

没场地、缺资金,如何创业?南京出台多项优惠政策

中小企业最高贷10万元

想创业,没有场地、缺乏资金、能力不足,怎么办?记者昨天从南京市劳动和社会保障局获悉,南京近日出台《关于劳动保障部门支持中小企业发展的意见》,通过财政贴息、扩大信贷优惠幅度、发放社保补贴等一系列优惠政策,来扶持中小企业发展。

扩大信贷额度财政贴息

融资难是目前中小企业和下岗失业人员创业面临的普遍问题,此次《意见》明确将加大对中小企业吸纳就业的信贷支持,对当年新招用失业人员达到企业现有在职职工总数30%以上,并与其签订劳动合同的劳动密集型中小企业,可向银行提出贷款申请,经市劳动保障部门备案认定后,由银行独立审贷,并确定贷款额度,最高不超过100万元。符合条件的企业按期还

本付息后,由市财政部门贴息50%。

据南京市劳动保障部门掌握的数据,该市目前累计贷出的3300多笔小额贷款业务中,还没有一笔业务贷款额度达到100万元,平均个人贷款额度只有3万多元。

免费或低价提供创业场地

有了政府提供的真金白银,很多渴望自主创业的市民又开始为创业地点发愁。不要紧,南京将鼓励各类资本参与中小企业创业载体建设,按照市场化运作方式,对免费或以低于当地同类场地市场租金为中小企业提供创业场地、扶持创业带动就业的创业园区(创业基地),三年内政府给予创业场地补贴,补贴数额按照入园中小企业当年新增岗位、新招用本市户籍人员数核

据悉,今年1-6月份,南京共建成13家创业园,创业者可在这些创业园内挑选创业场所。

企业招用政府发两项补贴

“中小企业是吸纳就业的重要力量,但从近年政策执行的实际效果看,这类企业对扩大就业的辐射带动作用还没有充分发挥出来,需要进一步加大政策扶持力度,吸引更多中小企业吸纳更多的人实现就业和再就业。”劳动保障部门负责人表示,此次新政特别强调了如果中小企业录用就业困难人员就业,并与其签订一年以上期限劳动合同、按时足额缴纳社会保险费、依法支付不低于最低工资标准劳动报酬的,将按企业为符合条件人员实际缴纳的社会保险费给予补贴,并在相应期限内

给予企业岗位补贴。其中,商贸、服务型(除国家限制的行业外)中小企业新增岗位新招用持《再就业优惠证》的失业人员就业,可按企业为符合条件人员实际缴纳的养老、医疗、失业、工伤和生育保险费给予补贴,个人应缴纳的部分仍由本人负担。

“单位替员工缴纳社保费是法定义务,按目前最低缴费基数1369元计算,单位每月为每名员工需要缴纳养老、医疗等五项保险,至少为456元,这可不是一笔小数目啊,所以如果由政府来缴这笔社保费用,再加上财政按每人每月200元的标准给予岗位补贴,这意味着每录用一名就业困难人员,就可以至少得到656元的补助,它将大大降低中小企业的用工负担。”该负责人介绍。

快报记者 项风华

企业如何拿到“钱客”手里的钱

风险投资昨在南京“吊胃口”

“VC(风险投资资本)、PE(私募股权投资)这种称呼太拗口了,我们的创业者、企业家们也许不适应。效法‘博客’之说,我觉得可将之统称为‘钱客’。因为他们手里握着巨资,想给那些有发展前景的企业。”昨日,在南京大学进行的“南京风险投资与融资峰会”上,主持人如是说。

会议主办方是方创资本,参会的“钱客”们均是大名鼎鼎:联想投资,由柳传志创办,管理着3亿美元的基金;德丰泰龙聚,专注于高成长潜力的高科技公司管理着35亿美元的基金;兰驰创投,管理着10亿美元的基金等。一般而言,风投挑选企业的标准有两个:优秀的商业模式、优秀的创业团队。

商业模式的重要性不言而喻。没有好的创意,风投们是不会理的,而创业团队来讲,华生资本合伙人许文聪的观点很有代表性,他认为,具备三种优秀品质的创业者会更多地得到

风投基金的青睐,那就是:诚信、做事的热情,以及困境时的坚持。

对这些大型投资基金来说,每天都有大量的企业把项目计划书送上来,而其中的绝大多数,都很难入他们的“法眼”。相应的,风投喜欢的是那些“轻资产、高成长性”的公司,而一些需要资产很多的传统产业则不是风投的投资对象。

