

救市!

全球协同降息昨日兑现。北京时间8日19时,中国人民银行宣布下调存款准备金率和存贷款基准利率,国务院宣布暂免征收利息税。

几乎在同时,美联储联合欧元区、英国、加拿大、瑞典和瑞士等五大央行共同宣布,一致紧急削减基准利率50基点。这样的协同降息行动可谓前所未有的。

在宣布联合降息的声明中,六大央行表示,近期金融市场危机的恶化放大了经济增长的下行风险,但同时也进一步消除了通胀的上行风险。鉴于此,全球货币政策放松的时机已经成熟。声明还表示,本周宣布维持利率不变的日本央行对此次联合降息行动表示“强烈支持”。

尽管全球各国近日都纷纷采取大力救市举措,但似乎仍不足以填满投资者的“胃口”。本周二开始,在澳大利亚意外宣布降息100基点。昨天早些时候,中国香港也宣布调整贴现窗基本利率算法,从而在事实上实现降息100基点。

政策解读

中国货币政策重大调整

在美国金融危机蔓延、全球金融动荡的背景下,中国对货币政策工具进行了重大调整:中国人民银行昨天决定,自10月15日起下调人民币存款准备金率0.5个百分点;自10月9日起下调一年期人民币存贷款基准利率各0.27个百分点;其他期限档次也相应调整。

这是自1999年底起,央行近9年来首次下调所有存款类金融机构人民币存款准备金率。自2002年2月起,央行6年来首次下调人民币存贷款基准利率。

值得注意的是,在央行公布上述政策的同时,国务院也决定10月9日起对储蓄存款利息所得暂免征收个人所得税。

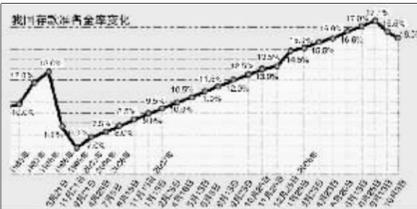
分析人士认为,从政策出台的背景和时点来看,上述政策“组合拳”救市的意图明显,将对股市企稳发挥积极作用,并将有助于防止宏观经济过快下滑。

意在宏观经济和股市

在中国央行宣布降息的当天,全球几乎所有股市都出现大幅下跌,包括美国、欧盟、英国在内的多家央行同时宣布降息,从而把此次全球联合救市行动推向高潮。

国泰君安证券固定收益总部高级研究员林朝晖表示,在全球股市持续大跌的背景下,中国央行果断出台政策组合拳的第一考虑就是救市。他同时认为,此次全球央行的联合行动说明全球货币政策的联动在加强,甚至达到了史无前例的程度。

中信证券首席宏观分析师诸建芳则表示,此次央行的调控措施是全球央行的联合行动,救市意图非常明显,但是相比国外央行50个基点的降息幅度,中国央行的政策力度太小。“从中国目前实体经济的发展情况来看,这次降息和准备金率下调的幅度都太小。”诸建芳指出,他认为,央行应该出台



制图 张大伟

全球央行联手降息

不到一个月两次降息,20万30年房贷省息约1.5万;

金融机构人民币存贷款基准利率调整表 单位: %			
	调整前利率	调整后利率	调整幅度
一、城乡居民和单位存款			
(一) 活期存款			
	0.72	0.72	0.00
(二) 整存整取定期存款			
三个月	3.33	3.15	-0.18
半年	3.76	3.51	-0.27
一年	4.14	3.87	-0.27
二年	4.66	4.41	-0.27
三年	5.40	5.13	-0.27
五年	5.85	5.58	-0.27
二、各项存款			
六个月	6.21	6.12	-0.09
一年	7.20	6.93	-0.27
一至三年	7.29	7.02	-0.27
三至五年	7.56	7.29	-0.27
五年以上	7.74	7.47	-0.27
三、个人住房公积金贷款			
五年以下(含五年)	4.59	4.32	-0.27
五年以上	5.13	4.86	-0.27



