

尚书巷 4 号 快递员苦找半小时

南京不少路段门牌缺失;市民发现相关问题请向各区县地名办反映



求助人: 快递公司投递员王师傅
求助内容: 市区街道一些门牌号缺失,我们投递包裹的时候,经常为找不到主人犯愁。

尚书巷 4 号找了半小时

据王师傅介绍,他 2 日前往“尚书巷 4 号”某户人家投递新年贺卡。因贺卡上明确标记了准确的门牌号码,而该街道又不是太长,他原以为很容易就能找到,没想到却遇到了麻烦。

王师傅从解放路附近的西侧进入“尚书巷”。一排破墙而出的小店铺装潢一新,可始终不见门牌号码。王师傅边走边问,但始终无法获悉“尚书巷 4 号”的确切地址。好不容易在路南面的一所学校找到了准确的门牌号

码,可仔细一看发现竟成了“尚书里 3 号”,隔壁又是“八宝前街”等门牌号码,却始终未能在街道两边发现“尚书巷 4 号”。

无奈之下,王师傅只得向附近居住的老人咨询,发现自己转了几圈的一幢住宅楼正是苦寻不着的“尚书巷 4 号”。“一封普通的邮件竟然投递了半个多小时!”王师傅感慨地说。

门牌缺失不是个别现象

“由于投递的包裹有些比较重,如果门牌缺失经常找不到主人,只好用自行车将包裹拉回单位。在这种情况下,只能用电话联系包裹的主人,每个月话费都高得惊人。”王师傅向记者大倒苦水,“很多地方都有这种现象。”

昨日下午,记者对南京一些主要街道进行了走访。在幕府东路,从五塘广场往东,“幕府东路 113 号”、“幕府东路 117 号”等门牌号依稀可见。过了“五塘村东站”公交站台,门牌号就彻底难觅“芳踪”了,道路两边全是彩色的喷绘门头。粗

略统计了一下,整条幕府东路可见的门牌号不足五十个。“门牌号都被广告牌给遮住了!”黄方村一位老年人无奈地表示。

居住羊皮巷附近长达 10 年的王女士说:“我家住在羊皮巷和程阁老巷之间,我却叫不上名字。”在王女士的带领下,记者在这条连接着羊皮巷和程阁老巷的南北走向的街道上,并没有发现任何地名标牌。“我们要不叫羊皮巷,要不就叫程阁老巷。”附近的居民都给出了这样的说法。

而连接着瑞金路和瑞金北村的一条长约近 1 公里的巷子,却被人叫出了 3 种地名。“瑞北路、大清河、大清河路都有人叫。”一位老年居民这样告诉记者。在珠江路,一位市民这样告诉记者,部分地名还被建筑给淹没了,“在新华海大厦的位置,5 年前其实叫‘小贵山’。”然而,除了以前居住在这里的居民,鲜有人会知道这个地名。

“堂子街”这条东西向的街道,东头路牌名为“朝天宫西街”,往西走 400 米门牌成了“堂子街”,再往西走又是“柏果树”的门牌。“不到千米

竟有 3 个名字?!”一位市民不解地说。记者采访中发现,门牌号缺失原因是多方面的,但其中店面装修、街道整理,被遮住的或拆掉的不在少数。

正在开展地名标牌整顿

对此,南京市地名委工作人员表示,道路上的地名标牌缺失的现象确实存在,一些房屋出租、老小区道路改造等变化造成了路牌残缺和丢失的情况。据其介绍,南京市共有约两万多个地名,目前,市地名委员会正联合市市政和公安部门在全市开展地名标牌整顿活动。市民发现关于地名标牌以及地名的问题可以立即向各区县的地名办反映。

南京师范大学旅游专业黄教授认为,一块小小的门牌是城市很细节的部分,却能够折射出一座城市的服务水平。“在国内国外一些旅游比较发达的城市,路牌、门牌都做得很规范,方便初来乍到的游客,拿本地图就能游遍城市的各个角落,很细致。我们南京在这些方面还有很多需要改进,否则会阻碍南京旅游业的进一步发展。”

快报记者 余薛庆



昨天,一位扎灯艺人正在对扎制好了的花灯进行最后的修饰。春节临近,扎灯艺人忙得不亦乐乎。
快报记者 洪波 摄

走过百余米 几乎家家搭违建

街道:小区违建多达几万平米,今年全要拆

投诉人: 金陵新六村居民
投诉内容: 一段百余米的小区围栏,外侧是马路,内侧一楼的住户几乎家家都搭了违建,或出租做店铺,或留自家用。有的违建甚至搭到两层楼高。既不美观,也影响安全。

层,还在侧面搭起铁质楼梯。鲁女士说,损坏小区围栏,虽然一楼居民进出方便,但给小区安全带来很大隐患。家住 8 栋的李先生气愤地表示,小区车辆被偷几乎成了家常便饭。

昨天下午,记者来到金陵新六村。鲁女士指着小区围栏痛心地说,围栏几乎被损坏殆尽,一楼居民随意将围栏打开搭违建。

金陵新六村居委会张主任告诉记者,整个小区有 62 栋楼,2000 多户。一楼居民有半数私自搭违建。“这里住的很多是拆迁户,家庭困难,居委会做思想工作很难。”

