

### 惨淡 英国古典家具山穷水尽

**事件:**日前,两家伦敦顶尖的古董家具经销商赫兹伯和杰利米共同举行了一场清仓拍卖。随着这场戏剧性的拍卖以4425万英镑惨淡收场,这两家拥有近百年历史的老店就此宣告结束。其实,类似事件在英国古董家具界已经不是第一次发生。上个月,另一家英国女王和许多美国富商常常光顾的古董家具店约翰·克尔,也关闭了它在伦敦之外的分店,并通过拍卖行将其库存全部清空,当时的总成交额更低,仅为100万英镑。

**点评:**对于这场动荡,官方的说法是:两家古董店的老板都年事已高,也没有继承人,因此才出此下策。然而业内人士都清楚,随着英国年轻一代长大成人,英国人对家具的品味也发生了转变,古典英式家具的市场已经连续10年大幅下滑,而近期金融市场的剧变更是雪上加霜,让老板们愈加看不到未来。有人预测,西方当代设计家具很可能取代古董家具,成为西方家具市场上的新宠。

### 抄袭 “山寨”灯干扰正规市场

**事件:**某知名灯具卖场负责人日前表示,灯具市场上的抄袭现象严重,一些小企业生产出的“山寨”灯具直接向市场倾销,干扰着正常灯具价格。小厂家模仿能力强,并且不需要花费研发设计成本,生产复制的速度非常快。灯具质量不容易从外观上分辨,数量繁多的小企业在大厂辛苦研发出来的灯具肆意抄袭,两者生产的灯具虽然外形相似,但是工艺、选材与品质都不同,因而标价悬殊。

**点评:**冰冻三尺非一日之寒,化开三尺之冰也非一日之功,解决这一问题不能一蹴而就。据了解,不少灯具卖场已开始出台措施,例如认真履行市场告知义务、把好商户的入场关、多引进信誉好和售后体系完善的厂家、减少流通环节、创造公平公正的消费环境,等等。随着行业发展以及消费者消费观念的转变,相信灯具市场会逐渐迈入规范。

### 掺假 八成红木家具暗藏边材

**事件:**北京市木材家具质量监督检验站等单位联合公布的市场调查报告显示,目前市场上销售的八成以上的红木家具暗藏废料边材,这些边材的价值与红木芯材最高相差可达十倍。红木是指紫檀、黄檀等树种的芯材,而边材不属于红木的范畴。由于边材密度和强度很小,特别容易被蛀,根本无法制作家具,因此与芯材价格相差极大,名贵红木价格每吨以10万元以上计,而边材的价格每吨不过600元左右。

**点评:**由于市场过度宣传红木材料的稀缺性,红木及红木家具的高增值性被看好,为此少数不法企业采用各种造假手段误导、欺骗消费者。消费者购买红木家具时一定要签订购买合同,明示所选家具是否为红木,且明确标示属于红木的哪一类;还需注意其是否为全红木,是否使用边材等;此外,应当去信誉好、规模大的家具商场或知名品牌专卖店购买,并保存好发票和购买合同。

本期主持 快报记者 童婷婷

### 救市 卖场减租与商户共渡难关

**事件:**受房地产市场持续低迷态势影响,东莞各大建材卖场正经受着前所未有的生存挑战。日前,未来家园建材城在同行中率先公开推出“一收一放”租金优惠方案,商户在明年第一季度可享全免租金,以同广大商户共同“过冬”。据悉,“一收”是指“若商户愿意继续在未来家园发展,要求能及时交纳优惠条件下的租金”;“一放”是指,若商户的确实难以继续维持经营,未来家园可以把商户进驻商场时的“两押一租”(即两个月的押金和一个月的租金),仅扣除一个月租金后退还押金。

**点评:**卖场的减租举措得到了经销商的赞许,在当前的市场形势下,卖场方面能够给出这样的租金优惠,很大程度上减轻了商户的负担,也坚定了他们留下来的决心。在建材市场普遍弥漫着悲观情绪的当下,作为传统摊位制市场的家居卖场高调“救市”着实令人为之振奋,尽管目前还难以判断这些措施的实效,但有一点可以肯定的是,减租政策让正处于经营困境的商户看到了希望,也表明了卖场愿意同商户利益捆绑的姿态,此举值得其他传统卖场借鉴。

