为防DNA外泄,喝水后茶杯将被销毁;每次外出时,同时驶出12辆“总统座车”

奥巴马上厕所 背后都会有保镖跟着

奥巴马成功当选美国下任总统后,美国特工处对他的保安措施可说达到了空前的等级。事实上,当奥巴马明年1月20日正式入主白宫后,他们一家的生活将被彻底改变,奥巴马将成为世界上受保护最严密的人,他连上趟厕所都会有保镖跟随在后;奥巴马在白宫外面喝水后,他的茶杯会被立即销毁,以防有人获取他的DNA……

奥巴马一家将受到世界上最严密的保护

奥巴马代号“叛逆者”

当美国伊利诺伊州参议员奥巴马成功当选美国第44任总统后,他现在事实上已经成了世界上受保护最严密的人。美国特工处为奥巴马准备的安保措施可说绞尽了脑汁,因为他们知道,奥巴马遭暗杀的风险可说比美国历史上任何一位总统都要高。许多安全专家担心,针对奥巴马的暗杀行动也许只是个时间问题而已。

消息来源披露,奥巴马在美国特工处特工口中的代号是“叛逆者”,为了随时随地保护他的安全,即使连奥巴马上厕所的时候,他的保镖们都会紧紧跟随在后。保镖们将先仔细检查一遍厕所,然后站在门口为奥巴马“站岗放哨”。

每次同时驶出12辆车

奥巴马的座车是由美国特工处专门提供的防弹车,它坚固到可以抵挡一枚炸弹的袭击。当奥巴马就任美国总统后,他每次乘车外出,都将有12辆一模一样的“总统座车”同时离开白宫,如果真有刺客密谋暗杀奥巴马,那么他们将压根分不清奥巴马到底是坐在哪一辆车中。

为了不让潜在刺客通过定时炸弹或遥控炸弹等方法暗杀奥巴马,奥巴马的总统座车可能还将配有高科技的信号干扰器,它可以发射出强力磁脉冲,让距总统座车数百米范围内的爆炸装置或定时系统都会暂时失效。

销毁茶杯防DNA“泄密”

此外,奥巴马在白宫以外不管什么地方喝了水,他每次都必须在喝完水后将自己的水杯交给一名特工处保镖,这名保镖随身带着一个小袋子,他会将奥巴马的水杯放进袋子中弄碎销毁。

美国特工处这样做的目的,是为了确保没有任何未经授权的人可以获得美国总统的DNA。尽管目前还没有人知道,敌人会利用美国总统的DNA搞些什么样的破坏。

纪念碑报警器曾闹笑话

像前任美国总统一样,奥巴马还将获得3个卡片式“报警器”。这3个“报警卡”外表看起来就像是信用卡一样,一张“报警卡”可以放在奥巴马的口袋里,一张放在他的总统办公桌上,还有一张则放在他的卧室床上。奥巴马任何时候遇到紧急情况,只需用力按一下“报警卡”,“报警卡”就会立即向他的保镖们发出紧急信号,他的保镖们就会以最快的速度,迅速冲到总统的身边进行“护驾”。

据内幕人士称,本来给予美国总统和副总统的是另外一种“报警器”——一个高约7.6厘米、可以摆在床头的华盛顿纪念碑缩微模型。总统和副总统一旦遇到紧急情况,只要将这个“华盛顿纪念碑”模型碰倒,接到紧急信号的保镖们就会蜂拥而至。可是这种“报警器”却因为老布什主政时的副总统丹·奎尔而闹出了一个大笑话,不得不被美国特工处所放弃。

据内幕人士称,一次副总统奎尔和妻子玛丽琳深夜在床上翻云覆雨时,由于动作太大,奎尔不小心碰翻了床头的“华盛顿纪念碑”模型报警器,结果几秒钟之内,他卧室的房门就被保镖撞开,卧室灯全被按亮,保镖们将玛丽琳扔到了地板上,并一齐聚到赤身裸体的奎尔身边,检查和保护他的安全。

白宫就像一座“豪华监狱”

据悉,奥巴马当参议员时,妻子米歇尔一次曾打电话要他下班后买些杀蚊药回来,因为他们芝加哥的家中开始闹蚊灾。

不过当米歇尔成为拥有132个房间的白宫新主人后,她将再也不会遭遇这样琐碎的家庭烦恼了。米歇尔和奥巴马将拥有至少100个白宫雇员,包括种花人、厨师、司机和化妆师等。

