

# 陶瓷卫浴旗舰店 纷纷开进卡子门

今年以来,卡子门家居商圈是南京家居市场最热闹的话题。近日,记者走访卡子门板块时发现,除了聚集了越来越多的人气,这里的家居产业格局也悄然发生了一些改变。斯米克美观别致的旗舰店已经在家乐家开业,东鹏、美标、特地、金陶名家、惠万家等品牌旗舰店也将在9月后陆续开业。多年来,卡子门家居板块一直以家具为主导,但建材市场相对薄弱,现在能形成两者齐头并进的格局吗?

## 看好卡子门今后的潜力

今年以来,建材经销商和代理商的日子非常难过,一怕上游房产市场下滑,消费者装修需求锐减;二怕厂家的涨价命令。涨吧,怕吓跑了业主;不涨,自己又担不起成本。据了解,现在市场上已有一些小代理商不敢出,只能关门闭店。某知名橱柜原本在南京有8家店面,目前正在计划着缩减为3家。

在市场趋冷的形势下,是什么原因促使这些商家纷纷在卡子门拿店面,而且一开就是规模庞大的旗舰店?为此,记者采访了几家品牌的负责人。斯米克南京地区销售经理秦梅说:“我们很久之前就在南京寻找旗舰店的位置,2007年确定了在卡子门。目前来说,销售情况一般,但是随着其他卖场

的陆续开业,相信人气会逐步提升的。”

东鹏陶瓷南京地区经理卢延林说:“总说挑战和机遇并存,越是困难的时候,越该抓住机遇赢得转机。卡子门地区,在一公里之内,融合了百安居、家乐家、红星、月星和宜家等著名卖场,还能找到几个这样的板块?”

## 展示作用大于销售作用

旗舰店是企业营销过程中设在某地最高级别的品牌形象展示店,一般来说,它具备体量最大、产品种类最齐全和展示效果最优秀等优点。卢延林说,相比较其他门店,旗舰店在瓷砖展示上不受空间的局限,大多采取样板间的展示方式,能给人身临其境的温馨感觉。“旗舰店的展示作用大于销售作用,是树立品牌形象、赢得顾

客口碑的窗口,我们更期待通过旗舰店,树立品牌在老百姓心中的地位。”

据悉,斯米克、美标开在家乐家的旗舰店是这两个品牌在中国面积最大的旗舰店,美标还将展出很多之前在中国从未引进的产品。随着斯米克、东鹏、美标、特地等品牌的加入,家乐家遂拥有了面积近2万平米的陶瓷卫浴经营面积。此外,冠军旗舰店、原石林广场的诺贝尔旗舰店和马可波罗至尊店也会选址家乐家。卢延林说,并不畏惧和这么多品牌一起进驻家乐家,他反而期待能形成大品牌聚集的阵势,“就是要告诉消费者,这里集中了一线的陶瓷卫浴大品牌,是购买建材不可不到的地方。”

## 卡子门建材市场有潜力

把众多知名品牌收纳旗

下,在提升卖场品牌含金量之后,家乐家将在改善商场环境上下功夫。据介绍,家乐家目前正在安装卖场空调系统,小中庭的室内园林正在建设中,其他共同空间也将重新装潢。家乐家企划总监胡海洪说:“打造陶瓷卫浴旗舰店是战略升级的第一步,家乐家最终将形成精品家具中心、陶瓷卫浴旗舰店、整体橱柜中心、灯饰水晶宫和精品建材馆五大特色经营广场。”

随着红星美凯龙18万平米大型商场的开业和江东门某些卖场的拆迁,此消彼长的力量,必然为卡子门地区建材市场的发展带来契机。“预计2009年的市场竞争会更加激烈,但是卡子门板块一定能在竞争中大放异彩。”胡海洪说。

快报记者 董婷婷

# 中秋精彩样板房大汇展

本周六、周日,双休样板房直通车将特别举办中秋样板房大汇展活动。20多套样板房,其中涵盖了跃层、平层等多种套型,欧式、中式等各种风格俱全。

本活动由戴胜木门友情支持。

直通车发车时间及地点:  
1. 山西路青春剧场16路公交车站 8:55  
2. 长乐路好又多超市对面

8:40  
3. 南京报业大厦门口(龙蟠中路223号金润发西对面)  
8:50  
4. 华侨路申银万国证券大

门口 8:40  
5. 龙江小区金润发大门口  
8:50  
6. 水西门原建邺区政府门口 9:10



## 锦华装饰·堂老师说家装

### 家居用色的10点禁忌(上)



堂杰认为,色彩是室内设计中最先生动、最为活跃的因素。在室内环境中色彩应主要满足其功能和精神要求,目的在于使人们感到舒适。色彩本身具有一些特性,在室内设计中充分发挥和利用这些特性,将会赋予设计感人的魅力,并使室内空间大放异彩;同时在家居色彩的运用中蕴涵着许多健康的学问,但把握一些基本原则,锦华装饰设计研发中心通过对数家家居设计的总结,归纳出家居用色的10点禁忌:

在餐厅不要用蓝色装饰:蓝色是一种令人产生遐想的色彩,蓝色清新淡雅,但不宜用在餐厅或者厨房,因为他总是不能暖色环境看着有食欲,科学实验也证明蓝色灯光会让食物看起来不那么诱人。建议做卫生间装饰能营造神秘感和隐私感。

黑白色的比例:黑白配的房间给人一种时尚的感觉,但如果在大面积内把黑白进行对比搭配就会显得过于花哨,长时间在这种环境里会使人紧张、烦躁,无所适从。建议最好以白色为主,其他颜色进行局部点缀。

紫色会使空间压抑:大家都知道紫色总给人无限浪漫的联想,但大面积使用紫色会使空间色调变深,从而产生压抑感。建议紫色不要大面积使用在家庭娱乐空间和儿童房,建议可做为卧室或书房的装饰亮点。

粉红色的装饰:新婚夫妇喜欢用粉红色制造浪漫的气氛,但效率的粉红色会让人精神处于亢奋的状态,居住时间长了会引起烦躁的情绪,建议将颜色的浓度稀释,淡粉能让卧室转为温馨。

活动小贴士

锦华装饰10年感恩家装团购会  
活动时间:9月13日——9月15日  
活动地点:长江路文化艺术中心  
活动优惠:现场签约享受5000元-20000元不等优惠,更可获赠4000元主材券。

咨询电话 96011 堂杰: 江苏省委组织部副部长 锦华装饰研究院院长 (标准家装, 堂杰支持) 主持人



# M 红星·美凯龙 MACALLINE

## “家居美学顾问” 全城招募800名

### 服务铸就品牌,专业赢来喝彩!

#### 精雕细琢的是好家居,精挑细选的是好顾问!

红星美凯龙不仅有好家居产品,我们还有层层选拔的美学顾问——熟知品牌,量身定制;了解风水,熟谙国学;懂得设计,把握潮流;感知色彩,娴熟搭配;讲究礼仪,落落大方。

秉承“全球家居,从此一家”卓越理念,红星美凯龙再次刷新行业服务标准,重拳打造“家居美学顾问”

秀出专业态度,分享家的喜悦!

咨询热线: 025-52880920 谢先生

# 红星·美凯龙全球家居生活MALL

地址:卡子门大街29号 网址: http://www.njredstar.com 公交线路:14/60/84/101/102/104/106/110/116/1216