

共收到 19 份限期整改书 2 份重大隐患整改书

3年了,莱迪终于通过消防验收

长期困扰消防部门的重大火灾隐患单位——时尚莱迪广场近日终于通过了消防验收。时尚莱迪广场从改建以来,一直过不了消防这一关。近日莱迪整改到位,使得新街口商圈的消防安全大大提高。

到底改了哪些地方?

去年3月,时尚莱迪广场被列为重大火灾隐患单位。莱迪广场戴经理说:“消防大队的副大队长天天跟着我上班,督促我们一定要投入人力、财力进行整改。”

据了解,当时的莱迪广场

存在很多的问题。比如原设计的防火分区被破坏,有的防火卷帘在改造中被拆除,有的防火门被摊位堵死,防火分区形同虚设。同时,消防控制室的位置不妥,没有直通地面的安全出口,门外还有不少的摊位。另外,内部使用可燃材料较多,摊位装修、餐馆桌椅、装饰广告以及管道保温材料等都没有使用阻燃材料。疏散只是标志,设置也不合理,并且损坏严重。

最主要的问题在于,疏散走道宽度不足,内部摊位密度过大挤占疏散通道,而且负二层的安全出口数量不足,只有3个,远远达不到消防安全要求。

经过一年多时间的整改,目前这些问题已经全部整改到位。

3年整改终于通过验收

南京时尚莱迪广场隶属深圳时尚集团,莱迪广场为地下人防工程。南京市白下区消防大队介绍,2004年莱迪改造之前,这里生意冷淡,顾客稀少,所以就没有体现出消防安全隐患问题。但是,时尚莱迪经过改造抢着开业后,消防部门马上发现了消防隐患。2005年,莱迪在收到消防部门的整改通知书后,也经过几次整改,但随着莱迪的规模扩大,人防工程的要求与消防整改存在不少矛盾之处,有些整改措施一时无法展开。

为了新街口商圈的消防安全,消防部门从2005年开始,共向莱迪开过19份限期整改通知书,2份重大隐患整改通

知书,并着手研究解决时尚莱迪火灾隐患的方法。2007年,莱迪还被列为市政府挂牌督办的重大火灾隐患单位。

据介绍,这次改造莱迪共投入了630万元,撤除了100多家摊位。今年7月,整改工作完成,通过消防部门的验收。消防部门松了一口气:“平时日人流量约1万,节假日高达3万,现在整改通过了,大大提高了新街口商圈的消防安全。”

万一发生火灾如何逃生

目前莱迪各个入口以及12个消防分区都有指示图,顾客进入商场的时候,请先看一下自己的位置,并看一下自己在分区的安全出口在哪里,目前商场可以保证每一个地点

都能看到安全出口指示牌。

如果一旦发生火灾等突发事件,顾客应该从本区的安全出口快速有序离开,如果本区失火需要封闭,请按照疏散图以及商场保安人员的指引,从相邻的分区出口离开。消防部门介绍,目前新街口地下是一个互通的网络,可以满足各单位互相疏散的要求,比如莱迪就与地铁、商贸、新百等互相连通,只要按照引导找对安全出口,现在的疏散通道宽度能够满足疏散的要求。

消防部门也提醒,万一发生火灾,商场内会停电,到时地下商场内就会一片漆黑。这时,顾客们就要看准安全出口的指示牌,在应急灯的照明下,有序地疏散,切勿慌乱。

快报记者 吴杰

民生短消息

红山排档街 全城招募特色小吃

无论是炎炎夏日,还是三九寒冬,去大排档吃宵夜是很多南京人生活中的一部分。然而,随着对城市环境的要求越来越高,路边大排档的油烟、噪音、污水都成为周边居民头疼的问题。位于红山路28号的红山排档街就致力于成为一个排档小吃的聚集地,目前,该项目招商已经全面开始,最低1.5万就能租下45平米的店面,做一年生意。

该项目相关负责人介绍,南京的露天小摊点已经全部取缔了,比如附近的迈皋桥、晓庄广场也严禁摆摊。可是,对部分南京市民而言,吃宵夜是生活的一部分,而排档又是宵夜的主要内容,所以在玄武区政府的鼓励下,红山排档街项目启动了。

据了解,排档街占地面积18000平方米,实际经营面积14000平方米,停车位约400个。目前前来登记的准业主已经超过了800个。如果一切顺利,预计今年年末明年年初就能开门迎客。

