

居家周刊 Home

南京最权威的家居杂志



闲的时候闲得要死,忙的时候忙得要命

家装市场能否试试“峰谷价”?

“你们最闲的时候,通常都是我们最忙的时候;你们最忙的时候,一定是我们最闲的时候。”询问家装界的朋友国庆期间过得如何,得到的答案大同小异。家装公司接单多少有差别,家居卖场销售好坏有不同。可是忙碌,对于大多数从业人士来说,是没分别的。

而这样的忙碌,换来的不只是几倍于往常的人流和销售额,还有一些业主的抱怨和建议。“上个星期,我从XX卖场路过,看见停车场还空空的,可这两天我两次绕了几圈都没找到停车位。人怎么都挤在这几天来了呢!”在接受记者采访时,从事电力工作的业主主张先生不停地抱怨,他同时建议:“要是家装市场也能像我们一样,弄个峰谷价分流一下就好了。”

现象

家装公司

新劲品牌展会很热闹

由快报家装俱乐部主办的第二届六大新劲品牌家博会是国庆长假期间最先开幕的家装展会。由于活动将爱华、钟凯丽、星艺、易居、亚光亚、聚通六大新劲品牌家装企业的知名家装设计师都请到了现场接受咨询,因此吸引了不少家装业主前来光顾。9月29日、30日,共有200多户有装修需求的消费者来到了现场,50多户家庭找到了适合自己的家装公司。

“我们是第一次参加这样的活动,效果真不错。”助阵六大新劲品牌活动的宜家家居现场负责人告诉记者,他们在活动现场布置的“宜家一角”让很多消费者兴趣盎然,两天时间吸引了100多位消费者成为宜家新会员。

记者了解到,10月4日、5日由锦华装饰主办的家装博览会,效果也很不错。现场负责人透露,现场的接单率十分高。

特色店面活动很精彩

国庆期间,龙瑞、东易、亚光亚等家装企业也在各自的店面举办了不同主题的家装活动。统计数据表明,国庆期间,各家装饰公司店面举办的特色活动,效果也优于往常。龙瑞装饰总经理沈兰涛告诉记者,他们联合东鹏陶瓷举办的“送一个卫生间陶瓷”的大幅优惠,促使不少消费者在国庆期间下单。梁先生告诉记者,他觉得龙瑞装饰的整体家装服务很方便,帮他省了不少事。“我以前也不懂陶瓷,这次看了东鹏的花样年华系列,蛮喜欢的。我们家有卫生间,他们可以免费送我一个卫生间的瓷砖,我觉得很划算。”

与此同时,东易日盛推出的环保工地参观活动,也吸引了不少消费者的眼球。“早就听说东易的工地管理很棒,今天在我们小区看了他们的几套工地,确实名不虚传。”新居位于天正湖滨的孙女士告诉记者,她就是看了东易的工地才最终决定签约的。

家居卖场

家具大幅优惠很畅销

国庆期间,月星家居卡子门店、龙蟠路店和红星中央门店都推出了满2000送900的优惠,这让不少有家具购买需求的消费者狠狠血拼了一把。月星家居的相关负责人告诉记者,月星卡子门店的红木家具在这个黄金周非常走俏。由月星家居联合芥子园主办的私人藏品展吸引了大量喜欢收藏的市民,也掀起了一轮红木家具热。

红星家居的销售也可圈可点,其独有的国际品牌如欧仕达、夏图、席梦思、牛蛙等吸引了不少铁杆粉丝。同时,红星还请来了锦华、业之峰、爱华、龙发、广州星艺等装饰企业的设计师,进行家装咨询,提供家具导购设计等服务,很受消费者欢迎。“很多设计师当场就带着顾客选家具,让消费者边买家具边设计家里的风格,更有助于消费者选择适合自己的装修风格。”据相关人士透露,黄金周七天,红星的销售额约有7000万元。

观点

用“峰谷价”引导消费

每逢节假日,家装公司、家居卖场的生意都特别好,这已是不争的事实。可是相对于平时的冷冷清清,节假日的大幅优惠和火爆销售,并没有给消费者也没有给经营者带来太多的惊喜。

“本想趁国庆期间买张沙发床,可那天每个营业员都忙得团团转,根本没空招呼我。看到所有的人像是在打仗一样,只好作罢了!”曹先生在接受记者采访时抱怨。虽然赚了银子,也赚了人气,可忙了一周好不容易坐下来歇歇的某家

具品牌经销商,对这样的忙碌似乎不满足。“今年的市场一直不怎么好,平时根本没生意。别看国庆忙成这样,都不一定能把平常亏的填平。我倒是希望平时人多一些,节假日不要这么忙。顾客累,我们也累。”

对此,从事电力工作的张先生建议家居卖场也能弄个峰谷价,分流一下人群。“在传统消费高峰期应控制价格,在平日销售低迷的时候,多做促销,吸引人气,这样可能会让商家顾客都轻松点。”

快报记者 王燕

【名词解释】

峰谷价:一般是指目前在城市居民中开展试点的一种新电价类别。它将一天24小时划分成两个

时间段,把8:00—21:00共13小时称为峰段,执行峰电价为0.56元/kWh;21:00—次日8:00共11个小时称为谷段,执行谷电价为0.28元/kWh。

热烈祝贺 南京区2000平米材料展示中心正式营业! 感谢众多品牌材料商携美庭家居推出10月惊爆优惠!

