

# 刺眼霓虹灯照得居民家红彤彤的

## 夫子庙综合管理办公室:将下通知限期自拆



投诉人:市民李女士  
投诉内容:瞻园路路上的古玩城霓虹灯招牌就在我家窗外,霓虹灯一打开,我们室内就是红彤彤一片,严重地影响我的生活。

李女士是秦淮古玩城楼上的业主,去年底,购买了四楼的两间屋子,437室作为私人藏书,438室作为办公场所。“当初买下这房子,就是看中周边的环境,临街的落地窗外面正好是瞻园路的林阴道,景色非常好。”经过3个月的精心装修,李女士搬进了新房,“下班后常和朋友来437室品茶、聊天。”

我家窗户旁边安装了一个巨大的霓虹灯招牌,这间屋子的环境完全给破坏了。”每天晚上,霓虹灯都会准时亮起,灯光透过落地窗直射进屋内,整间屋子都红彤彤的,李女士即便是拉起窗帘也无法阻挡强烈的灯光。“前段时间,有个朋友在这屋子坐了五分钟,就眼睛胀痛得不行而起身告辞。”

可今年10月后,李女士再也无法享受下班后品茶会客的闲暇时光。“古玩市场在

更让李女士担心的是,这块招牌的支架可能给自己的屋子带来安全隐患。她忧心忡忡地说:“顺着招牌支架,小偷很容易从2楼爬到4楼,只要砸开我家的窗户,屋里的家当,肯定给小偷搬得干干净净。”

李女士找到这块招牌的所有者——南京古都秦淮古玩城有限公司,可是对方却表示不能拆除,做这块招牌是为广大业主的利益着想,古玩城的众多店铺不同意拆,但可以考虑给李女士安装厚窗帘和防盗栅栏。

但李女士对这样的结果并不满意,“厚窗帘和防盗栅栏一装,夜景和白天的景色都给破坏了,在这样的环境里品茶,还有什么意思呢?”

李女士又与业主委员会的郭主任取得联系,郭主任表示,当初装这块招牌根本没有得到业主委员会的许可。

李女士再次找到古玩城,“开始他们说得到了相关部门的口头批准,手续还在办理,后来又讲是手续没有办下来,但是肯定不能拆。”

大前天下午,记者陪同李女士来到古玩城的办公室,一位姓徐的工作人员的说法和前面几次类似,坚持说安装招牌是为古玩城的业主考虑。

夫子庙综合管理办公室城管科的李科长告诉记者,“古玩城建这块竖招牌确实没有得到相关部门批准,这点我们已经核实。根据行政执法的程序,这样未经审批的大型招牌我们将下发通知,限期自拆。如果他们不肯拆,下一步我们将强制执行。”

见习记者 是钟寅

## “盛大车险忽悠客户”后续 盛大虚假宣传涉嫌欺诈

快报讯(记者 余薛庆 赵守诚)快报昨天报道了盛大车险超市玩文字游戏、言行不一的消息后,保监会相关人员指出,盛大公司本身没有资格给客户代垫维修金,它做出承诺的前提条件就不成立。

昨天下午,记者来到马六4S店,谢先生受损的轿车已修复。“明天就可以拿车了。”工作人员说。“经过4S店与保险公司协商,维修费共花费1.56万元。”谢先生气愤地说,“明天我要自己带钱去拿车,然后到保险公司理赔,让盛大垫维修费是根本没指望了。”

谢先生投保的永诚保险公司人员告诉记者,盛大实际上就是一个销售保险的中介公司,靠销售保险的提成盈利。“投保人发生事故后应该第一时间通知保险公司,通知盛大是不对的。”对此,中国保险监督管理委员会相关人员也重申,“保险公司出了问题我们一定要查处,但盛大仅是家中介,没有资格提供一站式全程理赔服务,代垫维修金,代办理赔手续等服务的。”

谢先生已将此事向消协投诉。消协表示,依照《消费者权益保护法》规定,经营者提供商品或者服务有欺诈行为的,应赔偿损失,增加赔偿的金额为消费者购买商品的价款或者接受服务的费用的一倍。消协将调查此事,如欺诈行为成立将予以重罚。

