

争百岁爷爷房子,表兄弟大打出手

律师:为避免纠纷,留遗嘱时最好经过公证

这是一幢历经半个多世纪的老房子,一家人曾和睦地住在一起。可今年108岁的老爷爷过世后,一家人的宁静和谐就此消失殆尽,为争夺房子居住权,姑侄闹翻,两个同住一个屋檐下的老表大打出手,反目成仇。

曾在一个屋檐下和睦相处

昨天,市民丁女士致电快报:朋友田华为了房子和侄子闹翻,十分头疼。原来,这幢位于内桥附近的老房子已有半个多世纪了,是一幢3层的老式建筑,屋内仍保留斑驳的老式木地板。不过至今仍是田华老父亲单位的租赁房。由于是危房,一直不曾房改。老父亲

承租了一楼的一大一小两间房。姑侄争夺的便是其中一间约10平米的破旧小屋。

据田华大姐田英介绍,妹妹田华为照顾老父亲一直住在老房子里。20多年前,大侄子田雷结婚无房,暂住在爷爷的那间小屋。此后,在姑妈田华的帮助下,老父亲的单位同意挨着老房搭建一套房子。田雷搬出小房,搬进搭建的新房内,从此,一家人同住在一个屋檐下,一直和睦相处。

今年5月,老人匆匆过世,身后留下了这套房子。随后不久,田华将父亲的小房间出租。一直到今年9月27日,田华突然发现田雷一家将小房间内的东西往院中扔。“每天都扔出来一

件东西,我还奇怪。”田华说。

争居住权,表兄弟大打出手

10月5日,当田华回家时,只见侄子田雷将小房间的房门关闭,并换了一把锁。“他把我的房客给赶走了,也不说一声,太过分了!”田华儿子陈晨住在老房子隔壁,见状十分恼火,上来跟表兄田雷理论,可说着说着,两个表兄弟推搡着扭打在一起。

“两个人扯在一起,再打下去肯定要出事,我只能上去拉开。他们俩还拽着我的胳膊,害得我差点摔倒啊。”田英回忆当时的情景,叹息着说,她让陈晨赶紧回屋。哪知侄子田雷追过来,捡起地上

一块砖头就向陈晨窗子砸去,瞬间,防盗窗砸凹了进去。

“就为这房子一家人闹死了,又不是产权房,有什么好争的?”作为姨妈,姑妈,田英给两人做思想工作,无奈,两家谁也不让步。这让田英十分心烦,神情悲伤地说,“要是老父亲在世,看见他们这样,该多伤心啊!”

田华表示,老父亲在世时,曾给姐姐田英留下一份类似遗嘱的“事项说明”。拿出这份说明的复印件,田英指着第五项说,老爷子明确写着,两间房子的住房权归田华一家,其他任何人不得占用。而田雷妻子坚决地说,自己一家人也照顾老爷子多年,结婚时曾住小房间,因此应该拥有居

住权。“实在不行,我们走法律渠道,让她起诉好了。”

律师:一家人以和为贵,调解为主

江苏钟山明镜律师事务所的蒋德军律师认为,老人留下的这份“事项说明”,如果没有经过公证,作为自书遗嘱,必须满足两个条件才具有法律效力:一是必须有两名无利害关系的人作证;二是老人在两名证人面前,当面书写签字。“毕竟是一家人,还是以和为贵。即使通过法律途径解决,在老人的意愿得到尊重的情况下,基本上也是以调解为主。”(文中人物系化名)

快报记者 李彦

用什么药,为何不告诉我?