¥28800 (建面100m²)

精装搬回家

美庭家居 & 美智庭装饰
美·慧·设计·家·www.meiting.com.cn

如果您装修不选择美庭,千万千万不要找游击队,因为美庭288套餐的推出,将意味着游击队假期的丢失;如果您装修不选择美庭,也可以找其他家装公司,但美庭家装套餐的推出,绝对是您判断与选择的最佳比较标准!

【特别感谢】东方邦太、豪森、现代等橱柜;索菲亚衣柜;罗马利奥、斯米克、马可波罗J&D(罗丹)、新中源、百特、嘉俊、慕娜丽莎、典典、皇冠、中源胡高、协和、威尼斯商人、欧派、依诺等瓷砖;众牌、生活家、俊嘉、圣诺、法蓝、尚美风情、大自然、安心、世康等地暖;美标、乐家、吉事多、东鹏、恒洁、金莎丽、成霖高宝、希恩&法贝等卫浴;美步楼梯;汇泰龙、鹰牌移门;汇泰龙、顶固、天奴等五金;方太、苏泊尔、光芒等厨房电器;雕龙、艺上、亿美达、亿家、润成创展等套装门;雷士、天基等开关面板及灯具;海人布艺;世保康净水设备;斯狄温热水器;武峰、1+1集成吊顶等材料

10月1日-10月31日与南京区签定半包施工合同并交齐首期款的前50名半包客户,赠送工程决算价12%的主材(限在罗马利奥、威尼斯商人瓷地砖、恒洁卫浴、安心、俊嘉地板中任选)
10月1日-10月31日与南京区签定套餐施工合同并交齐首期款的前150名套餐客户,除享受正常优惠外,再赠送工程决算价5%的主材(在美庭家居展厅任选,保证市场最低价)

2008年10月1日-10月31日与美庭南京区签定套餐施工合同并交齐首期款的客户,享受以下优惠(优惠A或优惠B可任意选择,不可同时享有,但优惠D.E可兼得):

优惠A

- 前100名288套餐客户送诺法露V8地板加价20元/平方可升级为爱诺法露V6地板;前30名288套餐客户同一卫生间可免费升级为4件成刷不含电器和灯具,增值:1000元;用生活家仿实木地板的客户可免费升级为都芳乳胶漆;建面超过120平米,并有2个卫生间,则赠送第二个卫生间288套餐中乐标、吉事多卫浴四件套(优惠:超3000元)
- 218套餐客户,星星套装门可升级为艺上或亿美达成品门(增值:约2000元);218套餐客户,圣洁卫浴可升级为288套餐中乐标吉事多洁具四件套(增值:超1000元)
- 388套餐客户,1个卫生间洁具四件套可免费升级为588套餐中乐标洁具四件套(增值:超4000元)
- 388套餐客户,可免费获赠成霖高宝水龙头一套(增值:超1100元)
- 588套餐客户,苏泊尔油烟机灶具可免费升级为888套餐中方太油烟机灶具(增值:约1800元)
- 588套餐客户,美庭家居橱柜可免费升级为东方邦太橱柜指定款(增值:约4500元)

优惠B

- 288套餐客户决算价满3.5万元,送天基或雷士光源800元
- 288套餐客户决算价满4.5万元,送天基或雷士开关面板800元,天基或雷士光源400元
- 288套餐客户决算价满5.5万元,送2000元索菲亚书柜或衣柜
- 288套餐客户决算价满6.5万元,送2000元索菲亚书柜或衣柜,再赠送价值1900元光芒灶具2件套一套
- 388套餐客户决算价满5.5万元,送苏泊尔灶具2件套一套(价值2100元)
- 388套餐客户决算价满6.5万元,送2800元索菲亚书柜或衣柜
- 388套餐客户决算价满10万元,送苏泊尔灶具2件套一套,送2000元斯狄温热水器(指定款),再赠送成霖高宝水龙头一套(增值:超3200元)