昨天的会议上,南京的多家企业也进行了现场“路演”,涉及太阳能电力、信息技术、健身连锁等行业。但能否获得这些风投基金的青睐,目前还是未知数。

见习记者 郝亚超

黄金和股指期货投资机会

黄金价格剧烈波动,后市如何操作?股指期货整装待发,市场契机在哪?苏物期货将于8月30日(周六)下午2:00举办专题讲座,免费参加,赠送资料。
地址:南京市鱼市街96号四楼会议厅
电话:025-83421355 83116177

2008年8月28日沪深A股行情

代码	名称	收盘	涨跌(%)	成交量
000001	深发展	21.32	1.57	171995
000002	万科A	22.82	0.36	11725
000003	ST深安达	1.12	-4.36	29012
000004	白云机场	10.21	1.80	25743
000005	民生银行	11.5	-0.32	59121
000006	东风汽车	7.9	1.02	10313
000007	中国国贸	19.59	-2.04	38919
000008	上海机场	16.3	0.91	53209
000009	中信国安	5.01	0.67	70939
000010	深赛格	5.09	1.19	113710
000011	深纺织A	3.49	-0.86	8552
000012	深国商	11.92	2.44	284948
000013	深宝安	4.68	-0.23	64889
000014	深华新	10.11	2.02	35296
000015	深华发A	4.28	0.54	38919
000016	深康佳	6.28	1.29	37077
000017	深南电	3.14	0.29	35641
000018	深特力	14.25	1.54	64889
000019	宝鼎新材	6.18	1.29	37077
000020	中航地产	3.24	1.29	35641
000021	中航电子	14.25	1.54	64889
000022	深振业	7.38	3.07	88889
000023	深天地	15.41	2.8	67146
000024	深物业A	10.21	1.80	25743
000025	深物业B	10.21	1.80	25743
000026	深纺织B	10.21	1.80	25743
000027	深纺织C	10.21	1.80	25743
000028	深纺织D	10.21	1.80	25743
000029	深纺织E	10.21	1.80	25743
000030	深纺织F	10.21	1.80	25743
000031	深纺织G	10.21	1.80	25743
000032	深纺织H	10.21	1.80	25743
000033	深纺织I	10.21	1.80	25743
000034	深纺织J	10.21	1.80	25743
000035	深纺织K	10.21	1.80	25743
000036	深纺织L	10.21	1.80	25743
000037	深纺织M	10.21	1.80	25743
000038	深纺织N	10.21	1.80	25743
000039	深纺织O	10.21	1.80	25743
000040	深纺织P	10.21	1.80	25743
000041	深纺织Q	10.21	1.80	25743
000042	深纺织R	10.21	1.80	25743
000043	深纺织S	10.21	1.80	25743
000044	深纺织T	10.21	1.80	25743
000045	深纺织U	10.21	1.80	25743
000046	深纺织V	10.21	1.80	25743
000047	深纺织W	10.21	1.80	25743
000048	深纺织X	10.21	1.80	25743
000049	深纺织Y	10.21	1.80	25743
000050	深纺织Z	10.21	1.80	25743

代码	名称	收盘	涨跌(%)	成交量
600000	浦发银行	21.32	1.57	171995
600001	宝钢股份	22.82	0.36	11725
600002	万科A	1.12	-4.36	29012
600003	招商银行	10.21	1.80	25743
600004	民生银行	11.5	-0.32	59121
600005	浦发银行	7.9	1.02	10313
600006	浦发银行	19.59	-2.04	38919
600007	浦发银行	16.3	0.91	53209
600008	浦发银行	5.01	0.67	70939
600009	浦发银行	5.09	1.19	113710
600010	浦发银行	3.49	-0.86	8552
600011	浦发银行	11.92	2.44	284948
600012	浦发银行	4.68	-0.23	64889
600013	浦发银行	10.11	2.02	35296
600014	浦发银行	4.28	0.54	38919
600015	浦发银行	6.28	1.29	37077
600016	浦发银行	3.14	0.29	35641
600017	浦发银行	14.25	1.54	64889
600018	浦发银行	6.18	1.29	37077
600019	浦发银行	3.24	1.29	35641
600020	浦发银行	14.25	1.54	64889
600021	浦发银行	7.38	3.07	88889
600022	浦发银行	15.41	2.8	67146
600023	浦发银行	10.21	1.80	25743
600024	浦发银行	10.21	1.80	25743
600025	浦发银行	10.21	1.80	25743
600026	浦发银行	10.21	1.80	25743
600027	浦发银行	10.21	1.80	25743
600028	浦发银行	10.21	1.80	25743
600029	浦发银行	10.21	1.80	25743
600030	浦发银行	10.21	1.80	25743
600031	浦发银行	10.21	1.80	25743
600032	浦发银行	10.21	1.80	25743
600033	浦发银行	10.21	1.80	25743
600034	浦发银行	10.21	1.80	25743
600035	浦发银行	10.21	1.80	25743
600036	浦发银行	10.21	1.80	25743
600037	浦发银行	10.21	1.80	25743
600038	浦发银行	10.21	1.80	25743
600039	浦发银行	10.21	1.80	25743
600040	浦发银行	10.21	1.80	25743
600041	浦发银行	10.21	1.80	25743
600042	浦发银行	10.21	1.80	25743
600043	浦发银行	10.21	1.80	25743
600044	浦发银行	10.21	1.80	25743
600045	浦发银行	10.21	1.80	25743
600046	浦发银行	10.21	1.80	25743
600047	浦发银行	10.21	1.80	25743
600048	浦发银行	10.21	1.80	25743
600049	浦发银行	10.21	1.80	25743
600050	浦发银行	10.21	1.80	25743