患儿到医院就诊,治愈后拿着药费单据找保险公司报销,却被告知有3种药不属于医保范围,患者父亲随即找医院理论。无果后,一纸诉状将该医院告上了秦淮区法院。

2008年6月,1岁的幼儿小军(化名)突染腹泻不止送往医院救治。经过治疗,十天后痊愈出院。由于小军参加了保险,父母就拿拿着看病的明细账单去找保险公司理赔。不料,保险公司指出小军住院期间所用药物中有3种不属于医保范围,共计1115.52元,对于这部分花费,保险公司拒绝理赔。

这出乎小军父母的意料,“医院使用这些药物也没有征得家长的同意,因此导致这部分药费不能报销。医院应当承担因此导致的损失。”而医院辩称,“住院登记单”上有关于告知患者住院注意事项,上面有自费、医保等内容,小军父母也签署过这份登记单,医院根据患者填写的登记单将患者的相关情况录入电脑;根据住院病案首页,显示小军是自费病人,不是医保病人;医患沟通记录也显示医院已经告知用药名称,患者家属签字认可,这证明医院已履行了详细的告知义务。

通讯员 宁雪 快报记者 宗一多

一到深夜,十几辆工程车轰隆隆开进小区

投诉人:白下区四方新村
投诉内容:小区内每晚都停放各种大型工程车十几辆,影响居民的正常生活

渣土车、大型拖车、大吊车……如果不看周围环境,还以为这是哪个工地的停车场。但周围的居民楼显示,这是一个居民小区。白下区四方新村居住着一万五千多名居民,几

年来却一直停放在小区里的十几辆大型工程车所困扰。

昨天,记者来到该小区,在靠近最里面的一条路上,看到了让居民们头疼的工程车——2辆卡车和6辆重型起重工程车停放在两幢居民楼前。“现在是白天,很多工程车都出去干活了。”居民们说,到了晚上,小区里还会多出六七辆集装箱式货车,以及几辆拖

车,加上这些吊车,一共有十几辆。

“看看这路面,都是这些重型车给轧坏的。”居民指着坑坑洼洼的水泥路说。最让居民受不了的,还是噪音干扰。“有时晚上车主在这里修车,叮叮当当响到半夜。早上6点车子开走时,轰隆隆地把人吵醒。”居民最怕冬天,因为车辆光预热就要一二十分钟。有

孩子的居民更担心,孩子会被这些车辆碰到。

管理四方新村小区的是南京振东物业管理有限公司。副经理杜立干证实了居民的说法,并称这些车辆都属小区业主所有。“为了彻底解决这个问题,物管公司半年前就已开始规划工程车停放问题,跟业主进行协调。”

杜立干拿出一份打印好

的通告,“这是马上就要发给车主的。”杜立干说,经过多方努力以及四方新村综合管理办公室研究决定,先给持有工程车的业主下发禁停车的通告,在一个月限期内,让这些业主自己寻找新的停车地点。自今年11月1日起,这些大型工程车辆将不准再进小区。

快报记者 常毅 李彦

人才天地

友情提醒
本刊仅为信息提供和使用的双方搭桥,所有信息均为刊登者自行提供,客户交易前请查验相关证明文件和手续,本广告不作为承担法律责任的依据。

(上接 B9 版)

待聘 厨厨 10 年, 快稳。13813805820
待聘 家常厨。13770778867
待聘 家常厨。13814515307
待聘 擅家常、川、盆菜,人诚。13951618725
待聘 精江鲜野味,单 4000。15850783480
待聘 厨,1900。13951014237
待聘 厨,2600 包佳。15062217772
待聘 特色厨 2800。13451860172
待聘 厨,快,稳,有特色。13851496157
待聘 总厨,技能全。13270898132
待聘 厨 13 年,低 3000 免。13951731831
待聘 家常厨。13770849283
待聘 厨十二年,精典土菜,时尚干锅,人齐单包均可。15850792197

待聘 十年厨,烧鸡公、家常。13057553632
待聘 部队厨师长,精独家迷踪菜,口味独一无二,善管理,包佳。13951790765
待聘 火锅、烧鸡公。13222742319
待聘 家常厨。13912991096
待聘 家常川厨,稳。13451843756
待聘 精家常,味稳。13218091691
待聘 优厨,等你聘。13814049918
待聘 特色厨 2500。13515124921
待聘 家常、小炒+服。13675188015
待聘 厨 2300,求稳。13451904203
待聘 厨 2200。13701580415
待聘 精品土菜旺厨。15951648966

