

地板销量大幅度下滑 张森林给众商家打气

记者日前在采访中接触了一些地板厂商,他们流露出了十分悲观的情绪,有的甚至表示“不想干了”、“要换行当”。然而,日前中国林产工业协会会长张森林表示,南京等长三角地区最终消费率增长空间在35%以上,前景并非想象中的那么灰暗。

实木地板同比下滑五成

地板市场的不景气像传染病一样,令每个商家都相当无奈。大自然地板南京分公司负责人吴淑萍告诉记者,卖场没有人进来你总不能到大街上硬拽吧?据她的估计,今年实木地板总体销售量与去年同比下降了50%左右。

生活家地板南京公司总经理陈翠萍对此表示认同,她说,强化、复合地板走量与去年同比下滑了20%以上,实木地板更是降了五成多,消费者几乎都在观望。鑫屋地板董事长张晓强也表示,外部大环境造成目前地板市场很不尽如人意,与去年同期几个材料平均降了30%。“我已经快一个月没有补货了,这是近3年来从没有遇过的。”

商家没有招数刺激市场

面对地板市场的清淡甚至萧条,有的商家快忍受不了了,但南京一些品牌厂商表现得还是较为冷静。大自然南京分公司负责人吴淑萍认为,没有生意做并非只有地板市场,也不是一个企业能够左右

的。“急有什么用呢?现在只能凭生活家较雄厚的家底熬过这一关,静观其变再作打算了。”生活家陈翠萍表示。鑫屋张晓强也坦言,现在这种情况算是“天灾”,英雄真的是无用武之地。但他恰好可以利用这一清闲时段,加强团队的培训,抓好质量和服务。安信地板南京分公司总经理姜爱明也表示说,一时拿不出什么好招数来刺激市场,一些小打小闹的活动左右不了消费者的眼球,干脆放弃促销好了,以后寻找机会再战。

张森林:不应过分悲观

针对本应是“遍地黄金”的十月地板市场,遭遇如此挫折,个中缘由由中国林产工业协会会长张森林告诉记者,美国

次贷危机对中国木地板产业会有冲击,但不至于成灾。危机就是转机,所有人的困难就是少数人的机会。地板市场的运行轨道总是在波峰和波谷中循环前进,不可能永远高走或低迷。目前地板行业不景气只是暂时的,“变则通,通则胜”,地板企业要有当初创业的激情和必胜的信心。中国特别是长三角区域,拥有较大的内需,建材市场的需求量还是很大的。

张森林介绍,中国目前最终消费率是42%,而发达国家平均最终消费率是70%,也就是说中国还有28%的增长空间,较富裕的长三角地区增长空间还要大,保守估计也在35%以上。地板企业应该要有信心去面对这次阶段性的市场低谷。

东鹏陶瓷将开直通车 每天推出一款特卖砖

继前几年成功推出金花米黄、天山石、砂岩石和珊瑚玉等消费者喜爱的新产品后,东鹏在这两年又推出纳福娜洞石等系列产品,把陶瓷艺术与文化生活完美结合,引领了行业潮流。

坚持发扬新东方文化

东鹏陶瓷一直以发扬中国传统文化为营销理念,自始至终地坚持以中国传统文化作为企业的发展特色。近年来,东鹏又打起了新东方文化这面大旗,就是要在弘扬陶瓷文化的同时,把东鹏做成中国建陶业最好的企业,做出中国乃至世界最好的瓷砖。

纳福娜洞石引领潮流

9月30日,东鹏陶瓷家乐家旗舰店开业,记者在旗舰店看到,展示厅内全部铺上了东鹏瓷砖的最新样品,很好地展示了当前流行建材装饰潮流,从装饰细节到设计理念,处处彰显出对陶瓷文化、东方文化的传承与借鉴。据了解,东鹏陶瓷今年7月推出的纳福娜洞石瓷砖,其产品正是以意大利珍贵石材纳福娜洞石为蓝本,通过配方、造粒和布料等多方面的先进工艺,逼真还原了意大利天然纳福娜洞石的名贵气质,完全再现纳福娜大直纹纹理、立体颗粒感、质感丰润等特点。

优惠链接

- 1. 每天推出一款惊爆特卖砖,限时半小时抢购;
- 2. 近日将开通“体验馆直通车”,搭载业主前往参观东鹏陶瓷体验馆。凡是参与直通车的客户,均可享受10元/平方米的补贴。快报记者 袁阳

山玉昌 85170513 86795808 **恒拓 86425364** **江宁顺通 招聘置业顾问 15051863006**

后标营 6/7 85m² 70万/产
黄鹂新村 6/6 72.4m² 64.5万精装
千峰彩翠 11/25 139m² 86000m²
康怡花园 7/7 136m² 7500m²
河西双和园 11/12 126.65m²
海棠里 7/7 49.18m² 30.5万/产

湖南路 2/6 52m² 34.6万/产
南湖公园旁 4/7 53m² 43.8万/产
恒福村 5/6 45m² 32.8万/产
恒福村 3/6 125m² 116万/产
恒福村 1/6 77m² 69万/产