中国法学会会员刘茂通律师指出,构成欺诈行为须具备4个条件:经营者对其商品或服务所作的说明或承诺是虚假的;经营者进行虚假说明主观上出于故意;消费者受到欺骗接受了经营者的商品或服务,即经营者的虚假说明与消费者上当受骗之间存在因果关系;经营者欺骗行为使消费者的权益受到损害。刘律师认为,盛大宣传册中夸大宣传,保险产品涉嫌欺诈。当事人可以通过法律手段起诉盛大。

## 公厕关了 上个厕所要走 20 分钟

### 环卫所:用水量与水表不符,暂时断水找原因,下周开放

投诉人:家住莫愁湖东路的姚先生

投诉内容:北伞巷巷口公厕已关闭20多天。附近就这么一间公厕,我们这些居民,还有一些商铺的业主都靠它,现在生活极不方便。

但在之前公厕就已经无法正常使用。尤其近期天气陡然变冷,晚上根本不敢跑出来上厕所。白天则要跑20多分钟找另外一家公厕上,“我都一大把年纪了,上一趟公厕要跑那么远,太累了。”

周围市民仅是如厕不便,但对于公厕管理员王女士来说,这竟影响到她的吃饭饮水问题。王女士说,刚开始公厕还能不定时有水,但公厕还是很不方便,后来干脆就断水了。而自己一家人就住在公厕管理室内。自从断水后,家里连最起码的生活用水都无法解决,每天就靠丈夫从外面很远的地方拉水回家吃。外水都成问题,洗澡则能省就省。“我们也没办法,只能等,希望所里赶紧解决。”王女士无奈地说道。

记者随即赶过去,并找到这间公厕,只见大门是铁将军把守,由于长期没有使用,内部十分整洁,一点异味也没有。记者注意到,公厕外墙上贴着一张建邺区环卫所的通告,日期为12月16日。这张通告解释了公厕关闭原因。内容为:公厕长期以来由建邺区政府大院的管道供水,因原区政府管理部门发现自来水用水量与水表不符,故原区政府正在调查核实,实行不定时供水,因此影响公厕正常保洁。目前,环卫所正与区政府协调解决。

一位家住附近的杨大妈介绍说,虽然是16日张贴了

据了解,王女士所属的环卫所是建邺区环卫所。虽然贴出该通告,但周围居民还是有些不解,为何原区政府用水量与水表不符,会导致公厕关

闭。

对此,负责管理该公厕的滨湖环卫站王经理介绍,北伞巷这间老公厕,水管是接在原建邺区政府院内,并单独安装了一块水表以测算公厕用水量。自从从区政府搬走后,院内只剩下很少几位管理人员,平时用水很少。而上月查总水表时,发现用水量大大超出水表,总水费竟高达约9千多元。事发后,原区政府大院内的工作人员一时查不出漏水原因,因此只好将总水阀关闭,同时自然影响到外面公厕的用水。

建邺区环卫所行政科的张科长补充解释,这也算是历史遗留问题,公厕是原区政府建造时盖起来的,因此用的是区政府院内的水,水费是环卫所另结算。不过目前,为了尽快恢复公厕使用,已向自来水公司申请重新改装自来水管,但这个过程需要一定时间,请市民理解。目前,进入核算阶段,预计下周可以开放公厕。 快报记者 李彦

## 小区里有座山,山上树谁管?

### 求助内容:我住在校门口1号的3503厂宿舍,我们宿舍区里有座山,山上种了很多树。最近,大树倒了,有些叫人担心,而且枝叶长了也没人修,我们也不敢私自修剪,要怎么办呢?

昨天,记者来到了3503厂宿舍区,走到尽头,一眼就看到了这座山。居民们说这叫妙耳山,“小区里能有座山的,恐怕在南京只有我们这里。”

记者爬上山一看,这里树木茂盛,整个就是一片树林。在亭子里逗鸟的两位大爷是3503厂的老职工,他们说这些树都是上世纪七八十年代种的,主要是洋槐和樟树,也有泡桐和水杉。“我们是看着它们长起来的,只可惜倒了几棵。”亭子周围有两棵洋槐倒下了,大爷们说树是前两个月风大吹倒的,因为洋槐树干太细,支撑不住。另外,记者注意到,山上还有一些树木的枯

