

生活苏州

民生为本 民利至上

一次性裁员超 5%要上报

农民工返乡情况将受监测

受当前金融危机的影响,部分企业的订单和产量减少,在应对经济压力时,有企业会出现裁员现象,为了将宏观经济形势变化对就业带来的不利影响减小到最低程度,苏州日前发出了《关于贯彻落实省厅做好积极应对宏观经济形势变化影响就业工作的通知》,明确提出企业一次性裁员超过职工总数 5%,1 年内裁员超过职工总数 10%的,要事先向当地政府报告,而且还将建立农民工返乡监测和报告制度。

企业一次性裁员超过 5%要上报

据了解,受金融风暴影响最大的要数出口外贸型企业,他们以来自国外的订单创造效益,可是风暴后订单减少,工人还是那么多,生产任务少了,此时企业很可能以裁员来缓解经济压力,企业会出现用工不稳定的状况。

《通知》要求,各市、区的《企业退工备案情况表》《失业人员及失业保险变化情况表》实行半月报制度,每月 6

日、16 日报送苏州市就业管理服务中心。企业一次性裁员超过职工总数 5%,1 年内裁员超过职工总数 10%的,要事先向当地政府报告;对于企业集中裁员 100 人以上,或 100 人以上企业关闭破产、企业主逃逸等重大情况,按照即时发生即时上报的原则,在二十四小时之内将有关情况上报苏州市劳动和社会保障局。

同时,人力资源市场供求关系变化情况也须于每周五和月末最后一日前将《人力资源市场供求情况表》报送苏州市

就业管理服务中心。

农民工返乡情况将受监测

随着春运的即将来临,今年与往年春运不同的是,国内一些地方出现了大批农民工提前返乡的状况。为此,苏州市将建立农民工返乡监测和报告制度。

《通知》要求,常熟市、昆山市、太仓市、吴江市、张家港市列为市级监测点,其中常熟市为省指定的省级监测点。各市各指定 2 个镇,每个镇指定 5 个行政村作为固定的监测点,对已经转移就业的当地农

村劳动力返乡动态进行调查统计。昆山市、太仓市、吴江市、张家港市于每月 3 日、18 日将《农民工返乡情况重点监测点直报表》报送苏州市就业管理服务中心,常熟市实行周报制度,直接报省厅,同时报送苏州市就业管理服务中心。

若各市监测点发生已经转移就业的当地农村劳动力一次性返乡超过 100 人,或一天内返乡超过 1000 人的,所在村、镇、市要迅速将相关情况报告当地政府和苏州市劳动就业管理服务中心。 陈泓江

直管公房擅自转租将被收回

日前,苏州市房管局出台了市区直管公有住房租赁新规,对直管公房的适住对象、租赁期限、承租人变更方法等作了详细的规定,同时强调直管公房禁止以任何方式将房屋资产或使用权进行抵押、抵债,也不得擅自将住房转借、转租、转让等。

据了解,直管公有住房是指由房产管理部门管理的,以政府制订租金标准的居住房屋。苏州的直管公房租赁沿革已久,但相关规定一直处于“缺席”状态,此次《规定》的出台将更有助于直管公房租赁的有效管理。《规定》中明确表示,承租人承租直管公有住房,应当与受托管理部门签订《苏州市区直管公有住房租赁合同》,并领取《苏州市区直管公有住房租赁证》。签订《租赁合同》的期限一般不超过五年,在租赁期内发生变更的,应当重新签订《租赁合同》,其期限应为上一份《租赁合同》的剩余期限。租赁期限届满,管理部门应对承租人的资格进行审查,凡符合承租人资格的,可继续签订《租赁合同》。《规定》中明确直管公房的承租人必须

符合包括具有本市市区常住户口、具有民事行为能力、有支付租金的能力、他处无住房或他处住房建筑面积低于政府公布的保障线以下等多个条件。

《规定》对直管公房的居住作出了详细的限制性规定,承租人不得擅自改变房屋结构,严禁搭建违法建筑。一经发现,管理部门应当要求承租人恢复原状或拆除搭建违法建筑。承租人不恢复原状或不拆除搭建违法建筑的,管理部门应当报告有权管理部门处理。承租人不得擅自擅自改变房屋用途。承租人擅自将居住房屋改成非居住房屋的,由管理部门书面通知恢复原用途,承租人自接通知起三个月不予纠正,管理部门可以收回房屋。

同时,承租人不得擅自将住房转借、转租、转让、调换给他人使用。一经发现,由管理部门书面通知纠正,承租人自接通知起三个月内不纠正的,管理部门可以收回房屋。如承租人利用承租的房屋进行违法活动。一经发现,且情节严重的,管理部门也将收回房屋。