目前红山排档街的规划是,一楼为一些具有一定品牌知名度的餐馆;二楼则以南京人喜欢的盆菜为主;三楼则是烧烤、小吃铺面。红山排档街二楼的商铺年租金为1.5万元,面积为45平方米;一楼同样45平米的6米挑高商铺租金为4.5万一年,且门口空地也可供承租者使用;三楼商铺的租金则为1.8万元,因其会比二楼商铺多出个顶楼的露台供承租者使用。此外还提供租赁每月800元的小吃摊位。

快报记者 张波

省级技能大赛获奖 可直升大学

快报讯(通讯员 陈慧 记者 黄艳)最近,江苏省教育厅正在酝酿出台“全省职业学校技能大赛制度”,今后省级技能大赛的获奖者可能会直升大学,无疑给技术蓝领们的未来发展增添了砝码。

记者昨天从南京化工职业技术学院“2008年全国技能大赛表彰暨报告会”上获悉,江苏省教育厅正在酝酿出台“全省职业学校技能大赛制度”。今后,技能大赛将成为职业教育选拔、培养人才的重要方式和途径。江苏省中等职业学校应届毕业生在校期间获得省级技能大赛前10名或一等奖的,可免试录取高等院校继续学习,其中省级比赛前3名可免试录取本科专业学习。五年制高职学生在校期间获得技能大赛奖项的,可免试录取本科专业学习。

而且在用人单位越来越重视学生岗位技能的现在,技能大赛已成为不少企业选拔人才的“窗口”。该校今年组织了17场各项技能大赛,覆盖了学校85%的专业、70%多的学生。2010年毕业的学生中,已经有20%被用人单位预订,其中绝大多数都是各级技能大赛的获奖者。而2009年的毕业生已有60%落实了单位,那些在技能大赛中获奖的学生尤受青睐,有一毕业就能当上技术员,月收入四五千元。

看不见图像,只能听听数字广播

盲人:数字电视费能否打折

江东门社区独居盲人罗竹林,去年4月份购买了电视机并安装了数字机顶盒,开始在家里收听起数字广播。罗老说,由于盲残,他完全享受不到数字电视节目的精彩画面,每年也要交纳12个月共计288元的有线数字电视收视维护费,不知能否享受到一些优待优惠政策。

昨天上午,记者来到了市广电营业厅河西分理处,一位工作人员告诉记者,“只有低保户和供电系统用户享受减免政策,低保户每月只需交纳10元的费用,供电系统的用户是免费的。”这位工作人员表示,“低保户说明他经济有困难,但聋盲人并不意味他贫困,不存在费用减免一说。”

“聋人只能看画面不能听声音,而盲人只能听声音不能看画面,将两类残疾人和健全人同等收费是不公平的。”南京市残疾人联合会组织联络处石喜胜干事说,按照残疾人保障法,我国的残疾人可以享受一些具体灵活的优待优惠政策。

石干事说,像罗老这样的情况至今已经有一些盲聋残疾人来到残联反映,明年南京市“两会”期间,残联的市人大代表将会就收取盲聋人士有线数字电视收视维护的费用提出具体的议案,“我们希望政府部门能够出台相关的法规条文,以法规的形式来保障残疾人应有的权益。”

见习记者 王敬群

“买一赠一”引来白领拼购

高档商场年末价格战冷热不均

11月初因大洋百货“每99送100”而挑起的新街口价格战还犹在眼前,昨天拉开帷幕的金鹰、东方冬季VIP狂购活动又震动不小。虽然是周四,但金鹰、东方超乎往年力度的促销依旧吸引了不少顾客。业内人士预计,金鹰、东方这次VIP狂购活动将掀起年末南京商场之间的价格战,市民的消费热情将逐渐被点燃。

比起11月初金鹰、东方、金鹰天地三店联动“满300送200”,此次冬季VIP狂购活动的力度明显“收紧”。东方商城是全馆商品8折或以下基础上,满250抵50,满400抵120,满800抵300。金鹰“588送200的礼券”,礼券与金鹰天地通用。商场早就通过DM方式告知VIP客户。因为是周四,不少顾客都选择在中午休息时间前来购物。下午1点时,金鹰一楼女鞋部挤满了试鞋、买鞋的人,原来这里大多品牌都“买一赠一”:购女鞋可获赠

同等价格的女鞋一双,或者选中两双鞋,只需为价钱高的那双埋单。这招显然打动了很多女人的心,还出现现场结伴“拼购”的情景。李小姐看中了一双1390元的冬靴,可她并不想再买一双,于是她跟另一位看中1200元鞋的张女士“搭伙”。两双鞋1390元,平均下来一双695元,最终两人经过协商,李小姐以730元的价格拿下了这双鞋,算下来打了52折。此外,金鹰特惠长廊的人气也相当旺。

