

9场进33球,巴萨打疯了!

火力之猛欧洲无人能比

疯狂进球已经成为瓜迪奥拉新巴萨的耀眼名片。北京时间昨晨的西甲联赛,巴萨主场5:0大胜阿尔梅利亚,各项赛事取得9连胜打入33球,场均3.7球,目前的欧洲还没有哪支球队能像巴萨这样持续刮起进攻风暴。“巴萨能取得这一好结果的关键,在于球队拥有很好的球员。”瓜迪奥拉赛后也对球队的又一次5:0大胜感到惊讶,“我对球队的水平感到非常吃惊,因为上半场就打入对手5球,这可不像是正常的现象。”



庆祝进球时,埃托奥很陶醉

巴萨成欧洲之王

本赛季13场正式比赛,巴萨已经打入了38个进球,场均进球接近3个。其中,打入3球或者3球以上的比赛就有7场,包括6:1大胜希洪竞技和马竞,5:0大胜巴塞尔和阿尔梅利亚。最近4场比赛,巴萨更是不可思议地打入17球,这在欧洲也是独一无二的。

进球不断,也让巴萨不断创造好成绩,球队取得了9连胜,在联赛中巴萨已经暂时升到了第一位,在冠军联赛中巴萨小组赛3战3胜,距离出线只有一步之遥。在西甲联赛中,巴萨8轮联赛后已经打入了24球,正好一场3球,在多赛一场的情况下,巴萨比进球第

二多的皇马多进4球。在西甲积分榜上,进球数达到巴萨进球数一半的也只有区区几支,许多球队进球数只有巴萨的1/3、1/4,最少的甚至只有1/8。射手榜前4位的球员中,就有2位是巴萨的,他们是打入9球的埃托奥和打入5球的梅西,两人的进球数相加,就超过了西甲绝大多数球队的总进球数。

欧洲五大联赛,英超进球最多的是曼城,8轮进20球,意甲进球最多的拉齐奥7轮进15球,德甲进球最多的勒沃库森9轮进23球,法甲进球最多的马赛9轮进18球(勒芒10轮进18球),他们在进球数上都无法与8轮进24球的巴萨相比。在冠军联赛小组赛上,巴

萨也打入了10个球,与阿森纳并列成为进球最多的俱乐部,领先第三名里昂2球,曼联、国米等强队在进球数上都无法与巴萨相比。

上座率逐渐回升

瓜迪奥拉的巴萨进攻火力是如此强大,以至于要阻止巴萨进球,也成为了一大难题。本赛季的正式比赛,巴萨只有2次未能攻破对方球门,而且都是在赛季初,第一场是冠军联赛预选赛客场对华沙克拉科夫的比赛,第二场则是联赛首轮对努曼西亚的比赛。自那之后,巴萨进攻火药就再未受潮过,每场比赛,他们都能让对方门将到球门里去捡球。而且,自从联赛第二轮被桑坦德逼平后,

巴萨就再未让胜利从手中溜走,算下来,巴萨在冠军联赛和西甲联赛上已经取得了9连胜,虽然距离里杰卡尔德创造的18连胜还有一段距离,但瓜迪奥拉的球队已经走上正轨是不容置疑的事实。

事实上,里斯本竞技是第一个牺牲品,巴萨轻松战胜对手。自那之后,新巴萨就以不可阻挡之势前进着,而且还取得了4场狂胜。计算进球数,9连胜期间巴萨的场均进球数达到恐怖的3.7个,很显然,高效的巴萨球员在球场上不会放过任何的机会。埃托奥贡献10个进球,是连胜期间进球最多者,梅西也有8球入账,另外哈维也3次攻破对方球门。

事实上,早在季前赛期间,巴萨就展现出了惊人的进球感觉,当时巴萨曾6:0狂胜苏格兰希伯年,5:1大胜邓迪联,5:2战胜墨西哥瓜达拉哈拉,6:2征服纽约红牛,当时有媒体认为巴萨热身赛的大胜含金量不足,但现在,瓜迪奥拉将球队的这种良好感觉也转移到了正式比赛中。

巴萨连续大胜,诺坎普的上座率也逐渐回升,赛季初诺坎普的球迷人数一度下降到5万多人,但本场比赛,诺坎普来了63566名球迷。就连西班牙的经济专家们也表示,足球要想对抗上座率下滑的危机,最好的办法就是多打出漂亮的比赛,多完成精彩的进球,显然,巴萨在这方面已经走在了最前列。伊万

