

# 苏宁电器明年开店200家

记者昨天获悉,苏宁电器2009年连锁发展计划已经出炉,其中还涉及系列招聘计划。继11月逆市启动面向大学毕业生和硕士研究生的2000人大规模定向招聘之后,苏宁电器还将在未来三个月继续在全国范围内公开招聘成熟型零售管理人才1500人,而整个2009年苏宁预计的员工招聘总量将达到3.6万人。

12月2日,苏宁电器董事长张近东作为企业家代表之一参加完国务院组织召开的内贸工作座谈会,会上明确指出,面对复杂的国内外经济形势,各地区、各有关部门、相关

企业要按照中央的统一部署和要求,狠抓落实,努力扩大内需,保持贸易稳定增长。会议还指出,中央已出台扩大内需的十项措施,关键是要把这些措施尽快落到实处。要高度重视商业流通在扩大内需、促进消费中的作用,加强商业网点和公共服务平台建设,挖掘消费潜力,大力推进“万村千乡市场工程”和“家电下乡”。

对此,张近东表示,有13亿人口的内需市场做支撑,同时国家鼓励投资、加大基础设施建设投入等都为零售业发展提供了契机,苏宁电器也将把握好机遇,未来会加强在三四级市场的开拓和发展。苏宁电器

副总裁孟祥胜介绍,2009年苏宁电器将新进城市70个,至少新开门店200家。因此在此发展基调下,苏宁电器2009年新增员工需求达3.6万人,其中包括第一批本科毕业生1000人招聘计划,第二批中高层成熟型管理人才为1500人,第三批大专生1500人招聘计划,以及随后的大批量终端服务人员的招聘计划。

孟祥胜称,全球经济环境的变化使苏宁迎来了加快发展步伐的历史性机遇,在充分保证大学生人才引进的同时,成熟型零售管理人才的引进,可以更大程度地提高人才使

用效率,也最大程度地满足苏宁电器高速发展的客观需要。目前苏宁电器已经制定了多达36个人才梯队的培养计划,覆盖总经理、店长、采购经理、物流经理等各个岗位。另外,苏宁也已经在人才的引进、录用、选拔、培训、激励等方面实现了全套的制度和标准化。

有专家认为,在当前的就业环境下,苏宁招聘3.6万人的举动将有助于拉动整个零售市场对于人才的重视,缓解国内的就业压力,其人才储备的层次和质量将会有一次大的提升。

通讯员 孟晓 快报记者 张波

## 声音

### 楼继伟: 欧美国家政策未明朗 中投不会大规模投资

受全球金融危机冲击,中国投资有限责任公司(中投)对海外投资趋于审慎。中投董事长兼首席执行官楼继伟3日在香港表示,欧美主要国家目前的政策有很多不确定性,只有等这些国家的政策明朗且金融危机真正过去后,中投才会进行大规模投资。

面对希望中国充当“救世主”的声音,楼继伟强调,中国经济规模并不大,面临的



问题也很多。当欧美主要国家需求不足的时候,中国如果能够刺激国内需求,使生产能力不过分衰退,就是对世界经济很大的贡献。 新华社

## 公司

### 奥凯航空 15日起暂停飞客运航线

奥凯航空与控股股东均瑶集团的矛盾进一步升级。昨日,均瑶集团董事长王均金宣布,已经收到民航主管部门的正式通知,奥凯航空将从本月

15日起暂时暂停飞客运航线,全货机业务仍正常运营,同时奥凯航空董事会免去刘捷音的总裁职务。但是刘捷音对记者表示,自己仍将照常工作,并称该任免未经过股东大会的批准属无效。 快报记者 索佩敏

## 海外

### 美国抵押贷款欺诈事件 大幅增加

美国抵押贷款资产研究所2日公布的报告显示,今年第二季度美国抵押贷款欺诈事件比去年同期增长45%。这主要是由于贷款申请人在信贷紧缩的形势下通过谎报财务信息以获取贷款。

今年第一季度,美国抵押贷款欺诈事件同比增加42%。这些欺诈行为主要包括贷款申请人谎报姓名、收入、资产及负债情况、工作经历等。 新华社

### 美林员工“年终奖” 或将减半

彭博社3日援引两位知情人士透露的消息说,由于今年经营和投资损失严重,美林公司将把员工“年终奖”在原预算基础上压缩一半。因身陷金融危机,美林公司已经被美国银行收购。