制图 张大伟

最新动态

利好昙花一现 欧美股市又跌

上述消息宣布后,正在交易的欧洲股市应声掉头向上,大幅收窄早盘失地。美国股指期货则大幅上扬,标普500指数期货一度大涨2.6%,此前最多跌了4.3%。不过,降息利好的效应并未持续太久。很快,欧洲三大股市再度转入下跌。截至北京时间昨日21时50分,巴黎、伦敦和法兰克福股市分别跌2.9%、2.2%和3.1%。原油期货也再度大跌。截至北京时间昨日20时33分,纽

快报记者 陈刚

央行历次调整利率时间及调整后股市表现一览

次数	调整时间	调整内容	公布第二天交易日报市表现(沪指)
14	2008年10月15日	一年期存贷款基准利率下调0.27个百分点	?
13	2008年9月16日	一年期存款基准利率上调0.18个百分点	跌2.90%
12	2007年12月21日	一年期存款基准利率上调0.27个百分点	涨1.15%
11	2007年9月15日	一年期存款基准利率上调0.27个百分点	涨2.06%
10	2007年8月22日	一年期存款基准利率上调0.27个百分点	涨1.49%
9	2007年7月20日	上调金融机构人民币存款准备金率0.27个百分点	涨3.81%
8	2007年5月19日	一年期存款基准利率上调0.27个百分点	涨1.04%
7	2007年3月18日	上调金融机构人民币存款准备金率0.27个百分点	涨2.87%
6	2006年8月19日	一年期存款基准利率上调0.18个百分点	涨0.20%
5	2006年4月28日	金融机构贷款利率上调0.27%至5.65%	涨1.66%
4	2005年3月17日	提高了住房贷款利率	跌0.96%
3	2004年10月29日	一年期存款贷款利率上调0.27%	跌1.58%
2	1993年7月11日	一年期定期存款利率由1.8%上调到10.98%	跌23.05点
1	1993年5月15日	各档次定期存款利率平均提高2.18%	跌27.43点

制图 李荣荣

专家观点

预计年内还会降息

黄雄(复旦大学经济学博士)

央行如此快地再次下调两率,同时免征利息税,说明我国政府对于国际经济形势的判断比以前更为严峻,预计年内至少还有一次降息。

事实上,自美国各巨型投资银行纷纷倒闭以来,国际金融市场一片恐慌,投资者对世界经济前景表示担忧,国际经济形势越来越严峻。各国政府都在积极投入救市,上周末美国国会通过7000亿美元的救市方案,然而金融市场并没有给予积极回应,世界各股市仍然处于恐慌低迷状态。上周,中国领导人表示不会坐视美国金融危机在世界范围蔓延,而随着危机在欧洲范围的加深,中国扮演的角色呼之欲出。正是在这一背景下,人民银行果断决定下调两率,这是中国年内第二次齐降“双率”。我们认为,中国此时加入降息阵营,“保增长”意图明显。

参与全球降息“大合唱”

刘洪海(南开大学经济学博士)

这次降息,我国的央行更多是受到国际因素的影响。10月8日,欧美各地的央行同时宣布降息,美联储降息50个基点,至1.5%;欧洲央行宣布降息50个基点,至3.5%;英国央行降息50个基点,至4.5%;加拿大央行降息50个基点,至2.5%;瑞典降息50个基点,至4.25%。显然,这次开始于美国的金融动荡引发的影响是非常深远的。

免除利息税利于百姓

李保华(东北财经大学经济学博士)

免除利息税,众所周知,我国自开征利息税以来,受到很多的非议,这次,取消利息税,可以说是配合前面提到的降低存款利率政策,前一政策目的就是让老百姓多花钱,那么取消利息税了,老百姓的收益自然会相应的增加,虽然,这个增加的数额在具体某一个老百姓看来,并不是很多,但是站在全市场的角度,这个数字也是比较可观的。

再次,下调一年期人民币贷款基准利率0.27个百分点,这个政策的含义和第一项基本是一致的,降低企业的资金成本,让更多的企业获得更多的贷款额度,企业的货币资本成本降低了,会有企业扩大企业规模,原来没有打算进行技术更新的要考虑技术更新,购买新的设备,提供更多的实物商品给市场,丰富市场供给,降低CPI,刺激经济的增长,实现宏观经济更好、更快发展。

《时代商报》供稿

中国下调双率免利息税

储蓄存款免利息税,10万存5年多拿利息112.5元

[影响面面观]