鲁女士所指的围栏是一人多高的铁栅栏,下有水泥墩。这个围栏距离一楼住户约有三四米远,外侧便是金燕路的人行道。记者沿途走去,发现几乎每家都将阳台外的这块空地利用起来。有的刨地种菜,更多的是搭起简易房。这种简易房不少出租出去给私人开小店。

对此,宝塔桥街道行政执法大队的吴队长解释,去年 10 月,原来的老物业撤出,街道才接管了这个小区。目前,仅将卫生工作移交完毕。吴队长表示,整个金陵小区从三村到七村,初步统计的违建约有几万平米。目前街道已经着手计划安排拆违工作,今年将彻底拆除三村至七村的所有违建。

在 8 栋外,一幢门紧闭的店面在 1 楼的基础上竟搭建了 2

快报记者 李彦

隔壁空调外机彻夜嗡嗡响

求助人: 仁恒翠竹园刘先生
求助内容: 这两天天气冷,我邻居从早到晚都开空调,白天还好,但一到晚上,邻居家客卧、主卧都开空调,外机的低频噪音让我家人无法入睡。

昨天上午,记者来到宁南仁恒翠竹园 11 栋楼下看到,邻居家的空调外机正好挨着刘先生家的主卧窗。刘先生说,“这台空调一到晚上就响个不停,空调外机的声音像拖拉机。想叫邻居不开空调,但又怕影响邻里关系。”

经过记者协调,刘先生的邻居联系上了一名空调安装师傅。“是因为安装不当,按照规范,室外机应该找正两个水平:左右水平和前后水平。”安装师傅表示,压缩机和机壳碰撞摩擦,所以才会产生这么难听的噪音。在将机器外机调校之后,师傅在固定架和机器中间装上了一个小的橡皮减震垫。启动之后,噪音小多了。

记者在走访中了解到,近来有刘先生这样烦恼的市民还真不少。明发滨江新城一名新入住的业主也遇到了同样的问题,他说,自己深受低频噪音的困扰,已经出现头痛、失眠等症状。

见习记者 单纯

为一套房父子五人齐聚法庭

老伴出殡当天,老张和四个儿子签了一份协议,决定将老两口的房子交给大儿子,以后老张由大儿子独自照顾,其他三个儿子既不要房子也不照顾老张。然而,当大儿子想要将房子出售时,几个兄弟作为遗产继承人,却不愿签字协助过户。为此,老张和四个儿子齐聚法庭。

这套 60 平米的房子是拆迁安置房,属老张夫妻所有。2007 年 3 月,老张妻子因病去世,出殡当天,在兄弟四人的舅舅的主持下,老张和四个儿子签了一份协议。内容为:老张生老病死都由大儿子承担,60 平米房屋归大儿子,其他三个儿子不得反悔。协议签订后一年,相关部门颁发了房屋产权证。

去年 5 月,老张和大儿子与冯某签订了房地产转让协议一份,将房子以 9 万元的价格转让给冯

某,老张和大儿子协助办理房产过户手续。协议签订后,冯某即支付了定金 1 万元,之后又给了 5 万元房款。但是,双方到房管部门办理房产过户事宜时,被通知需全体遗产继承人签字。在冯某的要求下,大儿子先找到关系最好的兄弟请求签字,但是遭到拒绝,因此也没有信心再找其他两个兄弟。

冯某于是告到溧水县法院,要求办理房产过户,老张和大儿子为被告,其他三个儿子为第三人。法庭上,老张和大儿子表示,房子过户不成,都是老二、老三和老四的责任。二儿子说:“协议只约定了房子归老大所有,但是没有明确他有出售权,如果出售了,房款要给父亲养老。”三儿子说:“我作为家里人,要求以同样的价格购买该房产。”四儿子说:“一直都没人找我签字,房

子卖不卖,跟我没关系。”

法院查明,2007 年 3 月签协议时,一个儿媳曾提出协议中要注明“父亲未死,老大无权出售房屋”,但其他人提出“反正你对老头子什么事都不管了,你管他卖不卖呢”,所以协议中未注明能否出售房屋的内容。法院认为,这份协议有效,老张和大儿子对房屋有共同的处分权。

至于其他三个儿子是否应协助办理房产过户手续,法院认为,买房人冯某未亲自与他们商谈签字事宜即诉至法院,虽情理上有失偏颇,但并不违反法律规定,应予支持。对于二儿子提出的想要购买该房产的要求,法院认为,法律并未规定家庭成员有优先购买权,因此不予支持。

最后,法院判决老张和四个儿子协助冯某办理过户手续。

通讯员 溧海 快报记者 吴杰

疝气不手术 一次性治疗

疝气俗称小肠串气,常见于腹股沟部及阴部有可复性包块,在腹内压力增高使腹腔内脏器掉入疝囊严重时发生嵌顿性疝,造成肠梗阻产生肠坏死,为此本院由南京中大中医药研究所疝气专家坐诊,率先定点引进卫生部推广全新技术疝气“超导可视介入疗法”专治:斜疝、直疝、股疝、鞘膜积液(水疝)及术后复发疝(1-90岁);只需治疗一次即可,具有安全、不手术、随治随走,该技术避免了刀割之苦的烦恼,是医学界公认的非手术治疗疝气的全新技术。

应患者要求,会诊时间自 1 月 1 日-1 月 18 日,期间治疗费优惠 30%。

电话:025-68676008
地址:南京市虎踞南路 66-8 号,乘 13、21、28、75、82、134 路到水西门下,江苏鞋城往北 100 米。