

# 私设收费垃圾场 谁这么有“本事”

## 执法部门昨天关闭了这个非法垃圾场,幕后老板还没找到

江宁汤山街道西流村后面的一座大山,因开采山石留下了千余平方米的一块空地。近几个月来,有人偷偷在这里设立了生活垃圾堆放场,只要交少量费用就可以随意倾倒生活垃圾。为此,附近村民叫苦不迭:“把垃圾堆在我们这里,还让不让我们过日子了?”昨天,汤山街道得知此事后,当即关闭了这个垃圾场,并决定将垃圾清走。



执法人员赶到前,垃圾被烧了弃置。

### 村后冒出收费垃圾场

两个月前,汤山街道西流村的村民发现一个怪现象:每天都有货车往村后的采石场开去,开始大家以为是已关停的采石场又重新施工了,后来才发现,即使是春节期间,去后山的车也没断过。

后来有村民发现,这些小货车进村时都满载生活或建筑垃圾。进入后山采石场空地后,直接把垃圾一倒,空车出村了,上千平方米的一块空地上堆满了垃圾。倾倒的垃圾虽然没人处理,但垃圾场却一直有人看管,而且还要交费,不过收费的人却不是村里的。

采石后形成的空地,是村里的集体土地,怎么能让人来收费?很多村民都觉得此事有些蹊跷:“政府为何不经公示就在村后设置了生活垃圾弃置场?而且垃圾堆放了这么多,也不消毒不填埋,这要到了夏天,我们哪受得了?”更让村民们担心的是,长期这样下去,村里的两口饮水井恐怕免不了要受污染,因为两口水井都在山脚下,而这个新设置的垃圾场却在半山腰。

垃圾场原来是私人开的  
前天下午,记者来到现

场。在光秃秃的半山腰,果真有一处千余平方米的开阔空地堆放着垃圾,大多是生活垃圾,也有少部分建筑垃圾,臭味弥漫。“这块空地,街道以前说要重新绿化起来的,不知道怎么变成了垃圾场。”村民说,估计是一些有“本事”的人在私设的。

垃圾场旁边还有一排简易房,村民称,那是垃圾场老板用来存放一些有用价值的废品的。记者以手头有大量垃圾为由,找到了看守垃圾场的一名男子。男子称,倾倒垃圾是要收费的,不过绝对比交给环卫部门的便宜。他只是负责看守垃圾场的,具体要和他们的老板联系。据这名男子透露,垃圾场开设两个多月来,生意好得很,下关和栖霞等好几个清理垃圾的小老板都把垃圾送到他们这里。当问起垃圾场是否合法时,这名男子称,虽然没啥手续,但没人管。

### 神秘人放火烧了垃圾

南京市政府早就有规定,所有的生活垃圾处理场须报经市环卫部门批准,并办理有关手续后方可倾倒。其中特别指出,任何单位和个人不得擅自设立生活垃圾

执法人员赶到前,垃圾被烧了弃置。记者从南京市市容局了解到,汤山西流村后山设置生活垃圾弃置场并未办理任何手续。昨天上午,汤山行政执法中队的朱队长带着执法人员赶到西流村后山,还没上山便看见半山腰浓烟滚滚,到了现场才发现,是有人放火烧了弃置的垃圾,而前一天还在的一排简易房,早已被人拆走。

记者和执法人员刚到不久,一名男子驾车来到现场,下车便问是谁放火烧了垃圾,并称他们老板陈某近期就将逐步处理这些垃圾。在执法人员的要求下,这名男子提供了陈某的电话,可一直关机。

执法人员决定先关闭这个非法的垃圾场,并在当天下午将剩下的垃圾清走。

(报料奖150元)  
快报记者 李绍富 顾元森 文/摄

## 泰来苑逾期3个多月还没交付

### 开发商解释,市场不景气,建设资金吃紧

购房契约上明明写着交付房屋的最后日期是2008年10月31日,可如今已是2009年2月份了,开发商还迟迟不交房。昨天,几十名购房业主找到泰来苑楼盘的开发商讨说法。开发商解释说,是因为房地产市场不景气,公司在资金运作上不太顺,影响了工期。公司将严格按照契约规定,赔偿大家的损失。

### 迟迟等不到新房

泰来苑楼盘位于江北浦口区泰山街道,开发的是期房。早在2007年3月份,李先生看中了一套82.4平方米的房子,总价29万元。他预付了两万元定金,并与开发商签订了商品房买卖合同。契约里规定,开发商在2008年10月31日前交付新房。