优惠C 288套餐和388套餐客户加价项目总额:●超过3万元,赠送博家卫浴五金五件套(价值:800元)●超过4万元,赠送天奴五金1200元●超过4.5万元,赠送金莎丽淋浴房(指定款)(价值:2000元)●超过5.5万元,赠送2500元索菲亚衣柜。在house365、搜狐焦点房产网、上海团购网、西祠、搜房等网站写装修日记来监督我们工作的客户,赠送吉事多浴镜一块(价值:516元)

218套餐 (建面60m²)

- 洁具:圣陶卫浴四件套
- 厨卫瓷砖:典典、嘉俊、依诺等
- 地板:爱诺法露(冲击波系列)
- 成品门:星星套装门
- 整体橱柜:美庭家居橱柜
- 五金:天奴、顶固等
- 塑钢天花:欧拜克等
- 墙漆:华润、佐敦金佰士哑光漆等

288套餐 (建面100m²)

- 洁具:吉事多、乐家、美标、东鹏、恒洁等
- 客厅地砖:百特J&D罗丹、马可波罗、慕娜丽莎等
- 厨卫阳台瓷砖:嘉俊J&D罗丹百特、中源胡高、皇冠、依诺、马可波罗、典典等
- 地板:爱诺法露V8系列生活家仿实木系列
- 成品门:艺上、亿美达成品门等
- 整体橱柜:美庭家居橱柜
- 五金:顶固、天奴五金等
- 塑钢天花:欧拜克等
- 墙漆:佐敦金佰士哑光漆等

388套餐 (建面100m²)

- 洁具:吉事多、乐家、东鹏、美标、恒洁等
- 客厅地砖:马可波罗J&D罗丹、百特、慕娜丽莎等
- 厨卫阳台瓷砖:马可波罗、L&D罗丹、百特、嘉俊、新中源、皇冠、依诺等
- 地板:俊嘉实木、安心实木、世康实木、生活家实木多层
- 成品门:雕龙、亿家实木复合门
- 橱柜:美庭橱柜 墙漆:都芳等
- 塑钢天花:欧拜克等 五金:汇泰龙等

588套餐 (建面100m²)

- 洁具:美标、吉事多、乐家、恒洁等
- 瓷砖:马可波罗、L&D罗丹、嘉俊、依诺、新中源、慕娜丽莎等
- 地板:众牌、俊嘉、安心实木地板
- 成品门:亿家、润成创展实木套装门等
- 整体橱柜:美庭家居橱柜
- 五金:汇泰龙、顶固、天奴五金等
- 塑钢天花:海创等 墙漆:都芳等
- 水槽龙头:得尔达、成霖高宝水槽龙头等
- 油烟机灶具:苏泊尔油烟机、灶具等
- 移门、淋浴房:金莎丽淋浴房5平方或鹰牌移门15平方

888套餐 (建面100m²)

- 洁具:乐家、吉事多、美标四件套
- 瓷砖:罗马利奥、威尼斯商人、斯米克、协和瓷砖等
- 地板:众牌、大自然实木等
- 成品门:润成创展实木套装门等
- 整体橱柜:东方邦太橱柜
- 五金:汇泰龙、顶固、天奴五金等
- 铝天花:上海武峰铝材天花吊顶等
- 墙漆:德国都芳漆等
- 卫浴、五金:意大利法贝&希恩7件套
- 水槽龙头:得尔达、成霖高宝水槽龙头等
- 油烟机灶具:方太油烟机灶具等

美庭家居南京营业部

郭绪明工作室:中山北路45号华美达怡华大酒店1412室
 鼓楼一店:中山北路26号新展国际大厦21楼
 城东店:光华路2号鑫园会所二楼
 浦口店:大桥北路24号金盛国际装饰城一楼大厅
 亚东店:仙林大学城亚东商业广场南区B-40
 大工厂店:大厂园西路187号
 溧水店:溧水县永阳镇珍珠南路93号110室

电话:83325311
 电话:83206211/83206212
 电话:84624309/84492503
 电话:85051659/85051658
 电话:85792104/85792124
 电话:57057106/57057105
 电话:56227241/56227242

新街口店:石鼓路107号华城大厦22层F座
 鼓楼二店:中山北路45号华美达怡华大酒店1412室
 城西店:水西门大街249号千禧彩翠1706室
 江宁店:江宁商厦招商街晨曦新寓7号楼门面房
 迈皋桥店:栖霞区红山路高家岭42号百通公寓905室
 六合店:六合区雄州镇河滨花园2幢103-1号
 高淳店:高淳县淳溪镇石臼湖北路19号19-4

电话:84728172/84728072
 电话:83325311/83325211
 电话:86473103/86473102
 电话:52182668/52182669
 电话:85500091/85500015
 电话:57115732/57115733
 电话:57306671/57306672