24小时读者热线 96060

商家互飙吆喝声 居民不安生

投诉人:西善桥梅山居民

投诉内容:西善桥梅山农贸市场附近,几家店铺互飙吆喝音量,三个巨大的音箱响彻农贸市场周边地区,虽说是白天,但长年累月这样吆喝,我们还怎么过日子啊!

商家促销 音量大比拼

日前,记者来到梅山农贸市场,在市场北侧有一排长约50米的商铺,有卖服装的、卖鞋帽的,还有卖日用小百货的,有不少店铺都将小喇叭放在门口,其中还有三家商铺动用了半人高的大音箱。

“好消息!本店清仓处理……”“8元,8元,全部8元!本商品大批发,所有商品全部8元……”“服装大甩卖,心动不如行动!超低的价格……”这些音箱,除了叫卖声,就是播放劲歌,为了招揽生意、吸引人气,家家都把音响开得震天响。

特别让附近居民难以忍受的是,商家之间比拼音量,吆喝声不断升级,“哪家都希望自己的声音能盖过别人,最后每一家的声音越搞越大,小喇叭不过瘾,就换成大音箱,我们周围的人还怎么过啊!”

不少路人也表示,这样吵吵嚷嚷的环境,极大地影响了南京的城市形象,“听着就嫌烦,这样的噪音污染怎么就没人来管管呢?”

超高噪音 居民好烦恼

在此乘坐94路上班的市民许先生说,几个月下来,有一家店的喇叭一直吆喝“吐血大甩卖”,重复播放高分贝的促销广告,这种声音听多了,人的情绪会变得烦躁,他调侃道:“吐血大甩卖不是让店主心疼地吐血,而是要把我们烦得吐血啊!”

采访中,许多市民都表示这样喧闹的购物环境让人心烦,“换点轻音乐好不好呢?买东西的时候想和店主讨价还价,都必须扯着嗓子喊,还得带着看口型,不然根本听不见。”

陈先生是一家单位保安,卧室窗户正好对着那片“嘈杂”区。他每两个月就得值一个月夜班,每到值夜班的那个月,他必须白天睡觉,可两层厚厚的窗帘也不能阻止噪音入侵,一个月下来睡不好、吃不香,人给折腾得“衣带渐宽”,他表示,“下个月租房的合同就到期了,我肯定要搬家,实在住不下去了!”

店家认为 声音低就吃亏

对于噪音问题,商家们则表现得颇为不屑,也不明白噪声超标其实是一种违法行为。一名商店工作人员说:“不用喇叭吆喝,谁能注意到啊!再说每家店铺都在吆喝,谁不这样做谁就要吃亏,做生意搞促销嘛,你们不懂!”

商家搞促销活动本无可厚非,但促销活动的音量已经构成了噪音污染,那还正常吗?市民陈先生认为,商家这样做,其实没多大作用。“恶性循环,死拼谁声音高,最后声音夹杂在一起,我们怎么能分清每家吆喝些啥?”

据了解,居民也曾多次向农贸市场反映,可是管理方表示,店铺交过摊位费,都是在正常吆喝,不好阻止。

对此,市民表示,能不能由城管、环保部门出面管一管,把这里的噪音降下去,还大家一个清静的生活环境。

相关链接

《中华人民共和国环境噪声污染防治法》第六章第四十四条规定:禁止在商业经营活动中使用高音广播喇叭或者采用其他发出高噪声的方法招揽顾客。

《中华人民共和国治安管理处罚条例》第二十五条第七项规定:违反规定,在城镇使用音响器材,音量过大影响周围居民的工作或者休息,不听制止的,可处五十元以下罚款或者警告。

见习记者 是钟寅

开发商分隔小区? 业主不答应

投诉人:河西华保新寓业主

投诉内容:开发商要在小区里建花坛,这听上去是件好事。可我们很多业主都反对。两周前,花坛两次被建,两次被我们推倒,因为我们怀疑开发商是想把一期二期分隔开来。

业主:开发商是想分隔小区

“好好的公共通道,干吗要建个花坛影响它的畅通?”记者来到华保新寓时,花坛边围了几个一期的业主。这个花坛横在一段马路中央,明显有被推倒的痕迹,砖头横七竖八地堆放着,中间夹杂着原本要放在花坛里的土。

业主们七嘴八舌地说,这个花坛的位置非常特殊,位于华保新寓一期工程和二期工程之间,这不免让他们猜测,开发商搞这个花坛是“别有居心”。

记者了解到,华保新寓的开发商是华泰基础建设开发有限公司,2001年底,一期业主正式入住。二期工程在两三年前建成,位于华保新寓东南面,但却有另外一个名字,叫做“江景园”。据业主们说,不论是房屋规格还是物业管理,华保新寓和江景园比都差很多。

就是这个原因,一期业主们才会对这个花坛格外“敏感”。业主们私下里分析,一旦这个花坛建立,一期和二期之间就有了地理性的分隔点,“这不就像划势力范围一样么?明明都在华保新寓里面,隔开做什么?小区里的每个地方都应该是共享的。”

