询热线: 025-84708242

无法投递录取通知书明细表

日期	考生姓名	考生地址	录取学校	无法投递原因	留存支局	联系电话
8.11	季浩	汉中门大街27号5幢103	南京高等职业技术学校	迁移新址	汉中门投递分局	86613675
8.11	嵇三重嵇千	虎踞路66号1单元107室	江苏省工会职业技术学校	无此门牌	汉中门投递分局	86613675
8.11	杨玉轩	土城头南边开源小区3楼7单元102室	南京市鼓楼中等专业学校	地址欠详	大明路邮局投递部	52617395
8.11	杨浩	六合区横梁镇周庄村	东方文理学院	迁移新址	六合邮局横梁支局	57600203
8.11	钱金祥钱钱文星	六合区竹镇镇袁庄村上组8号	南京医药中等专业学校	查无此人	六合邮局竹镇支局	57680203
8.11	严功明	六合区竹镇镇袁庄村上云48号	金肯技工学校	长期无人	六合邮局竹镇支局	57680203
8.11	张亦驰	凤凰西街118号4幢106室	邮电大学	多投无人	速递局奥体分公司	86428620
8.11	吕仁双	凤凰二村2幢505室	师范大学退教办	多投无人	速递局奥体分公司	86428620
8.11	岳子晋	湛江路68号枫苑6幢1201室	重庆北碚区中专	多投无人	速递局奥体分公司	86428620
8.11	卢艳红	华宝新寓17号	南京管理干部学院	多投无人	速递局奥体分公司	86428620
8.11	汪茜	江滨路6号301室	中华公共关系学院	多投无人	速递局奥体分公司	86428620
8.11	杨涛	汉中西路218号1幢3单元601室	江苏省科技干部学院	多投无人	速递局奥体分公司	86428620
8.11	成清宇	锦江花园2幢C单元101室	江苏省科技干部学院	多投无人	速递局奥体分公司	86428620