据前第一夫人南茜·里根称,她当年住进白宫一个月后,一名雇员交给了她一份食品账单,南茜吃惊地发现,原来总统也要为自己的食品买单。南茜说:“没有人告诉我们总统和他的妻子还要为每天的食品、干衣费、牙膏和化妆品付钱。当罗纳德回家换过衣服后5分钟,他挂在衣柜中的衣服就会消失,被雇员送去清洗和熨烫。”里根总统认为自己生活在白宫,就像生活在一家“八星级宾馆”中一样,不过美国第33任总统哈里·杜鲁门却抱怨白宫像一座“豪华监狱”。

白宫将具“非裔”风格

据悉,当奥巴马和新第一夫人米歇尔入住白宫后,他们将获得15万英镑的装修预算,用于重新装修他们的白宫新家。米歇尔许诺将用鲜艳的色彩和织物,将白宫装饰得符合非裔美国人风格。奥巴马则想移除著名的林肯卧室中的等离子彩电,而代之以书架,因为他希望来白宫做客的客人们能够多看些书。

奥巴马还没有确定他在椭圆形办公室中办公时使用哪一张办公桌,朋友们称奥巴马将使用曾被约翰·肯尼迪使用过的一张办公桌——这张名叫“不动摇之桌”的桌子是1880年由英国维多利亚女王作为礼物送给白宫的。

奥巴马将在白宫内建篮球场

据悉,米歇尔将拥有25个可以任意支配的白宫厨师,当奥巴马入主白宫后,第一夫人米歇尔将收到厨师长的信,请她将奥巴马最喜欢吃的食品列出一个清单,然后通过电子邮件发给白宫厨师长。白宫厨师们将按照奥巴马的口味,来为他准备与小布什口味完全不同的新餐后甜点。

曾为劳拉·布什烹饪过一份60厘米高姜味蛋糕的白宫前糕饼师罗兰德·梅斯尼尔说:“每个第一夫人刚进入白宫时,都会非常挑剔,因为她们希望一切都按照自己的方式进行。”

消息来源称,为了保证自己健美的身体,奥巴马将在白宫中建一个户内篮球场,取代由尼克松当初下令建造的保龄球场,奥巴马还将邀请一些美国职业球星来白宫和他一起进行投篮比赛。事实上,许多美国总统都在白宫建有自己的健身设施,譬如第32任总统富兰克林·罗斯福在白宫建了一座游泳池,第42任总统克林顿在白宫南草坪边缘建了一条锻炼跑道,奥巴马只不过是在遵循传统而已。不过,美国特工处保镖已经向他发出警告,要求他将来不能像当参议员时那样绕华盛顿骑自行车进行锻炼,因为这样做实在太危险。

当奥巴马入主白宫后,他位于芝加哥的家也将被铁栅栏包围起来,闲人禁止入内,这座芝加哥旧宅中任何时候都将有一名保镖进行守卫。

欧阳

奥巴马入主白宫 办公室变成啥样

奥巴马会给这间办公室带来什么变化呢?

据英国媒体报道,白宫椭圆形总统办公室自1909年建成后已服务了17位美国总统,每位新总统都给这间位于白宫西翼的房间带来了自己的风格。

当美国新当选总统奥巴马于明年一月入主白宫后,其个人设计风格将揭晓。

以下为奥巴马入主白宫椭圆形办公室后,其内部陈设猜想(号码如图):

