

2008年,对家居行业而言是极不平凡的一年:宏观调控引发房产市场的持续低迷,作为下游的家居业自然受到冲击;新劳动法的颁布,使企业的人工成本剧增;席卷全球的金融风暴的冲击下,家具制造业更是遭受重创,家居市场也不可避免地受到波及……

在此背景下,中国不少综合性的家居卖场都受到了严峻的生存挑战,一些企业为了保存实力收缩战线,但也有部分企业仍然坚持逆势而上,还有的不惜投入巨资全面兴市……尽管大多数业内人士都在以“冬天来了,春天还会远吗”互相安慰,可是家居行业所面临的前所未有的考验是显而易见的。如何才能找到最适合自己的棉衣平安过冬?如何才能在冷峻的市场竞争下存活下来?谁能在逆境中找到新的方向和动力,在大洗牌中占得先机?谁又能在这场没有硝烟的战争中笑到最后?是退是进,是守是攻,这些都是家居卖场不得不思索的问题,而这也是快报《居家》周刊尤为关注的。

在2008年快报举办的家居卖场评选开始之际,快报《居家》也将启动“新经济形势下的南京家居卖场”的系列报道,全面调查了解家居卖场的生存状况、近期举措、未来打算等。一方面,以媒体的视角给广大读者呈现一个真实的市场现状,给读者们提供参考,另一方面我们也希望通过优秀企业的报道,给其他企业甚至行业带来更多启发。

本版撰稿 快报记者 王燕 童婷 岑华

风云变幻,南京家居卖场谁主沉浮?

《居家》启动“新经济形势下的南京家居卖场”系列报道

红星美凯龙

[生存状况]
连锁经营,实力雄厚

与大多数企业的收缩计划相悖,红星美凯龙仍然坚持其在国内的拓店计划。明天上午9点,其在国内的第48家商场——红星美凯龙卡子门全球家居生活广场将正式宣告开业。对此,红星美凯龙卡子门商场主要负责人郭佑社表示,对于红星美凯龙而言,进驻卡子门店是一个十分重要的布局。

对于新店开业后的经营状况,郭佑社也充满信心。他说:“不论是在卡子门区域,还是在整个南京,经营面积约18万平方米的红星美凯龙卡子门全球家居生活广场的规模都是首屈一指的。另外,红星美凯龙在行业内的影响力是

直降至4980元/个;千羽居的床垫,原价高达万元,现在也就只要980元/张。

风尚活动,汇聚一堂

活动当天,红星美凯龙还将安排多种风格迥异的活动供前来捧场的南京市民欣赏。比如现场将举办多个名品展示体验活动,还有轩尼诗的现场调酒秀,悍马车模秀。不仅如此,红星美凯龙还将邀请南京知名的家装设计师,带来他们近年来的成功作品予以展示。消费者在参观之余,还可与设计师互动交流。

据透露,明晚将在南京奥体中心举办演唱会的华语歌后蔡琴也将亲自主阵此次红星美凯龙卡子门全球家居生活广场的开幕仪式。

石林家居

[生存现状]
每一个动作都独具魅力

活动当天,红星美凯龙还将安排多种风格迥异的活动供前来捧场的南京市民欣赏。比如现场将举办多个名品展示体验活动,还有轩尼诗的现场调酒秀,悍马车模秀。不仅如此,红星美凯龙还将邀请南京知名的家装设计师,带来他们近年来的成功作品予以展示。消费者在参观之余,还可与设计师互动交流。

据透露,明晚将在南京奥体中心举办演唱会的华语歌后蔡琴也将亲自主阵此次红星美凯龙卡子门全球家居生活广场的开幕仪式。

灯具水晶宫进入改造,这些口号还真成了现实。

石林家居连锁总裁姜玲说:“与旗下商户共进退,可以看作是石林每个店铺发展的秘密武器,明年的日子到底什么样,我们谁也不知道,但石林会坚持与商户一起面对。”对于未来,姜玲认为卡子门将成为最聚人气的家居板块确定无疑,而家乐家则将在家居门类的异化经营、发展规模等问题上更加明确自己的方向。

[近期动态]
两店联手 抢团出击

本周末,石林家居的促销活动策划得格外精心,活动命名为“赤壁之战”,由光华门和家乐家两个店联合出击。“我们准备了很多趣味游戏,保证让消费者买得实惠玩得开心。”“十万悬赏”是

月星家居

具以旧换新,让更多人购买家具。”

[近期动态]
投资1.8亿,大手笔入市

从12月1日开始,月星家居广场的“家具以旧换新”活动将全面启动。相关负责人表示,消费者只需到月星家居逸仙桥店填写一张家具以旧换新登记表,就可享受家具以旧换新的服务。“你可以先到月星家居挑选心仪的家具;随后,专业的旧家具评估人员会上门为你估价旧家具价格,并约定上门回收时间;旧家具的出售款,将直接从新家具的余款里面扣掉,省去很多中间环节。”

月星家居的工作人员告诉记者,家具以旧换新既能促使消费者购买新家具,又能让旧家具免于被淘汰的命运发挥出二次使用价值,同时还可避免不必要的资源浪费。

红太阳家居

[生存现状]
“红太阳”没有冬季

店如其名,“红太阳”始终能给人融融的暖意。自从结识了红太阳集团企划部的工作人员,每个月总能如期收到他们寄来的企业报《红太阳视线》。报上的大部分篇幅都是红太阳员工日常生活写照,你能看见,他们快乐的横店之旅,秋游寒山寺的情怀,军训留下的感悟,新店开业的工作总结,运动会上的感言,拾金不昧的故事。“身为红太阳人,从来没有冬季;身为红太阳人,只有寄情于红太阳,为这寒冷的冬天送上一瓣心香。”

