

世纪东山买三房送次卧再度升温

上周五,《金楼市》刊登了“江宁一楼盘买房送房”的报道后,引起读者广泛关注。该活动是开发商当前大减价置业计划之一,即日起购买高成世纪东山精选三房的客户,最少可免费获赠约12平方米的次卧室。同时,凡购买该楼盘三房的客户,还能享受“政府补贴0.5%,开发商补贴1.5%”的零契税优惠政策。据悉,活动开展以来取得明显成效,11月份该楼盘销售套数居全江宁区第二名。



世纪东山给购房人带来真实惠



买此户型可获赠约15平方米的面积

买三房送次卧

今年8月份,高成世纪东山花园因为“买房送车”而闻名遐迩。当时,开发商根据所买房子的面积不同,赠送给业主不同类型的轿车。近期,针对在售的三房产品,开发商从上个月起又推出了“次卧不要钱”的优惠活动,只要是购买任何一套三房的客户,均可享受“免费赠送次卧”的大幅优惠。据了解,高成世纪东山花园小区内共规划设计有14栋多层住宅、23栋小高层住宅、会所、幼儿园与沿街商业公建等,整个住宅小区通过景观的塑造来组织空间布局,各住宅单元有机地置于中心绿地与滨水绿地所共同构建的“绿境”中,使所有的住户均

能获得优质的视觉景观效果,绿化率高达40.1%。前几期产品公开后都取得了不错的销售成绩,目前该项目新推的是20、21栋房源,主力户型面积为80—120平方米。“在项目前期销售中,年轻客群占据了大半,他们有小三房的需求,却只有两房的经济承受力,我们‘买三房送卧室’也是大减价置业计划之一。”该楼盘销售负责人表示,“次卧不要钱”和前期的“买房送车”活动一样,都是在迎合青年置业人群的现实需求。**单月卖房40套** 据介绍,世纪东山目前正在售三房的起售价为4600元/平方米,次卧的面积从10—16.9平方米不等。粗略计算一下,“次卧不要钱”的优惠

设计,厨房配以功能阳台,餐厅直面景观飘窗,舒适性和观景效果都比较好。此外,主客卫分离,也保证主人生活的私密性,且动静分离,居家会客会不干扰。据悉,“次卧不要钱”活动推出后,世纪东山的关注度再度升温。截止到目前,开发商推出的150多套新房源,已经销售一大半。江宁区房产局统计数据也显示,11月份整个东山板块10多家楼盘总共卖房104套,其中世纪东山花园一家就占了40套。此外,该楼盘以单月40套稳居全区单个楼盘销售套数第二名,仅次于东郊小镇。 方圆

销售电话:51191999 51191888

赢在红街

一步财富谁与争峰

示范标准

5+ 雄踞“新街口 夫子庙两大核心商圈”彰显**NO.1**黄金区位与商业价值
 日均**10万**人流量奠定稳定消费客群基础, **领街**南京商业财富核聚变
50 知名品牌抢驻, 多元商业组合, **保障**稳定租赁收益与**现金流**回报
 专业资产与金牌物业管理**缔造**良好营商环境, 确保 **¥1=\$1** 资产增值
6m x 6m 罕有街铺, 最大**90%** 超高使用率, 优越物业条件成就**稀缺**旺铺

金旺 陵铺 首席 范

租售热线 **52225222**

中华路壹号

新街口 夫子庙 洪武路 内桥 中华路

开发商: 南京龙高置业 物业管理: 第一太平戴维斯 商业全程顾问: 中商联商业不动产 商业管理: 泛商资产管理公司