代码	名称	收盘	涨跌(%)	成交量
600000	浦发银行	21.32	1.57	171995
600001	宝钢股份	22.82	0.36	11725
600002	万科A	1.12	-4.36	29012
600003	招商银行	10.21	1.80	25743
600004	民生银行	11.5	-0.32	59121
600005	浦发银行	7.9	1.02	10313
600006	浦发银行	19.59	-2.04	38919
600007	浦发银行	16.3	0.91	53209
600008	浦发银行	5.01	0.67	70939
600009	浦发银行	5.09	1.19	113710
600010	浦发银行	3.49	-0.86	8552
600011	浦发银行	11.92	2.44	284948
600012	浦发银行	4.68	-0.23	64889
600013	浦发银行	10.11	2.02	35296
600014	浦发银行	4.28	0.54	38919
600015	浦发银行	6.28	1.29	37077
600016	浦发银行	3.14	0.29	35641
600017	浦发银行	14.25	1.54	64889
600018	浦发银行	6.18	1.29	37077
600019	浦发银行	3.24	1.29	35641
600020	浦发银行	14.25	1.54	64889
600021	浦发银行	7.38	3.07	88889
600022	浦发银行	15.41	2.8	67146
600023	浦发银行	10.21	1.80	25743
600024	浦发银行	10.21	1.80	25743
600025	浦发银行	10.21	1.80	25743
600026	浦发银行	10.21	1.80	25743
600027	浦发银行	10.21	1.80	25743
600028	浦发银行	10.21	1.80	25743
600029	浦发银行	10.21	1.80	25743
600030	浦发银行	10.21	1.80	25743
600031	浦发银行	10.21	1.80	25743
600032	浦发银行	10.21	1.80	25743
600033	浦发银行	10.21	1.80	25743
600034	浦发银行	10.21	1.80	25743
600035	浦发银行	10.21	1.80	25743
600036	浦发银行	10.21	1.80	25743
600037	浦发银行	10.21	1.80	25743
600038	浦发银行	10.21	1.80	25743
600039	浦发银行	10.21	1.80	25743
600040	浦发银行	10.21	1.80	25743
600041	浦发银行	10.21	1.80	25743
600042	浦发银行	10.21	1.80	25743
600043	浦发银行	10.21	1.80	25743
600044	浦发银行	10.21	1.80	25743
600045	浦发银行	10.21	1.80	25743
600046	浦发银行	10.21	1.80	25743
600047	浦发银行	10.21	1.80	25743
600048	浦发银行	10.21	1.80	25743
600049	浦发银行	10.21	1.80	25743
600050	浦发银行	10.21	1.80	25743

代码	名称	收盘	涨跌(%)	成交量
600000	浦发银行	21.32	1.57	171995
600001	宝钢股份	22.82	0.36	11725
600002	万科A	1.12	-4.36	29012
600003	招商银行	10.21	1.80	25743
600004	民生银行	11.5	-0.32	59121
600005	浦发银行	7.9	1.02	10313
600006	浦发银行	19.59	-2.04	38919
600007	浦发银行	16.3	0.91	53209
600008	浦发银行	5.01	0.67	70939
600009	浦发银行	5.09	1.19	113710
600010	浦发银行	3.49	-0.86	8552
600011	浦发银行	11.92	2.44	284948
600012	浦发银行	4.68	-0.23	64889
600013	浦发银行	10.11	2.02	35296
600014	浦发银行	4.28	0.5	