两周前,业主们把花坛推倒,可是开发商三天后又将花坛建了起来。上上个周日,业主再次推倒了花坛,当时110到了现场,让开发商暂停施工。不过如今花坛留下的一堆“废墟”却没人处理,开发商以后是否会再建花坛也让业主们忧心忡忡。

物业:只是分开来管理

记者直接找到了华泰物业公司(和开发商同属一家公司),这才知道,自从江景园建成后,华保新寓和江景园已经由两个物业管理组分别管理了。找到他们时,两处的工作人员都封口不谈建花坛一事。

记者随后联系到了华泰物业公司的李经理,对于建立花坛,他给出了这样的理由:“这是为了方便整个小区的管理,一期和二期的业主从各自的门进出,避免不必要的安全事故。”据他说,在这个一期、二期交叉的要塞,来往于两个大门间的车辆川流不息,曾经发生过安全事故。如果有了花坛作为“分隔”,车辆就没法从靠近江景园的门进入到华保新寓了,华保新寓的车辆也没法从那个门开出去。

对于业主们指出的开发商此举意在隔开一期和二期,李经理否认了,“不存在小区的分隔,这只能说是管理区域的软分隔。”

记者协调 物业愿与业主协商

不过,业主们对这样的解释却并不买账,“如果出于安全考虑,当初在小区整体规划时怎么不采取措施?非要到今天才用建花坛的形式?”业主们态度坚决,“他们给出的理由说服不了我们,我们是不会同意建花坛的!”

记者与李经理再度协调,他向开发商的有关领导反映了情况后答复记者,愿意与业主坐下来沟通此事,“我们会听取业主意见,尽可能把事情协商解决!”他也表态,现在花坛留下的这片废墟会尽快处理。

见习记者 王凡

生活直通车

●家 政 ●疏 通
●家电维修 ●装 潢
●电脑维修 ●搬 家
●开锁服务 ●老年公寓

婚 庆

千禧 婚庆庆典。83210618
天地缘 婚庆。52613315
角色媒体 摄广告、专题、制作刻盘。83693918
蝶之舞 婚庆、演出。1280。85631540

婚介交友

恩斯 白领婚介。84527442
家缘天地(省连锁)不领证,不收会员费。83344552
佳侣 婚介分部。52204129
未女,32岁,独居。13016983653

声讯天地

1元/分

穿越激情 16882411
真情有约 96868800
玫瑰情缘 96868808
激情派对 16882410
情人 96868860
聊 1606503
交友 96868309
开心派对 0.5元/分钟 11896818

家 政

家旺 专业高素质熟练工保洁、粉刷、满意付款、机器打蜡、地毯、门头、沙发。52307973、52312091
乐万家 保洁、油烟机、地毯。84800900
家顺 专业新装保洁打蜡、工具全、素质高、满意付款。52253092
诚心 正规保洁、专业粉刷、打蜡、地毯、沙发、玻璃、石材、大型油机。86530821
旺晨 专业外墙、保洁、地毯。84868711
永佳 高素质保洁、粉刷、地毯。52209593
亮洁 大型专业、保洁、清洗。84876011
国盛 国家AAA级保洁。86650450
中肯 保洁0.8,地毯。85351284
兴隆 奥体社区、家政。86529598
凤凰 社区、保姆。86556435
陵惠 点工、保姆、保洁。83314756
民英 保洁,满意为止。52253039
中肯 保洁0.8、地毯。85351284
信隆 保洁。86645185
温馨 保洁、保姆、点工。83285340
双月 保洁、点工、保姆。85640070
美加亮 大型专业保洁。52955966
飞鸿 家政、清洗公司。52988759
山西路 点工、保姆、保洁。83616804
诚喆 保洁。86636711
瑞兰 保姆、点工。84499373

专业维修

专修各种制冷压缩机、供配件、售、收、旧机、冷库。52436017

家电维修

宁联空调专业 移机精修。保二年,有车运(一级资质)。86656893(鼓楼、建邺)、84495582(白下、玄武)、83402083(下关、栖霞)、52607465(江宁、秦淮、雨花)、85885994(浦口、大厂)
苏宇空调 专业移机、维修、保修两年(一级单位)。86603520(鼓楼、玄武)、86434500(建邺、白下)、52635517(秦淮、江宁)、86559501(下关、栖霞、浦口)
千佳空调专业 移50、装30、修20,。免费加氟、免费运输(质保2年)、(一级单位);86656732;全市热线;81618309(江宁、东山);51794800(大厂、浦口)

金陵便民服务网
一级单位
专业空调、移机、保养、精修、彩电、背投、冰箱、热水器、太阳能、洗衣机、电脑、微波炉、灶具、水电、保洁。
城中83806522 城北85525652
河西86391311 城南52975886

