

小罗沈阳求婚遭拒

瑞典女足球员阿尔姆格伦:我已有男友

北京奥运会,虽然巴西球星小罗只带着一块铜牌离开了北京,但却将一段离奇的单相思恋情留在中国。昨天,瑞典女足球员阿尔姆格伦在接受瑞典当地媒体采访时表示,奥运会期间,小罗曾向自己求婚,但名花有主的阿尔姆格伦断然拒绝了巴西人的念头。阿尔姆格伦还调侃说,巴西男足在奥运会上的糟糕表现,是否与小罗求婚被拒有关。



阿尔姆格伦

昨天在接受瑞典当地媒体采访时,阿尔姆格伦表示:“当时,瑞典女足和巴西男足在小组赛开始阶段都下榻在沈阳的同一家宾馆,那天,小罗用葡萄牙语和他几位朋友在聊天,他旁边的翻译告诉我,小罗问我是否想和他结婚,我被这个问题吓得目瞪口呆,没有半点思索,我便断然回答‘不想’。”阿尔姆格伦还回忆道,“小罗当时拒绝了很多人球迷要求合影的请求,直接朝我走过来,他深情地看着我的眼睛,拿起我的手亲吻,我当时被这场景吓得不知所措。”

阿尔姆格伦表示,在他们第一次见面以后不

久,她在自己房间里接到了一个电话,对方叫她去巴西男足的房间,为了防止对方恶作剧,阿尔姆格伦拿起自己的相机,并叫上了几个队友来到小罗的房间。“给我打电话的那个人英语说得很差,但我听懂了对方的意思,小罗想要我去他的房间。当时我以为是队友泽雷瑟·西奥格兰跟我开玩笑,因为她经常搞恶作剧。当我到了小罗的房间后,我发现里面还有其他巴西球员在里面,但是我们之间没法交谈,因为没有一个人巴西球员能说流利的英语,而小罗的求婚是通过翻译传达给我的。翻译解释,小罗问我是否愿意跟他结婚,这

让我大吃一惊,我不假思索地回答‘不’,并告诉他们我已经有了男朋友亚当。”

问及这段离奇的求婚是否给她本人的恋爱带来影响,阿尔姆格伦表示:“我想不会的,从小罗房间出来后,我便打电话告诉了男友亚当,他已经知道小罗这次荒唐的行为。”虽然拒绝对方的求婚,但阿尔姆格伦表示,很遗憾没有要到对方的队服,“我当时给了他一件瑞典女足的队服,但不幸的是,当我们第二天离开宾馆时,他还没有睡醒,而我也没有再好意思去他房间要他的球衣,这的确让我非常遗憾。”

志伟

刘翔退赛后首次露面

面带微笑 躲避记者

新华社北京8月26日奥运专电(记者周欣)十天前,他因伤宣布退出北京奥运会比赛,震惊世界;十天后,他首次出现在了众人面前,脸上带着坚强的微笑,步伐却不再轻盈,甚至有一瘸一拐,这就是刘翔。

26日下午,刘翔同所有奥运参赛选手一起出现在人民大会堂,参加北京奥运会中国体育代表团总结大会。在总结大会上,国家体育总局局长刘鹏表示,中国体育代表团出色完成了各项参赛任务,获得了运动成绩和精神文明双丰收。

穿着统一的黄衬衫、红西服和白西裤,刘翔的腰板挺得非常直,一个人独来独往,走起路来不太轻松,直在

最后时刻才登上台阶,和所有教练员和运动员合影。看到记者,刘翔有意避让;混在队友中,刘翔也是很少说话,只是和孙海平教练说话。

召开总结大会之前,刘翔埋头坐在倒数几排的座位上。有电视记者举着摄像机试图接近刘翔,只见他低头帮人签名,然后借着和身边队友说话之际,由其他工作人员及时解围:“请记者朋友去采访金牌和奖牌选手吧,谢谢配合。”

晚宴上,刘翔被当作重点保护对象,安排在靠近厅门口的显著位置,和其他金牌选手坐在一个巨大的长型餐桌上。尽管他使劲低头,仍然不断有熟悉的运动员找他签名、合影,但他始终坐着。

冯树勇:刘翔一直在训练

劲敌教练推荐医疗专家

快报讯 自从退赛之后,刘翔就消失在了人们的视线之中。奥运之后,刘翔在做什么?昨天,中国田径队总教练冯树勇在接受记者采访时透露,刘翔并不是彻底的休息,在伤势有所好转之后,他最近几天一直都有训练。

前几天,刘翔的教练孙海平遇到了刘翔昔日劲敌、法国名将杜库雷的教练隆格,在他的引荐下又认识了一位为杜库雷做康复治疗

法国医学专家格拉德。格拉德在跟腱伤病防治方面非常出名,他提出愿意给刘翔提供一些建议。

在看过刘翔核磁共振的片子后,格拉德表示刘翔右脚跟腱的伤非常厉害。格拉德说,跟腱的伤对于跨栏的运动员以及需要爆发力的运动员来说是很致命的,所以他很理解刘翔为什么退赛。“不过幸运的是,刘翔的伤没有到不可治愈影响以后比赛的地步,我相信通过治疗,刘翔很快便能返回赛场。”(杨萌)