尽管如此,美林员工可能还不算是华尔街最倒霉的人。根据咨询机构“约翰逊合伙人公司”上月估计,今年华尔街各金融机构“年终奖”的减幅平均为七成。 新华社

## 数字

### 上周新增股票账户 23.1万户

中国证券登记结算公司最新统计数据,上周沪深股市新开设股票账户23.1万户,低于前一周的34.22万户。上周市场交易活跃度也出现下降,参与交易的A股账户数降至1067.43万户,低于前一周的1369.37万户。不过,上周A股持仓账户增加12.88万户至4736.81万户。 新华社

### 美股强劲反弹超 3%

受美联储延长三项应急贷款期限的利好消息影响,2日纽约股市强劲反弹,三大股指涨幅均超过3%。 新华社

## 楼市

### 易居中国发布的房地产市场风险评估报告: 大中城市存量房消化需多年

昨日,易居中国发布全国典型城市房地产市场风险评估报告。报告显示,根据今年前三季度的供求比例预测,部分高库存的城市可能需要长达2-6年时间消化目前的供给。“对于开发商而言,最大的风险来自存量过大导致去化周期太长。如果加上4万亿元中的数千亿元保障性住房投资,目前商品房存量消化将更加艰难。”易居中国相关负责人表示。

报告显示,今年前三季度,在被选取的35个大中城市中,住宅市场已经由2007年的供不应求急转至2008年的供大于求。今年三

季度的供求比达到1:0.53,当季市场成交量仅为新增上市量的一成左右,供求缺口巨大,供过于求的形势严峻。

数据显示,今年前三季度,35个典型城市的供应量为17292万平方米,基本与去年持平,而前三季度的成交量却较去年减少42.5%。

以各城市此前的销售速度来预测未来供求比例,现有存量下,昆明、天津、哈尔滨、武汉、徐州等地的商品房去化周期分别为6.12年、4.01年、3.71年、3.13年和2.16年。上海、北京、深圳则分别为1.00年、2.71年和1.47年。 快报记者 于兵兵

### 上海: “楼市新政”初现效果

上海市府新闻发言人陈启伟3日在市政府新闻发布会上表示,自10月下旬上海出台《关于促进本市房地产市场健康发展若干意见的通知》后,“楼市新政”已经初现效果,住房销售量稳步上升。

根据上海市房地产交易中心监测,11月网上成交的市场化新建商品住房预售面积比9月、10月分别增加47%、36%;网上成交的存量住房买卖面积比9月、10月分别增加75%和68%;普通住房成交量占比大幅上升,目前上海网上新建商品住房销售登记中,普通住房套数占比达78%,存量住房达到82%。 新华社

# 阳光理财 值得信赖

额度有限, 欲购从速

产品名称	币种	期限	产品年收益率	起点金额	募集期
0826普通T计划	人民币	2个月	2.50%	5万元	08.12.2 - 12.10
0806财富B计划	人民币	1个月	2.30%	100万元	08.12.3 - 12.8
0843财富T计划	人民币	2个月	2.70%	100万元	08.12.3 - 12.9

重要提示: 根据理财产品风险评级标准, 本产品为一星级, 风险低, 适合谨慎型以上客户购买。 风险提示: 理财是投资, 投资有风险, 选择需谨慎! 欢迎到光大银行各营业网点购买! 本广告解释权为光大银行所有!

网点	电话	网点	电话	网点	电话
分行营业部 中山北路支行 珠江路支行	84738218 8353218/8353238 83699951/8336088	网下支行 江宁支行 中山东路支行	86649661 52109811/52109738 86846311/86845441	北京西路支行 鼓楼支行 和燕路支行	83306792 83199033 8663455/86634421
				新街口支行 长乐路支行 水西门支行 理财中心	84219186/84541560 52307811/52307809 6667467/6667488 8478688