待聘 厨 12 年,有特色。13404131344
待聘 厨 3000。13913852453
待聘 厨 2200。15851131730
待聘 旺店厨,人齐。13270883009
待聘 厨多年现合同快到期,特色多,擅管理、土菜、江鲜、杭帮菜,人品艺佳。13770798522
待聘 厨,求稳。13260860356
待聘 切配。81957416
待聘 厨师,小兔,面谈。13655181599
待聘 独创私家菜,启动新店佳,大厂,桥北佳。13914453645
待聘 家常厨,稳。13255279109
待聘 白案。13951027304
待聘 川厨,二炉可。13182853661
待聘 厨+配,江宁。13951939176
待聘 家常厨,薪 2000,限江宁。15850615633
待聘 食堂大厨(江宁)。15950512949
待聘 厨十年 江宁。13675196194
待聘 江宁厨。13584037072
待聘 川、满堂红、烧鸡公、火锅、盆菜。15062204352
待聘 16 年特色大厨。13770723454
待聘 厨师。13813978537

待聘 十余年川厨。13645159470
待聘 实力厨。13057506737
待聘 特色川厨,技佳,带配荷,包佳。13611597740
待聘 厨师二炉。15996228027
待聘 宁厨十年,擅家常,懂管理,单包可。13921449482
待聘 精土、江鲜招牌特色 3500。13645187377
待聘 精川、维、土菜,有特色。13770793935
待聘 厨 2800,小兔。13584055101
待聘 好厨。13770881964
待聘 厨,特色土菜,人手齐全。13611585305
待聘 星级厨师,承包小厨房,外地可。15951037785
待聘 白案。13675199644
待聘 切配 5 年。15005140995
待聘 厨师 2200。13584047011

会计待聘

待聘 会计师代账。51679116
待聘 代账报税 80 元起,免 2 个月。84695136
待聘 多名会计。81609022
待聘 江宁代账。13770971210
待聘 专业代账,经验丰富。85068881
待聘 代账报税,价优。51632659

待聘 代账。83896922
待聘 女,会计师,38 岁,经验丰,责任心强,愿代账。81600086
待聘 代账。13645155745

驾驶员待聘

待聘 司机。84524542
待聘 驾驶员 88 名。52247815
待聘 驾驶员 60 名。52379991
待聘 司机。85600929
待聘 好司机。51653480
待聘 二驾。85115800
待聘 军退(小)司机。83210829
待聘 司机。83417846
待聘 优秀司机。15951900251
待聘 好司机。83601560
待聘 优秀司机 83893305
待聘 自带小车,路熟,技佳。83804005
待聘 老 B 照,安驾 20 年以上,工作认真稳重,无需社保,可自备宁牌普桑。电话:13451860378
待聘 男,宁 A23 年,技特佳。13905167930
待聘 自带面包车 7 座。13913971309
待聘 二驾。13851452624
待聘 A 照。13057543048
待聘 优秀司机。13851493990
待聘 自带东风面包车。13337712929

待聘 A 照,军退。13851828582
待聘 本市人路熟,B 照,小车。13057678300
待聘 带面包车包月。13851987238
待聘 二驾。13814018345
待聘 军退,党,A2,8 年有危货资格证,押运证。13851574339
待聘 武校毕业带小军或专职司机。13675181893
待聘 自带新面包车。13585109765
待聘 94 年皖 B 证。13405804219
待聘 军退士官宁 B11 年。13770656708

其他待聘

待聘 学生兼职。83982505
待聘 学生兼职。83918249
待聘 各类劳务。86681969
待聘 精干文员。84524542
待聘 学生兼职。83882706
待聘 学生兼职。81611135
待聘 学生兼职。66605803
待聘 学生兼职。83957219
待聘 优秀文员、促销理货。85979050
待聘 会计、文员、仓管。66850033
待聘 门卫、会计、仓管、内勤。83210829

