

T12

Beijing 2008



真邪门啦,昨晚吃的那烤鸭,咋还塞牙缝里呢?



哎哟,砸死人了



倒下不可怕,可怕的是倒错了地方



温柔的目光,深情的凝视,我张开爪,悄悄地靠近你……



老大,人有三急啊……什么?不明白?那——我要去“五谷轮回之所”啊!什么?没看过《西游记》?急死我啊!非得整那最通俗的?行!我——要——上——茅——房——啊!

太有才了



设计台词纯属搞笑,切勿遐想!



北京时间8月19日,北京奥运会男子足球半决赛打响,在率先进行的比赛中,尼日利亚4:1战胜比利时。尼日利亚队球迷:看我们打出的横幅。中国球迷:哥们儿,太有才了。



亲爱的,有我在,别怕!



是谁动了我的子弹?拿5号电池糊弄我,怪不得老打不着!

不给话筒,我照唱不误:
啊!777请你注意十级风力
啊!777红色标记每一天的奇迹
啊!777天生不羁我一定会胜利



谁放的球这么缺德,搞不好就误伤……

T13

Beijing 2008



“青年置业团购活动”系列介绍之五

东渡国际青年城天元路地铁物业

5008元/m²起

45万元=82M²舒适地铁两房

40多万元轻松入住地铁两房

分析人士认为,对于现代都市人来说,交通出行成了置业者最关注的一个方面。尤其在有轻轨的城市,沿着地铁买房不仅是青年人的居住梦想,也是现代家庭的买房倾向。正是靠着地铁一号线,河西中南部和江桥区域的房价才在短期内实现翻番,冲破万元大关。而江宁楼市也因为有了地铁利好,居住价值迅速提升,掀起了南京城市“居住向南”的浪潮。江宁环境优美,产业基础雄厚,交通网络现代,能在江宁地铁楼盘拥有一套房子成了现代许多年轻人的梦想。然而,地铁除了带来居住价值提升外,也带来了房价的上涨。一套90平方米的房子也要接近60万元,这对于积蓄不多的年轻人来说仍是个槛。

在江宁众多地铁楼盘中,东渡国际青年城一直是年轻购房者的关注焦点。不仅是因为该楼盘开发商长期致力于研究“青年人居住解决方案”,而且从规划、户型、装修,乃至到配套或物业服务上专门为青年人设计产品,具备“轻松置业”、“轻松入住”、“轻松生活”三大亮点。因此,在改楼盘本次针对“青年置业”推出6600元/平方米的团购优惠方案后,立即引起了沉寂中的购房者的广泛关注。据了解,该楼盘当前大部分房源售价在6200元/平方米左右,参与团购就只需要5400元/平方米左右,部分特价房源5008元/平方米起。以占主力的B户型为例,一套建筑面积82平方米的宽敞舒适的两居室,只要40多万元上下。

“40多万元就能拥有一套80多平米的地铁两房,这在整个南京市都找不到了,对于购房者来说是相当实惠的。”东渡国际集团营销部负责人告诉笔者,本次之所以给出如此大程度的优惠,主要借集团20周年庆典和北京奥运会期间,针对青年置业者给出的一次扶持计划。

“40多万元就可以买到一套宽敞舒适的地铁两房,这是真的吗?”据悉,“东渡国际青年城团购”启动后,不少读者打进快报96060热线,咨询该次团购活动的详细内容。东渡国际青年城售楼现场的人员也反映,自周一以来,他们每日接到的报名和咨询电话多在50组以上。至此,优惠幅度达到6600元/平方米的“青年置业计划”在南京市场掀起巨大的轰动效应,购房者的关注度和参与度空前高涨。

“青年团购计划”轰动南京

小刘是第一个打进96060热线,要求参加团购的读者。他告诉笔者,“去年里,身边一些比自己长几岁的同事都陆续跟着大淘买了房子,当时我脑子里还没买房的概念。”小刘称,由于房价太高,自己迟迟没有敢动在南京买房的念头。今年春节回老家期间,亲戚邻居都向小刘提到了买房的事。回来之后,他的这个想法就越来越强烈了。“市区的房子我们是不敢想的,只好选择江宁这样性价比相对较高的地方买房。地铁沿线的楼盘自然是我的首选,但上半年江宁的地铁楼盘价格一直比较坚挺,多在6500元/平方米以上。”本周一,快报未刊出的“东渡国际青年城团购计划”深深吸引了他。“我当时算了一下,这个楼盘均价6200元/平方米左右,参与团购之后只要5400元/平方米左右,还是很划算的。”他兴奋地的表示,自己会抽时间去现场实地考察一下,如果产品没问题,他就会参与团购。

笔者了解到,报名参加本次团购的以青年群体为主,除了象小刘这种外地在宁工作的年轻人外,还有部分老年人。从他们电话里重点咨询的内容看,除了关注优惠具体政策外,不少人详细询问了东渡国际青年城周边的自然环境和配套环境,以及参与本次团购的房源本身的信息等。值得一提的是,优惠价、地铁、中小户型,恰是本次团购最吸引他们的三个方面。



(户型面积:82.36M² 两房两厅一卫)



(户型面积:112.85M² 三房两厅一卫)

刘果

本次团购集合时间:8月23日下午14:00点整; 集合地点:洪武北路55号置地广场停车场(即洪武路江苏银行楼下,长江路文化艺术中心南边)

本次团购 活动优惠政策

第一重优惠:凡在2008年8月31日前购买青年城9号楼(特价房除外),即可在表价基础上享受560元/M²优惠。
第二重优惠:凡在此期间参加团购活动的客户(特价房除外),即可在表价上享受100元/M²优惠。

报名咨询电话:96060 项目团购热线:87180063

以上优惠可以叠加使用(最终以实际开发案为准)



皇者汇聚 举世欢腾

即刻登陆www.bud.cn 精彩奥运大礼等你来赢!

皇者汇聚2007年8月27号-9月27号 皇者汇聚2007年101号

尽情欢笑 畅饮量