与女鞋、特惠商品“红火”买卖形成鲜明对比的是参加商场里常规促销类商品,如男装、女装、珠宝等。某商场负责人告诉记者,他们在销售过程中发现,现在市民花钱越来越理性。正因为捕捉到了消费者的变化,他们将对商场的促销方式作出相应调整。“更多的顾客不再为了‘凑数’去买东西,如果不想再买其他商品,他们会直接选择打折。”这名负责人说。

快报记者 史丽君



促销引发抢购潮 快报记者 赵杰 摄



一块玩

一群水鸟在南京东郊琵琶湖水面上嬉戏,“扑通扑通”声不绝于耳,场面很是壮观。

快报记者 洪波 摄

查赌博机查到7台“动车组”

店主屡教不改,40台游戏机被没收

快报讯(见习记者 李蓓超)23台游戏机、17台赌博机,其中还有7台最新生产的“动车组”赌博机,执法人员直叹“这个老板挺新潮的,都是流行的赌博机。”昨天,南京市文化局联合了公安局、工商局在江宁区双龙大街查封了一家无证无照经营的“黑游戏机厅”,共没收游戏机40台,该游戏厅老板将受到罚款惩罚。

这家游戏机厅位于江宁区双龙大街“金马湖”二楼,

据了解,这也是该片区最大的一处游戏机厅,可是当执法人员赶到时,这家店却“闭门谢客”,最后公安只好强行进入。记者看到,近200平米的大厅内摆放了40台游戏机,而17台赌博机则被放在最靠里的角落里。“这种上面印有‘赔率’‘押大’‘押小’的都是赌博机,不管这家店是否有营业执照,赌博机一定会被没收的。”江宁区文化局局长告诉记者,他们之前已经给

这家店的老板发了至少3次整改书了,他本人也写过保证书,说“绝对不再开,开了后果自己负责。”没想到这位店家屡教不改,只好强行将40台游戏机全部没收。

王局长表示,按照规定,对无证无照经营的游戏机厅的处罚都是在2000元~5万元不等,而赌博机公安部门将一律没收,“如果被查到涉嫌赌博,将按法律规定的赌博行为来查处。”

疏散箭头误用红色 路牌底色蓝绿不分

明年起公共标志不准再瞎标

快报讯(记者 陈英)从明年1月1日开始,包括公共厕所在内的众多公共场所,用来指示或提示的信息标志不能“玩个性”随意标了。昨天记者从南京市政府新闻发布会上获悉,《南京市公共信息标志标准化管理办法》明年施行之后,要求新设立的公共信息标志都要按规范标准设置,对于已有的不标准公共信息标志给以2年的整改“缓冲期”。

“应该设标志的地方没设,就像新街口,这么大的商业圈找不到一个街区导向图,初来乍到的人非常不方便。”市政府法制办副主任王裔华说,错用图形符号和文字标注的情况更多,就拿厕所来说,标注五花八门,有烟斗、高跟鞋或者其他图形,文字写“厕所”“WC”,让人很“晕”,而标准标志是一男一女人物形象加上

中英文“卫生间”和“Toilet”。还有些是图形颜色用错了,比如在一些“火警疏散图”的标志中,表示“安全出口”的图形和表示“疏散方向”的箭头应该用绿色,但有的单位用成了红色,红色是代表“禁止”意思的,完全相反了。而南京的路牌颜色错用的也不少,东西走向的道路正确的路牌底色是蓝色,南北向的应为绿色。

管理办法就是要管一管这些缺标志、错用标志的现象,规定机场、车站、地铁、码头、城市道路、旅游景区等公共场所都要设置公共信息标志,不准再玩“个性化”。对于尚未制定国家、行业和地方标准的公共区域和公共设施,经营者可以自行制作标志,然后报市质监部门备案。对已设的不合格公共标志,办法中给予两年“整改期限”。逾期不改

正的,可处以100元以上1000元以下罚款。另外,设置的公共信息标志有损坏、脱落等情况,未及时修复、更新的,责令限期改正;逾期不改正的,可处以200元以上1000元以下罚款;制作、销售不标准的标志产品,可处以500元以上5000元以下罚款。

常用的一些公共信息标志,如电梯、停车场、紧急出口等,在12月20日之后可以在南京市质监局或南京市标准化研究院网站上直接查询下载,网址:www.njzj.gov.cn或www.njzbz365.com。也可在南京标准化研究院标准服务窗口进行查询,电话:84550626,地址:碑亭巷51-1号。如果市民发现不符合公共信息标志标准的情况时,可以向质监等相关部门进行反映,举报电话:12365。