

增值税转型明年元旦全国推行

允许抵扣新购设备所含增值税等改革,一年将减轻企业税负共约1233亿

	上证指数	深证成指
开盘	1782.31	5855.08
最高	1876.16	5128.72
最低	1782.31	5855.08
收盘	1874.8	6127.12
涨幅	7.27%	6.50%
成交额	589.4亿	222.1亿

指数名称	收盘	涨跌
恒生指数	14744.63	501.2
恒生中国企业指数	7412.85	618.26
恒生香港中资企业指数	3087.22	192.58
台湾加权股价指数	4740.27	-2.06

指数名称	最新	涨跌
英国富时100指数	4478.92	113.96
德国DAX 30指数	5067.52	129.06
法国CAC 40指数	3576.19	107.07

(截至北京时间11月10日21:00)

指数名称	最新	涨跌
道琼斯工业指数	9071.57	127.76
标准普尔500指数	939.1	8.11
纳斯达克综合指数	1679.97	32.57

(截至北京时间11月10日22:30)

货币种类	代码	现汇	现钞	现汇现钞
美元	USD	681.15	675.69	683.89
港币	HKD	87.89	87.18	88.24
欧元	EUR	875.02	856.31	881.52
日元	JPY	6.8638	6.717	6.9148
英镑	GBP	1078.28	1055.02	1085.85
瑞士法郎	CHF	579.27	567.17	584.15
新加坡元	SGD	458.58	449.09	462.63
瑞典克朗	SEK	87.04	85.24	87.82
加拿大元	CAD	575.62	563.71	580.71
澳大利亚元	AUD	466.84	456.57	470.4

国务院总理温家宝近日主持召开国务院常务会议,决定在全国范围实施增值税转型改革,审议并原则通过《中华人民共和国增值税暂行条例(修订草案)》、《中华人民共和国消费税暂行条例(修订草案)》和《中华人民共和国营业税暂行条例(修订草案)》。

会议指出,为扩大国内需求,降低企业设备投资的税收负担,促进企业技术进步、产业结构调整 and 转变经济增长方式,会议决定,自2009年1月1日起,在全国所有地区、所有行业推行增值税转型改革。

改革的主要内容是:允许企业抵扣新购入设备所含的

增值税,同时,取消进口设备免征增值税和外商投资企业采购国产设备增值税退税政策,将小规模纳税人的增值税征收率统一调低至3%,将

相关新闻

根据国务院常务会议推出的十项措施,我国将增加约4万亿美元的总投资以拉动内需,其中四季度先增加中央投资1000亿。国家发改委昨日就此召开紧急会议对这1000亿投资进行安排,明确投资将严格防止用于“两高”行业和低水平重复建设。发改委相关负责人表示,这表明国家在非常时期加大了中央投资

矿产品增值税税率恢复到17%。

经测算,明年实施该项改革将减少当年增值税收入约1200亿元、城市维护建设税收

入约60亿元、教育费附加收入约36亿元,增加企业所得税约63亿元,增减相抵后将减轻企业税负共约1233亿元。

据新华社电

发改委紧急落实千亿新增投资

力度。他表示,新增的1000亿投资将按照此前各省市地区申请的项目投资走,同时项目的审核等仍会执行严格的程序,但投资范围必须严格控制在中央确定的重点领域内。“通过项目的带动,如铁路和公路等基础设施建设将会带动相关产业如钢铁、水泥等产业的发展,扩大就业。”他表示。据了解,1000亿新增中央

投资将主要用于七个方面,包括:加快建设保障性安居工程;加快建设农村民生工程和农村基础设施;加快铁路、公路和机场等重大基础设施建设;加快医疗卫生、教育文化等社会事业发展;加快节能减排和生态建设工程;加快自主创新 and 结构调整;加快地震灾区的恢复重建工作等。

《新京报》供稿

摩托罗拉全球裁员波及南京

在公布了让人不尽满意的2008年第三季度财务数据后,摩托罗拉宣布将全球性裁员3000人,其中手机部门2000人。当然,作为过去几年来重点发展的区域,中国难免受到波及。有报道称,摩托罗拉将会撤销在南京的研发中心。

裁员计划还没落实到人

摩托罗拉中国公司一位内部人士透露,该次裁员的重点是研发部门,即全面放弃摩托罗拉传统的Linux以及ezx相关的项目。摩托罗拉会撤销其在南京的整个研发中心,北京软件研发中心也将有一部分人员在裁员之列。该人

士透露,目前摩托罗拉中国公司裁员计划已确定到具体的部门,但还没有落实到个人。南京研发中心是整个部门撤销,但不是全部人员都会裁掉,有的人可能会转岗。

记者昨天下午来到位于江宁开发区的摩托罗拉南京软件研发中心,这里显得秩序井然,一位工作人员告诉记者,同事们都在自己的工作岗位上,没有听说要裁员。“可能对CDMA这个部门有影响,其他部门没有听说。”另一位从事软件开发的摩托罗拉员工透露,他的确听说了裁员的消息,“我们软件开发这边好像没有裁员,而且因为人手紧

张还在招人,其他部门听说有裁员的,不过人数不多。”

研发中心不会全撤销

既然南京的一个研发中心整体撤销,那么员工为什么毫不知情,甚至表示还在招人?记者与摩托罗拉南京软件研发中心取得联系,对方不愿意透露任何有关公司裁员的消息,只是表示,一切均以摩托罗拉中国公司的消息为准。

记者联系到摩托罗拉中国公司的新闻发言人陈雷先生,他对此表示:“南京研发中心不可能全部撤销,所谓的CDMA研发部门全部裁员也没得到证实,南京软件研发中

心是摩托罗拉国内6个研发中心之一,对摩托罗拉来说十分看重,不可能全撤销。”