昨晨美网首轮比赛中,李娜和郑洁取得开门红,晏紫和张帅不敌对手。纳达尔苦战三盘,涉险晋级第二轮。

名校全程保驾护航,现房品质一目了然

3428元/m²起,明发滨江新城学区房再掀抢购潮

在琅琊路小学明发滨江分校开学两年之后,明发滨江新城再传佳音--9月1日,该项目顶级中学配套南京一中明发滨江分校正式开学。在有了小学名校的保障之后,该项目业主也不必再为孩子的中学教育担忧。为了庆祝一中开学,明发滨江新城推出整整一栋楼的特价房源,起售价低到3428元/m²。名校教育配套的兑现,再加上该楼盘的特价惊喜,购房者的热情被再次点燃:消息公布短短两天内,就有近百位业主咨询了项目的详细信息,其中有不少业主已在现场下定。

双学区房起售价 3428 元/m²

“以前担心买了房子之后,教育配套兑现不了,现在琅小和一中都正式开学了,我们也更放心了。”听到明发滨江一中分校开学的消息后,明发滨江新城一期业主刘先生专门到该项目售楼处核实,当得知9月1日就有第一批学生进驻一中分校之后,他也为自己买到货真价实的双学区房而庆幸。

“现在在主城,拥有双学区房的房源,即使是年代久远的,单价也都在一万多到两万元。”据该项目销售人员透露,目前该项目为庆祝一中开学,推出的特价房源起售价只有3428元/m²。相对于其他区域的双学区房,这种房源的性价比优势明显。

据了解,该项目在运营过

程中,突出教育配套的重要性,为业主构架了从南京实验幼儿园--代代红幼儿园,琅琊路小学明发滨江分校,以及南京一中明发滨江分校的完善教育配套系统。已经开学的幼儿园以及小学,目前都很受家长们的欢迎。而南京一中师资力量在全市名列前茅,高级教师(含特级教师)占30%以上,并以科学高效的管理方法,优良的学院氛围著称。在该学校正式开学之后,该项目超低起售价也对业主具备了更强的新引力。

名校加名盘可确保升值

“名盘再加上名校,这样的房子可以保值升值。”对于明发滨江新城地产加教育的运营模式,南京业内人士也曾给予过较高评价。事实上,这种运营模式在其他城市的大盘运营中,也曾屡试不爽。当初广州知名大盘碧桂园之所以能够运营成功,成为全国复合地产的标杆式项目,就与其引进贵族学校是密不可分的。应该说,有了名校的保驾护航之后,房地产项目的产品附加值会得到进一

步提升,无论从保值,还是升值潜力来看,都具备了更多的保障。

“名校能够给楼盘增加附加值,而大盘人气的聚集,也能与名校形成良性互动。”据明发滨江新城相关负责人透露,在琅琊路小学、一中等分校陆续开学后,项目人气将会聚集更多的人气。这将促进学校的良性发展,以及项目商业配套的品质提升。而业主也将是最终受益者,一方面他们的孩子不会为上学问题担忧,另一方面商业人气起来后,他们的生活也更加便捷了。而这个时候,他们当初以较低价格买到的房子,在不知不觉中已经有了较大幅度的升值。这种由于配套与地产的良性互动,而使房子价值得到拉升的例子,已经在很多城市得到了验证。

现房品质让业主觉得值

除了已经兑现,或者即将兑现的学区配套等利好之外,该项目现房实景优势,也让到现场看盘的购房者心动不已。在本次推出的352栋楼盘现场,目前已经能够看到成型的

现房产品。舒适大气的户型设计,开阔的建筑尺度,以及环绕周围的社区配套,使得不少看过现场的业主都觉得以目前售价购买,的确很划算。

而对于14层以上,能够从多面看到江景的房源来说,其性价比优势更为明显。考虑到江景房源的稀缺性,目前部分楼盘都将这部分房源作为保留产品。而明发滨江新城在本次特价房源中,将这部分能看到江景的二线江景房也一并推出,购房者可以享受与其他特价房一样的优惠幅度。

“选房子还是要看现房实景,只有与房子面对面之后,自己觉得舒适才是最好的。”在明发滨江新城现场,看过现房实景的业主也为该项目大手笔的配套规划,大尺度的建筑风格所打动,由特价双学区房引发的抢购热潮,也在该项目现场再次上演。

★小贴士:
咨询热线:96060
明发滨江新城咨询热线:
58877777, 57031108



琅琊路小学·明发滨江分校



“南京市实验幼儿园·明发滨江分校



南京一中·明发滨江分校



实景图