南苑健园 2/6 67m² 56.3万/产
集庆门好房 9/7 55m² 45.8万/产
白鹭花园 3/7 68m² 55.5万/产
水西门 4/7 126.30m² 105万三南二精
金陵世家 4/11 131m² 115万

将军大道 118m² 59.8万高档
爱涛别墅(多套) 196m² 155万
复地朗香(多套) 337m² 605万
谷路口 40m² 26.8万精装

门面住宅
江宁沿街正规门面(58-550m², 3350元/m²)
住宅(65-137m², 1800元/m²起)
电话: 52731189 15951074001 13913846729

老山别墅 2388/m²起
与百里老山、万顷苗圃为邻
距过江隧道出口7公里
电话: 51754778 13401966365

南京城郊投资好房两年20%的增长收益
僻山邻水优质公寓 1300元/m²起,总价10万元起
咨询热线: 57609919 15996408711
市内咨询: 13605173106 (周末免费看房)

水月秦淮 137m² 74万
上元大街 90.3m² 51.5万
五塘新村 2/6 64.6m² 42.5万
天山路 4/6 61.1m² 双南
五塘新村 2/6 64.6m² 42.5万

**急需房源 付款快速
限时急售 现金收购**
热线: 84701668

雨禾房产
资质证号: 001125
热烈祝贺: 本公司被省电视台评为 07-08 年度最佳诚信服务单位

城北购房热线: 66702991
购房租赁电话: 68858669
更多的房源请观看 810 数字频道

精品推荐 晓庄 3/6 61m² 40.8万双南 新街口 6/7 83m² 75.8万精装 王府园 5/7 61m² 54.2万简装 来凤小区 5/7 55m² 45.8万精装 将军塘 2/7 42m² 31.5万精装 内桥湾 1/7 68m² 87万双南 一中旁 2/35 70m² 66.5万精装 新街口 3F 45m² 41.8万精装 汉中路 3/7 57.05m² 48万全明 虎踞北路 5/6 61m² 45万双南 虎踞北路 5/6 61m² 45万双南 白鹭小区 5F 60m² 46.8万双南 月苑小区 7/7 77m² 40.5万双南 凤台南路 5/7 158m² 88万精装 莫愁新村 2/7 76m² 64.8万精装 中和桥 5/7 82m² 61万精装 江宁麦德龙 0/11 90m² 42万期房 三山街 2/30 101m² 78万精装 凤凰花园城 3/10 116m² 128万豪宅 汉中门大街 11/18 86m² 86.5万精装 金陵世纪花园 4/7 83m² 90.5万精装	鼓楼区 天福园 14/18 139m² 185万双南 戴家巷 2/5 52m² 39.5万精装 高云岭 6/6 47.2m² 42万二室 汉中门 1/6 61m² 52.5万精装 高云岭 2/7 69m² 70万精装 钟阜路 1/5 50.3m² 38.5万南北 福建路 6/25 59.6m² 50万全明 典雅居 1/5 93m² 88万三室一厅 新街口 3/7 99m² 88万三室全明 广州路 4/7 53.22m² 49.8万精装 山西路 5/7 111m² 122万三南全明 凤凰街 3/6 57m² 44.8万有物管 龙凤花园 6层 7 106m² 136万精装 凤凰西街 4/7 61m² 66.8万南北 三牌楼 1/7 56m² 47.9万南北 三牌楼 4/7 68m² 58.8万双南 察哈尔路 7/7 79m² 52万全明 蓝山国际 5/11 119m² 148万三南 清凉山庄 1/7 98m² 89万双南 凤凰西街 6/6 40.1m² 28万简装 凤凰三村 5/6 51m² 40.5万简装	育才公寓 1/6 63m² 57.5万精装 大钟新村 5/7 57m² 47.5万双南 蓝天园(多套) 1/7 72.6m² 94万双南 上海路连家店 1/6 55m² 75万双南 鼓楼连家店 1/7 37m² 54.8万市口好 新街口连家店 1/7 75m² 108万投资黄金 钟阜路2号 1/6 44m² 34万南学区 龙江路 3/6 50m² 47万好房 定淮门 11/7 67.5m² 80万全明 石头城新村 5/7 62m² 58万精装修 省机关大院 7/7 70.5m² 79万00年 马台街 2/27 64.5m² 70万5房 清河新苑(多套) 6/6 60m² 52万精装 白下区 五老村 3/7 50m² 46.8万精装 白下路 5/7 56m² 42.9万南北 石鼓路 15/28 65.5m² 55.5万双南 光华门 2/6 56m² 42.5万南北 申家巷 6/7 63.5m² 53万全明 王府园 1/6 63m² 63万三室地 健康路 4/7 64m² 57.5万双南 石鼓路 6/7 55.4m² 49万精装	侯家桥 1/1 30m² 25.3万简装 秣陵路 6/9 66.21m² 56万全明 公园路 6F 68m² 52万全明 象房村(居) 3/7 74m² 39.6万装修 朝天宫 7/7 94m² 70.5万精装 万达广场 6/7 52m² 34万南北 蓝旗新村 4/6 