执教国足 沈祥福愿意

快报讯 女足敲定主帅商瑞华后,男足选帅已提上足协议日程。据悉,12月将竖旗的新国足的选帅工作已经开始进行,因经费不足和明年国际大赛仅有亚洲杯预选赛的缘故,目前足协只是选择过渡型本土主帅。据悉,相比于今年中超冠军球队主帅执教国足的方案,中国足协更倾向于将目光锁定在沈祥福、殷铁生、高洪波、成耀东、吴金贵、王宝山等六人身上。对于再次成为国足主帅热门人选,身在

上海的广药中一主帅沈祥福表示,自己非常愿意出任国足主帅。

昨天,在上海带领球队备战中超联赛的沈祥福没有避谈“选帅传闻”。他表示,自己非常愿意出任国足主帅,但何时出任将要视时机是否合适,“有机会为国家做贡献自然是每个教练的理想,但是作为广药主帅,联赛只要一天还没结束,我就要全身心地扑在球队的训练和比赛上,无暇顾及其他的。”(许可)

简讯

● 蓝军主场不敌红军 北京时间昨晚的英超联赛焦点战,切尔西主场0:1不敌利物浦,开场仅10分钟,阿隆索打进全场唯一进球。切尔西本赛季联赛首战吃败仗。

● 热刺主帅黯然下课 北京时间昨晨,托特纳姆热刺俱乐部官网正式宣布解雇主帅拉莫斯,同时据英国媒体报道,雷德克纳普将接替拉莫斯成为热刺新帅。如果热刺与雷德克纳普谈判成功,将付给其老东家朴茨茅斯500万违约金。

● 伊布年薪将成第一 据意大利媒体透露,国米即将宣布和伊布续约,凭借这份合同,

伊布将成为世界足坛年薪最高的球员:年薪税后1200万欧元,这也标志着国际米兰每年要为瑞典人付出2400万欧元的费用,而在这个数字面前C罗的税后800万欧元和卡卡的税后900万欧元都渺小了很多。

● 继海复出谢菲联胜 北京时间昨晨的英冠联赛,谢菲联主场1:0力克普雷斯顿,取得近3轮首场胜利,积21分升至第5位,重新回到升级附加赛区域。孙继海连续4轮进入大名单,并在中场休息后替补出场,这是他9月16日吃到红牌停赛4场后首次出场。

4150元/m²“一口价”惊爆全城 威尼斯水城借救市发力,“抄底价”席卷江北楼市

■五大亮点,全城“惊艳”

两成首付,降低普通住房契税,免收印花税等等,一系列宏观救市政策陆续出台;政府投入700亿,打造江北新城的规划逐步落实;南京地方救市政策陆续推出,市民购房成本大幅降低……频繁的利好,让更多的购房者把目光投向南京的价格盆地——江北楼市。

但谁是目前江北楼市性价比最高的楼盘?所有想到江北新市区买房的人,都在问同一个问题。这样的答案可能不是唯一的,但本次推出一口价的威尼斯水城项目的确值得关注。该项目以从未有过的大幅优惠,给南京所有买房人提供了到江北楼市“抄底”良机。它以极具爆炸效应的4150元/m²“一口价”,向外推出了100套特价房源。此外,该项目景观多层、景观高层等,均推出双折扣、购房奖券等不同的优惠及活动。

“抄底”大潮涌现,购房莫错过良机

自2008年11月1日起,对个人首次购买90平方米及以下普通住房的,契税税率暂统一下调到1%;对个人销售或购买住房暂免征收印花税;对个人销售住房暂免征收土地增值税;自10月27日起,金融机构对居民首次购买普通自住住房和改善型普通自住住房提供贷款,其贷款利率的下限可扩大为贷款基准利率的0.7倍,最低首付款比例调整为20%下调个人住房公积金贷款利率,各档次利率分别下调0.27个百分点……频繁推出的宏观利好,给一段时间低迷的楼市注入了一针强心剂,购房热潮开始在多个区域风生水起。

