

「关注居家采暖」系列报道之七

美嘉供暖改头换面还在“玩”?

律师称:相关人士已涉嫌诈骗,受害者可到公安局报案

美嘉供暖系统服务公司卷走业主的货款“人间蒸发”,不但丢下了不少半拉子工程,还欠下公司员工一大笔工资,11月21日,快报在B48版报道了这则投诉后,引起了社会各界的广泛关注。这两天不少读者纷纷致电快报《居家》编辑部,声讨该企业的不良行为。同时,许多美嘉的新老客户也来电,表示要运用法律的武器维护自己的权益。

老客户无奈

保养找不到门只好任人宰

11月21日一早,苏宁雅瑰园24号的业主韦先生就打来电话。韦先生告诉记者,看到有关美嘉“跑路”的报道,一开始还不相信,当电话打到美嘉客服部半天没人接就蒙了。

韦先生说,他家去年11月份花了近10万元让美嘉装的采暖系统,眼看还有几天就到了保养期了,锅炉、气门阀、管道等都得检测,现在摸不着门路了。没想到当初号称南京最大、最正规的供暖企业,落到这一步田地。

“比起那些被骗的消费者,我算是不幸中的大幸。”清溪花园3幢的包先生在电话中说,美嘉8月份为他家装好采暖,这两天刚启用锅炉就不工作了。找不到美嘉的人来修就喊了别的公司,仅换些零部件这些公司开口就要4000多元,说是型号难配到。看来今冬的这套采暖系统只能是“聋子的耳朵——成了摆设”。

新客户爆料

美嘉换个面目还在市场运作

不少被做成半拉子工程的消费者来电反映,自从美嘉突然宣布停业的第二天(10月28日)起,他们就陆续接到莫名其妙的“抢单”电话。据天正湖滨小区的苏女士反映,除了美嘉她没有向任何供暖公司透露过自己的手机号码,但却能接到自称是某某供暖公司的电话,说是美嘉已经倒闭了,他们可以为客户优惠施工,只要再交些费用就可以了。苏女士认为,可能是美嘉已化整为零,还在继续运作。东方城小区常先生最近也不断地被这种电话搅得不得安宁,他认为,美嘉可能变了名称还在市场上招揽客户,因为他做采暖项目只找了美嘉一家,电话也只有美嘉知道。这种卷走他几万元跑了,再换个面目来骗人的行径很可恨,就像在他的伤口上撒把盐。

知情人透露

卷走金额大约在200万左右

据美嘉一位不愿公开姓

名的原公司中层管理人员透露,法人代表赵正现在人在上海,有时也会用杭州和成都当地的公用电话给他打电话。据不完全统计,今年7月份以来(不包括7月份前),美嘉动工和没有动工的有近80家客户,所收取的款大约150万元。除此之外,还拖欠公司员工工资近60万元,另有一部分供货商的款项无法统计,这样被赵正卷走的金额大约在200万元左右。另外一位不愿透露身份的美嘉原一部门负责人在电话中告诉记者,赵正早就做好“人间蒸发”的准备,他住的房子已过户给别人,位于江东中路1号的美嘉店面原来产权是他的,今年早些时候就卖掉并返租过来。

同行站出来

愿意免费为美嘉的客户保养

面对近80家客户的半拉子工程,以及不少美嘉近年安装需要保养的老客户,南京一些品牌的采暖企业纷纷表示,愿意伸出援助之手。江苏科宁公司相关负责人孟宪鹏说,可以为美嘉“抛下来”的广大客户提供有关采暖方面的咨询和帮助,同时

在不考虑利润的情况下为美嘉原客户服务。孟宪鹏说,他们愿意这样做主要是想为行业挽回一些声誉。同样伸出橄榄枝的还有南京海森供暖公司的总经理杨波,他说看到快报的有关报道后,很是同情消费者的遭遇。杨波表态说,只要消费者提供美嘉的合同,如在保修期限内,海森可以免费提供两年保养;如在保修期限外,海森愿意免费提供1年保养;如果是大的维修项目,仅收成本费。

律师有说法

已涉嫌诈骗可到公安局报案

“美嘉的行为已经涉嫌诈骗。”南京刘洪律师事务所主任律师刘洪认为,依照我国刑法第266条规定,诈骗罪是以非法占有为目的,用虚构事实或者隐瞒真相的方法,骗取数额较大的公私财物的行为。数额特别巨大(个人诈骗公私财物20万元以上的)或者有其他特别严重情节的,处十年以上有期徒刑或者无期徒刑,并处罚金或者没收财产。刘洪指出,受害者可向公安机关报案,法律会给他们一个公正的说法。 快报记者 陈勇民