春天空调连锁 移50、修20、装30。全市联保2年。5071675(江宁金箔路店);83970140(玄武、白下);85171040(栖霞、下关);86312755(鼓楼、建邺);52984211(雨花、秦淮)
家友空调专业 移50,装30、修20、。免费加氟、免费搬运。(质保2年),(一级单位)。86558732(鼓楼、建邺);86662017(白下、玄武);85888924(下关、栖霞);85222503(江宁、雨花、秦淮);51907072(浦口、大厂)
服务网空调 移50、修30。83034356(鼓楼、下关);86506705(建邺、秦淮);86610643(栖霞、玄武、白下)

专修进口彩电 南京家电维修网
专修索尼、松下、东芝、飞利浦等彩电、背投、DVD、音响、灶具、微波炉、空调、热水器、洗衣机、电脑、水电。
(白、玄)84491262、(鼓)83490005
(建、秦)86473563、(下)58770520

零距离服务网
专业移修空调,彩电,背投,电脑,冰箱,洗衣机,热水器,太阳能,灶具,微波炉,油烟机回收。
鼓、白、建 84591112
雨、秦、江 52470327
下、玄、栖 85024062

一级维修单位 服务到家便民网
精修:彩电、液晶电视、冰箱、空调、洗衣机、微波炉、DVD功放、电脑、显示器、复印机、热水器、水电。价格低,服务佳,上门快。电话:86247168

诚信 空调移修、冰、洗、彩电。市区连锁13260822766

法制现场便民网
一级单位
高技能维修团队精修空调、移机、冰箱、彩电、洗衣机、微波炉、电脑、热水器、灶具、水电、疏通、保洁,全市连锁。
客服:86030255 城南:52994836

电脑维修

帮尔电脑30包修 81706248
科发 修电脑(回收)。52300676(升州路);85966730(珠江路);51507706(南湖、河西);51577450(草场门);58822456(三牌楼、大桥);85973680(光华门);85292730(五塘村、迈皋桥);52811575(铁心桥、梅山)
奔腾 电脑快修高价收。52981003
星级20元 修电脑。86681497(水西门)、85176546(瑞金路)、81626703(长乐路)、83026206(草场门)、83927395(热河路)、83921163(三牌楼)、82080084(和燕路)、51745477(雨花、江宁)
乐天 修电脑。83918445
天原 修电脑,打印,传真,复印机,市区连锁。86883571
南京电脑上门维修 全市连锁。86318031
市区 现代修电脑。85948327
稳酷 精修30元起。51906862
便捷 20元,精修电脑,全市连锁。86628967
卓越 电脑网络维修。84527443
亿龙腾 电脑维修,58128455(市区);85128226(江宁);58128223(栖霞);58605535(江北)。

疏 通

白下 通、改、水电。84482738
白下 通、改道、水电。84619536
白下 疏通、通改、水。84586327
迈皋桥 疏通。85422376
白下通改、水。84592946(低价)
白下 通改、钻、低价。84606359
全城 修、马桶、水、电、治漏。52062222
下关 通改。85623979
秦淮 疏通、水电。52245400(优)
江宁疏通。52723005
白下 通、改。84599772
河西 通、改、水。83933327
迅克防水 治漏。86317255
建邺 疏通、改道、水。86565809
鼓楼 通、改、水(钻孔)。83831699
秦淮 通、钻孔(低价)。52300730
东宝 通、改、电、防水。86565859
南精 修、马桶、龙头、治漏。51601562
鼓楼 疏通。83608129
栖霞 通改。85237407
龙江 疏通。58818022
龙江 疏通。58820405
河西 通、改水、钻孔。86460171
龙江 通、水、电。86550409
中山门 通改水电。84411235
全城 防水、治漏。83966579
房屋防水 30余年老公司。13813899044

装 潢

好佳 家装、店、公装。84441681
宝淮 公装、店装、家装。15305150815
为民 瓦、木、水、电、漆。84509660
朱古力 设计,20元/平米。15805173652
盈创 家装、店装、公装。83226958
合作 拆除,收空调。13813383199
锦美堂 专业店装。52205908
禾雨 装饰、瓦、木、水、电、漆。52304158
保达冠 家装、公装、店装。86897108
诚信 拆除。15996308829
龙特 家装,翻新。86558973
家思特 装饰公、家、店装,免费设计。86998256
优冠 防水、治漏、外墙、粉刷、瓦、木、水、电、漆。86458597
突破 装饰专业,质优价低。13951781801
亚龙 防水、水电。52341262
诺之恒 先装后付,终身保质。52262115
欧德 家装、店装、公装,价优。85886164
泛瑞 装饰公、店、家装。85230184
畅居 家装、公装、店装、南通。52612970
庭锋 有资质、家装、店装、公装,低价。86653102
诺文 家装、店装、公装、厂房改造。86481371

顺成阁楼
专业从事住宅楼、办公楼中的挑高层、顶层中的阁楼(隔层)、设计、施工等服务;材质:绿色环保蒸压轻质加气混凝土楼板+轻钢结构。
电话:85294565 13851788548
地址:孝化门街227号

社区 瓦、木、水、电、漆。84418492

承接工程

承接钢构工程。85049509

装饰水电图、预决算
从事多年,包你满意。52334010、13327828819

承接 太阳能,空气源整体热水工程。宾馆、宿舍、浴室。13913853376