陈泓江

1110万为轨道施工上保险

目前,苏州轻轨一号线正在如火如荼施工中,二号线也有望在明年开工,为了进一步加强轨道交通施工安全,确保市民生命财产不受损失,苏州日前追加投入 1110 万元为轨道交通施工安全保险。

据了解,在 1110 万元投入中,其中 765 万元用于轨

道交通应急救援队、添置轨道交通专业应急救援设备和储备物资,提高我市应对轨道交通建设中突发事件的能力;另外 345 万元用于轨道交通 661 条地下车站连续墙接缝的加固处理,为车站基坑安全增加一道坚实的保险。

陈泓江

明起公交 108 路走向调整

明天起,苏州公交 108 路走向部分调整,撤销星湖街、园区行政中心西 2 个临时停靠站。调整后 108 路走华池街途经圆融时代广场,并同步执行恢复榭榭街走向。

调整后线路走向为:从解放西路发车,经解放东路→盘胥路→南环路→南园路→竹辉路→莫邪路→葑门路→东环路→金鸡湖路→星海街→苏惠路→星汉街→现代大道→星港街→榭榭街→玲珑街→现代大道→华池街→钟园路→星湖街→旺墩路→万盛街→沈浒路→南施

街→苏虹西路→苏虹东路→星华街→葑亭大道→戈巷街→金陵路,到达金陵花园(唯亭镇)。

线路首末班时间为解放西路换乘枢纽站首班 6:00,末班 17:30;金陵花园(唯亭镇)首班 6:25,末班 18:50。执行翻牌票价,下行:解放西路换乘枢纽站至榭榭街凤鸣街东票价 2 元,玲珑湾北至夷亭路票价 1 元;上行:金陵花园(唯亭镇)至现代大道华池街票价 2 元,国际博览中心北至友新新村票价 1 元;空调车加价一元。 王伟

昆山、太仓 残疾人获赠轮椅

日前,昆山和太仓各有 500 名残疾人领到了崭新的轮椅。这些轮椅分别由台北曹仲植基金会、江苏省残疾人福利基金会,以及当地残联共同向残疾人捐赠。

陈泓江



苏州温州商会 倡议坚决不裁员

“会员企业不裁员,保证企业员工的正常收入,真心实意与全体员工共渡难关。”

日前,苏州市温州商会向全体会员企业发出了倡议。据悉,这是苏州第一家行业、异地商会组织在金融危机影响下向会员单位发出的书面倡议。

陈泓江

郎咸平将来苏 与企业家面对面

12月 12 日-13 日,素有中国经济的“铁榔头”、中国股市的“郎旋风”之称的郎咸平教授将与其他中国经济领域内的专家学者,亲临“经济趋势与企业应对策略高峰论坛暨苏商领袖管理年会”,与企业家面对面地交流,一起探讨苏州企业的发展之路。

据了解,这次论坛还邀请了华南理工大学经济与贸易学院院长、博导,广州市政府决策专家,被誉为传奇总裁的陈春花教授;现为国家发改委宏观经济研究院副院长、中国社会科学院研究生院博士、国家计委宏观经济研究院副院长的刘福垣教授;上海交大安泰管理学院教授、博导,复旦大学经济学博士,管理学博士后,被誉为“中国十大策划人”的余明阳等学界和商界的知名专家。

陈泓江

园区兴建 最大公交保养场

苏州市规模最大的公交保养场——园区莲花公交停车保养场正式开建,预计 2009 年底建成并正式投入使用。

莲花公交保养场位于独墅湖大道与星塘街交叉口西北侧,该项目总投资 1.05 亿元,设计停车能力 400 辆标台公交车,保养维修 300 辆标台公交车。 王伟

师生切磋救护技能

“伤员头部、胸部有伤,颈椎骨折,需要立即采用颞部指压法止血,并对颈部骨折部位进行固定。”准确的伤情判断、规范的救援动作,这不是医生的急救场面,而是苏州大中小学急救比赛现场的情景。前天下午,在苏州中学体育馆内,由苏州市红十字会和教育局主办的大中小学师生救护知识竞赛紧张激烈,200 多名选手在紧急救护技能的较量中一决高下。苏州市红十字会副会长介绍,今年的“5.12”大地震,对学校师生的生命安全敲响了警钟,“学会自救和互救的技能,可以减少意外突发事件造成的损失,目前已经成为苏州市学校教育的一项重要内容。”

李胜华

苏州将集中处理餐厨垃圾

大大小小的饭店,每天产生的庞大的餐厨垃圾应该怎么处理,一直是令人头疼的问题。日前《苏州市餐厨垃圾管理办法(草案)》出台,苏州市每天逾 300 吨餐厨垃圾将实行统一运输和处置,变废为宝。目前,这一草案已经提交并进行立法大讨论,市民如有意见可在 12 月 15 日前寄往苏州市三香路 998 号苏州市人民政府法制办公室,邮编:215004,或发邮件到 szfgc@163.com 发表自己的看法。

