

居家周刊 Home

南京最权威的家居杂志

打着“后付款”旗号玩“增项”

→B38版

地暖系统地面用材很有讲究

→B39版

11月30日,快报在金陵饭店主办京派高品质家装品鉴会 家有跨年度工程 快报免费“管家”

跨年度装修有相当一段时间是在寒冷的冬天进行,而且需经过年开工、春节停工和年后复工三个阶段,这就使其要比常规的家装工程来得复杂,会让一般的消费者感到更费心。11月30日,快报《居家》将在金陵饭店主办第二届京派高品质家装品鉴会,隆重推出“跨年度工程贴心管家”,免费为您的跨年度工程把关,让您踏踏实实过个放心年。

要注意的是,冬季受热胀冷缩作用影响较大,在墙地砖铺设及木制框架、地板铺设时,间隙缝要预留得大一些。漆工工程受温度影响较大,气温低于5度以下,最好不要做漆工。龚庭喜建议,油漆工程可留到年后复工,这样能保证工程质量。龚庭喜说,工人思家心切的心情可以理解,加之今年春节就在1月底,如果工人要求停工回家,业主最好不要强求施工,以免工人强赶工期,影响工程质量。“跨年度工程其实好处不少,比如说20天的休息期,木工活变形的都变形得差不多了,该开裂的也都开裂了,等到工人年后复工,可以请他们重新校正后再上油漆,这样以后就不会再出现变形开裂的情况。”

贴心管家免你烦忧

您的跨年度工程在春节停工时,必须要求与装饰公司面对面做好停工交接工作。“首先要做好各工种、工序的材料清点工作,做好防火、防盗处理。门窗要关好,业主、施工方双方一起为门窗贴上封条。必要时,业主也可以将交给工人的钥匙先拿回来。另外,更重要的是要看已完工的工程质量,究竟过不过关?”

为了帮助业主的跨年度工程把关,快报《居家》将推出“跨年度工程贴心管家”,所有在本次京派活动中签约的业主均可享受此项服务。如果您的工程定于年底开工,在

春节停工前,《居家》都会邀请监理专家上门,为您验收已完工的工程质量,监理材料清点工作。如果您的工程定于年后开工,在您的工程竣工时,“贴心管家”也会为您送上悉心的竣工验收服务。

除了“跨年度工程贴心管家”,在京派活动中签单的业主均可免费获赠“现代快报家装俱乐部”会员卡一张,凭会员卡,可优先参加快报《居家》组织的各项活动,优先享受《居家》提供的质量跟踪服务。另外,持卡会员还可享受免费审核报价、免费家装顾问服务,以及优惠检测室内空气质量等服务。

快报记者 童婷婷

漆工最好留到年后

读者宋小姐来电咨询:“我家的工程要到11月末开工,很有可能成为跨年度工程。我想问问,哪些工序可以在年前施工,哪些工序对温度要求比较高,应该到年后施工?”

江苏省消协装饰监督站站长、南京家庭装饰监理公司总经理龚庭喜说,房屋改造、水电工程、瓦木工程受温度影响较小,一般来说,只要温度在0度以上,均可在年前施



冬季装修速成班 让你安心启动跨年度工程

冬季装修,有更多需要注意的细节,处理不当的话,费心费力还不落好。想更省心省力又后顾无忧地装修吗?不如到快报《居家》周刊举办的第二届京派高品质家装品鉴会上看看吧。届时,《居家》将邀请权威专家开设“冬季装修速成班”,认真听好三堂专业课,保你以最优异的成绩搞定跨年度装修。

第一课

跨年度装修全攻略

现在开工的装修工程基本都要到明年才能竣工,由于跨年度,从家装公司的选择、

装修材料的选购、设计方案的确定到装修进程的安排和已完工工程的验收与保护等,每个细节都需要家装业主更加细心。另外,由于冬季装修需要一些跟其他季节不同的施工工艺,这也需要家装业主更加留神。

11月30日,在京派高品质家装品鉴会上,东易日盛、龙发、业之峰、亚光亚和元洲这五家来自北京的家装企业的专家将开设冬季装修速成班,针对广大消费者对跨年度工程及冬季装修的疑问,进行详细讲解。

(下转 B37 版)

互动参与

冬季装修速成班招生

您还在犹豫是否马上开工装修吗?您想找个诚信的家装企业吗?关于冬季装修和跨年度工程,您还有什么疑问吗?快报《居家》周刊将于11月30日举办第二届京派高品质家装品鉴会,同时我们还

将开设“冬季装修速成班”,有兴趣的读者,可提前报名。开课时间:11月30日 开课地点:金陵饭店钟山厅 报名热线:96060 咨询热线:51524806、84783628、84783564

美庭家居 & 美智庭装饰
www.meiting.com.cn

美庭钜献, '08最厚优惠。

288套餐

288套餐(建面60㎡), 388套餐(建面100㎡), 588套餐(建面120㎡), 688套餐(建面150㎡) 请详阅各分部

洁具:箭牌、乐家、美标、东联、安华、恒洁等/ 厨卫地砖:百特、L&D、罗丹、马可波罗、蒙娜丽莎等
卫浴洁具:箭牌、L&D、罗丹、百特、中源顺高、圣·凡尔赛、皇冠、依诺、马可波罗、奥陶、欧派等
地板:品牌、实木、生活家12mm厚强化地板、爱格法嘉V8系列/ 成品门:艺王、亿美达成品门等
整体橱柜:美庭橱柜/ 五金:顶固、天奴五金等/ 单杠衣架:欧拜克等/ 漆:依诺金恒士阳光漆等