银行 实质性利好

天相投资金融行业首席分析师石磊表示,此次全面下调存款准备金率和降息是货币政策全面放松的信号。“在外需明显萎缩,内需不振的情况下,央行出台此项反周期政策在意料之中。”石磊表示,在目前商业银行普遍存在惜贷心理的状态下,信贷额度控制只具有象征意义,而降息和下调存款准备金率则是一项实质性政策。对于此次下调存款准备金率和降息对商业银行的影响,石磊认为是中性偏好。石磊表示,下一步应考虑放松对二套房贷首付比例的限制。

快报记者 唐真龙

房地产 回暖关键看房价

昨天,业内专家表示,“两率”下调对房地产是长期利好。同时,专家指出,央行货币政策的变动,给出了一个信号,如果随之有进一步利好的财税政策,无疑有助于楼市回暖。

易宪容坚持认为,对目前国内房地产市场来说,并不是房子造多了,也不是造出来的房子没人购买,最为根本的问题是房地产市场被房地产开发商顶在天花板上降不下来。如果房价降低到绝大多数居民有支付能力的均衡点上,那么房地产市场的基本问题都能够解决。快报记者 于祥明

贷款 两次降息 20万30年房贷省息约1.5万

和9月16日降息相比,今天的第二次降息力度更大,对于房贷,最为根本的问题是这次降息能省更多钱。经过今年两次降息过后,贷款20万元,30年期限,可以为“负翁”节省1.4万多元利息。接连两次降息究竟能给贷款买房人带来多大的优惠?能让房贷“负翁”节省多少利息呢?昨天就再次调整的利率,记者请工商银行的理财专家算了笔细账。

保险业 影响偏中性

对于昨晚中国人民银行公布的降息决定,多位业内人士在接受本报记者采访时说,降息对保险业的影响偏中性,正负面影响基本相抵。中投证券保险分析师许守德分析说,对存量资产(主要是针对债券而言)来说,虽然降息导致债券价格上升,但保险公司配置债券主要还是从资产负债匹配的角度考虑,并不是为了获得交易性机会。

而对增量资产(新业务带来的现金流)来说,一方面,降息意味着保险公司的投资收益会下降;另一方面,降息带来的必然是结算利率下滑,业务成本下降。此外,降息也会降低保单销售难度,保费也会有一定的增长,尤其是利润率高的传统险。总的来说,正负相抵。快报记者 黄蕾

存款 免利息税 存5年利息不降反升

存1年 10万少拿利息63元

这次在降息的同时,暂免了5%利息税的征收,昨日记者在请工商银行理财专家计算后发现,对于存款一族来说,由于暂免利息税的影响,这次降息对存款利息影响并不大。

以存款10万元为例,假设定存3个月期限,降息前利率为3.33%,但是要扣除5%的利息税,到手后的利息为790.88元。而这次降息后3个月存期的利率虽然降至3.15%,但是不收利息税,因此,实得利息为787.5元,比降息前只少了3.38元(详见附表)。

同样存款10万元,假设存半年,这次降息后,实得利息为1755元,仅比原来少了40.5元。存款10万元,存期如果是一年,降息后,实得利息为3870元,比原来少了63元。

降息后 10万元存款利息实际变化

存款期限	原存款利率	原税后实际利率	原10万元存款可得利息	现存款利率	现10万元存款可得利息	降息后利息变化
3个月	3.33%	3.1635%	790.88元	3.15%	787.5元	减少3.38元
半年	3.78%	3.591%	1796.5元	3.51%	1755元	减少40.5元
1年	4.14%	3.933%	3933元	3.87%	3870元	减少63元
2年	4.68%	4.446%	8892元	4.41%	8820元	减少72元
3年	5.40%	5.13%	15390元	5.13%	15390元	不变
5年	5.85%	5.5575%	27787.5元	5.58%	27900元	增加112.5元

商业性贷款 20万30年可省利息14490元

购置第一套住房的客户,可以享受贷款利率85折的优惠,理财专家以此为案例记者算了一笔细账。

假设客户贷款20万商业性房贷,贷款期限5年,那么经过连续两次降息后,月供可由原来的3920元降至3884元,每月少还36元,总的贷款利息也由原来的35238元降至33091元,可节省2147元。贷款期限10年,月供可减少31元,总利息可节省3737元;贷款期限20年,月供可减少