餐厨垃圾将统一处理

这份草案中规定,餐饮企业必须将每天产生的餐厨垃圾,交给有资质的部门进行统一处理,餐厨并在每年年初向所在区环境卫生行政主管部门申报本单位餐厨垃圾的种类、产生量和处理去向等情况。

苏州市环境卫生管理处李世昌书记介绍,关于餐厨垃圾如何处理的调查工作,早在 2006 年底就已经开始。大量的数据显示,苏州市目前有近 8000 家餐饮企业,每天可以产生 300 多吨餐厨垃圾,而由于没有相应的处理措施,其中 60% 左右流向了养殖场,成为了猪饲料,还有不少混在生活垃圾中,或是被用于提炼地沟油

等违法行为。“用餐厨垃圾喂出来的猪,食用后对人体有害,非法提炼的地沟油也含有致癌物质,所以如何处理餐厨垃圾已经不仅仅是环境问题,也是事关市民健康的食品安全问题。”

试点效果并不理想

据了解,目前沧浪区等几个区已经开始统一处理餐厨垃圾,但效果并不理想。沧浪区环卫所的所长介绍说,沧浪区目前有三个街道正在试点回收餐厨垃圾,但从 6 个月的工作来看,虽然是免费处理餐厨垃圾,但是餐饮企业将垃圾主动交给环卫所的并不多。“他们一般将餐厨垃圾卖给其他人,可以从中赚钱,所以一直不愿交给我们。”而在被采访的几家餐馆中,几位店主均表示不愿将餐厨垃圾主动上交,而对垃圾的去向,也都不愿多谈。

李世昌书记介绍说,目前很多餐饮企业将餐厨垃圾作为“资源”来牟利,而这些没有经过严格处理的餐厨垃圾,最终会危害到市民的健康,所以餐饮企业家的观念要必须改变,相应部门也要加大宣传。至于相关部门回收餐厨垃圾是否会收费,他表示目前草案还在讨论阶段,暂时无法确定。 李胜华 王彪



天气

今天气温最高 18℃

冷空气过境后,苏州的气温开始直线上升,就像过山车一样,昨天的最高温度已经攀升到了 16.9℃。预计短期内,伴着和煦的西南风和充足的阳光照射,苏州气温还将有所回升,今天最高气温有望达到 18℃ 左右。

据气象台预测,今天天气晴到多云,西南风 4 级左右,最低温度 5—6℃,最高温度 18℃ 左右。明天多云,西到西南风 3—4 级,最低气温 8℃,最高气温 17℃。寒潮过后,本周前期苏州在高压脊控制下天气晴好,地面以西南风为主,气温回升,中期将有一次高空云系增多过程,本周后期的最低气温会略有下降。 李胜华

周边城市天气:
常熟:多云,西风 3—4 级,气温 8—15℃。
太仓:多云转晴,西南风 3—4 级,气温 6—15℃。
吴江:晴转多云,西南风 3—4 级,气温 7—16℃。
昆山:多云转晴,西风 3—4 级,气温 5—14℃。
张家港:晴到多云,西南风 3—4 级,气温 4—14℃。
上海:晴到多云,西南风 3—4 级,气温 6—18℃。



菜篮子

蔬菜价格稳定

根据苏州南环桥市场信息,冷空气南下,气温持续下降,苏州蔬菜价格基本平稳。现在大青菜价格反而比没来冷空气之前便宜了些,现在只批 0.5—0.7 元 /500g,像现在大青菜出现冷空气到来后价格不涨反跌的原因是:虽然气温下降,但是阳光仍充足,田间里的绿叶菜生长不受太大影响,现在天冷只是影响田间绿叶菜采摘的进度,对绿叶菜价格不造成什么直接影响。但据业内人士分析,如果过个阶段又是降温又是下雨的话,那么长在田间里的绿叶菜就会冻僵,影响其生长,价格会出现上扬。

近日,竹笋新鲜上市,产地主要来自浙江和宁波等地,现在来自宁波的竹笋为了让品种提前上市,在泥土里加稻谷种植后,泥土里温度升高,竹笋生长迅速。上市价 5—7 元 /500g,比去年同期的 6—7 元 /500g 的价格略便宜些,上市量不多。 王彪



交通

汽车站新开天长班车

苏州客运公司新开苏州至天长班车,发车间时为苏州南站 7:50,苏州西站 8:30(配载),班线单程距离 250 公里,当日往返。途经江阴大桥、江都、扬州下高速后,经 S244 一级公路至天长,途中单程运行 4 小时左右,全程票价 90 元。 王伟