陈雷告诉记者,就南京而言,真正被裁掉的员工是非常小的一部分,还有一部分公司在内部寻找机会为其安排其他岗位。不过,他说,具体裁员的时间表、裁员比例和具体的部门,目前还不确定。陈雷透露,对摩托罗拉来说,中国是非常重要的一个战略要地,因此不会大幅裁减中国员工,特别是研发部门,所以南京的摩托罗拉员工中只有非常小的一部分会受到裁员影响。快报记者 张波



A股存货 1.9万亿史上最重

上市公司面临着史上最沉重存货。季报数据显示,截至9月30日,A股上市公司的存货共计19087.72亿元,较年初增加4780.83亿元,增幅高达33.42%。而这一数据,也刷新了历史纪录。

关注指数:★★★★★
关注版面:A26、A27

基金八年 吞噬近万亿财富

基金业到底有没有帮助中国老百姓赚到钱?2001年-2008年9月末,基金业累计投资亏损高达9625.23亿元。也就是说,在过去的八年间,基金的投资并没有创造财富,相反吞噬了近万亿元的财富。

关注指数:★★★★★
关注版面:A29

打电话买车险 商业险省更多

现在,私家车主拨打4008-000-000投保平安电话车险,服务品质与其它渠道一样,保障相同保费却能省更多,11月底前投保还有机会体验超值服务!另外两年未出险交强险最高还可下浮20%。除价格优惠外,三分钟报价,免费送单上门,提供POS刷卡服务,让车主省钱、省时、更省心。

我们的特价比新政更实在

3350元/m² 惊爆价将特价进行到底



实景图

首付仅8万,明发滨江新城阔景三房再爆抄底价

首付款在8万元以内,这样的价格以前买一套两房都极为困难,而现在首付两成的新政推行后,加上部分楼盘推出的优惠,8万元首付居然能买到一套阔绰的三房。这是近日明发滨江新城推出的团购活动中,爆出的特大优惠信息。记者在该项目现场了解到,该项目一套114m²左右的三房,首付款只在8万元左右。而同时由于贷款利率的下调,购房者买这样一套三房,还款要比以前少出10多万,同时月供也变得轻松很多。这也意味着,对于南京目前手头并不阔绰的购房者而言,实现轻松置业不再是遥远的梦想。

50个机会,每套优惠都不下10万元

新政之后,楼盘究竟能优惠多少?这是近期不少购房者关注的问题,事实上,包括两成首付,降低普通住房契税,免收印花税等宏观救市政策。以及南京出台的免征印花税、土地增值税、贷款利率下限扩大为基准利率0.7倍,购房不超过90平方米(含)1%补贴等等利好在内,购房者在有形和无形之中已经减少了不少置业压力。

“为了响应国家救市政策,我们近日推出一项优惠幅

度最高的团购活动,所有推出的房源均下调价格,幅度之大是以前没有过的。”据江北明发滨江新城项目有关负责人透露,本次团购活动,他们仅限量推出了50套特价房源。房型面积既有目前市场上最为稀缺的80多平米两房,也有可以满足三口之家居住需求的110余平米三房。虽然是稀缺房源,但本次团购的优惠价足以打动购房者——绝大部分房源价格均在3350元—3500元/平方米区间。从总价上看,这些房源也均控制在40多万元以内,80多平米两房的总价更是低的惊人。

“以项目主打的114m²左右三房为例,项目现在首付只有8万元,另可节约10到15万左右的利息。”据明发滨江新城销售人员介绍,虽然价格幅度已经足够让购房者动心了,但这还并非本次团购最有价格优势的房源。而能否抢到最特惠的房源,那就要看哪个购房者能够率先把握出手机会了。

阔绰三房,实用两房任意挑选

不少楼盘搞特价或者团购优惠活动,都会推出大量产品品质一般,不太好销售的房源。但在明发滨江新城本次迎新政团购活动中推出的房源,却是该项目一直比较畅销的主力户型——G6、G7两种户型。

作为具备了阔绰性特点的舒适三房,G7户型不但拥有4米4的超大客厅开间,同时还拥有明发滨江新城产品一直赖以自豪的“宽阔观景阳台”。114m²的紧凑面积足够三口之家的惬意生活,整个户型动线流畅,基本上不会受到其他空间交通的影响;而主卧室弧形观景窗的套型设计,以及超大的主卧空间等,则使得主人的生活更为时尚便捷。大阳台、全明等设计,都符合现代居家所要求的舒适性。可以想见,未来生活这样的户

型空间里,购房者能够享受到更高的生活品质。

虽然与G6相比,G7的三房户型舒适性要逊色一些,但它体现出更多的是方正实用的特点。从功能分区上看,虽然是两房产品,但它具备了厨房、餐厅、卫生间、书房、卧室、客厅等齐全的居家空间。而且这

些功能空间相对比较独立,三房也并不显得紧凑。对于刚结婚的两口之家,或者是三口之家来说,这种户型已经能够满足日常居住的各种功能需求。

本周,在明发,你可以把原本理想中的两房变成梦想中的三房,仅有50个机会。

许延正

户型点评



项目主推G6户型,面积144m²,三间朝南,南北通透双阳台,客厅开间达5.1米,配有落地拉门、户外景观阳台,主卧180度观景窗。户型大气舒适。



项目主推G7户型,面积114m²,整个户型动线流畅,而主卧室弧形观景窗的套型设计,超大的主卧空间,大阳台、全明设计。

地址:南京长江大桥北堡公园 滨江大道1号

58877777 57031108