2008年11月1日-30日与美庭南京区签定套餐施工合同并交齐首期款的客户, 享受以下优惠
(优惠A或优惠B可任意选择, 不可同时享有, 但优惠D、E、F可兼得):

A 优惠方案

- 288套餐客户: 前100名, 用生活家仿木地板可免费升级为邦邦乳胶漆(增值1000元); 前30名1厨1卫增地免费升级为斯米克瓷砖指定款(增值约2000元); 前50名品牌12mm强化地板可免费升级为品特巴洛克系列强化地板(增值约6000元); 建面超过120平米, 并有2个卫生间, 则赠送第二个卫生间288套餐中美标、吉事多卫浴四件套(优惠, 起2000元)
- 218套餐客户: 星星套装门可免费升级为艺王或亿美达成品门(增值约2000元); 圣陶卫浴可升级为288套餐中美标、吉事多洁具四件套(增值起2000元)
- 388套餐客户: 1个卫生间洁具四件套可免费升级为588套餐中美标洁具四件套(增值起4000元); 可免费升级为高富水龙头一套(增值:1100元); 1厨1卫增地免费升级为斯米克瓷砖指定款(增值:约2000元)
- 588套餐客户: 苏泊尔油烟机灶具可免费升级为888套餐中东方太阳油烟机灶具(增值约1800元); 美庭家居橱柜可免费升级为东方太阳橱柜指定款(增值约4500元)

B 优惠方案

- 288套餐客户: 决算价满3.5万元, 送天基或富士点光源800元; 决算价满4.5万元, 送天基或富士开关面板800元/点光源400元; 决算价满5.5万元, 送2000元天基、富士点光源、开关面板; 决算价满6.5万元, 送2000元索菲亚书柜或衣柜, 再赠价值1900元光芒灶具2件套一套
- 388套餐客户: 决算价满5.5万元, 送苏泊尔灶具2件套一套(价值2100元); 决算价满6.5万元, 送2800元索菲亚书柜或衣柜或天奴五金; 决算价满10万元, 送苏泊尔灶具2件套一套, 送2000元斯敦热水壶(指定款), 再赠送成霖高宝水龙头一套(增值约5200元)

C 优惠

11月1日-30日与南京区签定半包施工合同并交齐首期款的前50名半包客户, 赠送工程决算价14%的主材(在美庭家居展厅任选, 保证市场最低价)

D 优惠

11月1日-30日与南京区签定套餐施工合同并交齐首期款的前150名套餐客户, 除享受正常优惠外, 再赠送工程决算价10%的主材(在美庭家居展厅任选, 保证市场最低价)

E 优惠

288套餐和388套餐客户加价项目总额: >超过3万元, 赠送博家卫浴五金五件套(价值800元); >超过4万元, 赠送天奴五金1200元; >超过4.5万元, 赠送金莎雨淋淋浴房(指定款)(价值2000元); >超过5.5万元, 赠送2500元索菲亚衣柜, 在house365、搜那焦点房产网、上海团购网、西祠、搜房网网站写装修日记来监督我们工作的客户, 赠送吉事多浴盆一块(价值516元)

F 优惠

11月份凡签单并交齐首期款的客户, 天力水管可免费升级为德国洁水PPR4分管

美庭家居南京营业部

郭晓明工作室 电话: 83325311 新街口店 电话: 84728172/84728072
鼓楼一店 电话: 83206211/83206212 鼓楼二店 电话: 83325311/83325211
城东店 电话: 84824309/84492503 城西店 电话: 86473103/86473102
油路店 电话: 85051659/85051658 江宁店 电话: 52182668/52182669
亚东店 电话: 85792104/85792124 迈皋桥店 电话: 85500091/85500015
大厂区店 电话: 57057106/57057105 六合店 电话: 57115732/57115733
溧水店 电话: 56227241/56227242 高淳店 电话: 57306671/57306672

28800 精装搬回家

斯米克磁砖 国内A股上市 (股票代码: 002162)

精钢系列重装上市

为您营造精致空间

斯米克精钢Ⅷ系列 尽显石材天然纹理, 适合各种高档场所及家庭的地面和墙面装饰, 象征奢华风范, 尽显贵族气质, 将尊贵个性与优雅生活表现的淋漓尽致。

k202场景图 **k002场景图** **k302场景图**

一、凡在活动期间购买斯米克精钢系列产品, 满4000元送800元现金抵用券, 满7000元送2000元现金抵用券, 满10000元送3000元现金抵用券。

二、在活动期间更多惊喜请到斯米克各专卖店咨询。

活动日期: 2008年11月1日--2008年12月31日

服务热线: 025-51785696

1. 南京卡子门大街88号斯米克家家俱旗舰店 电话: 025-51785692
2. 南京江东南路金盛国际家居新一楼D区1号 电话: 025-51785695
3. 大桥北路24号金盛国际家居主楼一层A区3-5号 电话: 025-85051196
4. 南京江东南路金盛国际家居新一楼G17-32 电话: 025-51785632