而在南京,“楼市新政”颁布后,也给购房者带来了更为直接的政策利好。

南京率先公布20条“楼市新政”,其中最吸引眼球的就是金额为房价1%的“购房补贴”。这份由南京市财政局、房产局联合签发的“房贴细则”明确规定:买房人所购普通住房面积不超过90平方米(含),购房补贴金额为契税完税证上实缴金额的1%;所购普通住房面积在90平方米到144平方米(含)之间,购房补贴金额为契税完税证上实缴金额的0.5%。在细则中南京还明确从2008年10月1日—2009年9月30日一年的时间内,在南京购房即可享受房贴。轻松购房不再是梦想,不少业内人士判断,新一轮的销售热潮将在年底前涌现。

最低首付仅9万元,轻松实现三房梦

“100套小高层特价房仅售4150元/平米,这已经是项目的触底价格了。”据介绍,针对本次团购活动,威尼斯水城给出前所未有的优惠幅度,4150元/平米的价格,已经接近该项目的底限。而其同期推出的50套景观多层,全部是87的两房户型,虽然属于市场极为稀缺的房型,但其均价也只有4380元/平米,同时参加团购还可享受2%的团购优惠。200套非特价的82—150m²小高层房源也给出了大幅优惠,这部分产品将在正常优惠9.8折以外,再打9.8折的团购优惠。同时,业主还可以另外参加最高5000元的购房券抽奖活动。

86—145m²的花园洋房一直是该项目特色产品,售价不菲。但在本次活动中,该项目推出的100套花园洋房却低价销售,给购房者足够的让利空间。这部分产品均价在5000元/平米,另外还可以享受双重折扣优惠,以及参加最高5000元的购房券抽奖活动。

为了详细介绍其推出产品的价格优惠,该项目销售人员为购房者详细算了笔账:项目特价房主力套型为87平米金牌特价两房,单价在4150元/平米,最低首付只要7.3万元,公积金贷款30年贷款每月还款额只有1400元。而108平米实用特价三房特价为4150元/平米,最低首付9万元,公积金贷款30年贷款每月还款额也只有1800元。

亮点一:“华东第一盘”气势非凡

威尼斯水城位于天高水阔的浦口新市区,总建筑面积多达450万m²,是南京最大的楼盘,也是华东第一大盘。项目针对业主量身定制了假日酒店、会所等高档特色配套,建成后将是一个集居住、休闲、度假、娱乐、商贸等于一体的综合大盘。而项目所处地段,更是占据了长江段稀缺江景资源岸线,收藏最为迷人的江畔风情。在江北诸多楼盘中,威尼斯水城也是一个品味档次较高,风情独特的特色大盘项目。

亮点二:苏宁地产实力钜献

历经二十年发展,成功开发50余个房地产项目,累计开发面积超过600万平方米,苏宁地产一直以“高质、高标、高效”为目标,秉承“优质工程,诚信服务”的企业宗旨,在市场把握、产品研发、营销、工程质量和物业服务等方面,一直走在市场的前端,在南京楼市一定树立了良好的市场口碑。作为该集团二十年来厚积薄发的精品之作,威尼斯水城自问世以来就赢得市场一致赞誉。

亮点三:绝版江景房源独特

威尼斯水城正对浩

瀚长江,截取9.5公里长江岸线美景。该项目建筑群紧邻长江,视野开阔,环境优美。而滨江大道等沿江宽阔的道路规划,以及社区畅达的内部交通,都使得该项目能够与江景更好的嫁接,居住在这里的业主能够享受到真正的滨江生活。

亮点四:地铁盘与主城无缝对接

项目东侧滨江大道将规划为60米宽城市景观道,西侧浦珠路为48米宽,双向8车道的城市主干道,区域内交通便捷;威尼斯水城公交线路开通,151、636等多条线路与外界连接,有数条大巴往返项目与主城。

政府规划的地铁三号线,与项目所在地紧紧相邻,项目也成为名副其实的地铁房源。地铁将为业主出行带来史无前例的便利,同时也将为浦口板块发展注入活力。

亮点五:名校为业主子女保驾护航

在主城区学区房价位居高不下,一房难求的情况下,威尼斯水城大手笔引入省级名校高素质教育体系,打造高级别的中小学和幼儿园,小区内引进南京名校体系,让业主的孩子坐享高素质教育。业主轻轻松松置业,就可以实现孩子的名校梦想。

许延正



Tel:025+84783535