

居家周刊

◎南京最权威的家居杂志

新春家装活动一场接一场

►B26版

锦华家装展览会明天开幕

►B29版

编辑部外传

快乐工作 工作快乐

新年伊始,编辑部开了年后的第一个会,桌子上摆满了来自大连的鱼片、天津的麻花、哈尔滨的红肠、西安的红枣……大家过年回家带来了各地特产,于是乎会议内容除了安排今年的工作外,也热闹地聊起了这个年是如何过的。

主编,从大年三十到初六,聚餐、探亲……每天都忙得不“歇火”;林sir,每天陪陪家人、看看电视,过了一个平淡又幸福的新年;燕,过年飞回了老家大连,一年没有回去的她走亲访友、吃饭唠嗑,七天的假期一眨眼就过去了;婷,上网、看书,这个假期充了不少“电”;陈,在南京安家已经多年,早已成为地道的南京人,今年照例在南京过年,大年初三还抽空来办公室值班……

“平时工作忙成那样,闲下来还真不习惯!”假期的第一天,婷一早就起来了,脑子里全是工作,还在琢磨着卖场是否营业,得去看看有什么优惠能带给读

快报记者 袁阳

设计费最低5折、管理费最低4折,还有新版施工合同、设计合同免费送——

品牌家博会大放价

设计费和管理费双双打折

家装公司材料商联合献礼

橱柜返现地板特价卫浴送礼

2月13日~15日,由南京市装饰行业协会、南京市工商联装饰行业商会联合主办,由现代快报协办的2009第一期南京品牌家装博览会将在南京市规划建设展览馆开幕。除了由组委会免费赠送的新版施工合同、设计合同和《百套家装优秀作品集》外,为了吸引家装业主,各参展企业在近日也分别公布了大幅优惠措施:设计费最低5折、管理费最低4折,地板最低7折……还有不少特惠套餐。



记者在采访中了解到,大多数企业仍然没有针对工程款做出让利,但针对设计费和管理费的让利已经成为普遍现象了。

“工程费用的利润已经很薄了,现在的用工成本太高,低于150元/天根本找不到好的木工和瓦工。还有很多人关心的五金、油漆价格,目前也没有下降。所以,工程款几乎没有让利的空间了,我们只能在设计费和管理费上做些让利。”东易日盛南京分公司总经理钱广良告诉记者。“在正常情况下,东易都很少做促销,现在也是为了推广整体家装,我们将针对购买意德法家产品5万元以上并在2月28日前签订合同的业主推出税金34%全免、管理费降至5%的优惠。”

业之峰装饰则推出了设计费8折优惠;天丰装饰推出了设计费、管理费5折优惠;爱华装饰设计费5折;钟凯丽装饰,工程造价达3万元以上,可享受管理费4折、设计费5折优惠,在此基础上,购买钟凯丽品牌家具、移门、橱柜还可享受9折优惠。

整体家装的盛行,拉近了家装公司与材料商的距离,也给消费者装修提供了更多的实惠。记者了解到,在品牌家装博览会上,美庭家居、面对面装饰等家装企业都将联合材料商共同让利。

美庭家居董事长徐振宇介绍说,选择288套餐和388套餐的消费者,只要加价项目总额超过3万元,就可免费获赠价值800元的博家卫浴五金五件套;超过4万元,可免费获赠价值1200元的天奴五金;超过4.5万元,可免费获赠价值2000元的金沙丽冲淋房(指定款);超过5.5万元,免费获赠价值2500元的索菲亚衣柜。

面对面装饰总经理童铭则表示,全包价格达到7万元,即可获赠装修所需要的套装门,单价为1400元/樘,还可获赠所需移门,价格220元/平方米。“一般一套房屋都需要5樘门,也就是说可省1万多元。”

相比家装公司,材料商的让利手段更加多样。彩虹天厨柜,橱柜台面满6000元返300元;橱柜台面满8000元返500元。志邦厨柜推出了特价4999元/套的橱柜,包括国产双饰面和原木材料,树脂板台面,4米地柜、1.5米吊柜和4米台面。蟠龙地板的生态板全系列7折,实木地板限量特价,白腊木2款,138元/平方米,桦木128元/平方米。安华卫浴在展会中推出了一款888元的豪华连体坐便器,同时推出了999元和3888元的超值套餐。

此外,宝兰吊顶原价138元/平方米的吊顶模块推出了68元/平方米的特价;原价860元/套的电器模块推出了398元/套的特价。帝彩地暖,原价135元每平方米(125瓦配置)的电热膜9折。科宁冷暖,德国博世原价11262元/台的燃气壁挂炉特价7599元/台;意大利夏贝原价8500元/台的燃气壁挂炉特价5999元/台,法国八喜原价8000元/台的燃气壁挂炉,特价只要5800元/台。快报记者 王燕



2009南京
品牌家装博览会

主 办:南京市装饰行业协会 南京市工商联装饰行业商会 现代快报

第一期 2009南京品牌家装博览会 橱柜 地板

2月13日-15日 南京市规划建设展览馆 (玄武门22号)

放心

省心

舒心

展会现场免费发放2008版《南京市家庭居室装饰装修工程施工合同》、2006版《南京市家庭居室装饰装修工程设计合同》、《百套家装优秀作品集》及《厨房空间设计大赛优秀作品集》。

20家品牌家装企业、628位资深设计师、6000余套新交付楼盘经典设计方案、
40家材料品牌、1200种材料品类任您选择。让您一站式轻松选择!

“温馨家装只献给最爱的人” 2月14日全场举办情人节专场
特别的惊喜给特别的你!

免费参观

网络支持: home.house365.com

开闭馆时间:9:00-17:00

咨询热线: 83351919