两次降息后 20万元贷款能省多少钱

9月16日首次降息后贷款利率	月供	贷款利息	今天第二次降息后贷款利率	月供	贷款利息	两次降息少付利息
4.59%	3736元	24207元	4.32%	3712元	22735元	2457元
5.13%	2134元	56085元	4.86%	2107元	52918元	4227元
5.13%	1334元	120235元	4.86%	1304元	113078元	9563元
5.13%	1089元	192252元	4.86%	1056元	180374元	15875元
6.426% (按首套85折优惠)	3906元	34378元	6.1965% (按首套85折优惠)	3884元	33091元	2147元
6.579% (按首套85折优惠)	2279元	73480元	6.3495% (按首套85折优惠)	2255元	70680元	3737元
6.579% (按首套85折优惠)	1500元	160111元	6.3495% (按首套85折优惠)	1473元	153634元	8648元
6.579% (按首套85折优惠)	1274元	258836元	6.3495% (按首套85折优惠)	1244元	247986元	14490元

降息通道 不建议闲钱存长期

“即使是现在的接连降息,我们也不建议客户存太长期限。”昨天兴业银行南京分行注册金融理财师严晋称,现在纯债型基金和银行理财产品收益远远超过了银行存款,市民完全可以用这两个品种来代替存款。“现在纯债型基金年化收益达5%—8%,做得好的会更高。

利息税分段算 存款不用搬家

“很简单,一笔存款,前面一段产生的利息,仍以按5%的利息税征收,今天以后的这段,就不收利息税了,银行的电脑系统里会直接分段计算,不用市民来转存,如果定期存款提前支取再转存,可能会有利息损失。”兴业银行南京分行注册金融理财师严晋介绍。

快报记者 王海燕

股市

散户意见分歧

“重大利好,央行降息了!说明从紧的货币政策发生了改变,明天是个艳阳天。”昨天晚间,南京股民黄先生在MSN上对记者这样说,他同时将这样的消息在网络上的股票交流群里发了出来。不过,他得到的反应却并不一致。

“真的不太清楚,现在这环境。应该是个小利好吧!”网名名为“浩南”的网民这样说。另一位网民则表示,“开始以为是针对A股,原来是全世界联手降息。”

面对央行决定下调存款准备金率和存贷款基准利率的消息,记者为了解的情况是:股民反应分歧较大。不少股民认为,因为政策干预,今日早盘股指走势必然会受到明显影响,出现高开基本就定了局,但也有更多表示股指高开后走向仍不乐观。

有股民向记者表示,市场已经进入加息周期,还有股民称,上次降息下调导致市场对银行业绩预期下降,银行股受到大抛,导致股市下跌,这次国都就选择了取消利息税来代替单降,且下调了银行存款准备金率,银行的业绩预期会比较好,从而银行明天会带动股市上涨!

不过,也有股民比较悲观。“跌!”一位陈姓股民昨晚只用一个字回答了记者的问题。还有人表示,“明天是最后的逃命机会!”

快报记者 陈刚

机构多数看好

对于10月8日央行作出的降息决定,业内人士普遍认为,将有一定程度提振市场信心,对证券市场起到正面影响,股市有望短线出现交易性机会。

“此次央行的降息行动,表明刺激经济的政策趋势已经基本形成。”长江证券研究所分析师刘骏在接受采访时指出,对证券市场而言,降息无疑是利好消息。英大证券研究所所长李大霄表示,在全球金融风暴愈演愈烈之际,全球央行果断进行联手降息,是史无前例的动作,比单个国家单兵救市的效果要好一些,将有利于股票市场的稳定。

快报记者 张雷

refine 瑞风

柴油新动力 节油新方向

江淮瑞风2.8L中小企业版柴油车跃动上市

江淮瑞风南京汇通特约销售服务店

销售热线:025-57908898 15951878799

售后服务专线:025-57908818 4S店地址:大明路595号

四人亮点呈现

2.8L

金秋十月,惊喜好礼相送!

每月特供车型送车辆购置税

只需一个电话,免费送车上门,看车试驾轻松自如!

（限南京地区）

一家亲

销售热线:0511-88785888

经销网络 丹阳广德:0511-86818666