①高32米的法式窗户使房间的采光非常好。在二战时,窗户安装了防弹玻璃。

②和③与他的前任一样,奥巴马预计将保留桌子后的美国国旗和总统旗。

④Gunlock椅子已服务了9位总统,它是为肯尼迪总统专门设计的。

⑤布什总统的家庭照片目前放在旁桌。

⑥写字台使用的木材来自英国皇家海军的“勇毅号”军舰,这是维多利亚女王送给美国总统的礼物。

⑦罗斯福总统曾启用中央桌板以掩饰腿疾。

⑧艾森豪威尔总统半身像,奥巴马夫妇将从白宫收藏中选择艺术品和家具。

⑨威廉·克尔纳的画作《勇往直前》,画面上是一队牛仔骑马跨越西部高山。

⑩首位使用椭圆形办公室的霍华德·塔夫脱总统认为地板过冷,给地板铺上了橄榄绿的长绒地毯。在那之后,历任美国总统都使用了量身定做的地毯。

⑪总统徽章总是位于地毯的中心位置。

⑫放在木盒里的总统红色呼唤器,这是传唤助手的装置。据称是约翰逊总统下令安装的,以便让特工处特工在他妻子前往椭圆形办公室时向他发出警报。

⑬放在总统办公桌旁边的两张紫檀椅,自罗斯福总统时就开始使用,它们背对办公室,是供秘书记录总统指示时使用的。

综合

承诺的“变革”已着手兑现

奥巴马在竞选中承诺推进“变革”,而他的顾问团早已着手协助他兑现诺言。美国《华盛顿邮报》9日援引奥巴马交接顾问团专家的话报道,顾问团耗时数月列出一份清单,内容是乔治·W·布什政府支持、而奥巴马宣誓就职后可能迅速“推翻”的200余项法规及行政命令。

奥巴马交接顾问团一名不愿公开姓名的高级别官员说,奥巴马可能在宣誓就职后迅速阻止或废除这些法案和行政命令,“颠覆”白宫在气候变化、干细胞研究、卫生保健等领域的政策。

这名官员说,40多名顾问历时数月制定这份清单,以助奥巴马能在法规和政策领域迅速推进“变革”。

曾在比尔·克林顿政府担任行政管理和预算局助理行政官的丹·门德尔松分析说,奥巴马顾问团瞄准的,是布什政府以“明显政治理由”推行的政策法规。在一些情况下,奥巴马可能会直接出台新政策,取代“布什政策”;而在另一些问题上,他可能恢复遭布什否定的“(比尔·)克林顿政策”。

民主党众议员克里斯·范霍伦认为,奥巴马交接顾问团这份清单起到“先声夺人”的作用,因为“尽早向民众证明‘变革’就在眼前至关重要”,而最明显的证明方式之一就是“批准布什否决的法案”。

不过,奥巴马交接顾问团女发言人斯蒂芬妮·卡特8日说,顾问团尚未决定任何有关政策法规的“变革”。

张代雷(新华社)

怕奥氏限枪引发“购枪热”

奥巴马赢得总统选举前后,众多枪械爱好者因担忧奥巴马未来执掌的政府可能限制一些攻击性枪械销售而在国内枪械店竞相采购,掀起了一股“购枪热”。

路透社8日报道,奥巴马和竞选搭档拜登一直被视为严控枪支提倡者。

各地枪械店销售额在总统选举投票日前后出现大幅上涨。

亚利桑那州比斯比“第二修正案家庭枪支店”店主戴维·格林伯格说,他们的AR-15步枪最近几天已经脱销,“奥巴马(当选次日),我接到人们求购半自动步枪的电话比平日多好多”。

“人们似乎担心它们(枪支)可能遭禁,这相当有可能,”格林伯格补充说,奥巴马和拜登将被迫在全国范围内消除枪械。”

尽管奥巴马竞选期间宣称尊重美国宪法第二修正案赋予公民持枪的基本权利,但他和拜登主张永远禁止包括军用类型半自动步枪在内的攻击性枪械,并提倡采取“普遍措施”使儿童和罪犯远离枪械。这在一些枪械爱好者中引发担忧。

美国全国步枪协会认为奥巴马是“对《宪法》第二修正案公民自由的严重威胁”。

面对枪支爱好者种种疑虑,奥巴马拥护者出面释疑。俄亥俄州州长、民主党人泰德·斯特里克兰说:“如果你是一名运动爱好者,如果你是一名枪支拥有者,如果你尊重宪法第二修正案,你无须因奥巴马感到担心。”闫亮(新华社)

11月楼市利好频传,现代快报与苏宁环球联合推出团购优惠

实力铸就品牌!

天润城 金牌三房 3800元/㎡ 一口价

“免税两房”减6880元再打9.8折 :81㎡两房仅32.8万,立省2万税费和房款

浦口700亿打造江北新城,过江地铁明年开建,纬七路过江隧道明年底通车,纬三路过江通道明年动工,过江将实行年票制……这一系列重大利好消息,让价格降到“谷底”的江北楼市,再次受到买房人的集体瞩目,兴起一波“抄底潮”,天润城等7个江北楼盘的销售套数跻身全市前10名。

然而,近期江北楼市“降价风”似有愈刮愈烈之势。有部分楼盘的价格甚至低出正常水平,也不免让购房者有存在购房风险之虞:开发商是否出现资金链断裂?自己购买的房子是不是会成为最怕出现的“烂尾房”?其实,价格固然是买房人的重要考虑因素,可也不能一味求低,关键还是要看开发商的实力和楼盘品质——这才是真正的实惠。