## 卡子门家居大战

# 赤壁

12月6日 石林家乐家广场 石林光华门广场

## 两店联合开战

**活动时间:** 12月6日~7日  
**活动地点:** 石林家乐家店(卡子门大街88号双龙街西站) 石林光华门店(光华路2号)

十万悬赏

草船借箭

智取华容道

- ◎全城征集160名顾客,每人赠送800元现金券,12月6日石林两店同步抽出。
- ◎凭本广告或其他家居商场类广告可得手电筒一个,12月6日上午,送完为止。
- ◎购物可抽奖,微波炉、购物车或《赤壁》电影票、取暖器、手电筒买就奖。

### 【百万雄师】

#### 成交价后

## 磁砖卫浴满2000减200元

活动时间内单笔购磁砖卫浴满2000元并在收银台付清全款,每2000元直减200元现金,单张订单最高减5000元,特价和活动时间外订购的除外。

### 【群英荟萃】8款商场买断价商品

**惠达** 展位: C8  
HDC157连体座厕  
买断价 **388元**  
原价2043元  
限10人家乐家店

**乐家** 展位: D13  
维多利亚座厕  
买断价 **450元**  
原价1876元  
限10人家乐家店

**科勒** 展位: C18  
K-8756-0分体马桶  
买断价 **580元**  
原价1640元  
限10人家乐家店

**九牧王** 卫浴五金  
展位: C10-1  
505大花洒  
买断价 **245元**  
原价1400元  
限5个 家乐家店

**乐家** 展位: D13  
半提亚厨房龙头  
买断价 **99元**  
原价600元  
限10人 家乐家店

**卡诺尔** 瓷砖  
23094#(25×33)  
买断价 **1.99元/片**  
原价4.8元/片  
限10人 光华门店

**新世域** 瓷砖  
34202#30×45  
买断价 **5.8元/片**  
原价14.8元/片  
限10人 光华门店

**升华** 瓷砖  
超洁亮6058 600×600  
买断价 **19.8元/片**  
原价44.8元/片  
限10人 光华门店

详见店堂公告

旗舰基地

## 瓷砖卫浴篇

出师表: 家乐家南京市最大的磁砖卫浴旗舰基地, 商场贴现百万携百家品牌年末冲刺。

## 现代快报 双休免费家装直通车

本周双休日(12月6、7日)精选16套做工精湛、选材考究、最新设计风格的样板房,免费参观比较,资深设计师免费咨询、报价、提供设计方案。专业监理现场讲解,让业主短时间内成为行家。为确保您上车有座位,请提前电话预约。**报名热线 85881977 岳兰兰**  
空调大巴、免费午餐、风雨无阻、上车就送精美09年台历,免费办理快报家装俱乐部会员卡,享受媒体全程监督保障。

**发车时间、地点如下** (请提前5分钟到达)

- 1.山西青春剧场16路公交车站 8:55
- 2.华桥路申银万国证券大门口 8:40
- 3.龙江小区金润发正门口 8:50
- 4.水西门原建邺区政府门口 9:10
- 5.张府园3号地铁出口右走苏果超市旁(80路车站) 9:00
- 6.南京报业大厦门口(龙蟠中路223号金润发西对面) 8:50
- 7.长乐路好又多超市对面先锋巷口 8:40

戴胜木门



## 全合装饰

- ★江苏质量诚信AAA级品牌企业
- ★江苏省广播电视总台诚信装饰企业
- ★南京市3.15质量先进单位

# 8.8折征集跨年度工程!

## 蒸发失踪 跨年装修忧心忡忡

## 垫资全合 为您排忧解难

免费量房、免费设计、不收定金、不收预付款,水电工程由您验收合格签字后付首期工程款—仅占总造价**30%**!

### 最安全的付款模式

### 最严格的监督机制

不分包、不转包、不设项目经理,设计师、监理全程跟踪负责—确保工程质量!

### 最精准的报价体系

报价不缺项、不漏项,全合承诺预决算差价不超过**5%**!

### 最完善的售后服务

水电工程十年保修、整体工程三年保修、保修期结束终身成本维修!

■地址:南京市洪武路239号新大都大厦10楼D座 ■电话:84455406 84459446  
■24小时热线:13951025185 公装专线:13376058978 网址:www.njqhzs.com

现代快报(现代家居) 订报电话: 86616909 地址: 石鼓路42号建华大厦704室 网络互动: www.house158.com www.01365.com



石林家居连锁  
家乐家广场: 卡子门大街88号 电话: 86976500  
光华门广场: 光华路2号 电话: 85016500