枝,破坏了树林的美观。

钱先生家住宿舍区的41号楼,因为这幢楼离妙耳山最近,他遭遇了另一种大树的烦恼,“枝叶疯长,遮住了家里的阳光,可是我们不敢私自修剪啊。”

记者随后来到回龙桥社区,陶书记告诉记者,居委会最近正为这座山在“伤脑筋”。她介绍说,妙耳山是社区居民主要的休闲场所,近年来因为3503厂不再管理,大树遭遇了很多问题。“大树倒下后我们就跟3503厂联系了,但是对方还没有给明确答复。”

陶书记说,居委会虽然每年都会组织热心居民上山清理,但是这种维护不是长久之计。目前,居委会已向挹江门街道打了申请,并提出了改造妙耳山的具体设想,这其中重要的一条就是树木的维护,街道也准备将这一设想写进政协提案,建议政府安排人员定期护理、看管,“这样修剪工作就不成问题了。” 见习记者 王凡

# 南京市广播电视大学 2009 年春季开放教育招生

招生办法	教学点	咨询电话	办学地点	2009年春季开设专业
<b>招生办法:</b> 根据中央电大要求,实行“资格审核、水平测试、择优注册”的办法。 <b>招生对象:</b> 本科:具有国民教育系列相同或相近专业高等专科(含专科)以上学历者。专科:具有高中、职高、中专、技校以上学历者。 <b>课程开放:</b> 注册学历教育学习的学生入学资格同专科专业。具有初中以上学历者可注册课程开放专业单科课程学习。 <b>一村一:</b> 普通高中、职业高中、技工学校和中等专业学校毕业的农村青年。初中毕业的农村青年可以注册学习单科课程。 <b>招生专业及办学地点:</b> 见右表 <b>报名方式:</b> 1.报名时间:即日起各教学点开始报名 2.所需材料:身份证及学历证书的原件和复印件、一寸同版免冠照片三张 3.资格审核:报名人员需通过教学点初审、入学水平测试、市电大复审、中央电大终审合格后方可正式注册 4.开学时间:2009年3月(具体时间另外通知) <b>收费方法:</b> 按“苏价费[2001]232号、苏财综[2001]124号”文件执行。 <b>毕业颁证:</b> 开放教育各专业,实行学分制,学籍八年内有效。本科最低毕业总学分为71学分,专科最低毕业总学分为76学分。根据教育部有关要求,二年制专科、专科起点本科专业最短学习年限为两年半,三年制专科、专科起点本科专业最短学习年限为三年半。符合毕业要求的,颁发国家承认的专科或本科学历毕业证书,教育部给予毕业证书电子注册。注册课程开放专业单科课程学习者,所修课程考试合格可获得单科课程结业证书。中央电大开放教育本、专科毕业证书可在教育部唯一学历证书查询网站——中国高等教育学生信息网(www.chsi.com.cn)查询。 授予学士学位的专业,学生达到授予学位的标准并符合有关规定要求,可获得合作办学院校授予的学位证书。 <b>南京电大教务处招生办公室:电话:025-84716064</b> <b>网址:www.njtvu.com</b>	直属教学点	84719045	游府西街46号	<b>本科:</b> 法学、计算机科学与技术、工商管理、会计学、行政管理。 <b>专科:</b> 会计学(财务会计)、工商管理(工商企业管理、市场营销)、行政管理。 <b>课程开放:</b> 广告(设计与制作)、电子商务。 <b>一村一:</b> 园艺技术、农村行政管理、农业经济管理、乡镇企业管理。
	江宁电大教学点	52187219	江宁区东山镇湖滨路28号	<b>本科:</b> 法学、土木工程(建筑管理)、工商管理、会计学、行政管理。 <b>专科:</b> 会计学(财务会计)、工商管理(工商企业管理)、行政管理。 <b>课程开放:</b> 建筑施工与管理、物流管理。 <b>一村一:</b> 农业经济管理、乡镇企业管理。
	六合电大教学点	57125909	六合区雄州镇旭光路37号	<b>本科:</b> 法学(行政执法)、会计学。 <b>专科:</b> 行政管理。 <b>课程开放:</b> 电子商务、社会工作。
	高淳电大教学点	57329735	高淳县淳溪集镇镇兴路175号	<b>本科:</b> 法学、会计学、行政管理。 <b>专科:</b> 法学。 <b>课程开放:</b> 建筑施工与管理、社会工作。 <b>一村一:</b> 农业经济管理。