李先生住房一直紧张,结婚后一家人到处租房。签了这份契约后,他就有盼头,日盼,月盼,有空就去看看楼盘的建设进度。令他失望的是,他按规定交了购房款,可工程进展十分缓慢。过了去年10月交房的最后期限,房子还没交付。原打算在新家过春节的愿望也泡汤了。

汤先生也一样经历了推迟交房的痛苦。他购买了一套130.44平方米的新房,位于6楼,总房价38.47万元。商品房买卖合同写明2008年10月31日前交付,可等等等等,开发商就是不交付。“一趟趟跑去

问,开发商总是找出种种理由搪塞我们,太气人了。”

### 手续不完备却通知拿钥匙

今年2月5日,开发商给购房者寄来挂号信,通知大家可以来拿新房钥匙了。购房者都很高兴,喜滋滋地跑去,却发现开发商交付新房的手续不完备,特别是竣工验收备案表还没办好,不能出示。“这说明新房还没通过质量验收,怎么就发钥匙给我们了呢?万一有质量问题,不是要发生扯皮吗?”

大家拒绝领钥匙,坚决要求开发商办好规定手续后才领钥匙。昨天上午,几十位购房者约好找到开发商,汤先生气愤地质问:“没有验收备案表,凭什么发给大家钥匙?还有住宅使用说明书、工程质量保证书,开发商都拿不出来。手续不全就交付房子,这不是瞎搞吗?”

### 开发商:偿还购房者损失

记者昨天来到泰来苑售

楼处,一位李女士解释推迟交付新房的原因,“经济大形势不太好,影响了楼盘的建设进度,有的楼盘销售不太顺畅,资金收上来慢,所以这边的新楼盘交付日期也推迟了。”

对于拿不出竣工验收备案表等材料的原因,李女士说:“我们事先通知大家2月5日来拿钥匙时,算好质检站那时已把备案表发下来了。没想到中间有个春节,放假了,时间衔接上出了问题。结果备案表5日还没办好。这几天我们就能领到。”

推迟3个多月交付如何赔偿?李女士表示,将严格按照购房契约规定赔偿。按契约规定,逾期交房,开发商每天按总房价的万分之一偿还购房者。购房者李先生算账说:“我买的房总价是29万元,每天应该赔偿29元,100天就是2900元。我昨天问开发商要赔偿钱,可对方没给,说以后再谈,还不知道什么时候能拿到。”

快报记者 赵守诚

### 从此不怕写作文

想怎么写就怎么写,你能讲出来就能写出来,三斧子打天下,一斧子定乾坤……储晋快乐作文19大秘方风靡全国,南京市先进教育工作者、《从此不怕写作文》、《教会孩子阅读》作者储晋老师亲自执教小学生快乐作文,中、小学生考场作文班,名校名师执教快乐阅读班,《奥数天天练》主编五大奥数奥数班,少儿英语班。★报一门赠一门★  
总部:大行宫月大屋六层南京青少年素质教育学校 85972878 84511245 13382083108;  
城北教学点:山西路华侨大厦13层(市少年宫斜对面) 100米 185972848 1367516589 www.cjkwz.com

### 国家心理咨询师培训

咨询一线专家经典个案分享 “2+1”的教学模式。  
强大的职业发展空间,专业的技能提升机会  
咨询电话:83205528 另:常年专业心理咨询

### 09会计证

09会计证 通过率95% 包过 包就业 包考证  
南京1391594444 44 1391884444 44 网址:www.jxwedu.cn

### 集红堂彩妆培训学校

IPCA国际证书、国家职业资格证书权威认证  
南京首家全小班制化妆师职业资格培训学校  
中国美容美发名校 诚信办学机构 三信三优单位。 免费提供学习用品。外地学员提供住宿  
咨询电话:025-84707066 地址:南京新街口正洪街61号4楼 网址:www.njjht.com

### 色韵东方专业彩妆培训机构

★实践做班:包会总账,一期不交下期免费,推荐就业!  
★08会计证:财政局指定讲师,学时长,通过率95%!  
★用友金蝶软件:包通过!  
★中央电大专科:开放式教育,易通过!  
www.hwz123.com