综合信息

- 旅游
- 求职
- 其他
- 出租
- 园林景观
- 转让
- 求购

其他

漂亮女孩 学生礼仪。81999000
艳淑 高雅、休闲。82007255
尚美天空 学生休闲。81963333
玉美人 学生商务。81760000
白雪 休闲、礼仪。13182939191
樱子 模特礼仪。81612977
梦蝶 学生白领。51592655
天使 学生模特。51517116
玉美人 学生商务。81760000
菲菲 学生休闲。85106263

贵夫人 白领、学生。83965839
天上人间 高雅、休闲。83003111
金陵 商务、礼仪。85171730
绝色 学生、休闲。52923688
丽缇 高雅、休闲。81566000
雅馨 学生礼仪。83822301
雪舞菲芳 模特、礼仪。86329722
萱轩 学生、休闲。52985817
雅乐 学生、礼仪。86039808
雨虹 高雅、休闲。82071600
美姬 美丽模特。1391399548

军营之旅 高层商务、礼仪、接待。83243123
柔情 休闲、礼仪。81518555
明星 休闲、礼仪。85113888
佳人 学生模特。51518095

出租

出租 数码复印机(低价)。83213819

求购

高收 空调、酒店、废旧、床。13813869938
急购 隔断、空调、酒店、桌、椅、废旧。13770783072
高收 空调、厨具、桌、椅、床、铁、设备。13770845998
高收 空调、厨具、拆除、废。13182948224
专收 空调、厨具、桌、椅、床。13951783813
回收 酒店、舞厅、面包房、铜、铁、旧设备。13813832379
高收 空调、酒店、桌、椅、废旧。13611585481

专收 空调、废旧。13851705883
高收 空调、隔断、桌、椅、废旧、酒店。13675129539
回收 厨具、废旧设备、酒店、拆除。13913317530
高收(空调)酒店、桌、椅、床。13815863912
收购 服装、面料、辅料。13404163746
专收 空调、酒店、家具、废。13915943127
高购 家具、空调、酒店、舞厅、库存。13851823789
求购 蛋糕面点设备。13611573860
诚收(中央)空调、宾馆、酒店、舞厅、单位废、旧。13851962565
专收 进口舞厅音响、设备。13770911500
高购 酒店、拆除、电器、废旧。13951976943
高收 酒店、桌、椅、床。13182976323
回收 电脑笔记本。13776502346
求购 家具、货架。13057559539

求购 蛋糕、面点、厨具设备。15062269675
高收 桌、椅、床、橱。13151419980
求购(好坏)空调、彩、电脑。86225320
高收 设备、库存、木、拆除。13913028237
专收 隔断、电器、桌、椅、床。52935883
求购 货架、桌、椅、床。13770730413

其他转让

转让 笔记本、保修,600 元起。83156458

诚让古玩古家具

文革期购藏明清代硬木古家具和古玩杂件 87 件,包括罕见清代大屏,因筹建博物馆未成,现按购价 720 万一半 360 万一次性诚让,赠价值 138 万 19 幅名家书画。清单函索。详情:WWW.51antique.com,联系:015867815671 陈张

低价转让 钢管。81775068

设备转让

300 立升德国自制啤酒设备,原价 16 万 9,使用一年因房屋变化,特优惠价转让。13951761777,13921899959

转让酒店厨房用品

1、洗碗机。2、六封门双温全钢冰柜叁台。3、展示冷柜两台。4、5P 空调,整购价优,非诚勿扰。15077873088,58073109 预约

急转 餐饮设备。15062277329
转让 印刷后道装订,折页、胶包、切纸机等机械设备。52259551,13505171759
低转 新奔 4 电脑,原 5000 现 1450 元。83029027

殡葬服务

吉安丧葬服务

清洗穿衣,布置灵堂,写挽联,下葬。费用:灵堂材料+服务费+骨灰盒=780 元。服务结束,满意付款。13913991958 王