封闭式基金昨行情				开放式基金昨净值			
代码	名称	收盘	涨跌%	代码	名称	单位净值	基金名称
184699	基金同盛	4.86	4.06	-32.58	160910	大成创新成长	0.5810
184693	基金普丰	6.46	4.02	-32.43	519017	大成沪深300	0.6590
184690	基金同益	0.598	4.54	-32.21	519019	大成蓝筹稳健	0.4500
500038	基金通乾	0.704	4.45	-32.18	519020	大成策略回报	0.6590
					519021	大成行业轮动	0.4500
					519022	大成竞争优势	0.6590
					519023	大成价值增长	0.4500
					519024	大成精选增值	0.6590
					519025	大成财富管理	0.4500
					519026	大成策略回报	0.6590
					519027	大成竞争优势	0.4500
					519028	大成价值增长	0.6590
					519029	大成精选增值	0.4500
					519030	大成财富管理	0.6590
					519031	大成策略回报	0.4500
					519032	大成竞争优势	0.6590
					519033	大成价值增长	0.4500
					519034	大成精选增值	0.6590
					519035	大成财富管理	0.4500
					519036	大成策略回报	0.6590
					519037	大成竞争优势	0.4500
					519038	大成价值增长	0.6590
					519039	大成精选增值	0.4500
					519040	大成财富管理	0.6590
					519041	大成策略回报	0.4500
					519042	大成竞争优势	0.6590
					519043	大成价值增长	0.4500
					519044	大成精选增值	0.6590
					519045	大成财富管理	0.4500
					519046	大成策略回报	0.6590
					519047	大成竞争优势	0.4500
					519048	大成价值增长	0.6590
					519049	大成精选增值	0.4500
					519050	大成财富管理	0.6590
					519051	大成策略回报	0.4500
					519052	大成竞争优势	0.6590
					519053	大成价值增长	0.4500
					519054	大成精选增值	0.6590
					519055	大成财富管理	0.4500
					519056	大成策略回报	0.6590
					519057	大成竞争优势	0.4500
					519058	大成价值增长	0.6590
					519059	大成精选增值	0.4500
					519060	大成财富管理	0.6590
					519061	大成策略回报	0.4500
					519062	大成竞争优势	0.6590
					519063	大成价值增长	0.4500
					519064	大成精选增值	0.6590
					519065	大成财富管理	0.4500
					519066	大成策略回报	0.6590
					519067	大成竞争优势	0.4500
					519068	大成价值增长	0.6590
					519069	大成精选增值	0.4500
					519070	大成财富管理	0.6590
					519071	大成策略回报	0.4500
					519072	大成竞争优势	0.6590
					519073	大成价值增长	0.4500
					519074	大成精选增值	0.6590
					519075	大成财富管理	0.4500
					519076	大成策略回报	0.6590
					519077	大成竞争优势	0.4500
					519078	大成价值增长	0.6590
					519079	大成精选增值	0.4500
					519080	大成财富管理	0.6590
					519081	大成策略回报	0.4500
					519082	大成竞争优势	0.6590
					519083	大成价值增长	0.4500
					519084	大成精选增值	0.6590
					519085	大成财富管理	0.4500
					519086	大成策略回报	0.6590
					519087	大成竞争优势	0.4500
					519088	大成价值增长	0.6590
					519089	大成精选增值	0.4500
					519090	大成财富管理	0.6590
					519091	大成策略回报	0.4500
					519092	大成竞争优势	0.6590
					519093	大成价值增长	0.4500
					519094	大成精选增值	0.6590
					519095	大成财富管理	0.4500
					519096	大成策略回报	0.6590
					519097	大成竞争优势	0.4500
					519098	大成价值增长	0.6590
					519099	大成精选增值	0.4500
					519100	大成财富管理	0.6590
					519101	大成策略回报	0.4500
					519102	大成竞争优势	0.6590
					519103	大成价值增长	0.4500
					519104	大成精选增值	0.6590
					519105	大成财富管理	0.4500
					519106	大成策略回报	0.6590
					519107	大成竞争优势	0.4500
					519108	大成价值增长	0.6590
					519109	大成精选增值	0.4500
					519110	大成财富管理	0.6590
					519111	大成策略回报	0.4500
					519112	大成竞争优势	0.6590
					519113	大成价值增长	0.4500
					519114	大成精选增值	0.6590
					519115	大成财富管理	0.4500
					519116	大成策略回报	0.6590
					519117	大成竞争优势	0.4500
					519118	大成价值增长	0.6590
					519119	大成精选增值	0.4500
					519120	大成财富管理	0.6590
					519121	大成策略回报	0.4500