本报特别与以实力品牌为保障的苏宁环球强强联手,11月15日—16日针对天润城推出大型团购优惠:100套“金牌三房”,核出震惊全城的3800元/㎡一口价。同时,其他所有房源享受总价减去6880元再打9.8折的团购优惠。

一口价:100㎡三房仅38万,立省8万

借着新政利好频出的契机,海纳好邻居“百家房产销售冠军”的苏宁·天润城,推出100套101—143㎡的特价三房,以市场最低价3800元/㎡一口价,必定在本周末引发一场实实在在的抢房大战。

这批特价房分布在第8、9、10街区,很多都是“金牌户型”:以第10街区的100㎡左右的三房两厅为例,原价均在4600元/㎡以上,总价超过46万,现在享受3800元/㎡一口价,总价仅35万左右,直接节省的8万元现款。

恒源城数新的新数,首次刚房或改善住房,首付降为20%,也就是说首付7.6万就能买到一套100㎡左右的三房,还能享受2.7倍杠杆利率,贷38万左右只供收益5600元左右。

“现在首付7.6万就能到大润城买套三房,还能享受海云市政府6.0%的高额补贴,总及最新的优惠利率,太划算了!”开多买房人获得实惠,获得但这空前绝后的优惠机会绝大部分属实惠。

免税房:81㎡两房仅32.8万,立省2万

11月15日—16日,除了100套3800元/㎡一口价的特价房,天润城的其他所有房源,均可享受总价减去6880元再打9.8折的团购优惠:包括50、90㎡的“免税”两房,还有90—100㎡的三房以及更大户型。

最诱人心动的,当然是80-95㎡的“免税”两房,因为根据政部发布的新政规定,2008年11月1日起,个人首次购买90㎡及以下普通住房,契税下调为1%。而此前南京市新政规定,非因购买90㎡及以下普通住房,政府补贴1%。这样,房贷“对冲”契税,95㎡以下户型就成为更二两所买房的“免税”户型,人见人爱。

以天润城81.43㎡两间两厅为例,原价4600元,总价342000元,缴3%契税,即6840元。而如果11月15日—16日参加天润城团购,契税只有1%,同时南京市政府给予1%的购房补贴,相当抵消1%的契税。这样,直接就省了5840元的税费。

同时,总价被减6880元再打9.8折,81.43㎡房总价仅338443元,又省了1583元。加上节省的6840元税费,共省下8423元。

主办方:现代快报置业会 团购楼盘:苏宁·天润城

团购优惠:

一、100套特价三房,3800元/㎡一口价

二、90㎡以下“免税”两房,减6880元再打9.8折

免费团购专车乘坐时间:11月15日早上9点

乘车地点:苏宁环球案房酒店门口、海润源苏宁环球购物中心门口

公交车线路:可乘坐131、132、136、149、159、新城、盐工、盐景、盐塔、盐游等线路,在红太阳建材城站下

品质保障:苏宁环球,相信品牌的力量

在天江定的南京楼市中,群雄争霸,竞争激烈,然而,建筑质量达3600万平方米,规模名列全国第八强的苏宁·天润城,却屡屡获得各项殊荣。自2005年开盘以来就连续3年评选“南京楼市销售冠军”,连续荣获两届“CIHAF中国名盘”,还有“南京楼王”、“销量冠军”,南京楼市最具投资价值楼盘“三等奖”……各种荣誉不胜枚举,尽在天润城一身。

苏宁·天润城,是苏宁环球荣耀品牌实力的见证。在南京,苏宁品牌已被纳入每个消费者心中,提起苏宁,第一反应便是红遍百姓放心,这就是品牌的力量,品牌足够让消费者对小区规划放心、对建筑质量放心、对交房放心、对小区公共设施放心、对交通放心。

如今,随着“江北新街口”的资金注入,10条交通线路,超高长桥比、或急转小区高层,已吸引了多个有经济实力的家庭来安家,一处处成熟风韵的社区正在崛起。已经很热闹在江北新城,被评为“全国和谐邻里人居佳境”,深受广大老百姓和买房人的好评。

团购报名热线 58579999 58491111

团购时间:11月15日—16日 售楼处地址:大桥北路77号江北电信大楼一楼