### 解决文凭

教育部注册,包通过,专业齐全,费用适中,诚信,57906076  
男:姚强 江苏 上海市招生团队,教育部退休老师,招生老师及个代理合作。 姚强:57906076

### 电脑·会计

会计证 通过率95% 包过 包就业 包考证  
南京1391594444 44 1391884444 44 网址:www.jxwedu.cn

### 东南学校

09成人高考辅导 09会计证 自考大专  
高起专、专升本 会计继续教育 财务与会计、企业管理  
高通过率,录取率高 会计名师金老师,何老师授课,最快一年半毕业  
(1)中山路229号402办公室(地铁大厦对面) 86087366 83305919  
(2)迈皋桥泰悦大厦909办公室(农业银行楼上) 86083893 85484419

### 正规成人学历

教育部注册,专业齐全,确保毕业! 报名截止2月6日  
御道街29号南航本部科技园F楼011室 025-84632188

### 09会计证报名

金陵会计培训中心隶属于市财政局培训中心城东点  
现招收:◆会计证普通班和协议班◆09会计继续教育◆会计实操操作班◆一年半自考大专(不考数学、英语)★成人、远程专升本保过班  
金陵科技专修学院培训部  
报名地址:御道街29号南京航空航天大学(科技园F楼012)  
报名电话:84892372 84891966

### 省社会艺术教育中心

器乐类:钢琴、古筝、二胡、琵琶、电子琴、小提琴等  
美术类:素描、色彩、国画、儿童画、少儿硬笔、软笔书法等  
舞蹈表演类:少(幼)儿舞蹈、故事表演、小主持、国标舞、声乐班等  
特设:同步提高班(资深教师任教) 咨询电话:025-84699961、84699795  
报名地址:中山南路89号江苏文化大厦5楼505室(羊皮巷,新街口南站,大光明广场旁)

### 一二级建造师

协议班、冲刺班、滚动班,名师授课,代报名。  
御道街29号南航科技园F楼012室 84891966

### 南京华顺电脑学校

劳动保障、民政局主管单位 零基础,包分配,月薪2000元以上,签订合同。  
◆广告与艺术设计◆IT高级全科◆平面设计师◆效果图设计师◆装饰工程预算与设计◆软件开发◆维修工程师◆成人中专、大专班(可获双文凭)  
初中文化均可参加,学费优惠,免费住宿 网址:www.zghsdcn.cn  
1、莫愁湖校区:建邺区南湖东路22号建邺区文化馆(7、13、48到莫愁湖公园南門沿文西路走300米) 66877128 13770650336  
2、夫子庙校区:白下路264号(夫子庙北大门向北300米六中对面) 85113379 85959938

### 南京新华电脑学校

南京市教育局 先进办学单位  
http://www.xinhua.org  
包教包会,免费住宿  
①一年制高级全能修班②电脑艺术设计班(7个月)③电脑全能应用速成班(4个月)  
④装饰装潢设计班(6个月)⑤网络工程师班(6个月)⑥签订就业 保障合同 包推荐就业  
短期班:◆初级、中级、办公自动化、网络◆平面设计◆图形设计◆方正排版◆电脑维修◆专业网页制作◆网管  
①南京中山路145号市体育局(新街口东边,地铁新街口站向东300米) 电话:(025)84402432  
②南京中山南路224号诺亚商务大厦(三元桥车站向北50米地铁张府园站向北100米) 电话:(025)84202602

### 财经学校 本专科招生

学财会到财校 南京电大教学点 会计学、工商管理(专)  
中央电大文凭 国家承认 电子注册  
上课地点:夫子庙东牌楼74号(市第一医院对面) 联系电话:52326732、52326734、52326735

### 秦淮电大 本科专科招生

专科:行政管理、工商管理、会计学、法学  
本科:会计学、工商管理  
报名地点:三山街金沙井34号(三山街地铁站4号出口旁)  
公办学业业余学习 教育部电子注册  
报名热线:81601266、86624886

### 电大汇文专科、本科招生

国家承认学历! ▲本科:会计学、行政管理、工商管理; ▲专科:会计学、行政管理、现代文员、计算机网络技术、社会工作、建教育电子注册; ▲建筑施工与管理、广告、物业管理、英语、电子商务、数控技术、汽车维修(划线的为课程开放专业初中生也可以报名)  
报名地点:南京电大汇文开放教育中心。大方巷中山北路101号(原省级机关大院内) 电话:83326738、83312068