63.7m² 53.5万精装 瑞金北村 2/7 81.5m² 82万精装 瑞金北村 11/7 60.63m² 65.9万精装 光华东街 5/6 54m² 42.6万精装 光华东街 4/6 52.62m² 39.8万双南 紫金城西 5/6 91m² 91.5万双南 建华大厦 9/11 160m² 152万投资 尚书公寓 24/25 98m² 69.6万三 光大新寓 7/9 108m² 98万全明 中天花园 1/7 112m² 127万精装 建宇大厦 11/15 54m² 41万精装 澳丽嘉园 8/9 40+40m² 64万拎包入住 致和新村 1/7 66m² 71.5万南北 中山东路 4/7 52m² 45万简装 富丽山庄 2/7 63+30m² 51.8万特 朝天宫西街 3/7 50m² 45万南北	汉中门98年 2/7 84m² 75.8万双南 朝天宫机关房 4/7 70.53m² 63.8万二 富丽山庄(特价) 4-7-3321m² 105万三南二精 象房村连家店 1/7 54.5m² 56万低地 月牙湖花园别墅 1/1-3321m² 438万豪宅 夫子庙 2/7 38m² 33万南中取 集庆路 6F 48.5m² 33万全明 莺虹苑 2/7 76+30m² 61万三全 长乐路 4/7 81+10m² 68万得 武定新村 2/6 60m² 48万南北 来凤小区 2/7 40.5m² 31万价 琵琶小区 1/7 78m² 76万双南 皇册家园 6/11 100m² 148万精 九龙雅苑 9/10 137m² 116万送阁楼 秦淮人家 2/7 60.3m² 50万2房1 扇骨营 68m² 135万营业中 水西门广场 3/6 61.12m² 50.8万双南 夫子庙 4/6 57m² 47万南 建邺区南苑 1/7 78m² 68万精装	建邺区 南湖 3/7 56m² 43.8万双南 水西门 5/7 63m² 63.8万双南 水西门 6F 52m² 37万南北 安泰村 3/6 99m² 82万精装 梅花里 1/6 41m² 37.5万南 梅花里 4/6 65m² 58.5万精装 西城映象 7/19 124m² 130万三室 虹苑新寓 7F 78m² 51.5万双南 朗诗国际 16/18 83m² 116万恒温恒 爱达花园 5/7 80.5m² 62万精装 南湖一中旁 2/6 63m² 54万三南 万科光明城 1/11 90m² 90万2房2厅 南湖车站村 4/6 51.5m² 38.8万全明 奥体国际 25/28 96m² 68万挑高 莫愁湖南门 3/6 60m² 48.8万双南 金色家园 7/15 58.6m² 45万精装 奥体东 6/18 116m² 78万毛 半山花园 1跃 2 210.8m² 290万豪装	红山路 1/6 96m² 79.5万双南 锁金村 2/6 63.5m² 45.7万双南 后宰门 4/6 50m² 39.5万精装 宁栖园 5/6 78m² 62.5万双南 富贵山 5/5 48m² 34万南北 小卫街 6/7 76.7m² 62.6万精 美林苑 2/6 103m² 115万双南 唱经楼 15/30 67m² 68万双南 长江路 5/7 75m² 68万双南 东井亭 16/15 6m² 48.8万地铁口 肚带营 5/7 70m² 80万精装 北门桥 1F 68m² 63万双南 省农科院 2/6 57.5m² 42.3万双南 白马山 3/7 48.5m² 39.3万全明 后宰门 3F 52m² 38.8万双南 樱桃园 6/6 61m² 43.8万南北 樱桃园 3/6 61m² 49万南北 钟灵街 4/6 51m² 35.2万精装 普利街 1/7 57.18m² 42万南北 长小九中 5/7 70m² 80万双南 百子亭(多套) 4/6 61m² 54.8万双南 百子亭后 6/7 45m² 45万4房2厅 夫子庙 7/7 58.6m² 45万精装 夫子庙 6/18 116m² 78万毛 夫子庙 4/6 57m² 47万南 夫子庙 1/7 78m² 68万精装	花园路(特价) 7/7 68m² 39.5万双南 前山花园 6/6 43m² 30万精装 长江路青石街 5/7 60m² 55万3室1 丹凤新寓 5/30 72.5m² 72.5万 进香河路 5/7 51.1m² 48万简 珠江路 2/7 49.5m² 44.8万 其它区 仙林门面 1F 96m² 56万门面 蓝岸尚城 5/6 50+50m² 42万全 名嘉佳园 10/12 127.2m² 80万新 金陵小区 7/7 68+20m² 43万精 幕府佳园 8/11 120m² 78.8万全 枫情国度 18/24 91m² 76.8万新 安德新寓 9/8 102m² 9400m²全 安德新寓 2/7 55m² 45万精装 金陵村 5/7 57m² 35万双南 金陵小区 6/7 120m² 71万06 晓庄科技园 1/5 71m² 44万双南 宝塔桥东 5/6 50m² 29.8万双南 郁金花园 6/6 66+30m² 48万南北 晓庄科技园 6/7 56.2+56.2m² 44万全 晓庄科技园 3/6 95m² 75.8万06
--	---	--	--	--	--	---	---