

楼市图志

影像楼市

影像的力量,在于能把人拉回历史的那一刻。2008 渐行渐远,我们期望这些图片能让你记住这一年发生的百味楼市。

百味2008



“面粉”失宠

在流标, 退地盛行的当下, 对土地来说, 底价成交已是最好的归宿。



期待“正名”

小产权房有“山寨版”保障性住房之称(正规军是经济适用房与廉租房)。今年十七届三中全会, 政府明确叫停小产权房。但专家认为, 细则有望给现有的小产权房一个“正名”的机会。



新区短板

江北房价为什么最先下跌? 大桥火灾就是一个鲜活的注脚。一夜回到轮渡时代的交通配套怎么能支持高价格? 以此为头, 才有了700亿元启动江北新城建设的利好。



听大腕说

猪坚强、百日剧变论、“猪市周期要三五年, 楼市也一样”出自这三个大腕。海南的闯荡经历, 让他们不但嗅觉灵敏, 而且不失幽默。(图中三缺一的是王石——拐点论。)



答案揭晓

“政府会不会救市”是年初争议最大的话题。一时间, 多少人挤破脑袋发表言论。10月起, 中央政府和地方政府的几箭齐发, 让话题变成了“救市有多大效果”。(上图)



保障住房

7月1日起, 《南京市经济适用房管理实施细则》和《南京市廉租住房保障实施细则》实行。扩大保障对象, 让我们看到了政府的决心与力度。(上图)



团结就是力量

团购: 甬提自建了, 房子都便宜成这样了, 谁还有这心思? 直接砍价, 一起上! 各个城市都涌现了拉着“万人团购”大旗的民间组织。(上图)



万达集团董事长再获殊荣

12月26日, 中华慈善总会在北京举行仪式, 授予全国政协常委、全国工商联副主席、万达集团董事长王健林为中华慈善总会荣誉会长, 以肯定他长期以来在慈善事业方面做出的突出贡献。王健林也成为首位荣任中华慈善总会荣誉会长的企业家。

王健林是全国知名的民营企业家、慈善家。在前不久举行的中华慈善大会上, 王健林获得由国家民政部颁发的“中华慈善奖”“最具爱心捐赠个人”称号。2005年、2006年, 王健林和万达集团连续获得首届“中华慈善奖”个人奖和第二届“中华慈善奖”、“最具爱心内资企业”称号。20年来, 万达集团各项慈善捐助累计超过12亿元人民币, 是中国慈善捐助数额最多的民营企业之一。

新城邻里

开盘热销百套

12月27日, 位于尧化新城的新城邻里高调开盘。截至目前, 此次推出的108套房源已售出100多套。该楼盘预期后续将会加推80平方米两房和101~103平方米的三房, 物业类型为稀缺多层, 景观视野与此次推出房源相比较更为优秀, 可谓推窗见景。

新城邻里热销有秘诀。其一, 品牌魅力, 真正板块建设专家。其二, 生活繁华中心, 便捷如意。项目自身配有沿街旺铺, 其三, 高品质园林, 一期此次推出房源户型分为三种, 面积段为80平方米以下两房两厅和120平方米以下三房两厅, 销售均价5088元/平方米。

左邻右里

三期邀业主验房

12月26日, 左邻右里家园近二十名业主代表及中浙房产工程部、销售部、物业公司等齐聚一堂, 共同参加了“左邻右里家园三期业主代表验房交流会”, 实地考察验收了刚刚完工的中心景观区, 即将在元旦后交付的三期部分楼栋。业主代表普遍对三期交房前各项工程及小区景观环境非常认可, 并对小区将来的发展规划及建设充满信心。

百家湖国际花园 660000 m²原生态纯净百家湖, 双地铁湖景豪宅, 0距离水岸生活, 演绎国际格调!

居住百家湖 不再是梦想

地铁1号南延线百家湖、胜太路站近在咫尺, 规划中地铁3号线胜太西路站即将进驻
两条地铁大动脉, 横贯主城东西。绝版地段, 全线湖景, 3D上海……

首付9万起

双地铁湖景房 81-88m²两房、129m²三房/精彩呈现, 房源紧俏, 敬请把握!

零距离俯瞰「原生态百家湖」| 30万平米纯高层国际级水岸大型社区 | 4万平米国际级Shopping Mall | 地铁1号线南延百家湖站、胜太路站 | 顶级网球场、露天游泳池

52100777 52100888 接待中心/江宁开发区利源中路85号 <http://www.ig100.com.cn>