采暖新军抢滩市场

目前,南京气温开始大幅度下降,采暖设备市场也随之活跃起来。在花样繁多的采暖设备中,一些时尚环保节能的“新军”纷纷抢滩市场。

真火壁炉——节能高效环保

记者近日在南京一些家居卖场采访时看到,一款黑金刚木粒真火壁炉以其制热迅速、节能高效、安全环保等诸多优越性能,受到消费者的追捧。据了解,这款新型采暖系统不仅外观时尚亮丽,技术上也有新的突破,它解决了传统取暖设备线路安装的难题,还出现环保节能的新功能。据江苏科宁舒适家居系统集成有限公司负责人介绍,黑金刚木粒真火壁炉的总功率才100W,省电节能,其每小时所产生的热值为9000大卡,相当于一台5HP空调在标准状况下使用(室外气温为7℃,湿度较低),一天下来可以节省不少开支。如果是60—80平方米的房子,10分钟即可达到理想的温度。这款真火壁炉现在仅售5999元,而市场上的其他取暖产品,如5HP左右的中央空调,则需要花3万多元,燃气壁挂炉散热片或地暖,也要花掉2万多元。

碳晶地暖——运行成本较低

与空调、水暖及其他传统地暖方式相比,碳晶地暖可谓是采暖家族的“新生儿”,其最大的优越性在于安全、节能,不影响层高。“一般情况下,24小时常开并保持18—20摄氏度的恒温,每平方米每天的用电量只有0.4度。”南京海森供暖公司总经理杨波介绍,虽然碳晶地暖的安装成本和材料比水暖和电暖要贵一点,100平米的房子总费用大约在2.6万,但是从长期使用情况来看,碳晶地暖的使用成本比其他采暖方式明显要低。与空调比较,碳晶地暖的用电量仅仅是其三分之一,因此其性价比比较高。据杨波介绍,碳晶地暖的辐射仅相当于液晶显示屏的四千分之一,对人体没有任何影响。此外,它不影响层高,碳晶地暖的铺设只需2cm—2.5cm。 快报记者 陈勇民

瑞丽家居 设计 RAYLI HOME • **LONGFA** 龙发装饰

全程支持/中国建筑装饰协会住宅装饰装修委员会
活动特邀/龙发家居文化研究院设计总监孙锐峰亲临现场

乐活·人·家

2008 LOHAS 家居设计原创大赛 全国城市巡展南京站

LOHAS 乐活第II季金陵家居盛典

乐活秀家: 参与“乐活”设计大赛,赢取万元大奖。
参与“乐活”大赛,上海家居原创,更有机会赢取“乐活”万元年终奖,现场惊喜抽奖“乐活”作秀,并获赠幸运“乐活”礼物。

专家对话: 中国权威设计专家,零距离对话美式生活家居。
龙发家居文化研究院设计总监亲临现场,零距离对话美式“乐活”家居风格。

豪华阵容: 龙发设计大师团亲临南京,现场解惑。

精品巡展: 《瑞丽家居设计》全国精选作品,南京十大名盘设计精品同展。

感受“乐活”优秀参赛作品,体味国际十大名盘,真正领略美式家居空间。

LOHAS 主材联合特惠 奖品价值飙升

★ 现场买单享受百款主材联合特惠。
★ 现场交定金可参与幸运大抽奖
(一等奖:价值8000元奖品,二等奖:价值3000元奖品,三等奖:价值800元奖品,四等奖:800元奖品)

乐活原创家居设计·南京名盘参展作品

梅苑公馆、依云·天之匠、依云·溪谷、钟山国际高尔夫、绿城·玫瑰园、山水华府、桐雨、天正湖滨、凤凰礼鸣、天堡国际、中海国际公寓、珠江新城、夜武美郡、悦东嘉、紫金南苑、银城东苑、上德园、龙汀国际、武夷溪岸、明城华府、卢森山庄……

盛会时间: 11月29日(10:00--17:00)
11月30日(09:00--17:00)
盛会地点: 南京中山东路189号·南京图书馆(新馆)

11月29日展览时间: 10:00 - 17:00	
10:30	嘉宾隆重登场——乐活第三季南京启动仪式
11:18	乐活理念生讲秀
11:28-12:00	乐活·人·家品鉴论坛——美式家居生活理念
12:40-17:00	专家面对面
精彩大奖 全程奉送	
11月30日展览时间: 09:00 - 17:00	
09:00-12:00	乐活·人·家品鉴论坛——乐活第三季南京启动仪式
13:30-14:30	龙发设计大师团莅临南京设计国际专业咨询
14:38-17:00	专家面对面
精彩大奖 全程奉送	

提示:凡亲临现场的贵宾均赠送精美礼品一套(《瑞丽家居》杂志、雨伞、800元主材券等,共400套,送完为止) ● 免费停车

售票专线: 025-86561232 售票地点: 58精品设计部 (水西门大街202号西一、二楼)
 TEL: 025-86561237
 家居设计部 (中山南路315号·瑞华大厦2层)
 TEL: 025-58070632
 网上主页: www.house365.com