可能是心怀暖意的缘由,红太阳人策划的营销活动也延续了这股温暖的气息,从今年7月开始他们主打“绿色、环保、健康”的主题,陆续推出了送绿色植物套餐,送环保

检测,送保洁及网络电话初装费等活动,即使在九月的建材旺季,也始终没有推出大规模的返现活动。

[近期动态]
年末送礼 温暖你心

11月29日开始,红太阳家居迈皋桥店推出了以“年末返现,快乐扮家”为主题的活动,购物满2000元即可获赠100元窗帘+工艺品现金抵用券。仅29、30日两天卖

场的营业额已经突破了480万元,两天即送出2000套现金券,销售成果十分喜人。“至年末时,红太阳家居迈皋桥店会持续不断地推出了一系列力度较大的营销活动,这些活动都是充分从消费者的角度出发,切实的让利、用心的思考、体贴的关怀。虽然寒冷的冬天已经悄然而至,而红太阳家居迈皋桥店却依旧阳光明媚,将在这个冬季为消费者送去阵阵暖意。”

永隆家居

[生存现状]
前10月营业额略有上升

永隆家居在南京共有三家分店,分别位于河西、龙蟠中路和卡子门商圈,一直以明码实价赢得消费者的信赖。“今年1月到10月,永隆家居的营业额和去年同期相比略有上升。”总经理万文仪透露,十一黄金周永隆家居推出了有史以来力度最大的促销活动——全场5折,所以10月份的营业额上升了10%到15%,但是进入11月份以来,营业额略有下滑。

三家分店将升级换代

“明年的市场需求不会有很大增加,但也不会减少,所以我们也分析了自己的优劣势,找出了生存之道。”万文仪向记者透露了明年的计划,永隆家居现有的三家连锁店将同时升级换代,从规模、档次、品牌、服务等方面入手,提携卖场的整体档次。其中河西店斥资4500万扩大整体规模,打造一个全新的永隆·圣马可国际家居广场,引进一些意大利知名家具品牌,同时明年上半年永隆家居的第四家分店将在亚东开业。

高力国际家具港

[生存现状]
“买就送”狠狠火了一把

11月,高力国际家具港推出了“买就送”的促销活动,具体内容为“满3000送990现金”,在淡季中“火”了一把,获得了不小的收益。据高力国际家具港负责人介绍,11

月的营业额和去年同期相比增加了一半左右,“今年的整个大环境不太好,高力国际家具港的营业额还可以,比去年增加了20%到30%。”

[近期动态]
周末举行高档产品展销会

本周六和周日,高力国



升级清仓 疯狂甩卖3折 起售

史无前例的疯狂甩卖
12月6日准时上演
更多优惠请见店堂公告

永隆家居
YONGLONG FURNITURE

更多信息咨询:
WWW.NJYL88.COM

免费热线电话
400 886 1001

友情提醒

买家具必货比三家!

第①连锁店 永隆家居河西店

江东中路168号奥体中心旁 025 8640 8888
公交线路 41/51/85/86/109/306 路兴隆路下

第②连锁店 永隆家居卡子门店

宁溧路266号麦德龙超市旁 025 5242 8888
公交线路 27/86/101/102/103/14路夹岗站下

第③连锁店 永隆家居龙蟠中路店

龙蟠中路158号山水大酒店旁 025 8698 4333
公交线路 40/58/91/93路21世纪广场站下

聚焦卖场

卡子门家居大战

赤壁

12月6日 石林家乐家广场

石林光华门店

两店联合 开战

活动时间:12月6日~7日

活动地点:石林家乐家店(卡子门大街88号双龙街西站)

石林光华门店(光华路2号)

十万悬赏 草船借箭 智取华容道

①全城征集160名顾客,每人赠送800元现金券,12月6日石林两店同步抽出。

②凭本广告或其他家居商场类广告可得手电筒一个,12月6日上午,送完为止。

③购物可抽奖,微波炉、购物车或《赤壁》电影票、取暖器、手电筒等奖品。

【驰骋沙场】

成交价后

地板满2000减200元

活动时间内单笔购地板满2000元并在收银台付清全款,每2000元直减200现金,单张订单最高减5000元,特价和活动时间外订购的除外。

【横扫千军】8款商场买断价商品

德品地板

番龙眼 买断价 118 元/平米
原价158元/平米 限10人 家乐家店

圣象地板

PD7272系列 买断价 69 元/平米
原价119元/平米 限10人 家乐家店

格尔森地板

金丝柚 买断价 159 元/平米
原价330元/平米 限10人 家乐家店

富绅地板

山樟910×122×18 买断价 135 元/平米
原价245元/平米 限10人 光华门店

生活家地板

红梅籽木 实木多层 买断价 105 元/平米
原价268元/平米 限10人 家乐家店

苏迈特地板

纤皮玉蕊柚木色 760×127×18 买断价 88 元/平米
原价288元/平米 每户享至1次 光华门店

誉丰地板

二翅豆(龙凤檀) 买断价 258 元/平米
原价288元/平米 限10人 家乐家店

世康实木地板

枫桦木(本色) 910×122×18 买断价 136 元/平米
原价288元/平米 限10人 光华门店

七战七捷 地板篇

贴现千万,携手数十品牌地板,驰骋南京家居市场,所向披靡。