	溧水电大教学点	57421009	永阳镇珍珠北路经济开发区	<b>本科:</b> 法学、工商管理、会计学。 <b>专科:</b> 法学、会计学(财务会计)、工商管理(市场营销)。 <b>一村一:</b> 农业经济管理、乡镇企业管理。
	浦口电大教学点	66862075	浦口区浦东路15号	<b>本科:</b> 法学(行政执法)、工商管理、会计学。 <b>专科:</b> 会计学(财务会计)、工商管理(工商企业管理)。 <b>一村一:</b> 农村行政管理、乡镇企业管理。
	白下电大教学点	52252768	大砂珠巷1号(砂珠巷小学内)	<b>本科:</b> 小学教育、汉语言文学(师范)、工商管理、会计学。 <b>专科:</b> 现代文员、会计学(财务会计)、工商管理(工商企业管理)。 <b>课程开放:</b> 广告(设计与制作)、汽车(汽车营销)、电子商务。
	建邺电大教学点	86518758	建邺区南湖边5号	<b>本科:</b> 法学、工商管理、会计学、行政管理。 <b>专科:</b> 会计学(财务会计)、工商管理(工商企业管理)、行政管理。 <b>课程开放:</b> 药学、电子商务、社会工作。
	鼓楼电大教学点	83211339	鼓楼区湖南路82号	<b>本科:</b> 小学教育、工商管理、会计学、行政管理。 <b>专科:</b> 会计学(财务会计)、工商管理(工商企业管理)、行政管理。 <b>课程开放:</b> 电子商务。
	汇文教学点	83326738	中山北路101号	<b>本科:</b> 工商管理、会计学、行政管理。 <b>专科:</b> 现代文员、会计学(财务会计)、行政管理、计算机网络技术(网络管理)。 <b>课程开放:</b> 英语(商务)、广告(营销传播)、汽车(汽车维修)、建筑施工与管理、电子商务、物业管理、数控技术、社会工作。
	财经学校教学点	52326732	夫子庙东牌楼74号	<b>本科:</b> 会计学。 <b>专科:</b> 会计学(财务会计)、工商管理(工商企业管理)。
	玄武电大教学点	84541198	玄武区青石街24号	<b>本科:</b> 工商管理、会计学、行政管理。 <b>专科:</b> 现代文员、会计学(财务会计)、工商管理(市场营销)、行政管理、计算机网络技术(网络管理)。 <b>课程开放:</b> 电子商务。
	秦淮电大教学点	81601266	秦淮区金沙井34号	<b>本科:</b> 工商管理、会计学。 <b>专科:</b> 法学、会计学(财务会计)、工商管理(工商企业管理)、行政管理。
	下关电大教学点	58806384	下关区公共路12号	<b>本科:</b> 小学教育、汉语言文学(师范)、工商管理、物流管理。 <b>专科:</b> 会计学(财务会计)、工商管理(工商企业管理)。 <b>课程开放:</b> 汽车(汽车维修)、数字媒体设计与制作、电子商务、物流管理、数控技术。
	栖霞电大教学点	85310877	迈皋桥合班村292号	<b>本科:</b> 工商管理、行政管理。 <b>专科:</b> 会计学(财务会计)、工商管理(工商企业管理)、行政管理。 <b>课程开放:</b> 物流管理。 <b>一村一:</b> 乡镇企业管理。
	电子财校教学点	85509369	中央门外东井亭100号	<b>本科:</b> 工商管理、会计学。 <b>专科:</b> 会计学(财务会计)、工商管理(工商企业管理)、行政管理。 <b>课程开放:</b> 电子商务。
	工业技工教学点	84192001	麒麟门开城路2号	<b>本科:</b> 计算机网络技术(网络管理) <b>课程开放:</b> 汽车(汽车维修、汽车营销)、计算机信息管理、建筑施工与管理、电子商务、物流管理、旅游(旅游管理)、数控技术(含机电)。
	南汽培训教学点	86916170	红山路130号	<b>专科:</b> 会计学(财务会计)、工商管理(工商企业管理)。 <b>课程开放:</b> 汽车(汽车维修)、数控技术(含机电)。